



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 772 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILE UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o ORO Prosjekt AS  
Madserud allé 34  
0274 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Inge Aubert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		483 347	929 384
<b>Sum inntekter</b>		<b>483 347</b>	<b>929 384</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	96 072	132 099
Annen driftskostnad		349 109	418 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>445 181</b>	<b>550 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 166</b>	<b>378 650</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		105 296	102 986
Annen rentekostnad		257	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 553</b>	<b>102 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-105 553</b>	<b>-102 986</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-67 387</b>	<b>275 664</b>
Skattekostnad på resultat	2	-14 816	60 646
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-52 571</b>	<b>215 018</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-52 571</b>	<b>215 018</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-52 571</b>	<b>215 018</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-52 571</b>	<b>215 018</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			58 267
Avsatt til annen egenkapital			156 751
Overført fra annen egenkapital		-52 571	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 571</b>	<b>215 018</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	28 698 093	28 698 093
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 698 093</b>	<b>28 698 093</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 698 093</b>	<b>28 698 093</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		773	42 474
<b>Sum fordringer</b>		<b>773</b>	<b>42 474</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 829 436	11 025 649
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 829 436</b>	<b>11 025 649</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 830 208</b>	<b>11 068 123</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 528 301</b>	<b>39 766 216</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	17 600 000	17 600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		17 600 000	17 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 200 000</b>	<b>35 200 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 514 792	1 567 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 514 792</b>	<b>1 567 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>36 714 792</b>	<b>36 767 363</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	120 554	150 692
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>120 554</b>	<b>150 692</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 640 777	2 739 409
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 640 777</b>	<b>2 739 409</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 761 331</b>	<b>2 890 101</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 774	2 031
Betalbar skatt	2	15 322	81 885
Skyldig offentlige avgifter		15 082	24 836
Kortsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 178</b>	<b>108 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 813 509</b>	<b>2 998 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 528 301</b>	<b>39 766 216</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 429961

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 916 772 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILE UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o ORO Prosjekt AS  
Madserud allé 34  
0274 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Inge Aubert  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023



Organisasjonsnr: 916 772 300  
MILE UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		483 347	929 384
<b>Sum inntekter</b>		<b>483 347</b>	<b>929 384</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	96 072	132 099
Annen driftskostnad		349 109	418 634
<b>Sum kostnader</b>		<b>445 181</b>	<b>550 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 166</b>	<b>378 650</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		105 296	102 986
Annen rentekostnad		257	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 553</b>	<b>102 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-105 553</b>	<b>-102 986</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-67 387</b>	<b>275 664</b>
Skattekostnad på resultat	2	-14 816	60 646
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-52 571</b>	<b>215 018</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-52 571</b>	<b>215 018</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-52 571</b>	<b>215 018</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-52 571</b>	<b>215 018</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			58 267
Avsatt til annen egenkapital			156 751
Overført fra annen egenkapital		-52 571	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-52 571</b>	<b>215 018</b>



Organisasjonsnr: 916 772 300  
MILE UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4	28 698 093	28 698 093
--------------	---	------------	------------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 698 093</b>	<b>28 698 093</b>
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 698 093</b>	<b>28 698 093</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		773	42 474
-----------------	--	-----	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>773</b>	<b>42 474</b>
-----------------------	--	------------	---------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 829 436	11 025 649
-------------------------------	--	------------	------------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 829 436</b>	<b>11 025 649</b>
--	--	-------------------	-------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 830 208</b>	<b>11 068 123</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 528 301</b>	<b>39 766 216</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	17 600 000	17 600 000
--------------	---	------------	------------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		17 600 000	17 600 000
----------	--	------------	------------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 200 000</b>	<b>35 200 000</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 514 792	1 567 363
-------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 514 792</b>	<b>1 567 363</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>36 714 792</b>	<b>36 767 363</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	120 554	150 692
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>120 554</b>	<b>150 692</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 640 777	2 739 409
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 640 777</b>	<b>2 739 409</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 761 331</b>	<b>2 890 101</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 774	2 031
Betalbar skatt	2	15 322	81 885
Skyldig offentlige avgifter		15 082	24 836
Kortsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 178</b>	<b>108 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 813 509</b>	<b>2 998 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 528 301</b>	<b>39 766 216</b>





