



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 914 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE SCHWEIGAARDSGATE 51 III AS  
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 23  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		283 543	522 830
<b>Sum inntekter</b>		<b>283 543</b>	<b>522 830</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	562 808	42 804
<b>Sum kostnader</b>		<b>562 808</b>	<b>42 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-279 265</b>	<b>480 026</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			717
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>717</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		237 587	263 903
Annen rentekostnad		1 599	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>239 186</b>	<b>263 903</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-239 186</b>	<b>-263 186</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-518 450</b>	<b>216 840</b>
Skattekostnad på resultat	2	-198 437	47 547
<b>Årsresultat</b>		<b>-320 013</b>	<b>169 293</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-320 013</b>	<b>169 293</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-320 013</b>	<b>169 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-95 790	
Overført fra/til annen egenkapital	3	-224 223	169 293
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-320 013</b>	<b>169 293</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	432 737	234 300
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>432 737</b>	<b>234 300</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 900 000	3 900 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 900 000</b>	<b>3 900 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 332 737</b>	<b>4 134 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5, 5	81 702	175 446
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 702</b>	<b>175 446</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>81 702</b>	<b>175 446</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 414 439</b>	<b>4 309 746</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		224 223
Udekket tap	3	95 790	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-95 790</b>	<b>224 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-65 790</b>	<b>254 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		77 374
Kortsiktig konserngjeld	5	4 480 229	3 978 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 480 229</b>	<b>4 055 522</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 480 229</b>	<b>4 055 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 414 439</b>	<b>4 309 746</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 354551

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 914 910  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BNE SCHWEIGAARDSGATE 51 III AS  
Forretningsadresse: v/ Bane NOR Eiendom AS  
Schweigaards gate 23  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Gro Bjørnstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Organisasjonsnr: 997 914 910  
BNE SCHWEIGAARDSGATE 51 III AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		283 543	522 830
<b>Sum inntekter</b>		<b>283 543</b>	<b>522 830</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	562 808	42 804
<b>Sum kostnader</b>		<b>562 808</b>	<b>42 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-279 265</b>	<b>480 026</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			717
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>717</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		237 587	263 903
Annen rentekostnad		1 599	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>239 186</b>	<b>263 903</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-239 186</b>	<b>-263 186</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-518 450</b>	<b>216 840</b>
Skattekostnad på resultat	2	-198 437	47 547
<b>Årsresultat</b>		<b>-320 013</b>	<b>169 293</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-320 013</b>	<b>169 293</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-320 013</b>	<b>169 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-95 790	
Overført fra/til annen egenkapital	3	-224 223	169 293
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-320 013</b>	<b>169 293</b>



Organisasjonsnr: 997 914 910  
BNE SCHWEIGAARDSGATE 51 III AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	432 737	234 300
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>432 737</b>	<b>234 300</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 900 000	3 900 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 900 000</b>	<b>3 900 000</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 332 737</b>	<b>4 134 300</b>

##### Omløpsmidler

###### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer	5, 5	81 702	175 446
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 702</b>	<b>175 446</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>81 702</b>	<b>175 446</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 414 439</b>	<b>4 309 746</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		224 223
Udekket tap	3	95 790	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-95 790</b>	<b>224 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-65 790</b>	<b>254 223</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		77 374
Kortsiktig konserngjeld	5	4 480 229	3 978 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 480 229</b>	<b>4 055 522</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 480 229</b>	<b>4 055 522</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
		<b>4 414 439</b>	<b>4 309 746</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	7		



Organisasjonsnr: 997 914 910  
BNE SCHWEIGAARDSGATE 51 III AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



 BankID Signing  
Kristin Haug Lund  
2026-03-23

 BankID Signing  
Morten Austestad  
2026-03-23

 BankID Signing  
Jørn Steinar Seljelid  
2026-03-24



# Årsregnskap 2025

## BNE Schweigaardsgate 51 III AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 914 910



## RESULTATREGNSKAP

BNE SCHWEIGAARDSGATE 51 III AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		283 543	522 830
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>283 543</b>	<b>522 830</b>
Annen driftskostnad	1	562 808	42 804
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>562 808</b>	<b>42 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-279 265</b>	<b>480 026</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	717
Rentekostnad til foretak i samme konsern		237 587	263 903
Annen rentekostnad		1 599	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-239 186</b>	<b>-263 186</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-518 450</b>	<b>216 840</b>
Skattekostnad på resultat	2	-198 437	47 547
<b>Årsresultat</b>		<b>-320 013</b>	<b>169 293</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra/til annen egenkapital	3	-224 223	169 293
Overført til udekket tap	3	-95 790	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-320 013</b>	<b>169 293</b>



