



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	991 926 577
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ESPIRA GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Helganesvegen 47 4262 AVALDSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.07.2020 - 30.06.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ståle Enerstvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	11, 17, 20	99 764 608	110 897 991
Annen driftsinntekt		30 000	21 179
<b>Sum inntekter</b>		<b>99 794 608</b>	<b>110 919 170</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 515 310	22 282 990
Lønnskostnad	12, 17, 22	60 370 822	56 193 628
Avskrivning på varige driftsmidler	2	4 006 702	2 498 862
Annen driftskostnad	12, 16, 22	34 928 356	32 637 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 821 190</b>	<b>113 612 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 026 582</b>	<b>-2 693 513</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt konsernbidrag		427 923	3 064 736
Gevinst ved realisasjon av aksjer		903	2 038
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 027 672	5 215 595
Annen renteinntekt		1 084 453	-772 690
Annen finansinntekt		139 863	69
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 680 814</b>	<b>7 509 748</b>
Annen rentekostnad		1 718 270	1 062 041
Annen finanskostnad		30 233	51 758
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 748 503</b>	<b>1 113 800</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 932 311</b>	<b>6 395 948</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 905 729</b>	<b>3 702 435</b>
Skattekostnad	13	193 304	629 954
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 712 425</b>	<b>3 072 481</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat		1 712 425	3 072 481
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 712 425	3 072 481
<b>Totalresultat</b>		<b>1 712 425</b>	<b>3 072 481</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		470 902 125	
Udekket tap		-323 013 180	
Avsatt til annen egenkapital			3 072 481
Overført fra annen egenkapital		-144 425 875	
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 750 645	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	21	<b>1 712 425</b>	<b>3 072 481</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	13		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	2	4 193 249	7 583 951
Driftsløsøre, inventar o.l	2	14 738 310	9 295 470
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 931 559</b>	<b>16 879 421</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	317 513 494	317 513 494
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>317 513 494</b>	<b>317 513 494</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>336 445 054</b>	<b>334 392 915</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	18	<b>2 293 871</b>	<b>1 993 208</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer og prosjekter under utførelse	5, 23	2 137 537	1 839 140
Andre kortsiktige fordringer		759 417	8 322 769
Konsernfordringer	5	166 198 839	206 351 707
<b>Sum fordringer</b>	4, 6	<b>169 095 792</b>	<b>216 513 617</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4, 19	209 226 007	154 903 827
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>209 226 007</b>	<b>154 903 827</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>380 615 670</b>	<b>373 410 652</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>717 060 724</b>	<b>707 803 568</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	5 463 000	5 463 000
Overkurs			323 013 180
Annen innskutt egenkapital			1 750 645
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 463 000</b>	<b>330 226 825</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			144 425 875
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>144 425 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>	21	<b>5 463 000</b>	<b>474 652 700</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	13	298 106	104 802
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>298 106</b>	<b>104 802</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	9		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>298 106</b>	<b>104 802</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	751	41 579 464
Leverandørgjeld		4 964 684	9 572 004
Betalbar skatt	13	1 390 931	1 390 931
Skyldige offentlige avgifter		5 756 036	4 977 765
Kortsiktig konserngjeld	24	693 801 126	168 414 498
Annen kortsiktig gjeld	23	5 386 090	7 111 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	8	<b>711 299 618</b>	<b>233 046 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>711 597 724</b>	<b>233 150 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>717 060 724</b>	<b>707 803 568</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 111934

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 926 577  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESPIRA GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Helganesvegen 47  
4262 AVALDSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2020 - 30.06.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Enerstvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.12.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2022



Organisasjonsnr: 991 926 577  
ESPIRA GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	11, 17, 2	99 764 608	110 897 991
Annen driftsinntekt		30 000	21 179
<b>Sum inntekter</b>		<b>99 794 608</b>	<b>110 919 170</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 515 310	22 282 990
Lønnskostnad	12, 17, 2	60 370 822	56 193 628
Avskrivning på varige driftsmidler	2	4 006 702	2 498 862
Annen driftskostnad	12, 16, 2	34 928 356	32 637 204
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 821 190</b>	<b>113 612 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 026 582</b>	<b>-2 693 513</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt konsernbidrag		427 923	3 064 736
Gevinst ved realisasjon av aksjer		903	2 038
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 027 672	5 215 595
Annen renteinntekt		1 084 453	-772 690
Annen finansinntekt		139 863	69
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 680 814</b>	<b>7 509 748</b>
Annen rentekostnad		1 718 270	1 062 041
Annen finanskostnad		30 233	51 758
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 748 503</b>	<b>1 113 800</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 932 311</b>	<b>6 395 948</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 905 729</b>	<b>3 702 435</b>
Skattekostnad	13	193 304	629 954
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 712 425</b>	<b>3 072 481</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 712 425</b>	<b>3 072 481</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 712 425</b>	<b>3 072 481</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 712 425</b>	<b>3 072 481</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		470 902 125	



