



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 351 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVA ELVERUM AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3 A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Warhuus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 440 970	1 300 000
Sum inntekter		2 440 971	1 300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	310 565	181 163
Annen driftskostnad		239 964	142 587
Sum kostnader		550 529	323 750
Driftsresultat		1 890 442	976 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 329
Sum finansinntekter		0	2 329
Rentekostnad til foretak i samme konsern		497 389	136 383
Annen rentekostnad		251 615	945 562
Annen finanskostnad		2 593	6 251
Sum finanskostnader		751 597	1 088 196
Netto finans		-751 597	-1 085 867
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 138 845	-109 617
Skattekostnad på ordinært resultat	4	250 545	-45 816
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	888 300	-63 801
Årsresultat		888 300	-63 801
Totalresultat		888 300	-63 801
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	888 300	-63 801
Sum overføringer og disponeringer		888 300	-63 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			45 816
Sum immaterielle eiendeler		0	45 816
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	25 718 544	26 029 109
Sum varige driftsmidler		25 718 544	26 029 109
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		25 718 544	26 074 925
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	7	2 991	3 033
Sum fordringer		2 991	3 033
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		338 381	633 181
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 381	633 181
Sum omløpsmidler		341 371	636 214
SUM EIENDELER		26 059 915	26 711 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	735 858	
Udekket tap	6		152 442
Sum opptjent egenkapital		735 858	-152 442
Sum egenkapital		1 735 858	847 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	204 729	
Sum avsetninger for forpliktelser		204 729	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	23 987 436	25 738 432
Sum annen langsiktig gjeld		23 987 436	25 738 432
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 250	9 963
Skyldige offentlige avgifter		93 642	98 007
Annen kortsiktig gjeld	7		17 179
Sum kortsiktig gjeld		131 892	125 149
Sum gjeld		24 324 057	25 863 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 059 915	26 711 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 593622

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 351 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVA ELVERUM AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3 A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Warhuus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 993 351 431
AVA ELVERUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 440 970	1 300 000
Sum inntekter		2 440 971	1 300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	310 565	181 163
Annen driftskostnad		239 964	142 587
Sum kostnader		550 529	323 750
Driftsresultat		1 890 442	976 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 329
Sum finansinntekter		0	2 329
Rentekostnad til foretak i samme konsern		497 389	136 383
Annen rentekostnad		251 615	945 562
Annen finanskostnad		2 593	6 251
Sum finanskostnader		751 597	1 088 196
Netto finans		-751 597	-1 085 867
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 138 845	-109 617
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	250 545	-45 816
Årsresultat		888 300	-63 801
Totalresultat		888 300	-63 801
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	888 300	-63 801
Sum overføringer og disponeringer		888 300	-63 801



Organisasjonsnr: 993 351 431
AVA ELVERUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			45 816
Sum immaterielle eiendeler		0	45 816
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	25 718 544	26 029 109
Sum varige driftsmidler		25 718 544	26 029 109
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		25 718 544	26 074 925
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	7	2 991	3 033
Sum fordringer		2 991	3 033
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		338 381	633 181
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 381	633 181
Sum omløpsmidler		341 371	636 214
SUM EIENDELER		26 059 915	26 711 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	735 858	
Udekket tap	6		152 442
Sum opptjent egenkapital		735 858	-152 442
Sum egenkapital		1 735 858	847 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	204 729	
Sum avsetninger for forpliktelser		204 729	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	23 987 436	25 738 432
Sum annen langsiktig gjeld		23 987 436	25 738 432
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 250	9 963
Skyldige offentlige avgifter		93 642	98 007
Annen kortsiktig gjeld	7		17 179
Sum kortsiktig gjeld		131 892	125 149
Sum gjeld		24 324 057	25 863 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 059 915	26 711 139



Organisasjonsnr: 993 351 431
AVA ELVERUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

AVA Elverum AS

	Note	2021	2020
Leieinntekter		2 440 970	1 300 000
Driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		2 440 971	1 300 000
Avskrivning varige driftsmidler	3	310 565	181 163
Annen driftskostnad		239 964	142 587
Sum driftskostnad		550 529	323 750
Driftsresultat		1 890 442	976 250
Annen renteinntekt		0	2 329
Sum finansinntekter		0	2 329
Rentekostnad til foretak i samme konsern		497 389	136 383
Annen rentekostnad		251 615	945 562
Annen finanskostnad		2 593	6 251
Sum finanskostnader		751 597	1 088 196
Sum netto finansposter		-751 597	-1 085 867
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 138 845	-109 617
Skattekostnad på ordinært resultat	4	250 545	-45 816
Ordinært resultat	4	888 300	-63 801
Årsresultat		888 300	-63 801
Overført til annen egenkapital	6	888 300	-63 801
Sum disponert		888 300	-63 801