Organisasjonsnr: 916 772 300  
MILE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen  
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Mile Utvikling AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mile Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 2. mai 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Hanne Kverneland Nebo  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: XEUIQ-KZL TA-KEHO-GEY77-COEAC-MP35M



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 85.164.xxx.xxx

2023-05-02 18:52:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XXEUQ-KZL TA-KEHO-GEY7-COEAC-MP35M

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Mile Utvikling AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 916 772 300**



### RESULTATREGNSKAP

#### MILE UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		483 347	929 384
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>483 347</b>	<b>929 384</b>
Lønnskostnad	1	96 072	132 099
Annen driftskostnad		349 109	418 634
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>445 181</b>	<b>550 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>38 166</b>	<b>378 650</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		105 296	102 986
Annen rentekostnad		257	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-105 553</b>	<b>-102 986</b>
Resultat før skattekostnad		-67 387	275 664
Skattekostnad på resultat	2	-14 816	60 646
<b>Resultat</b>		<b>-52 571</b>	<b>215 018</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-52 571</b>	<b>215 018</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	58 267
Avsatt til annen egenkapital		0	156 751
Overført fra annen egenkapital		52 571	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-52 571</b>	<b>215 018</b>



### BALANSE

#### MILE UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	28 698 093	28 698 093
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>28 698 093</b>	<b>28 698 093</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 698 093</b>	<b>28 698 093</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		773	42 474
<b>Sum fordringer</b>		<b>773</b>	<b>42 474</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 829 436	11 025 649
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 830 208</b>	<b>11 068 123</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 528 301</b>	<b>39 766 216</b>



### BALANSE

#### MILE UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	17 600 000	17 600 000
Overkurs		17 600 000	17 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 200 000</b>	<b>35 200 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 514 792	1 567 363
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 514 792</b>	<b>1 567 363</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>36 714 792</b>	<b>36 767 363</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	120 554	150 692
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>120 554</b>	<b>150 692</b>
Langsiktig konserngjeld		2 640 777	2 739 409
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 640 777</b>	<b>2 739 409</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		21 774	2 031
Betalbar skatt	2	15 322	81 885
Skyldig offentlige avgifter		15 082	24 836
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 178</b>	<b>108 752</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 813 509</b>	<b>2 998 853</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 528 301</b>	<b>39 766 216</b>

Drammen, 14.04.2023  
Styret i Mile Utvikling AS

Arild Inge Aubert  
styreleder

Trond Sørum  
styremedlem





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke ansatte.

Selskapet er belastet for andel styrehonorar i 2022. Dette er innberettet fra morselskapet Nedre Eiker Eiendomsutvikling AS, og selskapet er belastet for 50 % av totalkostnaden i 2022.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 322	98 319
Endring i utsatt skatt	-30 138	-37 673
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-14 816</b>	<b>60 646</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-67 387	275 664
Permanente forskjeller	41	0
Endring i midlertidige forskjeller	136 993	171 241
Avgitt konsernbidrag	0	-74 701
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>69 647</b>	<b>372 204</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 322	98 319
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-16 434
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 322</b>	<b>81 885</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	547 971	684 964	136 993
<b>Sum</b>	<b>547 971</b>	<b>684 964</b>	<b>136 993</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>547 971</b>	<b>684 964</b>	<b>136 993</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>120 554</b>	<b>150 692</b>	<b>30 138</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	17 600 000	17 600 000	0	1 567 363	36 767 363
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>17 600 000</b>	<b>17 600 000</b>	<b>0</b>	<b>1 567 363</b>	<b>36 767 363</b>
Årets resultat				-52 571	-52 571
Konsernbidrag avgitt				0	0
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>17 600 000</b>	<b>17 600 000</b>	<b>0</b>	<b>1 514 792</b>	<b>36 714 792</b>



## Note 4 Spesifikasjoner av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Tomt
Anskaffelseskost 01.01.2022	28 698 093
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	28 698 093
Balanseført verdi pr 31.12.2022	28 698 093

Tomten avskrives ikke.  
Verdien på tomten anses å være til stede.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MILE UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	176 000,0	17 600 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>17 600 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NEDRE EIKER EIENDOMSUTVIKLING AS	100	100,0	100,0

## Note 6 - Gjeld til konsernet

Renter på lånet beregnes etterskuddsvis hver måned med en rentesats på 3,84 %.