Udekket tap		-323 013 180	
Avsatt til annen egenkapital			3 072 481
Overført fra annen egenkapital		-144 425 875	
Overført fra annen innskutt egenkapital		-1 750 645	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>21</b>	<b>1 712 425</b>	<b>3 072 481</b>



Organisasjonsnr: 991 926 577  
ESPIRA GRUPPEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 13

##### Varige driftsmidler

Anlegg under utførelse	2	4 193 249	7 583 951
Driftsløsøre, inventar o.l	2	14 738 310	9 295 470
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 931 559</b>	<b>16 879 421</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 317 513 494 317 513 494

**Sum finansielle anleggsmidler** 317 513 494 317 513 494

**Sum anleggsmidler** 336 445 054 334 392 915

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 18 2 293 871 1 993 208

##### Fordringer

Kundefordringer og prosjekter under utførelse 5, 23 2 137 537 1 839 140

Andre kortsiktige fordringer 759 417 8 322 769

Konsernfordringer 5 166 198 839 206 351 707

**Sum fordringer** 4, 6 169 095 792 216 513 617

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4, 19 209 226 007 154 903 827

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende** 209 226 007 154 903 827

**Sum omløpsmidler** 380 615 670 373 410 652

**SUM EIENDELER** 717 060 724 707 803 568

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 5 463 000 5 463 000

Overkurs 323 013 180

Annen innskutt egenkapital 1 750 645



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 463 000</b>	<b>330 226 825</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			144 425 875
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>144 425 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>21</b>	<b>5 463 000</b>	<b>474 652 700</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	13	298 106	104 802
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>298 106</b>	<b>104 802</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>9</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>298 106</b>	<b>104 802</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	751	41 579 464
Leverandørgjeld		4 964 684	9 572 004
Betalbar skatt	13	1 390 931	1 390 931
Skyldige offentlige avgifter		5 756 036	4 977 765
Kortsiktig konserngjeld	24	693 801 126	168 414 498
Annen kortsiktig gjeld	23	5 386 090	7 111 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>711 299 618</b>	<b>233 046 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>711 597 724</b>	<b>233 150 867</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>717 060 724</b>	<b>707 803 568</b>



Organisasjonsnr: 991 926 577  
ESPIRA GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
56.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## ESPIRA GRUPPEN AS

### STYRETS ÅRSBERETNING 1.07.20 – 30.06.21

#### Selskapets virksomhet

Espira Gruppen AS administrerer og forvalter drift av barnehager. Selskapets forretningskontor er lokalisert i Karmøy kommune og Oslo kommune. Det er ikke avlagt eget konsernregnskap, da selskapet inngår i konsernregnskapet til AcadeMedia AB.

Barnehagesektoren har tidligere vært i solid vekst, men veksten avtar nå ettersom stadig flere kommuner opplever full barnehagedekning. Etter år med fokus på vekst har nå fokuset dreid mot kvalitet og innhold.

Kjernevirksomheten til Espira konsernet er drift av barnehager, og målsettingen er å lede utviklingen av fremtidens barnehager med fokus på hovedsatsningsområdene språk, realfag og bevegelse

#### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Dets prinsipielle eiendeler utgjøres av barnehageselskap som har solid drift og egenkapital. All omsetning i selskaper er internt i Espira konsernet.

#### Balanse og likviditet

Selskapets prinsipielle eiendeler utgjøres av barnehageselskap med en total kostpris på TNOK 317.513.

Interne konsernfordringer utgjør TNOK 165.771 og består blant annet av interne byggelån til nybyggingsprosjekter i datterselskap med tilsvarende beløp som trekkes opp av selskapet. I tillegg foreligger et lån for innfrielse av byggelånsfasilitet i morselskapet.

