



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 996 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELENOR TRYVANN RADIO AS
Forretningsadresse: Snarøyveien 30
1360 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekter		842 104	821 005
Sum inntekter		842 104	821 005
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	110 400	110 952
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	464 041	146 916
Sum kostnader		574 441	257 868
Driftsresultat		267 663	563 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	67 649	51 016
Sum finansinntekter		67 649	51 016
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Netto finans		67 649	51 016
Resultat før skattekostnad		335 312	614 153
Skattekostnad på resultat	6	73 768	135 114
Årsresultat		261 544	479 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		261 544	479 039
Totalresultat		261 544	479 039
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	1	219 944	430 836
Avsatt til annen egenkapital	1	41 600	48 203



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		261 544	479 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	583 141	594 874
Sum immaterielle eiendeler		583 141	594 874
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 717 388	1 827 788
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		1 717 388	1 827 788
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		2 300 529	2 422 662
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			10 569
Konsernfordringer	5, 5	1 478 760	1 519 910
Sum fordringer		1 478 760	1 530 479
Sum omløpsmidler		1 478 760	1 530 479
SUM EIENDELER		3 779 289	3 953 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs	1		
Annen innskutt egenkapital	1	3 180 193	3 180 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		3 210 193	3 210 193
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	223 897	182 297
Udekket tap	1		
Sum opptjent egenkapital		223 897	182 297
Sum egenkapital		3 434 090	3 392 490
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		63 220	8 298
Kortsiktig konserngjeld	5	281 979	552 354
Sum kortsiktig gjeld		345 199	560 652
Sum gjeld		345 199	560 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 779 289	3 953 141



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 514865

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 996 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELENOR TRYVANN RADIO AS
Forretningsadresse: Snarøyveien 30
1360 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 996 362
TELENOR TRYVANN RADIO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekter		842 104	821 005
Sum inntekter		842 104	821 005
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	110 400	110 952
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	464 041	146 916
Sum kostnader		574 441	257 868
Driftsresultat		267 663	563 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	67 649	51 016
Sum finansinntekter		67 649	51 016
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Netto finans		67 649	51 016
Resultat før skattekostnad		335 312	614 153
Skattekostnad på resultat	6	73 768	135 114
Årsresultat		261 544	479 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		261 544	479 039
Totalresultat		261 544	479 039
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	1	219 944	430 836
Avsatt til annen egenkapital	1	41 600	48 203
Sum overføringer og disponeringer		261 544	479 039



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	6	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	6	
Skyldig offentlige avgifter	63 220	8 298
Kortsiktig konserngjeld	5 281 979	552 354
Sum kortsiktig gjeld	345 199	560 652
Sum gjeld	345 199	560 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 779 289	3 953 141



Organisasjonsnr: 923 996 362
TELENOR TRYVANN RADIO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2024

Telenor Tryvann Radio AS

Org.nr: 923 996 362





Resultatregnskap			
Telenor Tryvann Radio AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		842 104	821 005
Sum driftsinntekter		842 104	821 005
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	110 400	110 952
Annen driftskostnad	4	464 041	146 916
Sum driftskostnader		574 441	257 868
Driftsresultat		267 663	563 137
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	67 649	51 016
Resultat av finansposter		67 649	51 016
Resultat før skattekostnad		335 312	614 153
Skattekostnad på resultat	6	73 768	135 114
Resultat		261 544	479 039
Årsresultat		261 544	479 039
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	1	219 944	430 836
Avsatt til annen egenkapital	1	41 600	48 203
Sum overføringer		261 544	479 039

Telenor Tryvann Radio AS

Side 2





Balanse			
Telenor Tryvann Radio AS			
	Note	31.12.2024	31.12.2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	583 141	594 874
Sum immaterielle eiendeler		583 141	594 874
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 717 388	1 827 788
Sum varige driftsmidler		1 717 388	1 827 788
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 300 529	2 422 662
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 569
Konsernfordringer	5	1 478 760	1 519 910
Sum fordringer		1 478 760	1 530 479
Sum omløpsmidler		1 478 760	1 530 479
Sum eiendeler		3 779 289	3 953 141

Telenor Tryvann Radio AS

Side 3





Balanse

Telenor Tryvann Radio AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	3 180 193	3 180 193
Sum innskutt egenkapital		3 210 193	3 210 193
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	223 897	182 297
Sum opptjent egenkapital		223 897	182 297
Sum egenkapital		3 434 090	3 392 490
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		63 220	8 298
Konserngjeld	5	281 979	552 354
Sum kortsiktig gjeld		345 199	560 652
Sum gjeld		345 199	560 652
Sum egenkapital og gjeld		3 779 289	3 953 141

Fornebu, 14.05.2025
Styret i Telenor Tryvann Radio AS

Morten Dean Dunham
styreleder

Anders Kristian Oswald
styremedlem





Noter til årsregnskapet 2024

Telenor Tryvann Radio AS

Regnskapsprinsipper og generell informasjon

Telenor Tryvann Radio AS er et helheid datterselskap av Telenor Real Estate AS. Telenor Tryvann Radio AS inngår i konsernregnskapet til Telenor ASA. Telenor ASA sin forretningsadresse er Snarøyveien 30, 1360 Fornebu. Fullstendig konsernregnskap for 2024 kan mottas ved henvendelse til Telenor ASA eller hentes fra Telenors internettside www.telenor.com.

