



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 527 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSVANG II AS
Forretningsadresse: Heiane 31
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Engelsen Landro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		570 000	450 000
Sum inntekter		570 000	450 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	92 965	92 535
Annen driftskostnad		119 759	105 331
Sum kostnader		212 724	197 866
Driftsresultat		357 276	252 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			22
Sum finansinntekter			22
Annen rentekostnad		11 687	13 581
Annen finanskostnad		1 200	200
Sum finanskostnader		12 887	13 781
Netto finans		-12 887	-13 759
Ordinært resultat før skattekostnad		344 389	238 375
Skattekostnad på ordinært resultat	4	75 766	52 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		268 623	185 933
Årsresultat	5	268 623	185 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		268 623	185 933
Totalresultat		268 623	185 933
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		268 623	185 933
Sum overføringer og disponeringer		268 623	185 933



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 703 743	1 796 709
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	1 703 743	1 796 709
Sum anleggsmidler		1 703 743	1 796 709
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		560 000	300 000
Sum fordringer		560 000	300 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		234 316	124 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		234 316	124 893
Sum omløpsmidler		794 316	424 893
SUM EIENDELER		2 498 060	2 221 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	193 347	193 347
Beholdning av egne aksjer	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		28 749	28 749
Annen innskutt egenkapital		86 259	86 259
Sum innskutt egenkapital		308 355	308 355
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 130 317	1 338 443
Sum opptjent egenkapital		1 130 317	1 338 443
Sum egenkapital	5	1 438 672	1 646 798
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	71 958	79 442
Sum avsetninger for forpliktelser		71 958	79 442
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		71 958	79 442
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 525	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		22 905	15 404
Kortsiktig konserngjeld		560 000	79 957
Annen kortsiktig gjeld		400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		987 430	495 361
Sum gjeld		1 059 388	574 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 498 060	2 221 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 105824

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 527 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSVANG II AS
Forretningsadresse: Heiane 31
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Engelsen Landro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.01.2022



Organisasjonsnr: 921 527 357
OSVANG II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		570 000	450 000
Sum inntekter		570 000	450 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	92 965	92 535
Annen driftskostnad		119 759	105 331
Sum kostnader		212 724	197 866
Driftsresultat		357 276	252 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			22
Sum finansinntekter			22
Annen rentekostnad		11 687	13 581
Annen finanskostnad		1 200	200
Sum finanskostnader		12 887	13 781
Netto finans		-12 887	-13 759
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	75 766	52 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		268 623	185 933
Årsresultat	5	268 623	185 933
Årsresultat etter minoritetsinteresser		268 623	185 933
Totalresultat		268 623	185 933
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		268 623	185 933
Sum overføringer og disponeringer		268 623	185 933



Organisasjonsnr: 921 527 357
OSVANG II AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 6 1 703 743

1 796 709

Maskiner og anlegg 6

Skip og flytende 6

installasjoner 6

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 6

Sum varige driftsmidler 6 1 703 743 1 796 709

Sum anleggsmidler 1 703 743 1 796 709

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 560 000 300 000

Sum fordringer 560 000 300 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 234 316 124 893

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 234 316 124 893

Sum omløpsmidler 794 316 424 893

SUM EIENDELER 2 498 060 2 221 601

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 193 347 193 347

Beholdning av egne aksjer 2

Overkurs 28 749 28 749

Annen innskutt egenkapital 86 259 86 259

Sum innskutt egenkapital 308 355 308 355

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 130 317 1 338 443



Sum opptjent egenkapital		1 130 317	1 338 443
Sum egenkapital	5	1 438 672	1 646 798
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	71 958	79 442
Sum avsetninger for forpliktelseser		71 958	79 442
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		71 958	79 442
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 525	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		22 905	15 404
Kortsiktig konserngjeld		560 000	79 957
Annen kortsiktig gjeld		400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		987 430	495 361
Sum gjeld		1 059 388	574 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 498 060	2 221 601



Organisasjonsnr: 921 527 357
OSVANG II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Osvang II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 527 357



Resultatregnskap				
Osvang II AS				
	Note	2021	2020	
Driftsinntekter og driftskostnader				
Annen driftsinntekt		570 000	450 000	
Sum driftsinntekter		570 000	450 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	92 965	92 535	
Annen driftskostnad		119 759	105 331	
Sum driftskostnader		212 724	197 866	
Driftsresultat		357 276	252 134	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		0	22	
Annen rentekostnad		11 687	13 581	
Annen finanskostnad		1 200	200	
Resultat av finansposter		-12 887	-13 759	
Ordinært resultat før skattekostnad		344 389	238 375	
Skattekostnad på ordinært resultat	4	75 766	52 442	
Ordinært resultat		268 623	185 933	
Ekstraordinære inntekter og kostnader				
Årsresultat	5	268 623	185 933	
Overføringer				
Avsatt til annen egenkapital		268 623	185 933	
Sum overføringer		268 623	185 933	



Balanse			
Osvang II AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	1 703 743	1 796 709
Sum varige driftsmidler	6	1 703 743	1 796 709
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 703 743	1 796 709
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		560 000	300 000
Sum fordringer		560 000	300 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		234 316	124 893
Sum omløpsmidler		794 316	424 893
Sum eiendeler		2 498 060	2 221 601



Balanse			
Osvang II AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	193 347	193 347
Overkurs		28 749	28 749
Annen innskutt egenkapital		86 259	86 259
Sum innskutt egenkapital		308 355	308 355
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 130 317	1 338 443
Sum opptjent egenkapital		1 130 317	1 338 443
Sum egenkapital	5	1 438 672	1 646 798
Gjeld			
Utsatt skatt	4	71 958	79 442
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 525	0
Skyldig offentlige avgifter		22 905	15 404
Konserngjeld		560 000	79 957
Annen kortsiktig gjeld		400 000	400 000
Sum kortsiktig gjeld		987 430	495 361
Sum gjeld		1 059 388	574 803
Sum egenkapital og gjeld		2 498 060	2 221 601

06.01.2022
Styret i Osvang II AS

 Jonas Engelsen Landro styremedlem	 Roald Almås styreleder
---	---

Osvang II AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Osvang II AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	3 222,5	193 347
Sum	60		193 347

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vital Eiendom AS	60	100,0	100,0



Note 3 Lønnskostnader

Osvang II AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	83 250	17 591
Endring i utsatt skatt	-7 484	34 851
Skattekostnad ordinært resultat	75 766	52 442
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	344 389	238 375
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	34 022	27 651
Avgitt konsernbidrag	-378 411	-79 957
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-186 069
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	83 250	17 591
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-83 250	-17 591
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	327 080	361 102	34 022
Sum	327 080	361 102	34 022
Grunnlag for utsatt skatt	327 080	361 102	34 022
Utsatt skatt (22 %)	71 958	79 442	7 485



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	193 347	28 749	86 259	1 338 443	1 646 798
Resultat 2021				268 623	268 623
Avgitt konsernbidrag (med skatteeffekt)				-295 161	-295 161
Avgitt konsernbidrag (uten skatteeffekt)				-181 589	-181 589
Pr 31.12.2021	193 347	28 749	86 259	1 130 317	1 438 672

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 850 699	131 080	1 981 779
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 850 699	131 080	1 981 779
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	185 070		185 070
= Bokført verdi 31.12.21	1 665 629	131 080	1 796 709
Avskrivningsplan	20 år		