



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 453 347  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TLS MUR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Møskelandsveien 182  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Magne Silseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024            | 2023         |
|---|------|-----------------|--------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                 |              |
| <b>Inntekter</b>  |      |                 |              |
| Salgsinntekt  |      | 240 000         |              |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>240 000</b>  |              |
| <b>Kostnader</b>  |      |                 |              |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 1    | 68 463          |              |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    |                 |              |
| Annen driftskostnad   | 2    | 46 092          |              |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>114 555</b>  |              |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>125 445</b>  |              |
| Annen rentekostnad  |      | 112 609         |              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>112 609</b>  |              |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-112 609</b> |              |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                             |      | <b>12 836</b>   | <b>0</b>     |
| Skattekostnad på resultat                                     | 3    | 1 955           | -2 640       |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>10 882</b>   | <b>2 640</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>10 882</b>   | <b>2 640</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>10 882</b>   | <b>2 640</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                 |              |
| Avsatt til annen egenkapital                                  |      | 10 882          | 2 640        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      | 4    | <b>10 882</b>   | <b>2 640</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                  | 2 640            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      |                  | <b>2 640</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1, 5 | 2 489 065        | 2 441 000        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 1    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>2 489 065</b> | <b>2 441 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 489 065</b> | <b>2 443 640</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 6    | 25 000           | 69 430           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 10 114           | 449 850          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>35 114</b>    | <b>519 280</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 79 636           | 100 000          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>79 636</b>    | <b>100 000</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>114 750</b>   | <b>619 280</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 603 815</b> | <b>3 062 920</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 7    | 100 000          | 100 000          |
| Beholdning av egne aksjer                      | 7    |                  |                  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Annen innskutt egenkapital               |             |                  | -9 360           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>100 000</b>   | <b>90 640</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |             | 1 522            |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>1 522</b>     |                  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 4           | <b>101 522</b>   | <b>90 640</b>    |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3           | 184              |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>184</b>       |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5           | 2 066 250        |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>2 066 250</b> |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>2 066 434</b> | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             |                  | 2 324 250        |
| Betalbar skatt                           | 3           |                  |                  |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 9 999            |                  |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 6           | 292 831          |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 133 030          | 648 030          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>435 859</b>   | <b>2 972 280</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>2 502 293</b> | <b>2 972 280</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>2 603 815</b> | <b>3 062 920</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 535703

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 453 347  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TLS MUR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Møskelandsveien 182  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Magne Silseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 453 347  
TLS MUR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2024</b>     | <b>2023</b>  |
|---|-------------|-----------------|--------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |             |                 |              |
| <b>Inntekter</b>  |             |                 |              |
| Salgsinntekt  |             | 240 000         |              |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>240 000</b>  |              |
| <b>Kostnader</b>  |             |                 |              |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 1           | 68 463          |              |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1           |                 |              |
| Annen driftskostnad   | 2           | 46 092          |              |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>114 555</b>  |              |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>125 445</b>  |              |
| Annen rentekostnad  |             | 112 609         |              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |             | <b>112 609</b>  |              |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>-112 609</b> |              |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                             |             | <b>12 836</b>   | <b>0</b>     |
| Skattekostnad på resultat                                     | 3           | 1 955           | -2 640       |
| <b>Årsresultat</b>  |             | <b>10 882</b>   | <b>2 640</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |             | <b>10 882</b>   | <b>2 640</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |             | <b>10 882</b>   | <b>2 640</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |             |                 |              |
| Avsatt til annen egenkapital                                  |             | 10 882          | 2 640        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                      | 4           | <b>10 882</b>   | <b>2 640</b> |



Organisasjonsnr: 932 453 347  
TLS MUR EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |  |              |
|-----------------------------------|---|--|--------------|
| Utsatt skattefordel               | 3 |  | 2 640        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   |  | <b>2 640</b> |

##### Varige driftsmidler

|  |      |                  |                  |
|--|------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 1, 5 | 2 489 065        | 2 441 000        |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 1    |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |      | <b>2 489 065</b> | <b>2 441 000</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>2 489 065</b> | <b>2 443 640</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                                 |   |               |                |
|---------------------------------|---|---------------|----------------|
| Kundefordringer                 | 6 | 25 000        | 69 430         |
| Andre kortsiktige<br>fordringer |   | 10 114        | 449 850        |
| <b>Sum fordringer</b>           |   | <b>35 114</b> | <b>519 280</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |               |                |
|--|--|---------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 79 636        | 100 000        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |  | <b>79 636</b> | <b>100 000</b> |

