



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 179 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMNEGATA EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 5  
6100 VOLDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Brænde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		320 000	320 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>320 000</b>	<b>320 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	122 900	122 900
Annen driftskostnad	3	8 120	10 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 020</b>	<b>133 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>188 980</b>	<b>186 973</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
Annen finanskostnad		37	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-37</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>188 943</b>	<b>186 980</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	56 844	55 708
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 099</b>	<b>131 272</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 099</b>	<b>131 272</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital		132 099	131 272
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>132 099</b>	<b>131 272</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	886 300	1 009 200
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>886 300</b>	<b>1 009 200</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>886 300</b>	<b>1 009 200</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre fordringer		1 079 404	820 129
<b>Sum krav</b>		<b>1 079 404</b>	<b>820 129</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 079 404</b>	<b>820 129</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 965 704</b>	<b>1 829 329</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	111 600	111 600
Overkurs		1 007 748	1 007 748
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 119 348</b>	<b>1 119 348</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		786 372	654 273
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>786 372</b>	<b>654 273</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>1 905 720</b>	<b>1 773 621</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	59 984	55 708
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 984</b>	<b>55 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 984</b>	<b>55 708</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	6	<b>1 965 704</b>	<b>1 829 329</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 726236

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 179 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMNEGATA EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Hamnegata 5  
6100 VOLDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Brände  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 179 264  
HAMNEGATA EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		320 000	320 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>320 000</b>	<b>320 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	122 900	122 900
Annen driftskostnad	3	8 120	10 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>131 020</b>	<b>133 027</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>188 980</b>	<b>186 973</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
Annen finanskostnad		37	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-37</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>188 943</b>	<b>186 980</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	56 844	55 708
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 099</b>	<b>131 272</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 099</b>	<b>131 272</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital		132 099	131 272
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>132 099</b>	<b>131 272</b>



Organisasjonsnr: 925 179 264  
HAMNEGATA EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	886 300	1 009 200
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>886 300</b>	<b>1 009 200</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>886 300</b>	<b>1 009 200</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Krav			
Andre fordringer		1 079 404	820 129
<b>Sum krav</b>		<b>1 079 404</b>	<b>820 129</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 079 404</b>	<b>820 129</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 965 704</b>	<b>1 829 329</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	111 600	111 600
Overkurs		1 007 748	1 007 748
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 119 348</b>	<b>1 119 348</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		786 372	654 273
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>786 372</b>	<b>654 273</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>1 905 720</b>	<b>1 773 621</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	59 984	55 708
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>59 984</b>	<b>55 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 984</b>	<b>55 708</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6</b>	<b>1 965 704</b>	<b>1 829 329</b>



Organisasjonsnr: 925 179 264  
HAMNEGATA EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1116.00	100.00	111600.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brønø Holding AS	1116.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	1116.00	100.00%	

Note  
3

Lønn og ytingar

Selskapet har ikke hatt ansatte i året. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2023 eller 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:  
0.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring



Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Hamnegata Eigedom AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Varige driftsmidler avskrives som hovedregel lineært over forventet økonomisk levetid.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 377 900
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 377 900
Akk.avskrivning 31.12.2023	-491 600
Balanseført pr. 31.12.2023	886 300
Årets avskrivninger	122 900

#### Note 3 - Ansatte, godtgjørelse

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ikke hatt ansatte i året.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2023 eller 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	56 844	55 708
Årets totale skattekostnad	<u>56 844</u>	<u>55 708</u>
<i>Utsatt skatt:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Netto grunnlag:	-788 817	-719 417
Utsatt skatt / skattefordel (22%):	<u>-173 540</u>	<u>-158 272</u>
	<b>2023</b>	

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

---



## Hamnegata Eigedom AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 116	100	111 600

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Brænde Holding AS	1 116	100 %	100 %

### Note 6 - Langsiktig gjeld / pantstillelser

Selskapet har ikke langsiktig eller pantsikret gjeld av noen art.