



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 889 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STALL GULLIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bråtaveien 20
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Ravnås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 650 004	1 900 011
Sum inntekter		1 650 004	1 900 011
Kostnader			
Avskrivning	2	849 090	849 109
Annen driftskostnad		675 686	922 844
Sum kostnader		1 524 776	1 771 953
Driftsresultat		125 228	128 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap		20 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			129 810
Annen finansinntekt		536	1 099
Sum finansinntekter		20 000 536	130 909
Rentekostnad til foretak i samme konsern		278 506	115 435
Annen finanskostnad		523	144
Sum finanskostnader		279 029	115 579
Netto finans		19 721 507	15 330
Ordinært resultat før skattekostnad		19 846 735	143 388
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-33 604	31 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 880 339	111 843
Årsresultat		19 880 339	111 843
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	98 665	154 058
Overføringer annen egenkapital	4	19 781 674	-42 215
Sum overføringer og disponeringer		19 880 339	111 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 916 083	18 258 209
Sum varige driftsmidler		17 916 083	18 258 209
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	9 916 874	9 916 874
Lån til foretak i samme konsern	6	16 028 122	
Sum finansielle anleggsmidler		25 944 996	9 916 874
Sum anleggsmidler		43 861 079	28 175 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 6	922 916	
Sum fordringer		922 916	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 812	2 274
Sum omløpsmidler		925 728	2 274
SUM EIENDELER		44 786 807	28 177 357
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	1 027 310	1 027 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 127 310	1 127 310
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	41 173 890	21 392 216
Sum opptjent egenkapital		41 173 890	21 392 216
Sum egenkapital		42 301 200	22 519 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	608 915	670 347
Sum avsetninger for forpliktelser		608 915	670 347
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 640 189	1 821 017
Sum annen langsiktig gjeld		1 640 189	1 821 017
Sum langsiktig gjeld		2 249 104	2 491 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6, 6	52 094	48 938
Betalbar skatt	3		42 136
Skyldige offentlige avgifter		57 915	69 812
Annen kortsiktig gjeld	6	126 494	3 005 581
Sum kortsiktig gjeld		236 503	3 166 467
Sum gjeld		2 485 607	5 657 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 786 807	28 177 357



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 590698

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 889 550
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STALL GULLIK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bråtaveien 20
3420 LIERSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Ravnås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 889 550
STALL GULLIK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 650 004	1 900 011
Sum inntekter		1 650 004	1 900 011
Kostnader			
Avskrivning	2	849 090	849 109
Annen driftskostnad		675 686	922 844
Sum kostnader		1 524 776	1 771 953
Driftsresultat		125 228	128 058
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap		20 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			129 810
Annen finansinntekt		536	1 099
Sum finansinntekter		20 000 536	130 909
Rentekostnad til foretak i samme konsern		278 506	115 435
Annen finanskostnad		523	144
Sum finanskostnader		279 029	115 579
Netto finans		19 721 507	15 330
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-33 604	31 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 880 339	111 843
Årsresultat		19 880 339	111 843
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	98 665	154 058
Overføringer annen egenkapital	4	19 781 674	-42 215
Sum overføringer og disponeringer		19 880 339	111 843



Organisasjonsnr: 921 889 550
STALL GULLIK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 916 083	18 258 209
Sum varige driftsmidler		17 916 083	18 258 209

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	9 916 874	9 916 874
Lån til foretak i samme konsern	6	16 028 122	
Sum finansielle anleggsmidler		25 944 996	9 916 874

Sum anleggsmidler		43 861 079	28 175 083
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6, 6	922 916	
Sum fordringer		922 916	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 812	2 274
--	--	--------------	--------------

Sum omløpsmidler		925 728	2 274
-------------------------	--	----------------	--------------

SUM EIENDELER		44 786 807	28 177 357
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	1 027 310	1 027 310
Sum innskutt egenkapital		1 127 310	1 127 310

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	41 173 890	21 392 216
Sum opptjent egenkapital		41 173 890	21 392 216

Sum egenkapital		42 301 200	22 519 526
------------------------	--	-------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	608 915	670 347
Sum avsetninger for forpliktelser		608 915	670 347
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 640 189	1 821 017
Sum annen langsiktig gjeld		1 640 189	1 821 017
Sum langsiktig gjeld		2 249 104	2 491 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6, 6	52 094	48 938
Betalbar skatt	3		42 136
Skyldige offentlige avgifter		57 915	69 812
Annen kortsiktig gjeld	6	126 494	3 005 581
Sum kortsiktig gjeld		236 503	3 166 467
Sum gjeld		2 485 607	5 657 831
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 786 807	28 177 357



Organisasjonsnr: 921 889 550
STALL GULLIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Gulliksen Invest AS	50.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Geir Gulliksen (styrets leder) kontrollerer 55 % av aksjene i Geir Gulliksen Invest AS. Selskapet inngår i konsolidering, hvor konsernregnskapet kan fås fra konsernspiss Geir Gulliksen Invest AS, Skogly 3420 Lierskogen.

