



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 160 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEGAARD INVEST AS
Forretningsadresse: Dreyfushammarn 8
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Lillegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 801 333	
Sum inntekter		18 801 333	
Kostnader			
Varekostnad	1	15 014 539	
Lønnskostnad	2	10 000	
Annen driftskostnad		96 889	31 491
Sum kostnader		15 121 428	31 491
Driftsresultat		3 679 905	-31 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 090	4 216
Annen finansinntekt		7 381	
Sum finansinntekter		16 471	4 216
Annen rentekostnad		681 909	327 746
Sum finanskostnader		681 909	327 746
Netto finans		-665 439	-323 530
Ordinært resultat før skattekostnad		3 014 467	-355 021
Skattekostnad på resultat	3	663 183	-78 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 351 284	-276 917
Årsresultat		2 351 284	-276 917
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 351 284	-276 917
Totalresultat		2 351 284	-276 917
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 351 284	-276 917
Sum overføringer og disponeringer		2 351 284	-276 917



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		241 120	241 120
Andre langsiktige fordringer	5	114 723	108 066
Sum finansielle anleggsmidler		355 843	349 186
Sum anleggsmidler		355 843	349 186
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	9 734 642	13 234 389
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4, 5		
Konsernfordringer			368 888
Sum fordringer	4, 5		368 888
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 514	95 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 514	95 493
Sum omløpsmidler		9 867 155	13 698 771
SUM EIENDELER		10 222 998	14 047 957

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		736 440	736 440
Sum innskutt egenkapital		836 440	836 440
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 104 139	1 104 139
Sum opptjent egenkapital		1 104 139	1 104 139
Sum egenkapital		1 940 579	1 940 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	7 021 100	7 521 100
Langsiktig konserngjeld	4, 5		
Sum annen langsiktig gjeld		7 021 100	7 521 100
Sum langsiktig gjeld		7 021 100	7 521 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	30 181	27 892
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 166 423	4 516 344
Annen kortsiktig gjeld	4	64 716	42 042
Sum kortsiktig gjeld	4	1 261 320	4 586 278
Sum gjeld		8 282 420	12 107 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 222 998	14 047 957



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 689152

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 160 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEGAARD INVEST AS
Forretningsadresse: Dreyfushammarn 8
8012 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Lillegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 991 160 892
LILLEGAARD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 801 333	
Sum inntekter		18 801 333	
Kostnader			
Varekostnad	1	15 014 539	
Lønnskostnad	2	10 000	
Annen driftskostnad		96 889	31 491
Sum kostnader		15 121 428	31 491
Driftsresultat		3 679 905	-31 491
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 090	4 216
Annen finansinntekt		7 381	
Sum finansinntekter		16 471	4 216
Annen rentekostnad		681 909	327 746
Sum finanskostnader		681 909	327 746
Netto finans		-665 439	-323 530
Ordinært resultat før skattekostnad		3 014 467	-355 021
Skattekostnad på resultat	3	663 183	-78 104
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 351 284	-276 917
Årsresultat		2 351 284	-276 917
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 351 284	-276 917
Totalresultat		2 351 284	-276 917
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 351 284	-276 917
Sum overføringer og disponeringer		2 351 284	-276 917



Organisasjonsnr: 991 160 892
LILLEGAARD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		241 120	241 120
Andre langsiktige fordringer	5	114 723	108 066
Sum finansielle anleggsmidler		355 843	349 186
Sum anleggsmidler		355 843	349 186
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	9 734 642	13 234 389
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4, 5		
Konsernfordringer			368 888
Sum fordringer	4, 5		368 888
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		132 514	95 493
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 514	95 493
Sum omløpsmidler		9 867 155	13 698 771
SUM EIENDELER		10 222 998	14 047 957
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		736 440	736 440
Sum innskutt egenkapital		836 440	836 440