Egenkapitalandelen var ved utgangen av året ca 0,8% og arbeidskapitalen var pr 30.06.21 negativ. Det er gitt TNOK 470.902 i konsernbidrag uten skattemessig virkning som påvirker begge måltallene ovenfor. Likviditet sikres gjennom konsernkontoordning med tilgjengelig likviditet i konsernet.

Det er ikke inntruffet noen vesentlige hendelser etter balansedato.

#### Kontantstrøm

Selskapets kontantstrøm vil i stor grad være avhengig av konserninterne forhold. Totalt utgjorde netto kontantstrøm fra den operasjonelle virksomhet TNOK 7 292.

Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter beløper seg til TNOK – 6 029, og relateres til kjøp av varige driftsmidler.

Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter er TNOK 53 059.

#### Risikostyring

Risikoanalyse og risikostyring er en sentral del av Espira konsernets selskapsstyring. Konsernet vurderer løpende risiko innenfor strategiske, finansielle og operasjonelle områder, og vurderer tiltak og anbefalinger som legges fram for styret. Hensikten er å unngå hendelser som kan være negative for konsernets lønnsomhet og omdømme i markedet.

#### Markedsrisiko

Identifiserbar risiko er knyttet til konjunktur og rammebetingelser. Det er vesentlig for selskapet med forutsigbare rammebetingelser for drift av barnehagene.

#### Kredittrisiko

Det er begrenset kredittrisiko i selskapet. Hovedsakelig all omsetning vedrører administrasjonshonorar fra datterselskap.



## *Renterisiko*

Selskapet er utsatt for renterisiko. Selskapets byggelån er flytende basert på NIBOR+ avtalt margin. Selskapet er derfor utsatt for risiko knyttet til endringer i det generelle pengemarkedet i Norge.

## *Valutarisiko*

Konsernet opererer ikke internasjonalt og er dermed ikke eksponert for valutarisiko.

## *Finansiell risiko/likviditetsrisiko*

Gode rutiner for innkreving av selskapets fordringer mot datterselskapene gjør at selskapets likviditetsrisiko vurderes å være lav. Selskapet inngår i konsernkontoordning med sine datterselskap, som gir potensiell tilgang til midler internt i konsernet, men begrenset oppad til det som til enhver tid er innestående på konsernkonto i selskapene.

## **Fortsatt drift**

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

## **Arbeidsmiljø**

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Sykefraværet har vært på 2,6 %. Det har ikke forekommet alvorlige ulykker eller skader blant de ansatte som følger av selskapets virksomhet.

## **Ytre miljø**

Selskapet driver ikke nevneverdig virksomhet som forurensar det ytre miljøet. Av tiltak så vil vi likevel fremheve at konsernet har som mål og arbeider for at alle barnehagene og administrasjonen skal bli «miljøfyrtårn». Dette tilsier at virksomhetene må innfri krav til miljøaspektene energi, avfall, transport, innkjøp og arbeidsmiljø. Det er også spesielle prosjekter som gjennomføres med hensyn til energireduserende tiltak i barnehagene. I tillegg er det implementert en ny plattform for HMS hvor en systematisk har ett innhold for beredskap og internkontroll.

## **Likestilling**

Selskapet hadde ved årets utløp 59 ansatte, 30 kvinner og 29 menn. Styret består av en kvinne og to menn. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder likestilling mellom kvinner og menn.

Selskapet har ved utgangen av året 5 ansatte i deltidsstillinger, herav 4 kvinner og 1 mann. Selskapet har 2 midlertidig ansatte herav 1 kvinne og 1 mann.

Espira arbeider aktivt for å fremme likestilling, samt sikre like muligheter og rettigheter. Personalsammensetningen skal gjenspeile det mangfold som er i samfunnet rundt oss. Likeverd for alle mennesker skal ligge til grunn ved rekruttering, kompetanseutvikling, karriereutvikling og samarbeid.

Deltidsansatte har fortrinnsrett til å øke sin stilling ved behov for å utvide bemanning. Svært mange av våre ansatte er småbarnsforeldre som i perioder ønsker seg redusert stilling, dette forsøker vi å imøtekomme så langt det lar seg gjøre sett i forhold til bemanningskrav i barnehagesektoren.

