



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 900 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREND EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Schwenckegata 11
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Kruke Røysi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		393 000	154 200
Sum inntekter		393 000	154 200
Kostnader			
Varekostnad		75 148	163 764
Lønnskostnad	1	22 016	87 831
Annen driftskostnad		51 933	77 936
Sum kostnader		149 096	329 531
Driftsresultat		243 904	-175 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		109 939	8 024
Annen renteinntekt			62
Annen finansinntekt		2 167	1 792
Sum finansinntekter		112 106	9 878
Annen rentekostnad		279 345	187 355
Sum finanskostnader		279 345	187 355
Netto finans		-167 239	-177 477
Ordinært resultat før skattekostnad		76 665	-352 808
Skattekostnad på resultat	2	16 866	-145 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 799	-207 310
Årsresultat	3	59 799	-207 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 799	-207 310
Totalresultat		59 799	-207 310
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		59 799	-198 961



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital			-8 349
Sum overføringer og disponeringer		59 799	-207 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	97 623	145 498
Sum immaterielle eiendeler		97 623	145 498
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 179 635	6 179 635
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	6 179 635	6 179 635
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		6 307 258	6 355 133
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer		140 948	8 024
Sum fordringer	6	140 948	8 024
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	137 345	70 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 345	70 615



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		278 293	78 639
SUM EIENDELER		6 585 550	6 433 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		139 162	198 961
Sum opptjent egenkapital		-139 162	-198 961
Sum egenkapital	3, 9	-109 162	-168 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 650 000	3 650 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 650 000	3 650 000
Sum langsiktig gjeld		3 650 000	3 650 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 317	4 117
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	6	91 976	
Annen kortsiktig gjeld	11	2 945 419	2 948 616
Sum kortsiktig gjeld		3 044 712	2 952 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		6 694 712	6 602 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 585 550	6 433 772



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 420311

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 900 496
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREND EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Schwenckegata 11
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Kruke Røysi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 900 496
TREND EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		393 000	154 200
Sum inntekter		393 000	154 200
Kostnader			
Varekostnad		75 148	163 764
Lønnskostnad	1	22 016	87 831
Annen driftskostnad		51 933	77 936
Sum kostnader		149 096	329 531
Driftsresultat		243 904	-175 331
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		109 939	8 024
Annen renteinntekt			62
Annen finansinntekt		2 167	1 792
Sum finansinntekter		112 106	9 878
Annen rentekostnad		279 345	187 355
Sum finanskostnader		279 345	187 355
Netto finans		-167 239	-177 477
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	16 866	-145 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		59 799	-207 310
Årsresultat	3	59 799	-207 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		59 799	-207 310
Totalresultat		59 799	-207 310
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		59 799	-198 961
Avsatt til annen egenkapital			-8 349
Sum overføringer og disponeringer		59 799	-207 310



Organisasjonsnr: 920 900 496
TREND EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	97 623	145 498
Sum immaterielle eiendeler		97 623	145 498
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 179 635	6 179 635
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	6 179 635	6 179 635
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		6 307 258	6 355 133
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer		140 948	8 024
Sum fordringer	6	140 948	8 024
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	137 345	70 615
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 345	70 615
Sum omløpsmidler		278 293	78 639



SUM EIENDELER		6 585 550	6 433 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		
Udekket tap		139 162	198 961
Sum opptjent egenkapital		-139 162	-198 961
Sum egenkapital	3, 9	-109 162	-168 961
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 650 000	3 650 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 650 000	3 650 000
Sum langsiktig gjeld		3 650 000	3 650 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 317	4 117
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	6	91 976	
Annen kortsiktig gjeld	11	2 945 419	2 948 616
Sum kortsiktig gjeld		3 044 712	2 952 732
Sum gjeld		6 694 712	6 602 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 585 550	6 433 772



Organisasjonsnr: 920 900 496
TREND EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.03

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

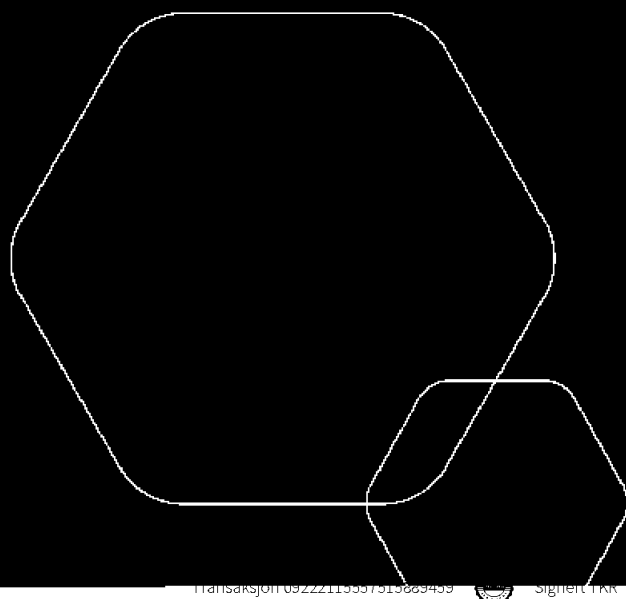
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Trend Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 900 496