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kontanter og kontantekvivalenter

Selskapet inngår i felles konsernkontoordning med Telenor ASA og øvrige selskap i Telenor konsernet. Selskapets bankbeholdning klassifiseres derfor som mellomværende.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor presentert på egen linje i balansen.

Inntekter

Inntekter består av leieinntekter fra utleie av næringseiendom, samt inntekter fra øvrige tjenester levert som ledd i husleien. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent.

Anleggsmidler/varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt og skatt på avgitt konsernbidrag. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.





Noter til årsregnskapet 2024 Telenor Tryvann Radio AS

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2023	30 000	3 180 193	182 297	3 392 490
Pr 01.01.2024	30 000	3 180 193	182 297	3 392 490
Årets resultat			261 544	261 544
Konsernbidrag avgitt			-219 944	-219 944
Pr 31.12.2024	30 000	3 180 193	223 897	3 434 090

Note 2 Lønnskostnader

Ingen i styret eller daglig leder har lån eller sikkerhetsstillelse i Telenor Tryvann Radio AS.

Telenor Tryvann Radio AS har ikke hatt utgifter til lønn, pensjonsforpliktelser eller annen godtgjørelse til daglig leder eller medlem av styret i 2024. Daglig leder er ansatt i Telenor Shared Services AS

Telenor Tryvann Radio AS har ikke hatt ansatte i 2024, og har derfor ingen årsverk. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, jf regnskapsloven § 7-30 a.

Selskapet har ikke revisor.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tekniske anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	11 307 480	78 429	11 385 909
Anskaffelseskost pr 31.12	11 307 480	78 429	11 385 909
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	9 633 663	34 857	9 668 521
Bokført verdi 31.12	1 673 816	43 572	1 717 388
Årets avskrivninger	105 600	4 800	110 400
Sum ned-/avskrivninger	105 600	4 800	110 400
Økonomisk levetid	30 år	20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt brukstid for selskapet fra det tidspunkt driftsmiddelet er klar til bruk.





Noter til årsregnskapet 2024

Telenor Tryvann Radio AS

Note 4 Spesifikasjon av driftskostnader

	2024	2023
Driftskostnader eiendom	394 779	74 731
Avskrivning av driftsmidler	110 400	110 952
Forvaltningskostnader	69 260	72 185
Sum driftskostnader	574 439	257 868

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	2024	2023
Kortsiktig fordring på Telenor Infra AS	0	35 990
Sum kortsiktige fordringer	0	35 990
Kortsiktig gjeld	2024	2023
Kortsiktig gjeld til Telenor KB AS (konsernbidrag)	281 979	552 354
Sum kortsiktig gjeld	281 979	552 354
Finansinntekter/Finanskostnader	2024	2023
Renteinntekt (fordring i konsernkontoordning)	67 649	51 016
Sum finansinntekter/finanskostnader	67 649	51 016





Noter til årsregnskapet 2024

Telenor Tryvann Radio AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	62 035	121 518
Endring i utsatt skattefordel	11 733	13 596
Skattekostnad ordinært resultat	73 768	135 114

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	335 312	614 153
Endring i midlertidige forskjeller	-53 333	-61 799
Avgitt konsernbidrag	-281 979	-552 354
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	62 035	121 518
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-62 035	-121 518
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats:		
Resultat før skatt	335 312	614 153
Beregnet skatt av resultat før skatt	73 769	135 114
Sum	73 769	135 114
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	31.12.2023	01.01.2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 650 639	-2 703 972	-53 333
Sum	-2 650 639	-2 703 972	-53 333
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 650 639	-2 703 972	-53 333
Utsatt skattefordel (22 %)	-583 141	-594 874	-11 733





Noter til årsregnskapet 2024

Telenor Tryvann Radio AS





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557546707334

Dokument

Telenor Tryvann Radio AS GF SM Årsregnskap 2024
Hoveddokument
11 sider
Initiert på 2025-05-14 08:47:34 CEST (+0200) av Bertil
Møller Fyrileiv (BMF)
Ferdigstilt den 2025-05-14 22:34:31 CEST (+0200)

Initiativtaker

Bertil Møller Fyrileiv (BMF)
Newsec Property Asset Management AS
bertil.fyrileiv@newsec.no
+4795917059

Underskriverne

Morten Dean Dunham (MDD)
Telenor Real Estate AS
morten-dean.dunham@telenor.com



Navnet norsk BankID oppga var "Morten Dean Dunham"
BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge"
2024-05-24 08:59:22 CEST (+0200)
Signert 2025-05-14 22:34:31 CEST (+0200)

Anders Kristian Oswald (AKO)
Telenor Real Estate AS
anders-kristian.oswald@telenor.com



Navnet norsk BankID oppga var "Anders Kristian
Oswald"
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"
2025-03-04 09:30:39 CET (+0100)
Signert 2025-05-14 10:20:54 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

