



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 594 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVTUNSENTERET AS
Forretningsadresse: Svenes Gård
Birivegen 175
2836 BIRI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Sand Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 111 144	4 377 904
Sum inntekter		4 111 144	4 377 904
Kostnader			
Ordinære avskrivninger		1 455 638	1 455 638
Annen driftskostnad		1 614 298	741 010
Sum kostnader		3 069 936	2 196 649
Driftsresultat		1 041 208	2 181 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 929	19 540
Sum finansinntekter		1 929	19 540
Annan rentekostnad		707 563	818 104
Annen finanskostnad		3 320	14 043
Sum finanskostnader		710 883	832 147
Netto finans		-708 954	-812 606
Ordinært resultat før skattekostnad		332 254	1 368 649
Skattekostnad på ordinært resultat		73 096	301 076
Ordinært resultat etter skattekostnad		259 158	1 067 573
Årsresultat		259 158	1 067 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		259 158	1 067 573
Totalresultat		259 158	1 067 573
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		808 981	
Overført til annen egenkapital		-549 823	1 067 573
Sum overføringer og disponeringar		259 158	1 067 573



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Bygninger og annen fast eiendom		29 659 445	31 115 084
Tomter		10 234 090	10 234 090
Anlegg under utførelse			555 880
Sum varige driftsmiddel		39 893 535	41 905 054
Sum anleggsmiddel		39 893 535	41 905 054
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		137 182	
Andre kortsiktige fordringer		26 411	61 189
Sum krav		163 593	61 189
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		496 905	1 851 205
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		496 905	1 851 205
Sum omløpsmiddel		660 499	1 912 394
SUM EIGEDELAR		40 554 034	43 817 447
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		3 182 400	3 182 400
Overkurs		9 825 600	9 825 600
Sum innskoten eigenkapital		13 008 000	13 008 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		3 330 199	7 180 022
Udisponert resultat			
Sum opptent egenkapital		3 330 199	7 180 022
Sum egenkapital		16 338 199	20 188 022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		1 737 712	1 892 790
Sum avsetjinger for plikter		1 737 712	1 892 790
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			21 109 587
Sum anna langsiktig gjeld			21 109 587
Sum langsiktig gjeld		1 737 712	23 002 377
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		248 787	62 554
Betalbar skatt			447 665
Skyldige offentlige avgifter		19 602	16 328
Kortsiktig konserngjeld		22 151 323	
Annen kortsiktig gjeld		58 412	100 500
Sum kortsiktig gjeld		22 478 123	627 047
Sum gjeld		24 215 835	23 629 424
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		40 554 034	43 817 447



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 505505

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 594 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVTUNSENTERET AS
Forretningsadresse: Svennes Gård
Birivegen 175
2836 BIRI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Sand Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 594 786
HOVTUNSENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 111 144	4 377 904
Sum inntekter		4 111 144	4 377 904
Kostnader			
Ordinære avskrivninger		1 455 638	1 455 638
Annen driftskostnad		1 614 298	741 010
Sum kostnader		3 069 936	2 196 649
Driftsresultat		1 041 208	2 181 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 929	19 540
Sum finansinntekter		1 929	19 540
Annan rentekostnad		707 563	818 104
Annen finanskostnad		3 320	14 043
Sum finanskostnader		710 883	832 147
Netto finans		-708 954	-812 606
Ordinært resultat før skattekostnad		332 254	1 368 649
Skattekostnad på ordinært resultat		73 096	301 076
Ordinært resultat etter skattekostnad		259 158	1 067 573
Årsresultat		259 158	1 067 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		259 158	1 067 573
Totalresultat		259 158	1 067 573
Overføringer og disponeringar			
Konsernbidrag		808 981	
Overført til annen egenkapital		-549 823	1 067 573
Sum overføringer og disponeringar		259 158	1 067 573



Organisasjonsnr: 983 594 786
HOVTUNSENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Bygninger og annen fast eiendom	29 659 445	31 115 084
Tomter	10 234 090	10 234 090
Anlegg under utførelse		555 880
Sum varige driftsmiddel	39 893 535	41 905 054

Sum anleggsmiddel

39 893 535 41 905 054

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer	137 182	
Andre kortsiktige fordringer	26 411	61 189
Sum krav	163 593	61 189

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.

