



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 324 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 6
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		23 457 457	22 371 539
Annen driftsinntekt		514 604	492 779
Sum inntekter		23 972 061	22 864 318
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 731 681	3 200 978
Ordinære avskrivninger	2	3 026 825	2 680 000
Annen driftskostnad		2 153 991	1 292 364
Sum kostnader		8 912 497	7 173 341
Driftsresultat		15 059 564	15 690 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 340 607	424 263
Sum finansinntekter		1 340 607	424 263
Annen rentekostnad		3 147 254	2 739 737
Sum finanskostnader		3 147 254	2 739 737
Netto finans		-1 806 647	-2 315 475
Ordinært resultat før skattekostnad		13 252 917	13 375 502
Skattekostnad på resultat	3	2 917 406	2 942 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 335 511	10 432 843
Årsresultat	4	10 335 511	10 432 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 335 511	10 432 843
Totalresultat		10 335 511	10 432 843
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 335 511	2 432 843



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		10 335 511	10 432 844



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	90 145 147	91 151 627
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	307 500	429 500
Sum varige driftsmidler	2	90 452 647	91 581 127
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer		62 500	
Sum finansielle anleggsmidler		87 500	25 000
Sum anleggsmidler		90 540 147	91 606 127
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	6 292 406	66 261
Andre kortsiktige fordringer		514 779	48 102
Sum fordringer		6 807 185	114 363
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 563 747	38 792 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 563 747	38 792 787
Sum omløpsmidler		47 370 931	38 907 150
SUM EIENDELER		137 911 079	130 513 277

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		8 734 926	8 734 926
Sum innskutt egenkapital		8 834 926	8 834 926
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		42 535 022	40 199 511
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		42 535 022	40 199 511
Sum egenkapital	4	51 369 948	49 034 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 200 491	4 378 255
Sum avsetninger for forpliktelser		4 200 491	4 378 255
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	59 344 312	61 419 312
Langsiktig konserngjeld	6	3 208 718	2 674 593
Sum annen langsiktig gjeld		62 553 030	64 093 905
Sum langsiktig gjeld		66 753 521	68 472 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		658 962	292 187
Betalbar skatt	3	3 095 170	3 061 746
Skyldig offentlige avgifter		1 493 953	270 649
Utbytte		8 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		6 539 524	1 382 099
Sum kortsiktig gjeld		19 787 610	13 006 681
Sum gjeld		86 541 131	81 478 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 911 079	130 513 277



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 340981

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 324 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 6
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Arne Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024



Organisasjonsnr: 990 324 107
TORVET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		23 457 457	22 371 539
Annen driftsinntekt		514 604	492 779
Sum inntekter		23 972 061	22 864 318
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 731 681	3 200 978
Ordinære avskrivninger	2	3 026 825	2 680 000
Annen driftskostnad		2 153 991	1 292 364
Sum kostnader		8 912 497	7 173 341
Driftsresultat		15 059 564	15 690 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 340 607	424 263
Sum finansinntekter		1 340 607	424 263
Annen rentekostnad		3 147 254	2 739 737
Sum finanskostnader		3 147 254	2 739 737
Netto finans		-1 806 647	-2 315 475
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	2 917 406	2 942 659
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 335 511	10 432 843
Årsresultat	4	10 335 511	10 432 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 335 511	10 432 843
Totalresultat		10 335 511	10 432 843
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		8 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 335 511	2 432 843
Sum overføringer og disponeringer		10 335 511	10 432 844



Sum innskutt egenkapital		8 834 926	8 834 926
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		42 535 022	40 199 511
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		42 535 022	40 199 511
Sum egenkapital	4	51 369 948	49 034 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 200 491	4 378 255
Sum avsetninger for forpliktelseser		4 200 491	4 378 255
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	59 344 312	61 419 312
Langsiktig konserngjeld	6	3 208 718	2 674 593
Sum annen langsiktig gjeld		62 553 030	64 093 905
Sum langsiktig gjeld		66 753 521	68 472 160
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		658 962	292 187
Betalbar skatt	3	3 095 170	3 061 746
Skyldig offentlige avgifter		1 493 953	270 649
Utbytte		8 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		6 539 524	1 382 099
Sum kortsiktig gjeld		19 787 610	13 006 681
Sum gjeld		86 541 131	81 478 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		137 911 079	130 513 277



Organisasjonsnr: 990 324 107
TORVET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Torvet Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Torvet Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Evensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UQGH1-SFSW3-HPAL2-GGDEM-LJOIS-NZX66



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Evensen

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-820486

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-15 13:27:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UQGH1-SFSW3-HPAL2-GGDEM-LJOIS-NZX66