Transaksjon 09222115537513685459  Signert: TRK



RESULTATREGNSKAP

TREND EIENDOMSINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		393 000	154 200
Sum driftsinntekter		393 000	154 200
Varekostnad		75 148	163 764
Lønnskostnad	1	22 016	87 831
Annen driftskostnad		51 933	77 936
Sum driftskostnader		149 096	329 531
Driftsresultat		243 904	-175 331
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		109 939	8 024
Annen renteinntekt		0	62
Annen finansinntekt		2 167	1 792
Annen rentekostnad		279 345	187 355
Resultat av finansposter		-167 239	-177 477
Resultat før skattekostnad		76 665	-352 808
Skattekostnad på resultat	2	16 866	-145 498
Årsresultat	3	59 799	-207 310
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-8 349
Overført til udekket tap		-59 799	198 961
Sum overføringer		59 799	-207 310





BALANSE

TREND EIENDOMSINVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	97 623	145 498
Sum immaterielle eiendeler		97 623	145 498
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 179 635	6 179 635
Sum varige driftsmidler	4	6 179 635	6 179 635
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		6 307 258	6 355 133
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		140 948	8 024
Sum fordringer	6	140 948	8 024
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	137 345	70 615
Sum omløpsmidler		278 293	78 639
Sum eiendeler		6 585 550	6 433 772

TREND EIENDOMSINVEST AS

SIDE 3





BALANSE

TREND EIENDOMSINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-139 162	-198 961
Sum opptjent egenkapital		-139 162	-198 961
Sum egenkapital	3, 9	-109 162	-168 961
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 650 000	3 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 650 000	3 650 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 317	4 117
Konserngjeld	6	91 976	0
Annen kortsiktig gjeld	11	2 945 419	2 948 616
Sum kortsiktig gjeld		3 044 712	2 952 732
Sum gjeld		6 694 712	6 602 732
Sum egenkapital og gjeld		6 585 550	6 433 772

23.04.2024

Styret i Trend Eiendomsinvest AS

Thomas Kruke Røysi
styreleder

TREND EIENDOMSINVEST AS

SIDE 4

Transaksjon 09222115557515889459



Signert TKR



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	16 733	72 595
Arbeidsgiveravgift	282	10 236
Andre ytelser	5 000	5 000
Sum	22 016	87 831

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,03 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-31 009	0
Endring i utsatt skattefordel	47 875	-145 498
Skattekostnad ordinært resultat	16 866	-145 498
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	76 665	-352 809
Permanente forskjeller	0	-62
Mottatt konsernbidrag	140 948	8 024
Anvendelse av fremførbart underskudd	-217 613	0
Skattepliktig inntekt	0	-344 847
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-31 009	-1 765
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	31 009	1 765
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-443 742	-661 355	-217 613
Grunnlag for utsatt skattefordel	-443 742	-661 355	-217 613
Utsatt skattefordel (22 %)	-97 623	-145 498	-47 875





Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	0	-198 961	-168 961
Årets resultat					59 799	59 799
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	0	-139 162	-109 162

Note 4 Anleggsmidler

	Fast Eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 179 635	6 179 635
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 179 635	6 179 635
= Bokført verdi 31.12.23	6 179 635	6 179 635





Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Trend Drift AS	DRAMMEN	100,0%	100,0%	30 000	30 000	109 939
Sum				30 000	30 000	109 939

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	140 948	8 024
Sum	140 948	8 024
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	91 976	0
Sum	91 976	0

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 4.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TREND EIENDOMSINVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Røysi Thomas Kruke	30 000	100,0	100,0





Note 9 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har hovedsakelig vært å følge opp utleieaktiviteter knyttet til selskapets driftsmidler. Ved utgangen av regnskapsåret 31. desember 2023 hadde selskapet aktive leieavtaler for begge seksjoner av eiendommen.

Trend Eiendomsinvest AS forventer en nøytral løpende drift i nær fremtid. På kort sikt forventes det et overskudd som antas å kunne rettferdiggjøre bruken av den balanseførte utsatte skattefordelen.

Note 10 Gjeld

Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 650 000
Verdi av de pantsatte eiendeler	6 179 635

Note 11 Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon	2022
Gjeld til aksjonær	528 404
Gjeld til nærstående	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld	2 003
Sum	2 930 407





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557515889459

Dokument

Trend Eiendomsinvest AS Regnskap 2023

Hoveddokument

9 sider

Initiert på 2024-04-23 11:57:06 CEST (+0200) av Marius

Wågelsby (MW)

Ferdigstilt den 2024-04-23 11:58:56 CEST (+0200)

Initiativtaker

Marius Wågelsby (MW)

Vaxa Økonomi AS

post@vaxaokonomi.no

Underskriverne

Thomas Kruke Røysi (TKR)

tr@trendeiendomsinvest.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Thomas Kruke Røysi"

BankID utstedt av "DNB Bank ASA"

2022-07-01 19:19:58 CEST (+0200)

Signert 2024-04-23 11:58:56 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

