



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 267 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNA TREVIRKE EIENDOMSELSKAP AS
Forretningsadresse: Bruraleitet 11
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Aasheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		119 342	601 185
Sum inntekter		119 342	601 185
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 791	87 202
Sum kostnader		33 791	87 202
Driftsresultat		85 551	513 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 082	20 358
Sum finansinntekter		21 082	20 358
Annen rentekostnad		312	0
Annen finanskostnad		284	0
Sum finanskostnader		596	0
Netto finans		20 486	20 358
Resultat før skattekostnad		106 037	534 341
Skattekostnad		23 391	117 550
Årsresultat		82 646	416 791
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-317 354	16 791
Sum overføringer og disponeringer		82 646	416 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	421 060	421 060
Sum varige driftsmidler		421 060	421 060
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		421 060	421 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 191	0
Sum fordringer		1 191	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		432 075	1 119 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		432 075	1 119 803
Sum omløpsmidler		433 266	1 119 803
SUM EIENDELER		854 326	1 540 863

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		261 278	578 633
Sum opptjent egenkapital		261 278	578 633
Sum egenkapital		361 278	678 633
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		52 630	65 782
Sum avsetninger for forpliktelser		52 630	65 782
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		52 630	65 782
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		36 543	133 990
Skyldige offentlige avgifter		0	156 742
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		3 874	105 716
Sum kortsiktig gjeld		440 417	796 448
Sum gjeld		493 047	862 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		854 326	1 540 863



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 360131

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 267 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNA TREVIRKE EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Bruraleitet 11
5265 YTRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Aasheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 910 267 655
ARNA TREVIRKE EIENDOMSSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		119 342	601 185
Sum inntekter		119 342	601 185
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 791	87 202
Sum kostnader		33 791	87 202
Driftsresultat		85 551	513 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 082	20 358
Sum finansinntekter		21 082	20 358
Annen rentekostnad		312	0
Annen finanskostnad		284	0
Sum finanskostnader		596	0
Netto finans		20 486	20 358
Resultat før skattekostnad		106 037	534 341
Skattekostnad		23 391	117 550
Årsresultat		82 646	416 791
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-317 354	16 791
Sum overføringer og disponeringer		82 646	416 791



Organisasjonsnr: 910 267 655
ARNA TREVIRKE EIENDOMSSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	421 060	421 060
Sum varige driftsmidler		421 060	421 060
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		421 060	421 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 191	0
Sum fordringer		1 191	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		432 075	1 119 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		432 075	1 119 803
Sum omløpsmidler		433 266	1 119 803
SUM EIENDELER		854 326	1 540 863
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		261 278	578 633



Sum opptjent egenkapital	261 278	578 633
Sum egenkapital	361 278	678 633
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	52 630	65 782
Sum avsetninger for forpliktelseser	52 630	65 782
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	52 630	65 782
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	36 543	133 990
Skyldige offentlige avgifter	0	156 742
Utbytte	400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	3 874	105 716
Sum kortsiktig gjeld	440 417	796 448
Sum gjeld	493 047	862 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	854 326	1 540 863



Organisasjonsnr: 910 267 655
ARNA TREVIRKE EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



421060.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
421060.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
421060.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ARNA TREVIRKE EIENDOMSELSKAP AS
910 267 655

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		119 342	601 185
Sum driftsinntekter		119 342	601 185
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-33 791	-87 202
Sum driftskostnader		-33 791	-87 202
Driftsresultat		85 551	513 983
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		21 082	20 358
Sum finansinntekter		21 082	20 358
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-312	0
Annen finanskostnad		-284	0
Sum finanskostnader		-596	0
Netto finans		20 486	20 358
Resultat før skattekostnad		106 037	534 341
Skattekostnad		-23 391	-117 550
Årsresultat		82 646	416 791
Overføringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		-317 354	16 791
Sum overføringer		82 646	416 791



ARNA TREVIRKE EIENDOMSSKAP AS
910 267 655

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	421 060	421 060
Sum varige driftsmidler		421 060	421 060
Sum anleggsmidler		421 060	421 060
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 191	0
Sum fordringer		1 191	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		432 075	1 119 803
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		432 075	1 119 803
Sum omløpsmidler		433 266	1 119 803
SUM EIENDELER		854 326	1 540 863



ARNA TREVIRKE EIENDOMSSKAP AS
910 267 655

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		261 278	578 633
Sum opptjent egenkapital		261 278	578 633
Sum egenkapital		361 278	678 633
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		52 630	65 782
Sum avsetning for forpliktelser		52 630	65 782
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		36 543	133 990
Skyldige offentlige avgifter		0	156 742
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		3 874	105 716
Sum kortsiktig gjeld		440 417	796 448
Sum gjeld		493 047	862 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		854 326	1 540 863

YTRE ARNA, 06.03.2025

Gisle Aasheim
styrets leder

Tor Olav Nordvik
styremedlem

Lars Aasheim
styremedlem



ARNA TREVIRKE EIENDOMSELSKAP AS
910 267 655

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	421 060
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	421 060
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	421 060

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ARNA TREVIRKE EIENDOMSELSKAP AS
910 267 655

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.