## **Tiltak for å hindre diskriminering**

Selskapet har nulltoleranse overfor diskriminering og trakassering og arbeider aktivt for å hindre dette. Vi mener at det ikke gjøres forskjeller på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nedsatt funksjonsevne, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

Ingen i Espira skal utsettes for diskriminering på grunn av alder, kjønn, etnisk bakgrunn, religion, seksuell legning, funksjonshemming, politisk syn eller sivilstand. Vi godtar heller ikke fysisk, psykisk, verbal eller seksuell trakassering. Prinsippet lik lønn for likt arbeid gjelder for ansatte der erfaringer, kvalifikasjoner og stillingsinnhold er sammenlignbare. Vår tariffavtale gir ikke rom for forskjellsbehandling i lønnsforhold mann/kvinne.

## **Forsknings- og utviklingskostnader**

Selskapet har ett pågående skattefunn prosjekt som relateres til digital styring i barnehager.



## Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet. Det nevnes imidlertid at Stortinget har besluttet å nedjustere pensjonstilskuddet til private barnehager til 10 prosent (ned fra 13 prosent) av lønnsutgiftene i kommunale barnehager med virkning fra 1. januar 2022. Dette er en betydelig svekkelse av private barnehagers rammevilkår. Regjeringen har varslet at de i løpet av 2022 vil starte arbeidet med utforming av fremtidig modell for finansiering og regulering av private barnehager. Espira vil følge prosessen nøye, og vil søke å påvirke prosessen i retning av en helhetlig finansieringsmodell som likebehandler alle barnehager.

Karmøy, 22. desember 2021

---

Ulf Marcus George Strömberg  
Styrets leder

---

Hans Kristofer Hammar  
Styremedlem

---

Anna Katarina Wilson  
Styremedlem

---

Marit Lambrechts  
Daglig leder



## Espira Gruppen AS Kontantstrømoppstilling

	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	1 905 729	3 702 435
Periodens betalte skatt	0	9 394
Ordinære avskrivninger	4 006 702	2 498 862
Gevinst ved salg driftsmidler	-30 000	-21 179
Endring varelager	-300 663	-530 746
Endring kundefordringer	-298 397	2 165 910
Endring andre fordringer	7 563 352	-2 143 360
Endring leverandørgjeld	-4 607 320	-16 575 589
Endring offentlige avgifter	778 271	1 009 387
Endring annen kortsiktig gjeld	-1 725 313	2 441 353
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>7 292 361</b>	<b>-7 443 533</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktivitetene</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	30 000	61 614
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-9 449 542	-5 591 539
Utbetalinger anlegg under utførelse	3 390 702	841 430
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-6 028 840</b>	<b>-4 688 495</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktivitetene</b>		
Netto endring byggelån og annen kortsiktig kreditt	-41 578 713	-20 141 647
Netto endring utbetaling/innbetaling konsern	94 637 372	92 452 564
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>53 058 659</b>	<b>72 310 917</b>
<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	<b>54 322 180</b>	<b>60 178 889</b>
Tilgang innfusjonert selskap	0	604 767
Kontanter ved periodens begynnelse	154 903 827	94 120 171
<b>Kontanter ved periodens slutt</b>	<b>209 226 007</b>	<b>154 903 827</b>



# Årsregnskap

**01.07.20 - 30.06.21**

**Espira Gruppen AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
Espira Gruppen AS			
	Note	01.07.20-30.06.21	01.07.19-30.06.20
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt	11, 17, 20	99 764 608	110 897 991
Annen driftsinntekt		30 000	21 179
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>99 794 608</b>	<b>110 919 170</b>
<b>Varekostnad</b>			
Varekostnad		2 515 310	22 282 990
Lønnskostnad	12, 17, 22	60 370 822	56 193 628
Avskrivning på varige driftsmidler	2	4 006 702	2 498 862
Annen driftskostnad	12, 16, 22	34 928 356	32 637 204
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>101 821 190</b>	<b>113 612 683</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 026 582</b>	<b>-2 693 513</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt konsernbidrag		427 923	3 064 736
Gevinst ved realisasjon av aksjer		903	2 038
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 027 672	5 215 595
Annen renteinntekt		1 084 453	-772 690
Annen finansinntekt		139 863	69
Annen rentekostnad		1 718 270	1 062 041
Annen finanskostnad		30 233	51 758
<b>Sum finansposter</b>		<b>3 932 311</b>	<b>6 395 948</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 905 729</b>	<b>3 702 435</b>
Skattekostnad	13	193 304	629 954
<b>Årsresultat</b>		<b>1 712 425</b>	<b>3 072 481</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		470 902 125	0
Avsatt til annen egenkapital		0	3 072 481
Overført fra overkursfond		323 013 180	0
Overført fra annen egenkapital		144 425 875	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		1 750 645	0
<b>Sum overført</b>	<b>21</b>	<b>1 712 425</b>	<b>3 072 481</b>