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>114 750</b> | <b>619 280</b> |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>2 603 815</b> | <b>3 062 920</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |   |                |               |
|---------------------------------|---|----------------|---------------|
| Aksjekapital                    | 7 | 100 000        | 100 000       |
| Beholdning av egne aksjer       | 7 |                |               |
| Annen innskutt egenkapital      |   |                | -9 360        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |   | <b>100 000</b> | <b>90 640</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |  |              |  |
|---------------------------------|--|--------------|--|
| Annen egenkapital               |  | 1 522        |  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>1 522</b> |  |



|  |          |                  |                  |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>4</b> | <b>101 522</b>   | <b>90 640</b>    |
| <b>Gjeld</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3        | 184              |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |          | <b>184</b>       |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5        | 2 066 250        |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |          | <b>2 066 250</b> |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |          | <b>2 066 434</b> | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |          |                  | 2 324 250        |
| Betalbar skatt                           | 3        |                  |                  |
| Skyldig offentlige avgifter              |          | 9 999            |                  |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 6        | 292 831          |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   |          | 133 030          | 648 030          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |          | <b>435 859</b>   | <b>2 972 280</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |          | <b>2 502 293</b> | <b>2 972 280</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          | <b>2 603 815</b> | <b>3 062 920</b> |



Organisasjonsnr: 932 453 347  
TLS MUR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



 BankID Signing  
Hans-Kristian Aldersjøen Silset  
2025-06-02

 BankID Signing  
Svein Magne Silseth  
2025-06-02

 BankID Signing  
Thomas Turner  
2025-06-02

 BankID Signing  
Thomas Lilland  
2025-06-02

# Årsregnskap 2024 TLS Mur Eiendom AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 932 453 347**



## Resultatregnskap

TLS Mur Eiendom AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note     | 2024            | 2023         |
|---|----------|-----------------|--------------|
| Salgsinntekt  |          | 240 000         | 0            |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>240 000</b>  | <b>0</b>     |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1        | 68 463          | 0            |
| Annen driftskostnad                                   | 2        | 46 092          | 0            |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>114 555</b>  | <b>0</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>125 445</b>  | <b>0</b>     |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |          |                 |              |
| Annen rentekostnad                                    |          | 112 609         | 0            |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>-112 609</b> | <b>0</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |          | <b>12 836</b>   | <b>0</b>     |
| Skattekostnad på resultat                             | 3        | 1 955           | -2 640       |
| <b>Årsresultat</b>                                    |          | <b>10 882</b>   | <b>2 640</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |          |                 |              |
| Avsatt til annen egenkapital                          |          | 10 882          | 2 640        |
| <b>Sum overføringer</b>                               | <b>4</b> | <b>10 882</b>   | <b>2 640</b> |



## TLS Mur Eiendom AS

### Balanse

| Eiendeler                               | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>           |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                     | 3    | 0                | 2 640            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>       |      | <b>0</b>         | <b>2 640</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom     | 1, 5 | 2 489 065        | 2 441 000        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>2 489 065</b> | <b>2 441 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |      | <b>2 489 065</b> | <b>2 443 640</b> |
| <br>                                    |      |                  |                  |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                       |      |                  |                  |
| Kundefordringer                         | 6    | 25 000           | 69 430           |
| Andre kortsiktige fordringer            |      | 10 114           | 449 850          |
| <b>Sum fordringer</b>                   |      | <b>35 114</b>    | <b>519 280</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.            |      | 79 636           | 100 000          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b> |      | <b>79 636</b>    | <b>100 000</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |      | <b>114 750</b>   | <b>619 280</b>   |
| <br>                                    |      |                  |                  |
| <b>Sum eiendeler</b>                    |      | <b>2 603 815</b> | <b>3 062 920</b> |



## TLS Mur Eiendom AS

### Balanse

| Egenkapital og gjeld                   | Note     | 2024             | 2023             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                     |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |          |                  |                  |
| Aksjekapital                           | 7        | 100 000          | 100 000          |
| Annen innskutt egenkapital             |          | 0                | -9 360           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>100 000</b>   | <b>90 640</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                      |          | 1 522            | 0                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |          | <b>1 522</b>     | <b>0</b>         |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>4</b> | <b>101 522</b>   | <b>90 640</b>    |
| <b>Gjeld</b>                           |          |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 3        | 184              | 0                |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |          | <b>184</b>       | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 5        | 2 066 250        | 0                |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |          | <b>2 066 250</b> | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |          | 0                | 2 324 250        |
| Skyldig offentlige avgifter            |          | 9 999            | 0                |
| Konserngjeld                           | 6        | 292 831          | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld                 |          | 133 030          | 648 030          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>435 859</b>   | <b>2 972 280</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>2 502 293</b> | <b>2 972 280</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |          | <b>2 603 815</b> | <b>3 062 920</b> |