Note
8

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Stall Gullik AS	100.00%			

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

BUAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stall Gullik Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stall Gullik Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 28. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: N1PK5-T2W3X-SDXTX-5VEKO-NEHGY-K78PU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nebo, Hanne Kverneland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-28 06:38:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N1PK5-T2W3X-SDXTX-SVEKO-NEHGY-K78PU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Stall Gullik Eiendom AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Stall Gullik Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 650 004	1 900 011
Sum driftsinntekter		<u>1 650 004</u>	<u>1 900 011</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	849 090	849 109
Annen driftskostnad		675 686	922 844
Sum driftskostnader		<u>1 524 776</u>	<u>1 771 953</u>
Driftsresultat		<u>125 228</u>	<u>128 058</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap		20 000 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	129 810
Annen finansinntekt		536	1 099
Rentekostnad til foretak i samme konsern		278 506	115 435
Annen finanskostnad		523	144
Netto finansposter		<u>19 721 507</u>	<u>15 330</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>19 846 735</u>	<u>143 388</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-33 604</u>	<u>31 545</u>
Årsresultat		<u>19 880 339</u>	<u>111 843</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	98 665	154 058
Overføringer annen egenkapital	4	<u>19 781 674</u>	<u>-42 215</u>
Sum disponert		<u>19 880 339</u>	<u>111 843</u>



Stall Gullik Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 916 083	18 258 209
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	9 916 874	9 916 874
Lån til foretak i samme konsern	6	16 028 122	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>25 944 996</u>	<u>9 916 874</u>
Sum anleggsmidler		<u>43 861 079</u>	<u>28 175 083</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	922 916	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 812</u>	<u>2 274</u>
Sum omløpsmidler		<u>925 728</u>	<u>2 274</u>
Sum eiendeler		<u>44 786 807</u>	<u>28 177 357</u>

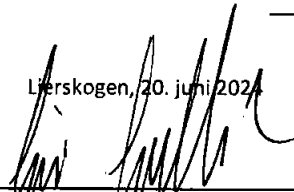


Stall Gullik Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	1 027 310	1 027 310
Sum innskutt egenkapital		<u>1 127 310</u>	<u>1 127 310</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	41 173 890	21 392 216
Sum egenkapital		<u>42 301 200</u>	<u>22 519 526</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	608 915	670 347
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 640 189	1 821 017
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	6	52 094	48 938
Betalbar skatt	3	0	42 136
Skyldige offentlige avgifter		57 915	69 812
Annen kortsiktig gjeld	6	126 494	3 005 581
Sum kortsiktig gjeld		<u>236 503</u>	<u>3 166 467</u>
Sum gjeld		<u>2 485 607</u>	<u>5 657 831</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>44 786 807</u>	<u>28 177 357</u>

Lierskogen, 20. juni 2024



Geir Gulliksen
styrets leder / daglig leder



Stall Gullik Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Leieinntekter

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom resultatføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Stall Gullik Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen eiendom	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	100 000	28 304 812	0	28 404 812
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	506 964	506 964
Anskaffelseskost 31.12.	100 000	28 304 812	506 964	28 911 776
Akk.avskrivning 31.12.	0	-10 995 693	0	-10 995 693
Balanseført pr. 31.12.	100 000	17 309 119	506 964	17 916 083
Årets avskrivninger	0	849 090	0	849 090
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Avskrives ikke	33 år Lineær	Avskrives ikke	

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023	2022
Betalbar skatt	27 828	85 588
Endring utsatt skatt	-61 432	-54 043
Årets totale skattekostnad	<u>-33 604</u>	<u>31 545</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	19 846 735	143 388
Permanente forskjeller	523	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-20 000 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>279 235</u>	<u>245 648</u>
Alminnelig inntekt	126 493	389 036
Ytet konsernbidrag	<u>-126 493</u>	<u>-197 510</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>191 526</u>
Betalbar skatt (22 %) av årets skattegrunnlag	0	42 136

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler	<u>2 767 796</u>	<u>3 047 031</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 767 796</u>	<u>3 047 031</u>
Utsatt skatt (22 %)	608 915	670 347



Stall Gullik Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	1 027 310	21 392 216	22 519 526
Årsresultat	0	0	19 880 339	19 880 339
Avgitt konsernbidrag	0	0	-98 665	-98 665
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 027 310	41 173 890	42 301 200

Note 5 - Datterselskap

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Stall Gullik AS	2019	Lierskogen	100 %	9 916 874

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	16 028 122	0
Kundefordringer	922 916	0
Sum	<u>16 951 038</u>	<u>0</u>
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Øvrig langsiktig gjeld	1 640 189	1 821 017
Annen kortsiktig gjeld	0	2 808 070
Konsernbidrag	126 493	197 510
Leverandørgjeld	50 000	0
Sum	<u>1 816 682</u>	<u>4 826 597</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	2 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Geir Gulliksen Invest AS	50	100 %	100 %

Geir Gulliksen (styrets leder) kontrollerer 55 % av aksjene i Geir Gulliksen Invest AS.

Selskapet inngår i konsolidering, hvor konsernregnskapet kan fås fra konsernspiss Geir Gulliksen Invest AS, Skogly 3420 Lierskogen.

Note 8 - Lønnsrelaterte forhold

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året.