



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 852 487
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAFJELL NORD AS
Forretningsadresse:	Bryggeveien 80 3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kai Thorkildssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	2		
Lønnskostnad		2 300	
Annen driftskostnad		13 775 162	248 568
Sum kostnader		13 777 462	248 568
Driftsresultat		-13 777 462	-248 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	57	492 141
Annen finansinntekt		751	940
Sum finansinntekter		808	493 081
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 123 000	
Sum finanskostnader		1 123 000	
Netto finans		-1 122 192	493 081
Resultat før skattekostnad		-14 899 654	244 513
Skattekostnad på resultat	4		53 793
Årsresultat		-14 899 654	190 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 899 654	190 720
Totalresultat		-14 899 654	190 720
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 023 768	
Avsatt til annen egenkapital			190 720
Overført fra annen egenkapital		-7 875 886	
Sum overføringer og disponeringer	5	-14 899 654	190 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		1 122 960
Lån til foretak i samme konsern	3		13 651 339
Sum finansielle anleggsmidler			14 774 299
Sum anleggsmidler		0	14 774 299
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 6	1 450 895	1 450 895
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 268	272 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 268	272 541
Sum omløpsmidler		1 510 163	1 723 437
SUM EIENDELER		1 510 163	16 497 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			7 875 886
Udekket tap		7 023 768	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-7 023 768	7 875 886
Sum egenkapital	5	-6 923 768	7 975 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	3		7 970 571
Sum annen langsiktig gjeld			7 970 571
Sum langsiktig gjeld		0	7 970 571
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			90 219
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		8 433 931	461 060
Sum kortsiktig gjeld		8 433 931	551 279
Sum gjeld		8 433 931	8 521 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 510 163	16 497 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 390505

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 852 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFJELL NORD AS
Forretningsadresse: Bryggeveien 80
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Thorkildssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 984 852 487
HAFJELL NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	2		
Lønnskostnad		2 300	
Annen driftskostnad		13 775 162	248 568
Sum kostnader		13 777 462	248 568
Driftsresultat		-13 777 462	-248 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	57	492 141
Annen finansinntekt		751	940
Sum finansinntekter		808	493 081
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 123 000	
Sum finanskostnader		1 123 000	
Netto finans		-1 122 192	493 081
Resultat før skattekostnad		-14 899 654	244 513
Skattekostnad på resultat	4		53 793
Årsresultat		-14 899 654	190 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 899 654	190 720
Totalresultat		-14 899 654	190 720
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 023 768	
Avsatt til annen egenkapital			190 720
Overført fra annen egenkapital		-7 875 886	
Sum overføringer og disponeringer	5	-14 899 654	190 720



Organisasjonsnr: 984 852 487
HAFJELL NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 6

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 1 122 960

Lån til foretak i samme
konsern 3 13 651 339

Sum finansielle
anleggsmidler 14 774 299

Sum anleggsmidler 0 14 774 299

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 2, 6 1 450 895 1 450 895

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 59 268 272 541

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 59 268 272 541

Sum omløpsmidler 1 510 163 1 723 437

SUM EIENDELER 1 510 163 16 497 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 875 886

Udekket tap 7 023 768

Sum opptjent egenkapital -7 023 768 7 875 886

Sum egenkapital 5 -6 923 768 7 975 886

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	3		7 970 571
Sum annen langsiktig gjeld			7 970 571
Sum langsiktig gjeld		0	7 970 571
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			90 219
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		8 433 931	461 060
Sum kortsiktig gjeld		8 433 931	551 279
Sum gjeld		8 433 931	8 521 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 510 163	16 497 736



Organisasjonsnr: 984 852 487
HAFJELL NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Hafjell Nord AS

Org.nr.:984 852 487



Resultatregnskap

Hafjell Nord AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad		2 300	0
Annen driftskostnad		13 775 162	248 568
Sum driftskostnader		<u>13 777 462</u>	<u>248 568</u>
Driftsresultat		<u>-13 777 462</u>	<u>-248 568</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	57	492 141
Annen finansinntekt		751	940
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 123 000	0
Resultat av finansposter		<u>-1 122 192</u>	<u>493 081</u>
Resultat før skattekostnad		-14 899 654	244 513
Skattekostnad på resultat	4	0	53 793
Resultat		<u>-14 899 654</u>	<u>190 720</u>
Årsresultat		<u>-14 899 654</u>	<u>190 720</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	190 720
Overført til udekket tap		7 023 768	0
Overført fra annen egenkapital		7 875 886	0
Sum overføringer	5	<u>-14 899 654</u>	<u>190 720</u>