02.06.2025  
Styret i TLS Mur Eiendom AS

Svein Magne Silseth  
styreleder

Hans-Kristian Aldersjøen Silseth  
styremedlem

Thomas Litland  
styremedlem

Thomas Turner  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Varige driftsmidler

|                                    | Tomter og bygninger | Totalt           |
|------------------------------------|---------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024        | 2 441 000           | 2 441 000        |
| Tilgang kjøpte driftsmidler        | 116 528             | 116 528          |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b> | <b>2 557 528</b>    | <b>2 557 528</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12    | 68 463              | 68 463           |
| <b>Bokført verdi 31.12.2024</b>    | <b>2 489 065</b>    | <b>2 489 065</b> |
| Årets avskrivninger                | 68 463              | 68 463           |
| Økonomisk levetid                  | 15-40 år            |                  |
| Avskrivningsplan                   | Lineær              |                  |

## Note 2 Lønnskostnader

TLS Mur Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b>  | <b>2023</b>   |
|--|--------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |              |               |
| Betalbar skatt                           | 0            | 0             |
| For mye/lite avsatt tidligere år         | -869         | 0             |
| Endring i utsatt skatt                   | 2 824        | -2 640        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>1 955</b> | <b>-2 640</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |              |               |
| Resultat før skatt                       | 12 836       | 0             |
| Permanente forskjeller                   | 0            | -12 000       |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -29 797      | -97 640       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>     | <b>0</b>      |
| Betalbar skatt i balansen:               |              |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0            | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    | <b>Endring</b> |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler                             | 127 437        | 97 640         | -29 797        |
| <b>Sum</b>                                      | <b>127 437</b> | <b>97 640</b>  | <b>-29 797</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd               | -126 601       | -109 640       | 16 961         |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b> | <b>836</b>     | <b>-12 000</b> | <b>-12 836</b> |
| <b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>       | <b>184</b>     | <b>-2 640</b>  | <b>-2 824</b>  |

## Note 4 Egenkapital

|                      | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen Innskutt egenkapital</b> | <b>Annen egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|----------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 01.01.2024       | 100 000             | -9 360                            | 0                        | 90 640                 |
| Årets resultat       |                     | 9 360                             | 1 522                    | 10 882                 |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>100 000</b>      | <b>0</b>                          | <b>1 522</b>             | <b>101 522</b>         |

## Note 5 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

| <b>Gjeld sikret med pant</b>                   | <b>2024</b>      | <b>2023</b> |
|--|------------------|-------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig     | 2 066 250        | 0           |
| <b>Sum</b>                                     | <b>2 066 250</b> | <b>0</b>    |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 1 341 250        | 0           |
| <b>Bokført verdier av pantsatte eiendeler:</b> | <b>2024</b>      | <b>2023</b> |
| Tomter, bygninger                              | 2 489 065        | 0           |
| <b>Sum</b>                                     | <b>2 489 065</b> | <b>0</b>    |



### Note 6 Mellomværende med nærstående parter

|   | 2024            | 2023          |
|---|-----------------|---------------|
| <b>Mellomværende (+fordring/-gjeld)</b> |                 |               |
| Gjeld til TLS Mur AS                    | -292 831        | 0             |
| Kundefordringer TLS Mur AS              | 25 000          | 69 430        |
| <b>Sum</b>                              | <b>-267 831</b> | <b>69 430</b> |

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i TLS Mur Eiendom AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall       | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000        | 100,0     | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000</b> |           | <b>100 000</b> |

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

|            | Ordinære | Eierandel |
|------------|----------|-----------|
| TLS Mur AS | 1 000    | 100,0     |

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                             | Verv        | Ordinære     |
|----------------------------------|-------------|--------------|
| Svein Magne Silseth              | styreleder  | 250          |
| Hans-Kristian Aldersjøen Silseth | styremedlem | 250          |
| Thomas Litland                   | styremedlem | 250          |
| Thomas Turner                    | styremedlem | 250          |
| <b>Totalt antall aksjer</b>      |             | <b>1 000</b> |