



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 501 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONE INDUSTRIHUS AS
Forretningsadresse: Søre Kalihaugen 21
5268 HAUKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLAV URDAL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 015 862	2 034 714
Sum inntekter		2 015 862	2 034 714
Kostnader			
Lønnskostnad	1	410 444	401 240
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	211 500	203 551
Annen driftskostnad		1 012 341	619 690
Sum kostnader		1 634 285	1 224 482
Driftsresultat		381 577	810 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen renteinntekt		37 065	16 056
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		83 133	-36 675
Sum finansinntekter		120 198	-20 619
Annen rentekostnad		76	
Sum finanskostnader		76	
Netto finans		120 122	-20 619
Ordinært resultat før skattekostnad		501 699	789 614
Skattekostnad på resultat	4	92 101	181 746
Ordinært resultat etter skattekostnad		409 598	607 868
Årsresultat	5	409 598	607 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		409 598	607 868
Totalresultat		409 598	607 868
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		550 000	550 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		-140 402	57 868
Sum overføringer og disponeringer		409 598	607 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 358 237	6 569 737
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 358 237	6 569 737
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum anleggsmidler		6 358 237	6 569 737
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 525	55 635
Andre kortsiktige fordringer		43 775	52 365
Sum fordringer		72 300	108 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 047 012	963 878
Sum investeringer		1 047 012	963 878
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 126 602	2 267 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 126 602	2 267 353
Sum omløpsmidler		3 245 913	3 339 231
SUM EIENDELER		9 604 151	9 908 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	550 000	550 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 320 000	1 320 000
Sum innskutt egenkapital		1 870 000	1 870 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 635 422	6 775 824
Sum opptjent egenkapital		6 635 422	6 775 824
Sum egenkapital	5	8 505 422	8 645 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	295 267	285 012
Sum avsetninger for forpliktelser		295 267	285 012
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		295 267	285 012
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 194	154 807
Betalbar skatt	4	81 846	188 128
Skyldig offentlige avgifter		43 662	42 077
Utbytte		550 000	550 000
Annen kortsiktig gjeld		44 759	43 120
Sum kortsiktig gjeld		803 461	978 132
Sum gjeld		1 098 728	1 263 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 604 151	9 908 968



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 514541

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 501 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONE INDUSTRIHUS AS
Forretningsadresse: Søre Kalihaugen 21
5268 HAUKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLAV URDAL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 830 501 592
LONE INDUSTRIHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 015 862	2 034 714
Sum inntekter		2 015 862	2 034 714
Kostnader			
Lønnskostnad	1	410 444	401 240
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	211 500	203 551
Annen driftskostnad		1 012 341	619 690
Sum kostnader		1 634 285	1 224 482
Driftsresultat		381 577	810 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Annen renteinntekt		37 065	16 056
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		83 133	-36 675
Sum finansinntekter		120 198	-20 619
Annen rentekostnad		76	
Sum finanskostnader		76	
Netto finans		120 122	-20 619
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	92 101	181 746
Ordinært resultat etter skattekostnad		409 598	607 868
Årsresultat	5	409 598	607 868
Årsresultat etter minoritetsinteresser		409 598	607 868
Totalresultat		409 598	607 868
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		550 000	550 000
Avsatt til annen egenkapital		-140 402	57 868
Sum overføringer og disponeringer		409 598	607 868





Organisasjonsnr: 830 501 592
LONE INDUSTRIHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 358 237	6 569 737
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	6 358 237	6 569 737
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum anleggsmidler		6 358 237	6 569 737
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 525	55 635
Andre kortsiktige fordringer		43 775	52 365
Sum fordringer		72 300	108 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 047 012	963 878
Sum investeringer		1 047 012	963 878
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 126 602	2 267 353
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 126 602	2 267 353
Sum omløpsmidler		3 245 913	3 339 231
SUM EIENDELER		9 604 151	9 908 968

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	550 000	550 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 320 000	1 320 000
Sum innskutt egenkapital		1 870 000	1 870 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 635 422	6 775 824
Sum opptjent egenkapital		6 635 422	6 775 824
Sum egenkapital	5	8 505 422	8 645 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	295 267	285 012
Sum avsetninger for forpliktelse		295 267	285 012
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		295 267	285 012
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 194	154 807
Betalbar skatt	4	81 846	188 128
Skyldig offentlige avgifter		43 662	42 077
Utbytte		550 000	550 000
Annen kortsiktig gjeld		44 759	43 120
Sum kortsiktig gjeld		803 461	978 132
Sum gjeld		1 098 728	1 263 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 604 151	9 908 968



Organisasjonsnr: 830 501 592
LONE INDUSTRIHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Lone Industrihus AS



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 830 501 592

VIE V.
GROUP



Resultatregnskap

Lone Industrihus AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 015 862	2 034 714
Sum driftsinntekter		2 015 862	2 034 714
Lønnskostnad	1	410 444	401 240
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	211 500	203 551
Annen driftskostnad		1 012 341	619 690
Sum driftskostnader		1 634 285	1 224 482
Driftsresultat		381 577	810 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37 065	16 056
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		83 133	-36 675
Annen rentekostnad		76	0
Resultat av finansposter		120 122	-20 619
Resultat før skattekostnad		501 699	789 614
Skattekostnad på resultat	4	92 101	181 746
Årsresultat	5	409 598	607 868
Overføringer			
Avsatt til utbytte		550 000	550 000
Avsatt til annen egenkapital		-140 402	57 868
Sum overføringer		409 598	607 868



