



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 423 353  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROMANIT AS  
Forretningsadresse: Bjørkeveien 1  
3425 REISTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Anundskaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		31 500	
Annen driftsinntekt		2 690 277	8 462 977
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 721 777</b>	<b>8 462 977</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	830 472	3 034 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>830 472</b>	<b>3 034 999</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 891 305</b>	<b>5 427 978</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49 128	22 349
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>49 128</b>	<b>22 349</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>49 128</b>	<b>22 349</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 940 433</b>	<b>5 450 327</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		8 792
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 940 433</b>	<b>5 441 535</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 940 433</b>	<b>5 441 535</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 940 433</b>	<b>5 441 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	6	1 500 000	2 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	440 433	2 941 535
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>1 940 433</b>	<b>5 441 535</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 596 775	1 596 775
Sum varige driftsmidler		1 596 775	1 596 775
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	114 000	114 000
Andre fordringer	9	707 830	674 124
Sum finansielle anleggsmidler		821 830	788 124
Sum anleggsmidler		2 418 605	2 384 899
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		31 500	5 107
Sum fordringer		31 500	5 107
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 012 696	5 467 472
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	51 951 394	47 544 161
Andre finansielle instrumenter	3		6 540 947
Sum investeringer		54 964 091	59 552 579
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	5 489 450	2 520 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 489 450	2 520 152
Sum omløpsmidler		60 485 041	62 077 839



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 903 646</b>	<b>64 462 737</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	6,7	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6,7	61 238 984	61 798 552
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>61 238 984</b>	<b>61 798 552</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>61 388 984</b>	<b>61 948 552</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser			110
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>110</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8		8 792
Utbytte	6	1 500 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		14 662	5 282
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 514 662</b>	<b>2 514 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 514 662</b>	<b>2 514 184</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 903 646</b>	<b>64 462 736</b>



Til generalforsamlingen i  
ProManit AS

BHL DA  
Elias Smiths vei 24  
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00  
E-post: [td@bhl.no](mailto:td@bhl.no)  
Internett: [www.bhl.no](http://www.bhl.no)

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:  
Trond Dolvik

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert ProManit AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1.940.433. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word "NEXIA") are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit [www.nexia.com](http://www.nexia.com).

Dokumentet er elektronisk signert



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandvika, 10.03.2021

**BHL DA**

*Denne beretningen er elektronisk signert.*

Trond Dolvik  
Statsautorisert revisor

*Dokumentet er elektronisk signert*



## 4437 Revisjonsb...

Name	Date
<b>Dolvik, Trond Jakob</b>	<b>2021-03-12</b>

Identification

 bankID  
PR MOBL Dolvik, Trond Jakob



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



ÅRSREGNSKAP  
ÅRSRAPPORT  
REVISJONSBERETNING  
2020  
for  
ProManit AS

Org. nr. 983 423 353



## ÅRSBERETNING 2020 ProManit AS

Virksomhetsområdet til ProManit AS er salg av konsulenttjenester samt investeringer, med lokalisering i Lier kommune.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Det har etter regnskapsårets slutt ikke inntruffet forhold av vesentlig betydning for selskapets stilling og resultat.

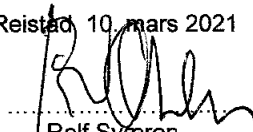
Arbeidsmiljøet anses som godt. Fraværet er uvesentlig og tilnærmet uendret fra foregående år. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Årets finansresultat skyldes i hovedsak utbytte og gevinst ved aksjehandel, samt verdijustering av aksje og rentefond.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Reistad, 10. mars 2021



Rolf Sværen  
Styreleder



**ProManit AS**  
**RESULTATREGNSKAP**

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekter		31 500	0
Avkastning investeringer		582 239	2 430 184
Verdiregulering investeringer		2 108 039	6 032 793
<i>Sum driftsinntekter</i>		<u>2 721 777</u>	<u>8 462 977</u>
Tap ved realisasjon investeringer		100 698	2 691 666
Andre driftskostnader	2	729 774	343 333
<i>Sum driftskostnader</i>		<u>830 472</u>	<u>3 034 999</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>1 891 305</u>	<u>5 427 978</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		49 128	22 349
<i>Netto finansposter</i>		<u>49 128</u>	<u>22 349</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>1 940 433</u>	<u>5 450 327</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	(8 792)
<b>Årets overskudd/(underskudd)</b>		<u>1 940 433</u>	<u>5 441 535</u>
<i>Overføringer og disponeringer:</i>			
Avsatt til utbytte	6	1 500 000	2 500 000
Tilleggsutbytte	6	1 000 000	6 900 000
Disponering av årets resultat	6	1 940 433	5 441 535
<i>Sum overført til (fra) egenkapital</i>		<u>(559 567)</u>	<u>(3 958 465)</u>



ProManit AS

BALANSE

EIENDELER	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter		1 596 775	1 596 775
<i>Sum varige driftsmidler</i>		1 596 775	1 596 775
<i>Finansielle driftsmidler</i>			
Investering i aksjer og andeler	4	114 000	114 000
Langsiktige fordringer	9	707 830	674 124
<i>Sum finansielle driftsmidler</i>		821 830	788 124
<b>Sum anleggsmidler</b>		2 418 605	2 384 899
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		31 500	5 107
<i>Sum fordringer</i>		31 500	5 107
<i>Finansielle plasseringer</i>			
Aksjer	3	3 012 696	5 467 472
Aksjefond og andre verdipapirer	3	51 951 394	54 085 107
<i>Sum finansielle plasseringer</i>		54 964 091	59 552 579
Bankinnskudd og kontanter	5	5 489 450	2 520 152
<b>Sum omløpsmidler</b>		60 485 041	62 077 839
<b>SUM EIENDELER</b>		62 903 646	64 462 737



