



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 188 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDBO AS
Forretningsadresse: Holtegata 24
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Skahjem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			82 800 000
Sum inntekter	1		82 800 000
Kostnader			
Varekostnad		123 308	66 842 540
Annen driftskostnad	2	73 942	253 817
Sum kostnader		197 250	67 096 357
Driftsresultat		-197 250	15 703 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	93 157	19 040
Annen finansinntekt		4 305	2 602
Sum finansinntekter		97 462	21 642
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	105 034	283 562
Annen rentekostnad	4	107 395	2 248 478
Annen finanskostnad			912 493
Sum finanskostnader		212 429	3 444 533
Netto finans		-114 967	-3 422 891
Ordinært resultat før skattekostnad		-312 217	12 280 752
Skatt på ordinært resultat	5		2 085 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		-312 217	10 195 033
Årsresultat		-312 217	10 195 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-312 217	10 195 033
Totalresultat		-312 217	10 195 033
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			6 507 375



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap			2 800 209
Avsatt til annen egenkapital		-312 217	887 449
Sum overføringer og disponeringer	6	-312 217	10 195 033



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 087 516	5 474 359
Sum finansielle anleggsmidler		4 087 516	5 474 359
Sum anleggsmidler		4 087 516	5 474 359
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7	126 039	
Fordringer			
Kundefordringer			82 800 000
Sum fordringer			82 800 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	539 436	473 470
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		539 436	473 470
Sum omløpsmidler		665 475	83 273 470
SUM EIENDELER		4 752 991	88 747 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		575 232	887 449



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		575 232	887 449
Sum egenkapital	6, 9	605 232	917 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			61 983 457
Langsiktig konserngjeld	3	3 409 176	6 261 354
Sum annen langsiktig gjeld		3 409 176	68 244 811
Sum langsiktig gjeld		3 409 176	68 244 811
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		375 735	2 347 604
Betalbar skatt			250 306
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		362 848	16 987 659
Sum kortsiktig gjeld		738 583	19 585 569
Sum gjeld		4 147 759	87 830 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 752 991	88 747 829



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 599679

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 188 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDBO AS
Forretningsadresse: Holtegata 24
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Skahjem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 188 974
FRYDBO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			82 800 000
Sum inntekter	1		82 800 000
Kostnader			
Varekostnad		123 308	66 842 540
Annen driftskostnad	2	73 942	253 817
Sum kostnader		197 250	67 096 357
Driftsresultat		-197 250	15 703 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	93 157	19 040
Annen finansinntekt		4 305	2 602
Sum finansinntekter		97 462	21 642
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	105 034	283 562
Annen rentekostnad	4	107 395	2 248 478
Annen finanskostnad			912 493
Sum finanskostnader		212 429	3 444 533
Netto finans		-114 967	-3 422 891
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skatt på ordinært resultat	5	-312 217	12 280 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		-312 217	10 195 033
Årsresultat		-312 217	10 195 033
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-312 217	10 195 033
Totalresultat		-312 217	10 195 033
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			6 507 375
Udekket tap			2 800 209
Avsatt til annen egenkapital		-312 217	887 449
Sum overføringer og disponeringer	6	-312 217	10 195 033



Organisasjonsnr: 920 188 974
FRYDBO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

3

4 087 516

5 474 359

Sum finansielle
anleggsmidler

4 087 516

5 474 359

Sum anleggsmidler

4 087 516

5 474 359

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

1, 7

126 039

Fordringer

Kundefordringer

82 800 000

Sum fordringer

82 800 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

8

539 436

473 470

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

539 436

473 470

Sum omløpsmidler

665 475

83 273 470

SUM EIENDELER

4 752 991

88 747 829

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

9

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

575 232

887 449

Sum opptjent egenkapital

575 232

887 449

Sum egenkapital

6, 9

605 232

917 449

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner			61 983 457
Langsiktig konserngjeld	3	3 409 176	6 261 354
Sum annen langsiktig gjeld		3 409 176	68 244 811
Sum langsiktig gjeld		3 409 176	68 244 811
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		375 735	2 347 604
Betalbar skatt			250 306
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		362 848	16 987 659
Sum kortsiktig gjeld		738 583	19 585 569
Sum gjeld		4 147 759	87 830 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 752 991	88 747 829



Organisasjonsnr: 920 188 974
FRYDBO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Frydbo AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 920 188 974