	496 905	1 851 205
--	---------	-----------

Sum bankinnskott, kontantar og liknande

496 905 1 851 205

Sum omløpsmiddel

660 499 1 912 394

SUM EIGEDELAR

40 554 034 43 817 447

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	3 182 400	3 182 400
Overkurs	9 825 600	9 825 600
Sum innskoten eigenkapital	13 008 000	13 008 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	3 330 199	7 180 022
Udisponert resultat		
Sum opptent eigenkapital	3 330 199	7 180 022

Sum eigenkapital

16 338 199 20 188 022



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	1 737 712	1 892 790
Sum avsetjinger for plikter	1 737 712	1 892 790
Anna langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		21 109 587
Sum anna langsiktig gjeld		21 109 587
Sum langsiktig gjeld	1 737 712	23 002 377
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	248 787	62 554
Betalbar skatt		447 665
Skyldige offentlige avgifter	19 602	16 328
Kortsiktig konserngjeld	22 151 323	
Annen kortsiktig gjeld	58 412	100 500
Sum kortsiktig gjeld	22 478 123	627 047
Sum gjeld	24 215 835	23 629 424
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	40 554 034	43 817 447



Organisasjonsnr: 983 594 786
HOVTUNSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2652.00	1200.00	3182400.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hovtun Dagligvare AS	1742.00	65.69%	Ordinære aksjer
Lund Hemsedal AS	910.00	34.31%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	2652.00	100.00%	

Note

2

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Note

2

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Hovtunsenteret AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Varige driftsmidler/avskrivninger

Varige driftsmidler er i balansen oppført til kostpris med fradrag av ordinære avskrivninger. Aktivisering omfatter kostnader som gir en vesentlig oppgradering/forbedring av driftsmidlene. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært, hvor avskrivninger er beregnet ut fra en økonomisk/teknisk levetid på driftsmiddelet. Ordinære avskrivninger er belastet årets driftskostnader.

Gevinst eventuelt tap ved avgang av varige driftsmidler er klassifisert som ordinær driftsinntekt/driftskostnad i resultatregnskapet.

Varige driftsmidler blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og skattemessig underskudd til fremføring. Negative midlertidige forskjeller og positive midlertidige forskjeller som reverserer i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres såfremt det er overveiende sannsynlig at selskapet kan utnytte den utsatte skattefordelen.

Leieinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelsen av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den periode det etter avtalen ikke er belastet leie. Erstatninger som følge av at leieforhold bringes til opphør før opprinnelig avtalt utløpstidspunkt, inntektsføres med det beløp som overstiger den til enhver tid nødvendige avsetning til dekning av utleieobjektets driftskostnader for gjenværende del av opprinnelig avtalt leieperiode. Selskapet har omsetningsbaserte leieinntekter.

Leietakertilpasninger

Leietakertilpasninger dekket av gårdeier aktiveres og avskrives over resterende leieperiode.



Hovtunsenteret AS Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte i 2020.

Det blir ikke utbetalt lønn og godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet har heller ingen pensjonsforpliktelser pr 31.12.2020.

Revisor

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks. mva)	2020	2019
Lovpålagt revisjon	9 787	27 199
Annen bistand	-	-
Sum godtgjørelse til revisor	9 787	27 199

Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner, inventar og påkostninger	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	43 610 116	6 479 647	10 234 090	555 880	60 879 733
Tilgang i løpet av året					-
Avgang i løpet av året				555 880	555 880
Overf. fra anlegg under utførelse					-
Anskaffelseskost 31.12.2020	43 610 116	6 479 647	10 234 090	0	60 323 853
Akkumulerte av -og nedskr 01.01.2020	16 151 460	2 823 221	0	0	18 974 681
Årets avskrivninger	1 030 907	424 731			1 455 638
Tilgang akkumulerte avskrivninger					0
Årets reversering av nedskrivninger					0
Akkumulerte av -og nedskr 31.12.2020	17 182 367	3 247 952	0	0	20 430 319
Bokført verdi 31.12.2020	26 427 750	3 231 696	10 234 090	0	39 893 535
Årets avskrivninger	1 030 907	424 731		0	1 455 638
Årets reversering av nedskrivninger	0	0		0	0
Økonomisk levetid	15-40 år	15 år			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær			

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	228 174	447 665
For lite avsatt tidligere år	0	0
Årets endring i utsatt skatt	-155 078	-146 589
Skattekostnad ordinært resultat	73 096	301 076
Betalbar skatt på årets resultat	228 174	447 665
Betalbar skatt på konsernbidrag	-228 174	0
Betalbar skatt i balansen	0	447 665

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er NOK 3 182 400 fordelt på 2652 aksjer à NOK 1200.

Alle aksjene eies av Havsjå Invest AS.

