



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 286 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØST FORSIKRING AS
Forretningsadresse: Tevlingveien 23
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Solum Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 6 108 948 | 5 366 900 |
| Sum inntekter | | 6 108 948 | 5 366 900 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 4 574 720 | 4 094 313 |
| Annen driftskostnad | | 966 211 | 1 022 176 |
| Sum kostnader | | 5 540 931 | 5 116 489 |
| Driftsresultat | | 568 017 | 250 411 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 26 024 | 14 183 |
| Sum finansinntekter | | 26 024 | 14 183 |
| Netto finans | | 26 024 | 14 183 |
| Resultat før skattekostnad | | 594 041 | 264 594 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 148 510 | 44 635 |
| Årsresultat | 3 | 445 531 | 219 959 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 445 531 | 219 959 |
| Totalresultat | | 445 531 | 219 959 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 150 000 | |
| Udekket tap | | | 61 709 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 295 531 | 158 250 |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | 445 531 | 219 959 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Sum anleggsmidler | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 559 352 | 325 825 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 641 | 16 544 |
| Sum fordringer | | 566 992 | 342 369 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 1 386 283 | 913 581 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 386 283 | 913 581 |
| Sum omløpsmidler | | 1 953 276 | 1 255 950 |
| SUM EIENDELER | | 1 953 276 | 1 255 950 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 5 | 250 000 | 250 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 244 430 | 244 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 453 781 | 158 250 |
| Sum opptjent egenkapital | | 453 781 | 158 250 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 698 211 | 402 680 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 60 717 | 10 100 |
| Betalbar skatt | 2 | 148 510 | 44 635 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 317 440 | 303 618 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 728 398 | 494 918 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 255 065 | 853 270 |
| Sum gjeld | | 1 255 065 | 853 270 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 953 276 | 1 255 950 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 342408

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 286 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØST FORSIKRING AS
Forretningsadresse: Tevlingveien 23
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Lars Solum Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Organisasjonsnr: 930 286 265
ØST FORSIKRING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 6 108 948 | 5 366 900 |
| Sum inntekter | | 6 108 948 | 5 366 900 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 4 574 720 | 4 094 313 |
| Annen driftskostnad | | 966 211 | 1 022 176 |
| Sum kostnader | | 5 540 931 | 5 116 489 |
| Driftsresultat | | 568 017 | 250 411 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 26 024 | 14 183 |
| Sum finansinntekter | | 26 024 | 14 183 |
| Netto finans | | 26 024 | 14 183 |
| Resultat før skattekostnad | | 594 041 | 264 594 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 148 510 | 44 635 |
| Årsresultat | 3 | 445 531 | 219 959 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 445 531 | 219 959 |
| Totalresultat | | 445 531 | 219 959 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 150 000 | |
| Udekket tap | | | 61 709 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 295 531 | 158 250 |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | 445 531 | 219 959 |



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | 60 717 | 10 100 |
| Betalbar skatt | 148 510 | 44 635 |
| Skyldig offentlige avgifter | 317 440 | 303 618 |
| Annen kortsiktig gjeld | 728 398 | 494 918 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 255 065 | 853 270 |
| Sum gjeld | 1 255 065 | 853 270 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 953 276 | 1 255 950 |



Organisasjonsnr: 930 286 265
ØST FORSIKRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

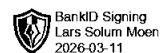
- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

11.00



Årsregnskap 2025

Øst Forsikring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 286 265



Resultatregnskap

Øst Forsikring AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2025 | 2024 |
|---|----------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 6 108 948 | 5 366 900 |
| Sum driftsinntekter | | 6 108 948 | 5 366 900 |
| Lønnskostnad | 1 | 4 574 720 | 4 094 313 |
| Annen driftskostnad | | 966 211 | 1 022 176 |
| Sum driftskostnader | | 5 540 931 | 5 116 489 |
| Driftsresultat | | 568 017 | 250 411 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 26 024 | 14 183 |
| Resultat av finansposter | | 26 024 | 14 183 |
| Resultat før skattekostnad | | 594 041 | 264 594 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 148 510 | 44 635 |
| Årsresultat | 3 | 445 531 | 219 959 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 0 | 61 709 |
| Tilleggsutbytte | | 150 000 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 295 531 | 158 250 |
| Sum overføringer | 3 | 445 531 | 219 959 |



Balanse
Øst Forsikring AS

| Eiendeler | Note | 2025 | 2024 |
|------------------------------|------|------------------|------------------|
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 559 352 | 325 825 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 7 641 | 16 544 |
| Sum fordringer | | <u>566 992</u> | <u>342 369</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 1 386 283 | 913 581 |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 953 276</u> | <u>1 255 950</u> |
| Sum eiendeler | | <u>1 953 276</u> | <u>1 255 950</u> |



Balanse Øst Forsikring AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 5 | 250 000 | 250 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 244 430 | 244 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 453 781 | 158 250 |
| Sum opptjent egenkapital | | 453 781 | 158 250 |
| Sum egenkapital | | 698 211 | 402 680 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 60 717 | 10 100 |
| Betalbar skatt | 2 | 148 510 | 44 635 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 317 440 | 303 618 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 728 398 | 494 918 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 255 065 | 853 270 |
| Sum gjeld | | 1 255 065 | 853 270 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 953 276 | 1 255 950 |

11.03.2026
Styret i Øst Forsikring AS

Lars Solum Moen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

| | 2025 | 2024 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 3 751 620 | 3 322 150 |
| Arbeidsgiveravgift | 517 689 | 689 756 |
| Pensjonskostnader | 205 825 | 35 164 |
| Andre ytelser | 99 587 | 47 243 |
| Sum | 4 574 720 | 4 094 313 |

Selskapet har i 2025 sysselsatt 12 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i loven.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2025 | 2024 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 148 510 | 44 635 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 148 510 | 44 635 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 594 041 | 264 594 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | -61 709 |
| Skattepliktig inntekt | 594 041 | 202 885 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 148 510 | 44 635 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 148 510 | 44 635 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|---------------------|------|------|---------|
| Utsatt skatt (25 %) | 0 | 0 | 0 |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt EK | Annen EK | Sum egenkapital |
|-----------------|----------------|-------------------|----------------|-----------------|
| Pr. 01.01 | 250 000 | -5 570 | 158 250 | 402 680 |
| Årets resultat | | | 445 531 | 445 531 |
| Tilleggsutbytte | | | -150 000 | -150 000 |
| Pr 31.12 | 250 000 | -5 570 | 453 781 | 698 211 |



Note 4 Bankinnskudd

| | 2025 |
|--------------------------|---------|
| Bundne skattetrekkmidler | 156 968 |

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øst Forsikring AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 2 500,0 | 250 000 |
| Sum | 100 | | 250 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Attraktiv Forsikring As | 85 | 85,0 | 85,0 |
| Youssef Elyoussef | 15 | 15,0 | 15,0 |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,0 | 100,0 |



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Øst Forsikring AS

Uavhengig revisors beretning for 2025

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øst Forsikring AS som viser et overskudd på NOK 445 531. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Uavhengig revisors beretning 2025 for Øst Forsikring AS


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Risør, 16. mars 2026

Revisjon Sør AS


Eirik André Lynghaug
Statsautorisert revisor

Side - 2 - av 2