Resultatregnskap

Frydbo AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	82 800 000
Sum driftsinntekter	1	0	82 800 000
Varekostnad		123 308	66 842 540
Annen driftskostnad	2	73 942	253 817
Sum driftskostnader		197 250	67 096 357
Driftsresultat		-197 250	15 703 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	93 157	19 040
Annen finansinntekt		4 305	2 602
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	105 034	283 562
Annen rentekostnad	4	107 395	2 248 478
Annen finanskostnad		0	912 493
Resultat av finansposter		-114 967	-3 422 891
Ordinært resultat før skatt		-312 217	12 280 752
Skatt på ordinært resultat	5	0	2 085 719
ÅRSRESULTAT		-312 217	10 195 033
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	6 507 375
Avsatt til annen egenkapital		-312 217	887 449
Overført til udekket tap		0	-2 800 209
Sum overføringer	6	-312 217	10 195 033



Balanse

Frydbo AS

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	4 087 516	5 474 359
Sum finansielle anleggsmidler		4 087 516	5 474 359
Sum anleggsmidler		4 087 516	5 474 359
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1, 7	126 039	0
Kundefordringer		0	82 800 000
Sum fordringer		0	82 800 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	539 436	473 470
Sum omløpsmidler		665 475	83 273 470
SUM EIENDELER		4 752 991	88 747 829



Balanse

Frydbo AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		575 232	887 449
Sum opptjent egenkapital		575 232	887 449
Sum egenkapital	6, 9	605 232	917 449
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	61 983 457
Langsiktig konserngjeld	3	3 409 176	6 261 354
Sum annen langsiktig gjeld		3 409 176	68 244 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		375 735	2 347 604
Betalbar skatt		0	250 306
Annen kortsiktig gjeld		362 848	16 987 659
Sum kortsiktig gjeld		738 583	19 585 569
Sum gjeld		4 147 759	87 830 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 752 991	88 747 829

Oslo, 27.06.2023

Styret i Frydbo AS

Terje Skahjem
styreleder

Trond Sveinsvold
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Påløpte projektkostnader balanseføres som omløpsmiddel frem til overleveringstidspunktet, og er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, mv

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2022 er kr 41 750 inkl. mva. Hele beløpet gjelder revisjon.



FRYDBO AS

Noter 2022

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Lev.gjeld	Fordring	Gjeld
Front Gruppen AS	250 000	4 087 516	0
Front Bygg AS	0	0	347 085
Front Eiendom Norge AS	42 263	0	2 017 478
Byhus AS	83 204	0	1 044 613
Herav beregnede renter		93 157	105 034

Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner

Byggelån	Årets rente	2022	2021
Sandnes Sparebank	106 493	0	61 983 457

Lånet er gjort opp i januar 2022 ved oppgjør ifm salg.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 085 719
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	0	-1 835 413
Brutto endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	250 306

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-312 217	12 280 752
Permanente forskjeller	902	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-311 315	12 280 752
Avgitt konsernbidrag	0	-8 342 788
Benyttet fremførbart underskudd	0	-2 800 209
Grunnlag betalbar skatt	-311 315	1 137 755
Skatt, 22%	0	250 306
Betalbar skatt på årets resultat	0	250 306

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	250 306
Betalbar skatt fastsatt fra tidligere år	0	0
Sum betalbar skatt	0	250 306



FRYDBO AS

Noter 2022

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2022	2021
Fremførbart underskudd	-311 315	-311 315	0
Sum	-311 315	-311 315	0
Utsatt skatt/skattefordel - beregnet	-68 489	-68 489	0
Utsatt skatt/skattefordel - bokført	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel etter reglene for små foretak.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	887 449	0	917 449
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0
Årsresultat	0	-312 217	0	-312 217
Egenkapital 31. desember 2022	30 000	575 232	0	605 232

Note 7 Prosjekter i arbeid

	2022	2021
Prosjektkostnader	126 039	0
Sum prosjekter i arbeid pr 31.12	126 039	0

Note 8 Bankinnskudd, kontanter, o.l.

Total likviditetsbeholdning pr. 31.12.2022: 539 436

Selskapet har ingen forpliktelser som skal dekkes av bundne bankinnskudd pr. 31.12.2022.

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000,000	30 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i Frydbo AS pr. 31.12.2022 er :

	Ordinære aksjer	Stemme-/eierandel
Front Gruppen AS	30	100 %

Alle eierne er representert i styret.



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i
Frydbo AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Frydbo AS som viser et underskudd på kr 312 217. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.





Revisorkollegiet


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 27. juni 2023
Revisorkollegiet AS


Petter Bois Andreassen
Statsautorisert revisor