## ProManit AS

## BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksejekapital	6, 7	150 000	150 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		150 000	150 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6, 7	61 238 985	61 798 552
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		61 238 985	61 798 552
<b>Sum egenkapital</b>		61 388 985	61 948 552
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	8	0	8 792
Avsatt utbytte	6	1 500 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		14 662	5 392
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		1 514 662	2 514 184
<b>Sum gjeld</b>		1 514 662	2 514 184
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		62 903 646	64 462 737

Reistad 10.03.2021  
I styret for ProManit AS

  
Rolf Sværen  
Styreleder



## ProManit AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og utarbeidet etter regnskapsstandarden NRS 8: God regnskapsskikk for små foretak.

#### *Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### *Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap*

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige markedsbaserte plasseringer vurderes som en handelsportefølje til markedsverdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som driftsinntekter.

#### *Avkastning på investeringer*

Avkastning på investeringer i aksjer og andre finansielle investeringer, herunder mottatte utbytter, renter og andre utdelinger inngår under driftsinntekter eller driftskostnader i regnskapet. Tilsvarende gjelder for eventuelle urealiserte resultatførte beløp. Urealisert resultatførte beløp føres som nettobeløp.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Skatter*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



## Note nr. 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Ingen ledende person har mottatt ytelser fra selskapet i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor (beløp er inkludert merverdiavgift)	2020	2019
Revisjon	33 500	33 125
Annen bistand fra revisor	35 923	29 099

## Note nr. 3 - Markedsbaserte aksjer og fond

	Ansk. kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Børsnoterte aksjer	9 505 635	3 012 696	3 012 696
Børsnoterte fond og andre verdipapirer	40 969 130	51 951 394	51 951 394

Årets resultatførte verdiendring utgjorde kr. 2.108.039.

## Note nr. 4 - Aksjer i andre selskaper

	Eierandel	Ansk. kost	Bokført verdi
Eikestrand Eiendom AS	9,50 %	114 000	114 000
		-----	-----
		114 000	114 000

Eikestrand Eiendom AS sin virksomhet er per i dag eie av en tomt i et LNF-område i Horten kommune. Verdien aksjene i Eikestrand Eiendom AS betinget av at området blir regulert til et boligområde. Selskapets styre er positive til å få gjennom en regulering nåværende LNF-område.

## Note nr. 5 - Bundne midler

Innstående på skattetrekkkonto er kr. 72 591. Selskapet har ingen ansatte per 31.12.2020. Det foretas derfor ikke skattetrekk og selskapet kan søke om frigivelse av skattetrekkkonto.

## Note nr. 6 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2019	150 000	61 798 552	61 948 552
Tilleggsutbytte		(1 000 000)	(1 000 000)
Årsresultat		1 940 433	1 940 433
Avsatt utbytte		(1 500 000)	(1 500 000)
Egenkapital 31.12.2020	150 000	61 238 985	61 388 985



## Note nr. 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 1.500 aksjer à kr. 100,-

Aksjonærene var per. 31.12.2020	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel	Verv
Rolf Sværen (Daglig leder)	300		20,0 %	3 000	Styreleder
Jørn Henrik Sværen		600	40,0 %	600	
Anne Lene Sværen		600	40,0 %	600	
	-----	-----	-----		
	300	1 200	100 %		

## Note nr. 8 - Skatt

	2020	2019
<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>		
Endring utsatt skatt	0	0
Betalbar skatt	0	8 792
	-----	-----
Årets skattekostnad	0	8 792

	2020	2019
<i>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</i>		
Resultat før skattekostnad	1 940 433	5 450 327
Permanente forskjeller	(2 247 935)	(5 247 830)
Midlertidig forskjell	2 553	3 192
	-----	-----
Grunnlag betalbar skatt	(304 949)	205 689
Benyttet fremførbart underskudd	0	(165 724)
	-----	-----
Betalbar skatt, årets resultat 22%	(304 949)	39 965
	-----	-----
Betalbar skatt på årets resultat	0	8 792

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / skattefordel

	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Driftsmidler	10 213	12 766	(2 553)
Forskjell verdipapirer utenfor fritaksmetoden	(3 799 353)	(2 422 511)	(1 376 842)
Underskudd tilfremføring	(304 949)	0	(304 949)
	-----	-----	-----
Utsatt skatt, 22%	-900 700	-398 130	(502 570)

Utsatt skattefordel balanseføres ikke

## Note nr. 9 - Langsiktig fordring

	31.12.2020	31.12.2019
Eikestrand Eiendom AS	707 830	674 124

Eikestrand Eiendom AS sin virksomhet er per i dag eie av en tomt i et LNF-område i Horten kommune. Verdien av fordringen i Eikestrand Eiendom AS betinget av at området vil omregulert fra et LNF-område. Selskapets styre er positive til å få gjennom en regulering nåværende LNF-område.