



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 317 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CENTER GRUPPEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Dag Hammarskjölds vei 2A
5144 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		323 640	383 520
Sum inntekter		323 640	383 520
Kostnader			
Lønnskostnad	2	400	
Avskrivning	3	18 000	18 000
Annen driftskostnad	2	266 397	137 132
Sum kostnader		284 797	155 132
Driftsresultat		38 843	228 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 872	5 096
Sum finansinntekter		4 872	5 096
Annen finanskostnad		46 425	48 672
Sum finanskostnader		46 425	48 672
Netto finans		-41 553	-43 576
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 710	184 812
Skattekostnad på ordinært resultat		-445	40 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 265	144 153
Årsresultat		-2 265	144 153
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-2 265	144 153
Sum overføringer og disponeringer		-2 265	144 153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		13 221	12 776
Sum immaterielle eiendeler		13 221	12 776
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 382 040	1 400 040
Sum varige driftsmidler		1 382 040	1 400 040
Sum anleggsmidler		1 395 261	1 412 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-40
Andre fordringer		13 030	10 303
Sum fordringer		13 030	10 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 952	374 429
Sum omløpsmidler		126 982	384 692
SUM EIENDELER		1 522 243	1 797 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		-123 286	-121 021
Sum opptjent egenkapital		-123 286	-121 021
Sum egenkapital		76 714	78 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		686 358	912 681
Øvrig langsiktig gjeld	4	665 104	699 816
Sum annen langsiktig gjeld		1 351 462	1 612 497
Sum langsiktig gjeld		1 351 462	1 612 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 379	639
Skyldige offentlige avgifter		21 910	30 769
Annen kortsiktig gjeld		68 778	74 624
Sum kortsiktig gjeld		94 067	106 032
Sum gjeld		1 445 529	1 718 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 522 243	1 797 508



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 321836

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 317 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CENTER GRUPPEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Dag Hammarskjölds vei 2A
5144 FYLLINGSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2023



Organisasjonsnr: 944 317 848
CENTER GRUPPEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		323 640	383 520
Sum inntekter		323 640	383 520
Kostnader			
Lønnskostnad	2	400	
Avskrivning	3	18 000	18 000
Annen driftskostnad	2	266 397	137 132
Sum kostnader		284 797	155 132
Driftsresultat		38 843	228 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 872	5 096
Sum finansinntekter		4 872	5 096
Annen finanskostnad		46 425	48 672
Sum finanskostnader		46 425	48 672
Netto finans		-41 553	-43 576
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 710	184 812
Skattekostnad på ordinært resultat		-445	40 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 265	144 153
Årsresultat		-2 265	144 153
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-2 265	144 153
Sum overføringer og disponeringer		-2 265	144 153



Organisasjonsnr: 944 317 848
CENTER GRUPPEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		13 221	12 776
Sum immaterielle eiendeler		13 221	12 776
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 382 040	1 400 040
Sum varige driftsmidler		1 382 040	1 400 040
Sum anleggsmidler		1 395 261	1 412 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			-40
Andre fordringer		13 030	10 303
Sum fordringer		13 030	10 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 952	374 429
Sum omløpsmidler		126 982	384 692
SUM EIENDELER		1 522 243	1 797 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-123 286	-121 021
Sum opptjent egenkapital		-123 286	-121 021
Sum egenkapital		76 714	78 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		686 358	912 681



Øvrig langsiktig gjeld	4	665 104	699 816
Sum annen langsiktig gjeld		1 351 462	1 612 497
Sum langsiktig gjeld		1 351 462	1 612 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 379	639
Skyldige offentlige avgifter		21 910	30 769
Annen kortsiktig gjeld		68 778	74 624
Sum kortsiktig gjeld		94 067	106 032
Sum gjeld		1 445 529	1 718 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 522 243	1 797 508



Organisasjonsnr: 944 317 848
CENTER GRUPPEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	400.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	400.00	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer for styrerarbeid.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Center Gruppen Holding AS

Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Center Gruppen Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		323 640	383 520
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	400	0
Avskrivning	3	18 000	18 000
Annen driftskostnad	2	266 397	137 132
Sum driftskostnader		284 797	155 132
Driftsresultat		38 843	228 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 872	5 096
Annen finanskostnad		46 425	48 672
Netto finansposter		-41 553	-43 576
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 710	184 812
Skattekostnad på ordinært resultat		-445	40 659
Årsresultat		-2 265	144 153
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-2 265	144 153



Center Gruppen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		13 221	12 776
Sum immaterielle eiendeler		13 221	12 776
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 382 040	1 400 040
Sum varige driftsmidler		1 382 040	1 400 040
Sum anleggsmidler		1 395 261	1 412 816
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	-40
Andre fordringer		13 030	10 303
Sum fordringer		13 030	10 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende		113 952	374 429
Sum omløpsmidler		126 982	384 692
Sum eiendeler		1 522 243	1 797 508



Center Gruppen Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-123 286	-121 021
Sum opptjent egenkapital		-123 286	-121 021
Sum egenkapital		76 714	78 979
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		686 358	912 681
Øvrig langsiktig gjeld	4	665 104	699 816
Sum annen langsiktig gjeld		1 351 462	1 612 497
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 379	639
Skyldige offentlige avgifter		21 910	30 769
Annen kortsiktig gjeld		68 778	74 624
Sum kortsiktig gjeld		94 067	106 032
Sum gjeld		1 445 529	1 718 529
Sum egenkapital og gjeld		1 522 243	1 797 508

31. desember 2022
Bergen, 15. februar 2023

Tonje Nepstad Epland
styreleder

Erling Nepstad
styremedlem



Center Gruppen Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	400	0

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer for styrerarbeid.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Center Gruppen Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Varige driftsmidler

	Næringsbygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 688 692	209 640	2 898 332
Anskaffelseskost 31.12.	2 688 692	209 640	2 898 332
Akk.avskrivning 31.12.	-1 516 292	0	-1 516 292
Balanseført pr. 31.12.	1 172 400	209 640	1 382 040
Årets avskrivninger	18 000	0	18 000
Økonomisk levetid	50 år	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	Lineær		
Saldo	2%		

Note 4 - Nærstående parter

Selskapet har en gjeld til hovedaksjonær på kr 665 104. Renter blir ikke tillagt lånet løpende, men forfaller iht. låneavtale på oppgjørstidspunktet.