Balanse

AVA Elverum AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	45 816
Sum immaterielle eiendeler		0	45 816
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	25 718 544	26 029 109
Sum varige driftsmidler		25 718 544	26 029 109
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		25 718 544	26 074 925
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	7	2 991	3 033
Sum fordringer		2 991	3 033
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 381	633 181
Sum omløpsmidler		341 371	636 214
Sum eiendeler		26 059 915	26 711 139

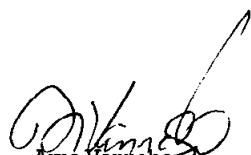


Balanse

AVA Elverum AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	0	-152 442
Annen egenkapital	6	735 858	0
Sum opptjent egenkapital		735 858	-152 442
Sum egenkapital		1 735 858	847 558
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	204 729	0
Sum avsetninger for forpliktelser		204 729	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	23 987 436	25 738 432
Sum annen langsiktig gjeld		23 987 436	25 738 432
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 250	9 963
Skyldige offentlige avgifter		93 642	98 007
Annen kortsiktig gjeld	7	0	17 179
Sum kortsiktig gjeld		131 892	125 149
Sum gjeld		24 324 057	25 863 581
Sum egenkapital og gjeld		26 059 915	26 711 139

Sandvika, 24.05.2022
Styret for AVA Elverum AS


Arne Vårnebo
Styrets leder


Erling Skovli
Styremedlem


Joachim Berentz Flaten
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

Note 3 Anleggsmiddel

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	23 292 373	2 917 899	26 210 272
Anskaffelseskost 31.12.	23 292 373	2 917 899	26 210 272
Akk. av- og nedskr. 01.01.	181 163	0	181 163
Årets avskrivninger	310 565	0	310 565
Akk. av- og nedskr. 31.12.	491 728	0	491 728
Balanseført 31.12.	22 800 645	2 917 899	25 718 544
Økonomisk levetid	75 år		
Avskrivningsplan	lineær		

Selskapet eier eiendommen Jegerstien 24 gnr. 13, bnr. 1048 i Elverum Kommune.

Note 4 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Endring utsatt skatt	250 545	-45 816
Årets skattekostnad	250 545	-45 816

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	1 138 845	-109 617
Endringer midlertidige forskjeller	-570 478	-767 084
Anvendelse av fremførbart underskudd	-568 367	0
Årets skattegrunnlag	-0	-876 700
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	1 337 562	767 084	570 478
Fremførbart underskudd	-406 976	-975 343	568 367
Sum	930 586	-208 259	1 138 845
Utsatt skatt	204 729	-45 816	250 545



Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ava Småbygg AS	1 000	100%	100%

Note 6 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	-152 442	0	847 558
Disponering av årsoverskudd	0	152 442	0	152 442
Disponering av årsoverskudd	0	0	735 858	735 858
Egenkapital 31.12.	1 000 000	0	735 858	1 735 858

Note 7 Andre fordringer/annen kortsiktig gjeld

Andre fordringer

	2021	2020
Forskuddsbetalinger	2 991	3 033
Andre fordringer	2 991	3 033

Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Påløpt kostnad	0	-17 179
Sum annen kortsiktig gjeld	0	-17 179

Note 8 Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til AVA Eiendomspartner AS, Sandvika.

Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Langsiktig gjeld		
Foretak i samme konsern	23 987 436	25 738 432

Aksjene i AVA Elverum AS samt eiendommen er sammen med andre eiendommer pantsatt til fordel for 3 pantelån i Danske Bank. Gjelden er tatt opp i morselskapet AVA Eiendom AS. Bokført verdi av eiendommen er kr.25.718,544,-.



BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: aj@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Arve Aanes Johansen

Til generalforsamlingen i
AVA Elverum AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AVA Elverum AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 888.300. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information visit www.nexia.com



- 2 -



til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 24. mai 2022

BHL DA

Arve Aanes Johansen
Statsautorisert revisor