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023
TORVET EIENDOM AS



Resultatregnskap TORVET EIENDOM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		23 457 457	22 371 539
Annen driftsinntekt		514 604	492 779
Sum driftsinntekter		23 972 061	22 864 318
Lønnskostnad	1	3 731 681	3 200 978
Ordinære avskrivninger	2	3 026 825	2 680 000
Annen driftskostnad		2 153 991	1 292 364
Sum driftskostnader		8 912 497	7 173 341
Driftsresultat		15 059 564	15 690 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 340 607	424 263
Annen rentekostnad		3 147 254	2 739 737
Resultat av finansposter		-1 806 647	-2 315 475
Resultat før skattekostnad		13 252 917	13 375 502
Skattekostnad på resultat	3	2 917 406	2 942 659
Årsresultat	4	10 335 511	10 432 843
Overføringer			
Avsatt til utbytte		8 000 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 335 511	2 432 843
Sum overføringer		10 335 511	10 432 844



Balanse TORVET EIENDOM AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	90 145 147	91 151 627
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	307 500	429 500
Sum varige driftsmidler	2	90 452 647	91 581 127
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer		62 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		87 500	25 000
Sum anleggsmidler		90 540 147	91 606 127
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	6 292 406	66 261
Andre kortsiktige fordringer		514 779	48 102
Sum fordringer		6 807 185	114 363
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 563 747	38 792 787
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		40 563 747	38 792 787
Sum omløpsmidler		47 370 931	38 907 150
Sum eiendeler		137 911 079	130 513 277



Balanse
TORVET EIENDOM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		8 734 926	8 734 926
Sum innskutt egenkapital		8 834 926	8 834 926
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		42 535 022	40 199 511
Sum opptjent egenkapital		42 535 022	40 199 511
Sum egenkapital	4	51 369 948	49 034 437
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	4 200 491	4 378 255
Sum avsetning for forpliktelser		4 200 491	4 378 255
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	3 208 718	2 674 593
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	59 344 312	61 419 312
Sum annen langsiktig gjeld		62 553 030	64 093 905
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		658 962	292 187
Betalbar skatt	3	3 095 170	3 061 746
Skyldig offentlige avgifter		1 493 953	270 649
Utbytte		8 000 000	8 000 000
Annen kortsiktig gjeld		6 539 524	1 382 099
Sum kortsiktig gjeld		19 787 610	13 006 681
Sum gjeld		86 541 131	81 478 840
Sum egenkapital og gjeld		137 911 079	130 513 277

Askim
Styret i TORVET EIENDOM AS

Odd Arne Torp
Styremedlem

Bjørge Torp
Styrets leder

Jostein Torp
Styremedlem/ daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	3 174 030	2 717 725
Arbeidsgiveravgift	415 997	348 716
Pensjonskostnader	96 272	79 455
Andre ytelser	45 383	55 081
Sum	3 731 681	3 200 978

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 6



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Anleggsmidler

	Materielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	126 613 695	126 613 695
+ Oppskrivning pr. 01.01.23	7 600 000	7 600 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 898 345	1 898 345
= Anskaffelseskost 31.12.23	136 112 040	136 112 040
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	45 659 394	45 659 394
= Bokført verdi 31.12.23	90 452 646	90 452 646
Årets ordinære avskrivninger	2 874 825	2 874 825
Årets avskrivning på oppskrevet verdi	152 000	152 000
Økonomisk levetid	5-100 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 095 170	3 061 746
Endring i utsatt skatt	-177 764	-119 087
Skattekostnad ordinært resultat	2 917 406	2 942 659
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 252 917	13 375 502
Permanente forskjeller	8 020	220
Endring i midlertidige forskjeller	808 019	541 303
Skattepliktig inntekt	14 068 956	13 917 025
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 095 170	3 061 746
Sum betalbar skatt i balansen	3 095 170	3 061 746

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	19 047 227	19 700 673	653 445
Fordringer	-114 476	0	114 476
Gevinst - og tapskonto	160 389	200 486	40 097
Sum	19 093 140	19 901 159	808 019
Grunnlag for utsatt skatt	19 093 140	19 901 159	808 019
Utsatt skatt (22 %)	4 200 491	4 378 255	177 764



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	8 734 926		40 199 511	49 034 437
Årets resultat					10 335 511	10 335 511
Utbytte					-8 000 000	-8 000 000
Pr 31.12.2023	100 000	0	8 734 926		42 535 022	51 369 948

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	36 200 000	38 450 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	59 344 312	61 419 312
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	90 145 147	91 151 627
Maskiner og anlegg	45 200	14 500
Driftsløsøre, inventar og utstyr	222 300	278 900
Kundefordringer	6 292 406	66 261

Banken har pant i fast eiendom med tilsammen kr 109 700 000,-, driftstilbehør kr 10 000 000,-, og factoring med kr 5 000 000,-.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 208 718	2 674 593
Sum	3 208 718	2 674 593