Alle aksjer har like rettigheter.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital 01.01.2020	3 182 400	9 825 600	7 180 022	20 188 022
Avgitt konsernbidrag			-808 981	-808 981
Årets resultat			259 158	259 158
Tilleggsutbytte			-3 300 000	-3 300 000
Egenkapital 31.12.2020	3 182 400	9 825 600	3 330 199	16 338 199

Havsjå Invest AS med foretningskontor i Gjøvik utarbeider konsernregnskap.

Konsernregnskapet fåes utlevert ved henvendelse til Havsjå Invest AS, Birivegen 175, 2836 BIRI



Hovtunsenteret AS
Noter til regnskapet 2020

Note 6 Gjeld til foretak i samme konsern

	2020	2019
Gjeld til foretak i samme konsern	22 151 323	0
Sum	22 151 323	0

Note 7 Øvrig langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjon	0	21 109 587
Sum	0	21 109 587



Resultatregnskap		
Hovtunsenteret AS		
Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2020 2019
	Driftsinntekter	
	Leieinntekter	4 111 144 4 377 904
	Sum driftsinntekter	4 111 144 4 377 904
	Driftskostnader	
	Ordinære avskrivninger	1 455 638 1 455 638
	Annen driftskostnad	1 614 298 741 010
	Sum driftskostnader	3 069 936 2 196 649
	Driftsresultat	1 041 208 2 181 256
	Finansinntekter og finanskostnader	
	Annen renteinntekt	1 929 19 540
	Annen rentekostnad	707 563 818 104
	Annen finanskostnad	3 320 14 043
	Netto finansresultat	-708 954 -812 606
	Ordinært resultat før skattekostnad	332 254 1 368 649
	Skattekostnad	
	Skattekostnad på ordinært resultat	73 096 301 076
	Sum skattekostnad	-73 096 -301 076
	Ordinært resultat	259 158 1 067 573
	ÅRSRESULTAT	259 158 1 067 573
	OVERFØRINGER / DISPONERINGER	
	Avgitt konsernbidrag	808 981 0
	Overført til annen egenkapital	-549 823 1 067 573
	Sum overføringer	-259 158 -1 067 573
Hovtunsenteret AS		Side 1



Balanse			
Hovtunsenteret AS			
Note	Eiendeler	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Bygninger og annen fast eiendom	29 659 445	31 115 084
	Tomter	10 234 090	10 234 090
	Anlegg under utførelse	0	555 880
	Sum varige driftsmidler	39 893 535	41 905 054
	Sum anleggsmidler	39 893 535	41 905 054
	Kundefordringer	137 182	0
	Andre kortsiktige fordringer	26 411	61 189
	Sum fordringer	163 593	61 189
	Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	496 905	1 851 205
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	496 905	1 851 205
	Sum omløpsmidler	660 499	1 912 394
	SUM EIENDELER	40 554 034	43 817 447
Hovtunsenteret AS		Side 2	



Balanse			
Hovtunsenteret AS			
Note	Egenkapital og gjeld	2020	2019
	Innskutt egenkapital		
	Aksjekapital	3 182 400	3 182 400
	Overkurs	9 825 600	9 825 600
	Sum innskutt egenkapital	13 008 000	13 008 000
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	3 330 199	7 180 022
	Sum opptjent egenkapital	3 330 199	7 180 022
	Sum egenkapital	16 338 199	20 188 022
	Gjeld		
	Utsatt skatt	1 737 712	1 892 790
	Sum avsetning for forpliktelser	1 737 712	1 892 790
	Øvrig langsiktig gjeld	0	21 109 587
	Sum annen langsiktig gjeld	0	21 109 587
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	248 787	62 554
	Gjeld til foretak i samme konsern	22 151 323	0
	Betalbar skatt	0	447 665
	Skyldige offentlige avgifter	19 602	16 328
	Annen kortsiktig gjeld	58 412	100 500
	Sum kortsiktig gjeld	22 478 123	627 047
	Sum gjeld	24 215 835	23 629 424
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	40 554 034	43 817 447

28.06.2021
Styret i Hovtunsenteret AS

Birger Sand Bakke
styreleder

Hovtunsenteret AS Side 3



RSM Norge AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Hovtunsenteret AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hovtunsenteret AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 259 158. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: E2J2B-PNHK8-EUCND-H0SDY-SDVXA-Q5B13



Revisors beretning 2020 for Hovtunsenteret AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 28. juni 2021
RSM Norge AS

Per-Henning Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E2J2E-PNHK8-EUCND-H0SDY-SDVXA-Q5B13



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per-Henning Schulz Lie

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-211409

IP: 46.230.xxx.xxx

2021-06-29 06:29:55Z



Penneo Dokumentnøkkel: E2J2B-PNHK8-EUCND-H0SDY-SDVXA-Q5B13

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>