Balanse

Lone Industrihus AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 358 237	6 569 737
Sum varige driftsmidler	2	6 358 237	6 569 737
Sum anleggsmidler		6 358 237	6 569 737
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		28 525	55 635
Andre kortsiktige fordringer		43 775	52 365
Sum fordringer		72 300	108 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 047 012	963 878
Sum investeringer		1 047 012	963 878
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 126 602	2 267 353
Sum omløpsmidler		3 245 913	3 339 231
Sum eiendeler		9 604 151	9 908 968



Balanse

Lone Industrihus AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	550 000	550 000
Overkurs		1 320 000	1 320 000
Sum innskutt egenkapital		1 870 000	1 870 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 635 422	6 775 824
Sum opptjent egenkapital		6 635 422	6 775 824
Sum egenkapital	5	8 505 422	8 645 824
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	295 267	285 012
Sum avsetning for forpliktelser		295 267	285 012
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 194	154 807
Betalbar skatt	4	81 846	188 128
Skyldig offentlige avgifter		43 662	42 077
Utbytte		550 000	550 000
Annen kortsiktig gjeld		44 759	43 120
Sum kortsiktig gjeld		803 461	978 132
Sum gjeld		1 098 728	1 263 144
Sum egenkapital og gjeld		9 604 151	9 908 968

Bergen

Styret i Lone Industrihus AS

OLAV URDAL

styreleder/daglig leder

JON OLAV URDAL

styremedlem

MARIANNE URDAL

styremedlem

Lone Industrihus AS

Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	359 548	351 120
Arbeidsgiveravgift	50 896	50 120
Sum	410 444	401 240

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Driftsløsøre, Fast Eiendom inventar ol.	Sum	
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	114 660	243 450	9 122 454	9 480 564
= Anskaffelseskost 31.12.23	114 660	243 450	9 122 454	9 480 564
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		159 757	2 962 571	3 122 328
= Bokført verdi 31.12.23	114 660	83 693	6 159 883	6 358 236
Årets ordinære avskrivninger		24 300	187 200	211 500
Økonomisk levetid	0 år	10 år	20-50 år	



Note 3 Omløpsmidler

Investering i aksjer	Andeler	Ligningsverdi	Bokført verdi
Alfred Berg Kombi	7.924,7	1 047 012	1 047 012

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	81 846	188 128
Endring i utsatt skattefordel	10 255	-6 382
Skattekostnad ordinært resultat	92 101	181 746

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	501 699	789 614
Permanente forskjeller	-83 057	36 503
Endring i midlertidige forskjeller	-46 613	29 008
Skattepliktig inntekt	372 029	855 125

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	81 846	188 128
Sum betalbar skatt i balansen	81 846	188 128

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 373 622	1 392 048	18 426
Fordringer	-31 500	-96 539	-65 039
Sum	1 342 122	1 295 509	-46 613
Grunnlag for utsatt skatt	1 342 122	1 295 509	-46 613
Utsatt skatt (22 %)	295 267	285 012	-10 255

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	550 000	1 320 000	0	6 775 824	8 645 824
Årets resultat				409 598	409 598
Utbytte				-550 000	-550 000
Pr 31.12.2023	550 000	1 320 000	0	6 635 422	8 505 422



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lone Industrihus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 500	100,0	550 000
Sum	5 500		550 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OLAV URDAL	3 068	55,8	55,8
JON OLAV URDAL	1 216	22,1	22,1
MARIANNE URDAL	1 216	22,1	22,1
Totalt antall aksjer	5 500	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
JON OLAV URDAL	styremedlem	1 216
OLAV URDAL	styreleder/daglig leder	3 068
MARIANNE URDAL	styremedlem	1 216
Totalt antall aksjer		5 500



VIEW.

View Ledger AS

Bergen | 11.06.2024

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/ LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsoppgjøret i Lone Industrihus AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2023.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2023.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettstvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2023.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som VIEW Ledger AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

Med vennlig hilsen
Lone Industrihus AS

OLAV URDAL
styreleder/daglig leder



Lone Industrihus AS
Org.nr:830 501 592



PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 12.06.24

1. Åpning.

På grunnlag av innkalling av 11.06.2024 ble ordinær generalforsamling i Lone Industrihus AS åpnet av styreleder den 12.06.2024. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallingen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjonærer var til stede:

Olav Urdal, eierandel 55,8
Jon Olav Urdal, eierandel 22,1
Marianne Urdal, eierandel 22,1

Således var alle 100% av aksjene representert.

2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder, protokollfører og til å undertegne protokollen ble OLAV URDALvalgt.

3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

4. Disponering av årets resultat.

Styrets forslag om disponering av årets resultat ble enstemmig vedtatt slik:

Overført fra annen egenkapital	kr	140 402
Avsatt utbytte	kr	550 000

5. Fastsettelse av godtgjørelse til styret.

Det ble vedtatt følgende godtgjørelse: kr 0

6. Valg

Det fremkom ikke ønsker om nyvalg, slik at det sittende styre ble gjenvalgt for ett år.

Andre saker ble ikke behandlet.



Bergen | 12.06.2024

OLAV URDAL