Side 2



<b>Balanse</b>			
Espira Gruppen AS			
	Note	30.06.21	30.06.20
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	2	4 193 249	7 583 951
Driftsløsøre, inventar o.l	2	14 738 310	9 295 470
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 931 559</b>	<b>16 879 421</b>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	317 513 494	317 513 494
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>317 513 494</b>	<b>317 513 494</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>336 445 054</b>	<b>334 392 915</b>
Omløpsmidler			
Varer	18	2 293 871	1 993 208
Fordringer			
Kundefordringer og prosjekter under utførelse	5, 23	2 137 537	1 839 140
Fordring på konsernselskap	5	165 770 916	203 286 971
Tilgode konsernbidrag		427 923	3 064 736
Andre kortsiktige fordringer		759 417	8 322 769
<b>Sum fordringer</b>	<b>4, 6</b>	<b>169 095 792</b>	<b>216 513 617</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4, 19	209 226 007	154 903 827
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>380 615 670</b>	<b>373 410 652</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>717 060 724</b>	<b>707 803 568</b>

Side 3



<b>Balanse</b>			
Espira Gruppen AS			
	Note	30.06.21	30.06.20
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	5 463 000	5 463 000
Overkurs		0	323 013 180
Annen innskutt egenkapital		0	1 750 645
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 463 000</b>	<b>330 226 825</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	144 425 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>144 425 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>21</b>	<b>5 463 000</b>	<b>474 652 700</b>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	13	298 106	104 802
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>298 106</b>	<b>104 802</b>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	751	41 579 464
Leverandørgjeld		4 964 684	9 572 004
Gjeld til konsernselskap		470 939 466	9 143
Konserngjeld, konsernkonto kassekreditt	24	222 861 660	168 405 355
Betalbar skatt	13	1 390 931	1 390 931
Skyldige offentlige avgifter		5 756 036	4 977 765
Annen kortsiktig gjeld	23	5 386 090	7 111 403
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8</b>	<b>711 299 618</b>	<b>233 046 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>711 597 724</b>	<b>233 150 867</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>717 060 724</b>	<b>707 803 568</b>

Side 4



## Balanse

Espira Gruppen AS

Karmøy, 22.12.2021  
Styret i Espira Gruppen AS

\_\_\_\_\_  
Ulf Marcus George Strömberg  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Marit Lambrechts  
daglig leder

\_\_\_\_\_  
Hans Kristofer Hammar  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anna Katarina Wilson  
styremedlem

Side 5



## Noter Espira Gruppen AS 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet har avvikende regnskapsår.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Årstall 2021 i notene betyr regnskapsperioden 01.07.20 – 30.06.21, årstall 2020 i notene betyr regnskapsperioden 01.07.19 – 30.06.20.

### Vurderingsprinsipper

#### Generelle prinsipper

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år blir uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskap. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

#### Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

#### Inntektsføringsprinsipper

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

#### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene henføres til. Utgiftene som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode med inntektsføring av prosjektene etter fremdrift, inklusiv forventet fortjeneste. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Betalbar skatt i balansen består av ikke utlignet skatt for perioden 01.07.19-30.06.20 og 01.07.20-30.06.21, samt eventuelt betalt forhåndsskatt.



**Noter Espira Gruppen AS  
2021**

**Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



## Noter Espira Gruppen AS 2021

### Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre
<b>Regnskapsåret 2021</b>	
Anskaffelseskost 30.06.2020	20 092 576
Tilgang fusjon	0
<b>Anskaffelseskost 01.07.2020</b>	<b>20 092 576</b>
Tilgang	9 449 542
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 30.06.2021</b>	<b>29 542 118</b>
Akkumulerte avskrivninger 30.06.2020	10 797 106
Tilgang fusjon	0
<b>Akkumulerte avskrivninger 01.07.2020</b>	<b>10 797 106</b>
<b>Akkumulerte avskrivninger 30.06.2021</b>	<b>14 803 808</b>
<b>Balansført verdi 30.06.2021</b>	<b>14 738 310</b>
Årets avskrivninger	4 006 702
Årets nedskrivninger	0
Forventet økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Anlegg under utførelse er ikke ferdigstilte prosjekter, avskrivning vil starte ved ferdigstillelse.

