



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 095 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SH BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jørgen Skullerud
Tyttebærstien 15
1866 BÅSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.09.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Råde Regnskap AS v/Kristine Erichsen Østby

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	150	
Sum kostnader		150	
Driftsresultat		-150	
Annen rentekostnad		3 995	
Sum finanskostnader		3 995	
Netto finans		-3 995	
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 145	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-4 145	0
Årsresultat		-4 145	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 145	
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-4 145	
Sum overføringer og disponeringer		-4 145	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 245 485	
Sum varige driftsmidler		1 245 485	
Sum anleggsmidler		1 245 485	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 035	
Sum varer		3 035	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		281 330	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		281 330	
Sum omløpsmidler		284 365	0
SUM EIENDELER		1 529 850	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-9 320	
Sum innskutt egenkapital		20 680	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-4 145	
Sum opptjent egenkapital		-4 145	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	5	16 535	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 503 995	
Sum annen langsiktig gjeld		1 503 995	
Sum langsiktig gjeld		1 503 995	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 320	
Sum kortsiktig gjeld		9 320	
Sum gjeld		1 513 315	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 529 850	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 352626

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 095 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SH BYGG & EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jørgen Skullerud
Tyttebærstien 15
1866 BÅSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.09.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Råde Regnskap AS v/Kristine Erichsen
Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 095 312
SH BYGG & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	150	
Sum kostnader		150	
Driftsresultat		-150	
Annen rentekostnad		3 995	
Sum finanskostnader		3 995	
Netto finans		-3 995	
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 145	0
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-4 145	0
Årsresultat		-4 145	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 145	
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-4 145	
Sum overføringer og disponeringer		-4 145	



Organisasjonsnr: 928 095 312
SH BYGG & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4
Sum varige driftsmidler

1 245 485
1 245 485

Sum anleggsmidler

1 245 485

0

Omløpsmidler

Varer

Varer

Sum varer

3 035
3 035

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

281 330
281 330

Sum omløpsmidler

284 365

0

SUM EIENDELER

1 529 850

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

30 000
-9 320
20 680

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

-4 145
-4 145

Sum egenkapital

5

16 535

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

Sum annen langsiktig gjeld

6

1 503 995
1 503 995



Sum langsiktig gjeld	1 503 995	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 320	
Sum kortsiktig gjeld	9 320	
Sum gjeld	1 513 315	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 529 850	0



Organisasjonsnr: 928 095 312
SH BYGG & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

SH BYGG & EIENDOM AS
Organisasjonsnr. 928 095 312

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Stiftelse

Selskapet ble stiftet 28.09.2021



Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 145	0
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-9 320	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	-13 465	0

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 245 485	1 245 485
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	1 245 485	1 245 485
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	1 245 485	1 245 485
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningssats	0%	
Avskrivningsplan		



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020					
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021					
Årsresultat				-4 145	-4 145
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Kontantinnskudd	30 000				30 000
Andre endringer				-9 320	-9 320
Egenkapital 31.12.2021	30 000			-13 465	16 535

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet skylder en aksjonær kr 1 503 995 pr 31.12.21. Dette står som øvrig langsiktig gjeld i balansen. Gjelden vil bli tilbakebetalt når prosjektet er avsluttet.