



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 277 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORENTZ INVEST AS
Forretningsadresse: Ringveien 37E
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jermund Florentz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		64 980	322 938
Annen driftsinntekt		545 385	137 011
Sum inntekter		610 365	459 949
Kostnader			
Annen driftskostnad		159 161	212 807
Sum kostnader		159 161	212 807
Driftsresultat		451 204	247 142
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		336	3
Sum finansinntekter		336	3
Annen rentekostnad		424 087	381 362
Sum finanskostnader		424 087	381 362
Netto finans		-423 751	-381 359
Ordinært resultat før skattekostnad		27 453	-134 217
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 453	-134 217
Årsresultat		27 453	-134 217
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		27 453	-134 217
Sum overføringer og disponeringer		27 453	-134 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 876 345	10 608 177
Sum varige driftsmidler		1 876 345	10 608 177
Sum anleggsmidler		1 876 345	10 608 177
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	24 850
Andre kortsiktige fordringer	5	170 693	0
Sum fordringer		170 693	24 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		620 953	32 697
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620 953	32 697
Sum omløpsmidler		791 646	57 547
SUM EIENDELER		2 667 991	10 665 724
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	788 704	816 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-788 704	-816 158
Sum egenkapital		-758 704	-786 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 416 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 045 582	463 518
Sum annen langsiktig gjeld		3 045 582	3 879 518
Sum langsiktig gjeld		3 045 582	3 879 518
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7 541 009
Leverandørgjeld		191 114	23 192
Skyldige offentlige avgifter		0	8 163
Annen kortsiktig gjeld		190 000	0
Sum kortsiktig gjeld		381 114	7 572 364
Sum gjeld		3 426 696	11 451 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 667 992	10 665 724



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 322960

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 277 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLORENTZ INVEST AS
Forretningsadresse: Ringveien 37E
1386 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jermund Florentz
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2023



Organisasjonsnr: 920 277 896
FLORENTZ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		64 980	322 938
Annen driftsinntekt		545 385	137 011
Sum inntekter		610 365	459 949
Kostnader			
Annen driftskostnad		159 161	212 807
Sum kostnader		159 161	212 807
Driftsresultat		451 204	247 142
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		336	3
Sum finansinntekter		336	3
Annen rentekostnad		424 087	381 362
Sum finanskostnader		424 087	381 362
Netto finans		-423 751	-381 359
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 453	-134 217
Årsresultat		27 453	-134 217
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		27 453	-134 217
Sum overføringer og disponeringer		27 453	-134 217



Organisasjonsnr: 920 277 896
FLORENTZ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 1 876 345 10 608 177
Sum varige driftsmidler 1 876 345 10 608 177

Sum anleggsmidler 1 876 345 10 608 177

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 0 24 850
Andre kortsiktige fordringer 5 170 693 0
Sum fordringer 170 693 24 850

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 620 953 32 697
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 620 953 32 697

Sum omløpsmidler 791 646 57 547

SUM EIENDELER 2 667 991 10 665 724

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 788 704 816 158
Sum opptjent egenkapital -788 704 -816 158

Sum egenkapital -758 704 -786 158

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	3 416 000
Øvrig langsiktig gjeld	3 045 582	463 518
Sum annen langsiktig gjeld	3 045 582	3 879 518
Sum langsiktig gjeld	3 045 582	3 879 518
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	7 541 009
Leverandørgjeld	191 114	23 192
Skyldige offentlige avgifter	0	8 163
Annen kortsiktig gjeld	190 000	0
Sum kortsiktig gjeld	381 114	7 572 364
Sum gjeld	3 426 696	11 451 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 667 992	10 665 724



Organisasjonsnr: 920 277 896
FLORENTZ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12484522.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1876345.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12484522.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1876345.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1876345.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse