



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 150 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Torolv Kveldulvsøns gate 16
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fredrik Sandberg Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 989 957	44 539 026
Annen driftsinntekt		356 128	792 904
Sum inntekter		54 346 085	45 331 930
Kostnader			
Varekostnad		7 965 594	6 904 763
Lønnskostnad	1, 2	14 614 331	15 274 845
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	162 993	162 724
Annen driftskostnad		30 547 655	30 240 791
Sum kostnader		53 290 573	52 583 124
Driftsresultat		1 055 512	-7 251 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	46 684
Annen finansinntekt		251	256
Sum finansinntekter		251	46 940
Annen rentekostnad		863 246	250 409
Annen finanskostnad		184	1 696
Sum finanskostnader		863 430	252 105
Netto finans		-863 179	-205 165
Resultat før skattekostnad		192 333	-7 456 360
Skattekostnad		-2 296 688	-49 303
Årsresultat		2 489 021	-7 407 057
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	174 800
Konsernbidrag		0	174 800
Udekket tap		2 489 021	-7 407 057
Sum overføringer og disponeringer		2 489 021	-7 407 057



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	2 217 625	0
Sum immaterielle eiendeler		2 217 625	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	474 184	575 716
Sum varige driftsmidler		474 184	575 716
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 691 809	575 716
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		903 313	797 930
Sum varer		903 313	797 930
Fordringer			
Kundefordringer		2 512 333	1 087 150
Andre kortsiktige fordringer		1 710 709	9 044 276
Konsernfordringer	6	3 002 037	224 103
Sum fordringer		7 225 078	10 355 529
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 338 072	1 964 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 338 072	1 964 437
Sum omløpsmidler		11 466 463	13 117 895
SUM EIENDELER		14 158 272	13 693 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	60 000	30 000
Overkurs	7	6 909 332	0
Annen innskutt egenkapital	7	455 112	174 800
Sum innskutt egenkapital		7 424 445	204 800
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	0	10 579 689
Sum opptjent egenkapital		0	-10 579 689
Sum egenkapital		7 424 445	-10 374 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	648 330	599 473
Sum annen langsiktig gjeld		648 330	599 473
Sum langsiktig gjeld		648 330	599 473
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	788
Leverandørgjeld		1 703 690	16 365 688
Skyldige offentlige avgifter		631 330	610 463
Kortsiktig konserngjeld	6	0	2 725 817
Annen kortsiktig gjeld	6	3 750 477	3 766 272
Sum kortsiktig gjeld		6 085 497	23 469 027
Sum gjeld		6 733 827	24 068 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 158 272	13 693 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 687990

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 150 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS
Forretningsadresse: Torolv Kveldulvsøns gate 16
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Fredrik Sandberg Hoel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 922 150 788
SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		53 989 957	44 539 026
Annen driftsinntekt		356 128	792 904
Sum inntekter		54 346 085	45 331 930
Kostnader			
Varekostnad		7 965 594	6 904 763
Lønnskostnad	1, 2	14 614 331	15 274 845
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	162 993	162 724
Annen driftskostnad		30 547 655	30 240 791
Sum kostnader		53 290 573	52 583 124
Driftsresultat		1 055 512	-7 251 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	46 684
Annen finansinntekt		251	256
Sum finansinntekter		251	46 940
Annen rentekostnad		863 246	250 409
Annen finanskostnad		184	1 696
Sum finanskostnader		863 430	252 105
Netto finans		-863 179	-205 165
Resultat før skattekostnad		192 333	-7 456 360
Skattekostnad		-2 296 688	-49 303
Årsresultat		2 489 021	-7 407 057
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	174 800
Konsernbidrag		0	174 800
Udekket tap		2 489 021	-7 407 057
Sum overføringer og disponeringer		2 489 021	-7 407 057



Organisasjonsnr: 922 150 788
SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	2 217 625	0
Sum immaterielle eiendeler		2 217 625	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	474 184	575 716
Sum varige driftsmidler		474 184	575 716
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 691 809	575 716
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		903 313	797 930
Sum varer		903 313	797 930
Fordringer			
Kundefordringer		2 512 333	1 087 150
Andre kortsiktige fordringer		1 710 709	9 044 276
Konsernfordringer	6	3 002 037	224 103
Sum fordringer		7 225 078	10 355 529
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 338 072	1 964 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 338 072	1 964 437
Sum omløpsmidler		11 466 463	13 117 895
SUM EIENDELER		14 158 272	13 693 612

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	60 000	30 000
Overkurs	7	6 909 332	0
Annen innskutt egenkapital	7	455 112	174 800
Sum innskutt egenkapital		7 424 445	204 800
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	0	10 579 689
Sum opptjent egenkapital		0	-10 579 689
Sum egenkapital		7 424 445	-10 374 888
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	648 330	599 473
Sum annen langsiktig gjeld		648 330	599 473
Sum langsiktig gjeld		648 330	599 473
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	788
Leverandørgjeld		1 703 690	16 365 688
Skyldige offentlige avgifter		631 330	610 463
Kortsiktig konserngjeld	6	0	2 725 817
Annen kortsiktig gjeld	6	3 750 477	3 766 272
Sum kortsiktig gjeld		6 085 497	23 469 027
Sum gjeld		6 733 827	24 068 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 158 272	13 693 612



Organisasjonsnr: 922 150 788
SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har fra regnskapsåret 2023 bokført utsatt skattefordel.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
26.94

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12916099.00	13356315.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	675754.00	724748.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	486464.00	427214.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	536014.00	766568.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14614331.00	15274845.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	826592.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	61460.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	888052.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	413871.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	474181.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	162993.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Syv Søstre Eierselskap AS

Forretningskontor for morselskapet

Gladengveien 3B, 0661 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3002037.00	224103.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2725816.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS
922 150 788

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		53 989 957	44 539 026
Annen driftsinntekt		356 128	792 904
Sum driftsinntekter		54 346 085	45 331 930
Driftskostnader			
Varekostnad		-7 965 594	-6 904 763
Lønnskostnad	1, 2	-14 614 331	-15 274 845
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-162 993	-162 724
Annen driftskostnad		-30 547 655	-30 240 791
Sum driftskostnader		-53 290 573	-52 583 124
Driftsresultat		1 055 512	-7 251 194
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	46 684
Annen finansinntekt		251	256
Sum finansinntekter		251	46 940
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-863 246	-250 409
Annen finanskostnad		-184	-1 696
Sum finanskostnader		-863 430	-252 105
Netto finans		-863 179	-205 165
Resultat før skattekostnad		192 333	-7 456 360
Skattekostnad		2 296 688	49 303
Årsresultat		2 489 021	-7 407 057
Overføringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		0	174 800
Mottatt konsernbidrag		0	-174 800
Udekket tap		2 489 021	-7 407 057
Sum overføringer		2 489 021	-7 407 057



SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS
922 150 788

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	2 217 625	0
Sum immaterielle eiendeler		2 217 625	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	474 184	575 716
Sum varige driftsmidler		474 184	575 716
Sum anleggsmidler		2 691 809	575 716
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		903 313	797 930
Sum varer		903 313	797 930
Fordringer			
Kundefordringer		2 512 333	1 087 150
Kortsiktige konsernfordringer	6	3 002 037	224 103
Andre kortsiktige fordringer		1 710 709	9 044 276
Sum fordringer		7 225 078	10 355 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 338 072	1 964 437
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 338 072	1 964 437
Sum omløpsmidler		11 466 463	13 117 895
SUM EIENDELER		14 158 272	13 693 612



SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS
922 150 788

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	60 000	30 000
Overkurs	7	6 909 332	0
Annen innskutt egenkapital	7	455 112	174 800
Sum innskutt egenkapital		7 424 445	204 800
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	0	-10 579 689
Sum opptjent egenkapital		0	-10 579 689
Sum egenkapital		7 424 445	-10 374 888
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	648 330	599 473
Sum annen langsiktig gjeld		648 330	599 473
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	788
Leverandørgjeld		1 703 690	16 365 688
Skyldige offentlige avgifter		631 330	610 463
Kortsiktig konserngjeld	6	0	2 725 817
Annen kortsiktig gjeld	6	3 750 477	3 766 272
Sum kortsiktig gjeld		6 085 497	23 469 027
Sum gjeld		6 733 827	24 068 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 158 272	13 693 612

Sandnessjøen 28.06.24

Christian Fredrik Sandberg Hoel
styrets leder

Ola Emil Heggset
styremedlem

Edgar Haugen
styremedlem

Stian Guttormsen
styremedlem

Thor Wiig
varamedlem



SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS
922 150 788

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har fra regnskapsåret 2023 bokført utsatt skattefordel.



SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS
922 150 788

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	12 916 099	13 356 315
Arbeidsgiveravgift	675 754	724 748
Pensjonskostnader	486 464	427 214
Andre relaterte ytelser	536 014	766 568
Sum	14 614 331	15 274 845

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Christian Fredrik Sandberg	0	0	55 000
Stian Guttormsen	0	0	40 000
Total ytelser til andre ledende personer	0	0	95 000

Mer om ytelser til ledende personer

Ytelser til ledende personer er styrehonorar.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	826 592
Tilgang i året	61 460
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	888 052
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-413 871
Balanseført verdi per 31.12.	474 181
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	162 993

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-79 063	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 217 625	0
Skattekostnad	-2 296 688	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	192 333	0
Permanente forskjeller	80 094	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	305 361	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-937 163	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	359 375	0
Skattepliktig inntekt	0	0



SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS
922 150 788

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	43 036	-445 790	488 826
Omløpsmidler	-753 465	-570 000	-183 465
Fremførbart underskudd	-10 001 487	-9 064 324	-937 163
Netto forskjeller	-10 711 916	-10 080 114	-631 802
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	10 711 916	0	10 711 916
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	-10 080 114	10 080 114
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	0	-2 217 625	2 217 625

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Syv Søstre Eierselskap AS

Forretningskontor for morselskapet

Gladengveien 3B, 0661 Oslo

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 002 037	224 103

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	2 725 816

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	174 800	-10 579 689	-10 374 888
Årsresultat	0	0	0	2 489 021	2 489 021
Mottatt konsernbidrag	0	0	280 312	0	280 312
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	6 909 332	0	0	6 939 332
Andre endringer	0	0	0	8 090 668	8 090 668
Egenkapital 31.12.2023	60 000	6 909 332	455 112	0	7 424 445

Mer om egenkapital

Selskapet har fra 2023 bokført utsatt skattefordel



SANDNESSJØEN HOTELLDRIFT AS
922 150 788

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

26,94

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i
Sandnessjøen Hotelldrift AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sandnessjøen Hotelldrift AS som viser et overskudd på kr 2 489 021. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HAMAR
Måsåbekkvegen 2
2315 Hamar

MOELV
Storgata 111
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50
firmapost@lokalrevisjon.no
www.lokalrevisjon.no

Foretaksregisteret:
NO 982 122 333 MVA





Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hamar, 29. juni 2024
Lokal Revisjon AS

Knut Grønvold
Statsautorisert revisor

HAMAR
Måsåbekkvegen 2
2315 Hamar

MOELV
Storgata 111
2390 Moelv

Telefon: 62 51 24 50
firmapost@lokalrevisjon.no
www.lokalrevisjon.no

Foretaksregisteret:
NO 982 122 333 MVA

