



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 480 016  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OMEGA SMARTBUILD EAST AFRICA AS  
Forretningsadresse: Bjørnslettstubben 14  
0382 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frithjof Wiese  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	9 478	59 507
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 478</b>	<b>59 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 478</b>	<b>-59 507</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 139
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 139</b>
<b>Netto finans</b>			<b>1 139</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 478</b>	<b>-58 368</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 478</b>	<b>-58 368</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 478</b>	<b>-58 368</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 183	7 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 183	7 183
Sum omløpsmidler		7 183	7 183
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 183</b>	<b>7 183</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	117 500	117 500
Overkurs	4	982 500	982 500
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	1 638 100	1 628 622
Sum opptjent egenkapital		-1 638 100	-1 628 622
Sum egenkapital		-538 100	-528 622
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	5	545 283	535 805



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Sum kortsiktig gjeld		545 283	535 805
Sum gjeld		545 283	535 805
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 183</b>	<b>7 183</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og har følgelig ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

### Revisor

Selskapet har ikke revisor.

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Omega Smartbuild East Africa AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Eierandel
Omega Group Middle East F.Z.E	500	43%
Frithjof Wiese	465	40%
KLP	175	15%
Niels Christian Nøkleby	35	3%
<b>Sum</b>	<b>1 175</b>	<b>100%</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Udekket tap
Pr. 01.01.2015	117 500	982 500	-1 628 623
Årets resultat			-9 478



---

Pr 31.12.2015	117 500	982 500	-1 638 101
---------------	---------	---------	------------

**Note 5 Annen kortsiktig gjeld**

	2016	2015
Mellomregning Wiese Invest AS	545 286	535 805

**Note 6 Skatt**

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 478	-58 369
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-9 478	-58 369
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 636 680	-1 627 202	9 478
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 636 680	1 627 202	-9 478
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel / skatt (25 % / 27 %)	0	0	0



## Omega Smartbuild East Africa AS

### Årsberetning 2016

#### **Virksomhetens art og hvor den drives**

Selskapets virksomhet omfatter planlegging, produksjon, levering, oppføring og salg av modulbygg til markeder med særskilt behov for denne type boliger/bygninger. Selskapet har forretningsadresse i Oslo Kommune.

#### **Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling**

Etter styrets oppfatning gir resultatet og balansen et rettvisende bilde av selskapets resultat og stilling.

Styret ser at selskapets egenkapital er tapt.

Selskapets prosjekt, bestående av tomter, ferdige hus og hus under oppføring er ikke solgt på grunn av finanssituasjonen i Uganda, Afrika. Styret jobber med å få realisert prosjektet og således tilføre selskapet kapital, styret mener derfor at fortsatt drift er tilrådelig.

#### **Fortsatt drift**

Forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

#### **Arbeidsmiljø**

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som tilfredsstillende og det har ikke vært iverksatt spesielle tiltak. Selskapet har ikke hatt lønnete ansatte i 2016.

#### **Likestilling**

Styret består kun av menn. Etter vår oppfatning er likestillingsspørsmål tilfredsstillende ivarettatt og det er ikke iverksatt eller planlagt konkrete tiltak innenfor dette området.

#### **Ytre miljø**

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø utover det som er vanlig i bransjen.

Oslo, 10.09.2017

Styret i Omega Smartbuild East Africa AS

Frithjof Wiese  
Daglig leder  
Sign.

Cato Rössak Kemmler  
Styrets leder  
Sign.