Selskapet har ingen leieavtaler tilknyttet driftsmidler.

Selskapet har ikke pantsikret gjeld knyttet til driftsmidlene.

### Note 3 Investeringer i datterselskaper

Selskapet har følgende 100 % eide datterselskaper:

Selskap	Kommune	Eierandel/ stemmeandel	Egenkapital 2021	Resultat 2021	Balansført verdi
Espira Barnehager AS	Karmøy	100 %	65 730 331	22 329 683	309 841 982
Espira Eiendom AS	Karmøy	100 %	100 000	85 645	110 000
Aktiverte oppkjøpskostnader					7 561 512
<b>Sum</b>					<b>317 513 494</b>

### Note 4 Finansielle eiendeler etter kategori

	Fordringer og bankinnskudd	Fordringer og bankinnskudd
	2021	2020
<b>Eiendeler</b>		
Kundefordringer og andre fordringer	169 095 792	216 513 617
Kontanter og kontantekvivalenter	209 226 007	154 903 827
<b>Sum</b>	<b>378 321 799</b>	<b>371 417 444</b>

### Note 5 Kredittverdighet i finansielle eiendeler

Selskapets kunder er selskaper innenfor konsernet Espira Gruppen AS. Kundene vurderes til å ha en tilfredsstillende kredittrate.

Dette reduserer selskapets iboende kredittrisiko. Erfaringsmessig har selskapet lite tap på sine kunder.

Det er ikke foretatt avsetning til tap på kundefordringer pr. 30.06.2021.



## Noter Espira Gruppen AS 2021

### Note 6 Fordringer

	2021	2020
Kundefordringer(konsern + ekstern)	2 330 561	1 997 179
Avsetning for sannsynlige tap på kundefordringer	0	0
Kundefordringer netto	2 330 561	1 997 179
Lån til konsernselskaper	165 577 892	203 128 932
Fordring konsernbidrag fra konsernselskaper	427 923	3 064 736
Andre fordringer	759 417	8 322 769
Sum kundefordringer og andre fordringer	169 095 792	216 513 617
Herav anleggsmidler (langsiktig)	0	0
Sum kortsiktige fordringer	169 095 792	216 513 617

Selskapet har ingen langsiktige fordringer som forfaller senere enn ett år fra balansedatoen.

Selskapets fordringer består i det alt vesentlige av fordringer mot konsernselskaper. Virkelig verdi av fordringene anses å være lik pålydende med avsetning for sannsynlig tap.

Selskapets kundefordringer er i sin helhet i norske kroner.

Kundefordringer og andre fordringer inneholder ikke nedskrevne eiendeler. Maksimal eksponering for kredittisiko på rapporteringstidspunktet er virkelig verdi av kundefordringer angitt ovenfor. Selskapet har ingen pant som sikkerhet.

### Note 7 Aksjekapital

Espira Gruppen AS inngår i konsernet AcadeMedia AB. Konsernregnskapet er tilgjengelig på kontoret til AcadeMedia AB i Stockholm, Sverige.

Selskapets aksjekapital består av 54 630 000 aksjer pålydende NOK 0,1.  
Alle aksjene eies av Espira Holding AS. Samtlige aksjer har samme rettigheter.

### Note 8 Leverandørgjeld og annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Leverandørgjeld	4 964 684	9 572 004
Offentlige avgifter	5 756 036	4 977 765
Gjeld til konsernselskaper	470 939 466	9 143
Konserngjeld, konsernkonto kassekreditt	222 861 660	168 405 355
Betalbar skatt	1 390 931	1 390 931
Byggelån	751	41 579 464
Annen kortsiktig gjeld	5 386 090	7 111 403
Sum	711 299 618	233 046 065

### Note 9 Lån

	2021	2020
Langsiktig banklån inkl. første års avdrag	0	0
Aksjonærlån	0	0
Sum	0	0

Kortsiktig rentebærende gjeld (byggelån) 751 41 579 464

Som sikkerhet for lån er fast eiendom i Espira Barnehager AS.