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 104 139	1 104 139
Sum opptjent egenkapital		1 104 139	1 104 139
Sum egenkapital		1 940 579	1 940 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5	7 021 100	7 521 100
Langsiktig konserngjeld	4, 5		
Sum annen langsiktig gjeld		7 021 100	7 521 100
Sum langsiktig gjeld		7 021 100	7 521 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	30 181	27 892
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 166 423	4 516 344
Annen kortsiktig gjeld	4	64 716	42 042
Sum kortsiktig gjeld	4	1 261 320	4 586 278
Sum gjeld		8 282 420	12 107 378
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 222 998	14 047 957



Organisasjonsnr: 991 160 892
LILLEGAARD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Fredrik Lillegaard
2024-06-25

BankID Signing
Vegard Lillegaard
2024-06-25



Årsregnskap 2023 Lillegaard Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 160 892



RESULTATREGNSKAP

LILLEGAARD INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		18 801 333	0
Sum driftsinntekter		18 801 333	0
Varekostnad	1	15 014 539	0
Lønnskostnad	2	10 000	0
Annen driftskostnad		96 889	31 491
Sum driftskostnader		15 121 428	31 491
Driftsresultat		3 679 905	-31 491
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9 090	4 216
Annen finansinntekt		7 381	0
Annen rentekostnad		681 909	327 746
Resultat av finansposter		-665 439	-323 530
Resultat før skattekostnad		3 014 467	-355 021
Skattekostnad på resultat	3	663 183	-78 104
Resultat		2 351 284	-276 917
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		2 351 284	-276 917
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 351 284	-276 917
Sum overføringer		2 351 284	-276 917



BALANSE

LILLEGAARD INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		241 120	241 120
Andre langsiktige fordringer	5	114 723	108 066
Sum finansielle anleggsmidler		355 843	349 186
Sum anleggsmidler		355 843	349 186
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	9 734 642	13 234 389
FORDRINGER			
Konsernfordringer		0	368 888
Sum fordringer	4, 5	0	368 888
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 514	95 493
Sum omløpsmidler		9 867 155	13 698 771
Sum eiendeler		10 222 998	14 047 957



BALANSE

LILLEGAARD INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		736 440	736 440
Sum innskutt egenkapital		836 440	836 440
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 104 139	1 104 139
Sum opptjent egenkapital		1 104 139	1 104 139
Sum egenkapital		1 940 579	1 940 579
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	7 021 100	7 521 100
Sum annen langsiktig gjeld		7 021 100	7 521 100
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	30 181	27 892
Konserngjeld		1 166 423	4 516 344
Annen kortsiktig gjeld	4	64 716	42 042
Sum kortsiktig gjeld	4	1 261 320	4 586 278
Sum gjeld		8 282 420	12 107 378
Sum egenkapital og gjeld		10 222 998	14 047 957

Bodø, 24.06.2024
Styret i Lillegaard Invest AS

Vegard Lillegaard
styreleder

Fredrik Lillegaard
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Varer

Varelager	2023	2022
Tomter	9 650 975	10 836 619
Varer i arbeid	83 667	2 397 771
Sum varelager	9 734 642	13 234 389

Note 2 Lønnskostnader

Lillegaard Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	663 183	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-78 104
Skattekostnad ordinært resultat	663 183	-78 104
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 014 467	-355 021
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-13 868
Mottatt konsernbidrag	0	368 888
Avgitt konsernbidrag	-3 014 467	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	663 183	-81 155
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-663 183	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	81 155
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	368 888
Sum	0	368 888
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	-8 142	-27 892
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 166 423	4 516 344
Sum	1 158 281	4 488 452



Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	114 723	108 066
Sum	114 723	108 066
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	7 021 100	7 521 100
Pantsatte eiendeler:		
Varer	9 734 642	13 234 389
Sum	9 734 642	13 234 389

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LILLEGAARD INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LILLEGAARD HOLDING AS	100	100,0	100,0



Til generalforsamlingen i Lillegaard Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lillegaard Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodø, 26. juli 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Eriksen, Silja	BANKID	2024-07-26 15:54

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.