



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 955 693  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARRY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Thorvald Meyers gate 10  
0555 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			13 441
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>13 441</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	128 266	71 591
Annen driftskostnad		207 820	184 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>336 087</b>	<b>256 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-336 087</b>	<b>-242 671</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			43
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>43</b>
Annen rentekostnad		81 463	130 950
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 463</b>	<b>130 950</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 463</b>	<b>-130 907</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-417 550</b>	<b>-373 578</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-417 550</b>	<b>-373 578</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-417 550</b>	<b>-373 578</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-417 550</b>	<b>-373 578</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-417 550	-373 578
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-417 550</b>	<b>-373 578</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 302 125	3 430 391
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 302 125</b>	<b>3 430 391</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 302 125</b>	<b>3 430 391</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		29 372	
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 372</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 350	117 410
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 350</b>	<b>117 410</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>31 722</b>	<b>117 410</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 333 846</b>	<b>3 547 801</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	70 000	70 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 383 578	966 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 383 578</b>	<b>-966 029</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 313 578</b>	<b>-896 029</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			4 357 488
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 357 488</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 357 488</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 325
Kortsiktig konserngjeld		4 645 744	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 680	81 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 647 425</b>	<b>86 342</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 647 425</b>	<b>4 443 830</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 333 846</b>	<b>3 547 801</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 623530

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 955 693  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BARRY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Thorvald Meyers gate 10  
0555 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 955 693  
BARRY EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			13 441
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>13 441</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	128 266	71 591
Annen driftskostnad		207 820	184 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>336 087</b>	<b>256 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-336 087</b>	<b>-242 671</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			43
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>43</b>
Annen rentekostnad		81 463	130 950
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 463</b>	<b>130 950</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 463</b>	<b>-130 907</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-417 550</b>	<b>-373 578</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-417 550</b>	<b>-373 578</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-417 550</b>	<b>-373 578</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-417 550</b>	<b>-373 578</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-417 550	-373 578
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-417 550</b>	<b>-373 578</b>



Organisasjonsnr: 921 955 693  
BARRY EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1

3 302 125 3 430 391

Sum varige driftsmidler

3 302 125 3 430 391

Sum anleggsmidler

3 302 125 3 430 391

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

29 372

Sum fordringer

29 372

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

2 350 117 410

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

2 350 117 410

Sum omløpsmidler

31 722 117 410

SUM EIENDELER

3 333 846 3 547 801

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,4

70 000 70 000

Sum innskutt egenkapital

70 000 70 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 3

1 383 578 966 029

Sum opptjent egenkapital

-1 383 578 -966 029

Sum egenkapital

-1 313 578 -896 029

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

4 357 488



Sum annen langsiktig gjeld		4 357 488
Sum langsiktig gjeld	0	4 357 488
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		5 325
Kortsiktig konserngjeld	4 645 744	
Annen kortsiktig gjeld	5 1 680	81 017
Sum kortsiktig gjeld	4 647 425	86 342
Sum gjeld	4 647 425	4 443 830
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 333 846	3 547 801



Organisasjonsnr: 921 955 693  
BARRY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Barry Eiendom AS**

Foretaksnr. 921955693



Barry Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	13 441
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>13 441</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	128 266	71 591
Annen driftskostnad		207 820	184 521
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>336 087</b>	<b>256 112</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(336 087)</b>	<b>(242 671)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	43
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>43</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		81 463	130 950
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 463</b>	<b>130 950</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(81 463)</b>	<b>(130 907)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(417 550)</b>	<b>(373 578)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(417 550)</b>	<b>(373 578)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(417 550)</b>	<b>(373 578)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	3	(417 550)	(373 578)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(417 550)</b>	<b>(373 578)</b>



Barry Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 302 125	3 430 391
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 302 125</b>	<b>3 430 391</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 302 125</b>	<b>3 430 391</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		29 372	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 372</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 350	117 410
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>31 722</b>	<b>117 410</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 333 846</b>	<b>3 547 801</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	70 000	70 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(1 383 578)	(966 029)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 383 578)</b>	<b>(966 029)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(1 313 578)</b>	<b>(896 029)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 357 488
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 357 488</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>4 357 488</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	5 325
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		4 645 744	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 680	81 017
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 647 425</b>	<b>86 342</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 647 425</b>	<b>4 443 830</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 333 846</b>	<b>3 547 801</b>

OSLO, 13.06.2022

Frank Larsen  
Styreleder



Barry Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Barry Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Driftsmidler, avskrivninger

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 579 539
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 579 539
Akk. av/nedskr. pr 1/1	205 824
+ Ordinære avskrivninger	71 591
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	277 414
Balanseført verdi pr 31/12	3 302 125
Prosentats for ord.avskr	2-2

### Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader	-417 550
Endring i midlertidige forskjeller	62 028
Frømført korreksjonsinntekt til fradrag	
<b>Inntekt</b>	<b>-355 521</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	70 000	0	-966 029	-896 029
-Til årets resultat			-417 550	-417 550
<b>Pr 31.12.</b>	<b>70 000</b>	<b>0</b>	<b>-1 383 578</b>	<b>-1 313 578</b>



Barry Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 4 - Aksjekapital, eiere mv.

Selskapet har 70 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 70 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Storo Maskinutleie AS	983 865 771	70 000	100,00 %

### Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har 4.647.425,- i gjeld til Storo Maskinutleie AS. Storo Maskinutleie AS eier samtlige aksjer i Barry Eiendom AS.

### Note 6 - Lønnskostnader, ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig å ha OTP-avtale.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

### Note 7 - Utsatt skatt/skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	56 464	118 492
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 475 654	1 120 133
= Grunnlag utsatt skatt	-1 419 191	-1 001 641
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 419 191	1 001 641
= Grunnlag utsatt skattefordel	<b>1 419 191</b>	<b>1 001 641</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>312 221</b>	<b>220 361</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 419 191	1 001 641
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>312 221</b>	<b>220 361</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>