## Noter Espira Gruppen AS 2021

### 10 Andre avsetninger for forpliktelser

Selskapet har ikke virksomhet som gir grunnlag for garantiavsetninger.

### 11 Salgsinntekter

Selskapets inntekter skrives seg i hovedsak fra dets ordinære virksomhet innen administrasjon, oppføring av bygningsmessig anlegg, vaktmestertjenester og husleie i Norge.

### 12 Lønnskostnader og godtgjørelse til revisor

	2021	2020
Lønn	48 752 140	45 971 143
Arbeidsgiveravgift	7 315 650	6 699 319
Pensjonskostnader	1 976 525	1 972 604
Andre personalkostnader	2 326 506	1 753 692
Reduksjon i lønnskostnad som følge av skattefunn	0	-203 131
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>60 370 822</b>	<b>56 193 628</b>
Antall årsverk	56	59

Selskapets pensjonsordning er innskuddsbasert i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er således ingen balanseført forpliktelse.

Honorarer til revisorer	2021
Revisjonshonorar	308 156
Teknisk bistand med årsregnskap og ligningspapirer	20 625
Annen bistand	215 844
<b>Sum honorarer til revisorer eks. mva</b>	<b>544 625</b>



## Noter Espira Gruppen AS 2021

### Note 13 Skattekostnad

#### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	30.06.2021	01.07.2020	Endring
Varige driftsmidler	1 705 028	826 377 -	878 651
Avsetninger	-350 000	-350 000	-
Netto midlertidige forskjeller	1 355 028	476 377	-878 651
Underskudd til fremføring	0	0	0
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 355 028</b>	<b>476 377</b>	<b>-878 651</b>
Utsatt skatt	298 106	104 802	-193 304

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Grunnlag for betalbar skatt	2021	2020
Resultat for skattekostnad	1 905 729	3 702 435
Permanente forskjeller	3 172	46 887
Ikke skattepliktig inntekt skattefunn	-1 030 250	-885 898
Grunnlag for skattekostnad på årets resultat	878 651	2 863 424
Endring i midlertidige forskjeller	-878 651	5 066 815
Anvendelse av avskåret rentefradrag	0	-1 607 827
<b>Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet</b>	<b>0</b>	<b>6 322 412</b>
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>	<b>6 322 412</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

	2021	2020
Betalbar skatt (22 % av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	1 390 931
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	1 390 931
Endring i utsatt skatt	193 304	-760 978
<b>Skattekostnad</b>	<b>193 305</b>	<b>629 955</b>

#### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0	1 390 931
Betalbar skatt fra i fjor	1 390 931	0
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 390 931</b>	<b>1 390 931</b>



## Noter Espira Gruppen AS 2021

### Note 14 Netto valutagevinster/(tap)

Selskapet har ikke hatt transaksjoner i utenlandsk valuta, og har således ikke hatt gevinster eller tap knyttet til valuta.

### Note 15 Betingede utfall

Selskapet har ingen betingede forpliktelser knyttet til rettslige krav eller lignende oppstått i forbindelse med den ordinære driften.

### Note 16 Forpliktelser

#### a) Investeringsforpliktelser

Selskapet har ingen inngåtte kontrakter pr. balansedagen for investeringer som ikke er medtatt i årsregnskapet.

#### b) Operasjonelle leieavtaler

Fra 01.10.18 leier selskapet lokaler på Karmøy av Caiano Eiendom AS. Årlig leiebeløp utgjør kr 1 527 856. Kontrakten varer frem til 30.09.25 og reguleres årlig med KPI. Selskapet leier lokaler i Oslo av Astrup Fearnley. Årlig leiebeløp er kr 1 575 360,-. Kontrakten varer frem til 31.08.2021.

Selskapet leier mindre lager, kontorareal og annet med årlig kostnad på til sammen kr 881 671 pr år.

Selskapet leier biler til en årlig kostnad på kr 634 258

I tillegg kommer leasingavtaler på kontormaskiner på til sammen kr 184 114 pr år.

### Note 17 Nærstående parter

Transaksjoner med nærstående parter:	2021	2020
a) Salg av tjenester til konsernselskaper		
- Administrasjonshonorar	75 976 643	72 416 283
- Husleie (framleie)	58 128	218 318
- Vaktmestertjenester og service	11 485 136	11 451 975
- Oppføring av bygg og anlegg	5 586 244	23 021 725
- Diverse inntekter	2 650 300	3 691 798
<b>Sum salg av tjenester</b>	<b>95 756 451</b>	<b>110 800 099</b>

b) Godtgjørelse til ledende ansatte	2021	2020
Godtgjørelser til daglig leder	3 302 664	3 108 198
Pensjonskostnader til daglig leder	72 715	72 431
<b>Sum</b>	<b>3 375 379</b>	<b>3 180 629</b>

Det er i 2021 utbetalt kr 0 i godtgjørelse til styret.

#### Lån til daglig leder:

Det er ikke gitt lån til daglig leder.

	2021	2020
Lån fra eierselskaper	0	0
<b>Aksjonærlån</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter Espira Gruppen AS 2021

### Note 18 Varer

	2021	2020
Ferdigvarer	2 293 871	1 993 208
<b>Sum varer</b>	<b>2 293 871</b>	<b>1 993 208</b>

### Note 19 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd for skyldig skattetrekk med kr 4 682 174,35.

### Note 20 Virksomhetsområder

Selskapets virksomhet er knyttet til administrasjon av konsernselskaper, vaktmestertjenester og service, oppføring av bygningsmessig anlegg samt husleie.

Alle inntekter er konserninterne inntekter. Transaksjonene er inngått på ordinære, forretningsmessige vilkår.

### Note 21 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt Overkurs egenkapital	Annen egenkapital	Sum	
Egenkapital pr. 01.07.2020	5 463 000	323 013 180	1 750 645	144 425 875	474 652 700
Årets resultat etter skatt				1 712 425	1 712 425
Avgitt konsernbidrag netto	0	-323 013 180	-	-146 138 300	-470 902 125
<b>Pr 30.06.2021</b>	<b>5 463 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 463 000</b>

### Note 22 Offentlige tilskudd

Selskapet har et skattefunn prosjekt. Prosjektet er kostnadsført løpende og skattefunn til gode er bokført som reduksjon i lønnskostnad og annen driftskostnad med totalt kr 1 030 250.

### Note 23 Anleggskontrakter

Opptjent, ikke fakturert inntekt er inkludert i selskapets kundefordringer med kr 2 136 058,01.

Forskuddsfakturert produksjon utgjør kr 0.

### Note 24

Selskapet inngår i konsernkontoordning med morselskap Espira Holding AS.

Selskapets likviditet vil være begrenset oppad til det som til enhver tid er innestående på konsernkonto i Espira Holding AS.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 17 pages before this page  
Dokumentet inneholder 17 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 17 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 17 sider før denne side

Detta dokument innehåller 17 sidor före denna sida

**KRISTOFER HAMMAR**

f2ad23a8-b561-42b3-aebb-8a4a5ee5369d - 2022-01-27 08:06:03 UTC +02:00  
BankID - 4de1f19b-bd8f-4805-82d4-d1d29de8a670 - SE

**KATARINA WILSON**

cc622205-ee35-4147-b615-ada8b342d430 - 2022-01-27 08:54:08 UTC +02:00  
BankID - 9cbb9e25-ea48-4261-ad5a-d7659d31a890 - SE

**MARCUS STRÖMBERG**

bbd2c2ff-d1a8-4262-91d4-4165703ea900 - 2022-01-27 14:21:55 UTC +02:00  
BankID - 97195114-d68b-4692-be49-798d727cd9a3 - SE

**Marit Lambrechts**

c037899e-9e99-4233-b430-6ff92929565e - 2022-01-28 16:22:20 UTC +02:00  
BankID - 3ba3c56a-bfa1-49b3-a881-d62af61fce49 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/62bcb527-7530-4fd0-87ae-3d6947ca85ce>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Espira Gruppen AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Espira Gruppen AS' årsregnskap som består av balanse per 30. juni 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Espira Gruppen AS

for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

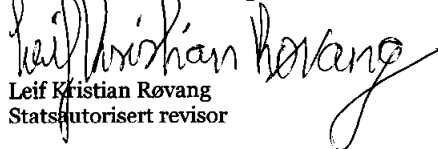
#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 22. desember 2021  
**PriceWaterhouseCoopers AS**

  
Leif Kristian Røvang  
Statsautorisert revisor

(2)