



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 198 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HN II AS
Forretningsadresse: Hans Holts veg 16B
2006 LØVENSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Harlaugseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 069 172	1 971 204
Sum inntekter		2 069 172	1 971 204
Kostnader			
Varekostnad		36 675	28 902
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	316 771	316 771
Annen driftskostnad		100 079	87 473
Sum kostnader		453 525	433 147
Driftsresultat		1 615 647	1 538 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		3 743	2 255
Sum finanskostnader		3 743	2 255
Netto finans		-3 743	-2 255
Resultat før skattekostnad		1 611 904	1 535 802
Skattekostnad		355 334	338 353
Årsresultat		1 256 570	1 197 449
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 256 570	1 197 449
Sum overføringer og disponeringer		1 256 570	1 197 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 911 025	14 227 796
Sum varige driftsmidler		13 911 025	14 227 796
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	4 911 332	3 410 697
Sum finansielle anleggsmidler		4 911 332	3 410 697
Sum anleggsmidler		18 822 357	17 638 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 649	2 343
Sum fordringer		2 649	2 343
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 416	61 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 416	61 716
Sum omløpsmidler		183 064	64 059
SUM EIENDELER		19 005 421	17 702 552

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		101 450	101 450
Sum innskutt egenkapital		101 450	101 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 865 396	16 608 826
Sum opptjent egenkapital		17 865 396	16 608 826
Sum egenkapital		17 966 846	16 710 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		606 427	593 353
Sum avsetninger for forpliktelser		606 427	593 353
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		606 427	593 353
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 836	1 113
Betalbar skatt		342 260	319 183
Skyldige offentlige avgifter		82 052	78 627
Sum kortsiktig gjeld		432 148	398 923
Sum gjeld		1 038 575	992 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 005 421	17 702 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 316220

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 198 081
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HN II AS
Forretningsadresse: Hans Holts veg 16B
2006 LØVENSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Harlaugseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 198 081
HN II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 069 172	1 971 204
Sum inntekter		2 069 172	1 971 204
Kostnader			
Varekostnad		36 675	28 902
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	316 771	316 771
Annen driftskostnad		100 079	87 473
Sum kostnader		453 525	433 147
Driftsresultat		1 615 647	1 538 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		3 743	2 255
Sum finanskostnader		3 743	2 255
Netto finans		-3 743	-2 255
Resultat før skattekostnad		1 611 904	1 535 802
Skattekostnad		355 334	338 353
Årsresultat		1 256 570	1 197 449
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		1 256 570	1 197 449
Sum overføringer og disponeringer		1 256 570	1 197 449



Organisasjonsnr: 928 198 081
HN II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 911 025	14 227 796
Sum varige driftsmidler		13 911 025	14 227 796
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	4 911 332	3 410 697
Sum finansielle anleggsmidler		4 911 332	3 410 697
Sum anleggsmidler		18 822 357	17 638 493
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 649	2 343
Sum fordringer		2 649	2 343
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 416	61 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 416	61 716
Sum omløpsmidler		183 064	64 059
SUM EIENDELER		19 005 421	17 702 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		101 450	101 450
Sum innskutt egenkapital		101 450	101 450



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	17 865 396	16 608 826
Sum opptjent egenkapital	17 865 396	16 608 826
Sum egenkapital	17 966 846	16 710 276
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	606 427	593 353
Sum avsetninger for forpliktelseser	606 427	593 353
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	606 427	593 353
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 836	1 113
Betalbar skatt	342 260	319 183
Skyldige offentlige avgifter	82 052	78 627
Sum kortsiktig gjeld	432 148	398 923
Sum gjeld	1 038 575	992 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 005 421	17 702 552



Organisasjonsnr: 928 198 081
HN II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter består i hovedsak av utleie av fast eiendom til butikkvirksomhet. Leieinntekter inntektsføres i den perioden de påløper. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



17395502.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
17395502.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3484477.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
13911025.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
316771.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
4911332.00 3410697.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld



Årsregnskap for

HN II AS

928198081

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



HN II AS
928 198 081

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 069 172	1 971 204
Sum driftsinntekter		2 069 172	1 971 204
Driftskostnader			
Varekostnad		-36 675	-28 902
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-316 771	-316 771
Annen driftskostnad		-100 079	-87 473
Sum driftskostnader		-453 525	-433 147
Driftsresultat		1 615 647	1 538 057
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 743	-2 255
Sum finanskostnader		-3 743	-2 255
Netto finans		-3 743	-2 255
Resultat før skattekostnad		1 611 904	1 535 802
Skattekostnad		-355 334	-338 353
Årsresultat		1 256 570	1 197 449
Overføringer			
Annen egenkapital		1 256 570	1 197 449
Sum overføringer		1 256 570	1 197 449



HN II AS
928 198 081

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	13 911 025	14 227 796
Sum varige driftsmidler		13 911 025	14 227 796
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2, 3	4 911 332	3 410 697
Sum finansielle anleggsmidler		4 911 332	3 410 697
Sum anleggsmidler		18 822 357	17 638 493
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 649	2 343
Sum fordringer		2 649	2 343
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		180 416	61 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 416	61 716
Sum omløpsmidler		183 064	64 059
SUM EIENDELER		19 005 421	17 702 552



HN II AS
928 198 081

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		101 450	101 450
Sum innskutt egenkapital		101 450	101 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 865 396	16 608 826
Sum opptjent egenkapital		17 865 396	16 608 826
Sum egenkapital		17 966 846	16 710 276
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		606 427	593 353
Sum avsetning for forpliktelser		606 427	593 353
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 836	1 113
Betalbar skatt		342 260	319 183
Skyldige offentlige avgifter		82 052	78 627
Sum kortsiktig gjeld		432 148	398 923
Sum gjeld		1 038 575	992 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 005 421	17 702 552

LØVENSTAD, 21.02.2025

Erik Harlaugseter
styrets leder



HN II AS
928 198 081

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter består i hovedsak av utleie av fast eiendom til butikkvirksomhet. Leieinntekter inntektsføres i den perioden de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HN II AS
928 198 081

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	17 395 502
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	17 395 502
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 484 477
Balanseført verdi per 31.12.	13 911 025
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	316 771

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 911 332	3 410 697

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 911 332
---	-----------

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.