## BALANSE

### BNE SCHWEIGAARDSGATE 51 III AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	432 737	234 300
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>432 737</b>	<b>234 300</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 900 000	3 900 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 900 000</b>	<b>3 900 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 332 737</b>	<b>4 134 300</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	5	81 702	175 446
<b>Sum fordringer</b>		<b>81 702</b>	<b>175 446</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>81 702</b>	<b>175 446</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 414 439</b>	<b>4 309 746</b>



## BALANSE

### BNE SCHWEIGAARDSGATE 51 III AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	0	224 223
Udekket tap	3	-95 790	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-95 790</b>	<b>224 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-65 790</b>	<b>254 223</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	0	77 374
Konserngjeld	5	4 480 229	3 978 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 480 229</b>	<b>4 055 522</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 480 229</b>	<b>4 055 522</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 414 439</b>	<b>4 309 746</b>

20.03.2026

Styret i BNE Schweigaardsgate 51 III AS

Morten Austestad  
styreleder

Jørn Steinar Seljelid  
styremedlem

Kristin Haug Lund  
styremedlem



## BNE Schweigaardsgate 51 III AS

### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### OPPLYSNINGER OM SELSKAPET

Selskapets formål er utvikling og forvaltning av eiendom. Selskapets forretningsadresse er Oslo.

### FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

### BRUK AV ESTIMATER

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

### LEIEINNTEKTER

Inntekter ved utleie av fast eiendom resultatføres over leieavtalens løpetid.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelene kan realiseres.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### KONSERNKONTOORDNING

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.



## BNE Schweigaardsgate 51 III AS

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2025.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	77 374
Endring i utsatt skattefordel	-198 437	-29 827
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-198 437</b>	<b>47 547</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-518 450	216 840
Permanente forskjeller	1 599	-717
Avskåret rentefradrag	239 186	145 952
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 372
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-277 666</b>	<b>351 702</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	77 374
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>77 374</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-919 048	-919 048	0
<b>Sum</b>	<b>-919 048</b>	<b>-919 048</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-277 666	0	277 666
Avskåret rentefradrag	-385 137	-145 952	239 186
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-385 137	0	385 137
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 966 988</b>	<b>-1 065 000</b>	<b>901 988</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-432 737</b>	<b>-234 300</b>	<b>198 437</b>



## BNE Schweigaardsgate 51 III AS

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2025	30 000	224 223	0	254 223
Årets resultat		-224 223	-95 790	-320 013
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-95 790</b>	<b>-65 790</b>

Selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.2025.

Styret er av den oppfatning at de underliggende verdiene i BNE Schweigaards gate 51 III AS, mer enn oppveier for den negative egenkapitalen, slik at den reelle egenkapitalen i selskapet er positiv.

### Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	Utleieboliger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25		4 819 048	4 819 048
Tilgang overførte driftsmidler	3 900 000	-3 900 000	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>3 900 000</b>	<b>919 048</b>	<b>4 819 048</b>
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25		919 048	919 048
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	0	919 048	919 048
<b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>3 900 000</b>	<b>0</b>	<b>3 900 000</b>

Økonomisk levetid

25 år

Utviklingseiendom - 2 stk. leiligheter til boligformål/utleie i Schweigaardsgate 51, gnr. 234, bnr. 27.

Nedskrivning av boligen foretatt ved anskaffelse i 2012 ble i 2024 regnskapet rapportert som akkumulerte avskrivninger. Beløpet blir i noten for 2025 presentert som nedskrivning. Tidligere anskaffelseskostnad avskrives ikke da den allerede er nedskrevet til 0. Tomteverdi er skilt ut av boligeiendom og fremkommer nå som tomt i årsregnskapet.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Kortsiktig konserngjeld og fordringer</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	81 702	175 446
<b>Sum</b>	<b>81 702</b>	<b>175 446</b>
<b>Gjeld</b>		
Trukket på konsernkontoordning	3 948 013	3 978 148
Annen kortsiktig gjeld konsern	532 216	0
<b>Sum</b>	<b>4 480 229</b>	<b>3 978 148</b>

BNE SCHWEIGAARDSGATE 51 III AS

SIDE 7



## BNE Schweigaardsgate 51 III AS

### Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i BNE Schweigaardsgate 51 III AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2025:

	Ordinære aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
BANE NOR EIENDOM AS	1 000	1 000	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

BNE Schweigaardsgate 51 III AS sitt morselskap er BANE NOR EIENDOM AS, Schweigaards gate 33, 0191 OSLO, Norge. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

### Note 7 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen som har hatt innvirkning på tallene i det avlagte årsregnskapet for 2025.