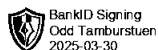
Balanse

Hafjell Nord AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	0	1 122 960
Lån til foretak i samme konsern	3	0	13 651 339
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>14 774 299</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>14 774 299</u>
Omløpsmidler			
Anlegg under utførelse	2, 6	1 450 895	1 450 895
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 268	272 541
Sum omløpsmidler		<u>1 510 163</u>	<u>1 723 437</u>
Sum eiendeler		<u>1 510 163</u>	<u>16 497 736</u>

Hafjell Nord AS

Side 3





Balanse

Hafjell Nord AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	7 875 886
Udekket tap		<u>-7 023 768</u>	<u>0</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-7 023 768</u>	<u>7 875 886</u>
Sum egenkapital	5	<u>-6 923 768</u>	<u>7 975 886</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>0</u>	<u>7 970 571</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>7 970 571</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	90 219
Annen kortsiktig gjeld		<u>8 433 931</u>	<u>461 060</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 433 931</u>	<u>551 279</u>
Sum gjeld		<u>8 433 931</u>	<u>8 521 850</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 510 163</u>	<u>16 497 736</u>

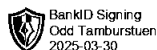
Oslo, 12.03.2025
Styret i Hafjell Nord AS

Per Arne Toftthagen
styreleder

Odd P. Tamburstuen
Styremedlem/daglig leder

Hafjell Nord AS

Side 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 2 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	0	1 450 895
Lager av egentilvirkede ferdigvarer	1 450 895	0
Sum varelager	1 450 895	1 450 895

Varekostnad	2024	2023
Sum varekostnad	0	0

Av samlet varelagerverdi for Hafjell Nord AS pr. 31.12.2024 er kr. 1 450 895 vurdert til anskaffelseskost.

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Kostpris	Resultat Egenkapital
Anleggsmidler			
Liesetra Infra AS	100 %	0 -3 238 706	-10 268 725

Det utarbeides ikke konsernregnskap for morselskapet. Investeringene er opprinnelig regnskapsført



etter kostmetoden.

Det er besluttet fusjon mellom Hafjell Nord AS og Liesetra Infra AS med Hafjell Nord AS som overtakende for gjennomføring i 2025.

Selskapene er ved regnskapsavleggelse vurdert på selvstendig grunnlag.. Regnskapsførte verdier på aksjer i datterselskap og fordringer / gjeld er i den sammenheng ned kvittert til 0.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	53 793
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	53 793
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 899 654	244 513
Permanente forskjeller	14 774 339	0
Avgitt konsernbidrag	0	-216 547
Skattepliktig inntekt	-125 315	27 966
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-125 315	0	125 315
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	125 315	0	-125 315
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

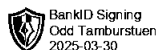
I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital / udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	7 875 886	7 975 886
Årets resultat		-14 899 654	-14 899 654
Pr 31.12.2024	100 000	-7 023 768	-6 923 768

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt.

Virksomheten har kun konsern intern gjeld.





Mellomværende med morselskapet Kleber utgjør kr. 8 433 931, og kan konverteres til egenkapital

Selskapet er meldt fusjonert med Liesetra Infra AS. Fusjonen gjennomføres i 2025.

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Varelager, tomter	1 450 895
Sum	1 450 895

Sparebank 1 Oslo Akershus AS har tinglyst konserninternt kryss pant i eiendommen med kr. 65 000 000. Eiendommer og tomter i selskapet er stilt som sikkerhet for konsernselskapets gjeld.

Note 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Hafjell Nord AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100	1 000	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12. var:

Navn	Verv	Ordinære aksjer	Eierandel
Kleber AS		100	100 %



NITTER AS

Til generalforsamlingen i

HAFJELL NORD AS

Statsautorisert revisor Halfdan Nitter

Fekjan 7b - 1394 Nesbru
Telefon 66 98 02 00

Bankkonto 8601 29 36925

halfdan@nitter.as
www.nitter.as

Foretaksnr 990 474 729

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert HAFJELL NORD AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 14 899 654. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2024, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av HAFJELL NORD AS slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene (International Standards on Auditing), alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



NITTER AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Nesbru, 23. april 2025

Halfdan Nitter