



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 270 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGN TANNHELSESENTER EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Parkvegen 4
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ELLINGSEN REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 988270180

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		924 300	918 225
Sum inntekter		924 300	918 225
Kostnader			
Lønskostnad	6		
Avskrivning	1	106 600	53 300
Annan driftskostnad	6	121 098	223 823
Sum kostnader		227 698	277 123
Driftsresultat		696 602	641 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		8 347	233
Anna finansinntekt		-4 372	
Sum finansinntekter		3 975	233
Annan rentekostnad		108 297	100 416
Sum finanskostnader		108 297	100 416
Netto finans		-104 322	-100 183
Ordinært resultat før skattekostnad		592 280	540 919
Skattekostnad på ordinært resultat	3	130 249	119 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		462 031	421 901
Årsresultat	5, 7	462 031	421 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		462 031	421 901
Totalresultat		462 031	421 901
Overføringer og disponeringar			
Avsett til annan egenkapital		462 031	421 901
Sum overføringer og disponeringar		462 031	421 901



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	1, 4	3 067 300	3 173 900
Maskinar og anlegg	1		
Skip, riggar, fly og liknande	1		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	1		
Sum varige driftsmiddel		3 067 300	3 173 900
Sum anleggsmiddel		3 067 300	3 173 900
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige krav		5 000	5 000
Sum krav		5 000	5 000
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		132 523	251 696
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		132 523	251 696
Sum omløpsmiddel		137 523	256 696
SUM EIGEDELAR		3 204 823	3 430 596
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	35 000	35 000
Behaldning av egne aksjar	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs		7 140	7 140
Sum innskoten egenkapital		42 140	42 140
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		463 931	421 900
Sum opptent egenkapital		463 931	421 900
Sum egenkapital	5	506 071	464 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	200 789	206 248
Sum avsetjinger for plikter		200 789	206 248
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	2 357 130	2 642 850
Sum anna langsiktig gjeld		2 357 130	2 642 850
Sum langsiktig gjeld		2 557 919	2 849 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 125	
Betalbar skatt	3	135 708	111 458
Anna kortsiktig gjeld			6 000
Sum kortsiktig gjeld		140 833	117 458
Sum gjeld		2 698 752	2 966 556
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 204 823	3 430 596
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 650823

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 270 180
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOGN TANNHELSESENTER EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Parkvegen 4
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ELLINGSSEN REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 270 180
SOGN TANNHELSESENTER EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		924 300	918 225
Sum inntekter		924 300	918 225
Kostnader			
Lønskostnad	6		
Avskrivning	1	106 600	53 300
Annan driftskostnad	6	121 098	223 823
Sum kostnader		227 698	277 123
Driftsresultat		696 602	641 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		8 347	233
Anna finansinntekt		-4 372	
Sum finansinntekter		3 975	233
Annan rentekostnad		108 297	100 416
Sum finanskostnader		108 297	100 416
Netto finans		-104 322	-100 183
Ordinært resultat før skattekostnad		592 280	540 919
Skattekostnad på ordinært resultat	3	130 249	119 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		462 031	421 901
Årsresultat	5, 7	462 031	421 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		462 031	421 901
Totalresultat		462 031	421 901
Overføringer og disponeringar			
Avsett til annan egenkapital		462 031	421 901
Sum overføringer og disponeringar		462 031	421 901



Organisasjonsnr: 988 270 180
SOGN TANNHELSESENTER EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 3

Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og

annan fast egedom 1, 4 3 067 300 3 173 900

Maskinar og anlegg 1

Skip, riggar, fly og

liknande 1

Driftslausøyre, inventar,

verktøy, kontormaskinar

og liknande 1

Sum varige driftsmiddel 3 067 300 3 173 900

Sum anleggsmiddel 3 067 300 3 173 900

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige krav

5 000

5 000

Sum krav 5 000 5 000

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og

liknande 132 523 251 696

Sum bankinnskot,

kontantar og liknande 132 523 251 696

Sum omløpsmiddel 137 523 256 696

SUM EIGEDELAR 3 204 823 3 430 596

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 2 35 000 35 000

Behaldning av egne aksjar 2

Overkurs 7 140 7 140

Sum innskoten eigenkapital 42 140 42 140

Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital

463 931

421 900



Sum opptent egenkapital		463 931	421 900
Sum egenkapital	5	506 071	464 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	200 789	206 248
Sum avsetjinger for plikter		200 789	206 248
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	2 357 130	2 642 850
Sum anna langsiktig gjeld		2 357 130	2 642 850
Sum langsiktig gjeld		2 557 919	2 849 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 125	
Betalbar skatt	3	135 708	111 458
Anna kortsiktig gjeld			6 000
Sum kortsiktig gjeld		140 833	117 458
Sum gjeld		2 698 752	2 966 556
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 204 823	3 430 596
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	4		



Organisasjonsnr: 988 270 180
SOGN TANNHELSESENTER EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00



Årsrekneskap 2020

Sogn Tannhelsesenter Eigedom AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 988 270 180



Resultatregneskap

Sogn Tannhelsesenter Eigedom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		924 300	918 225
Sum driftsinntekter		924 300	918 225
Avskrivning	1	106 600	53 300
Annan driftskostnad	6	121 098	223 823
Sum driftskostnader		227 698	277 123
Driftsresultat		696 602	641 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		8 347	233
Anna finansinntekt		-4 372	0
Annan rentekostnad		108 297	100 416
Resultat av finansposter		-104 322	-100 183
Ordinært resultat før skattekostnad		592 280	540 919
Skattekostnad på ordinært resultat	3	130 249	119 018
Ordinært resultat		462 031	421 901
Årsresultat	5, 7	462 031	421 901
Overføring			
Avsett til annen egenkapital		462 031	421 901
Sum overføringer		462 031	421 901



Balanse

Sogn Tannhelsesenter Eigedom AS

Eigedelar	Note	2020	2019
Anleggsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	1, 4	3 067 300	3 173 900
Sum varige driftsmiddel		3 067 300	3 173 900
Sum anleggsmiddel		3 067 300	3 173 900
Omløpsmiddel			
Andre kortsiktige krav		5 000	5 000
Sum krav		5 000	5 000
Bankinnskot, kontantar og liknande		132 523	251 696
Sum omløpsmiddel		137 523	256 696
Sum eigedelar		3 204 823	3 430 596



Balanse

Sogn Tannhelsesenter Eigedom AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	35 000	35 000
Overkurs		7 140	7 140
Sum innskoten eigenkapital		42 140	42 140
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		463 931	421 900
Sum opptent eigenkapital		-463 931	-421 900
Sum eigenkapital	5	506 071	464 040
Gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Utsett skatt	3	200 789	206 248
Sum avsetjing for plikter		-200 789	-206 248
Øvrig langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	2 357 130	2 642 850
Sum anna langsiktig gjeld		-2 357 130	-2 642 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 125	0
Betalbar skatt	3	135 708	111 458
Anna kortsiktig gjeld		0	6 000
Sum kortsiktig gjeld		140 833	117 458
Sum gjeld		2 698 752	2 966 556
Sum eigenkapital og gjeld		3 204 823	3 430 596

Sogndal, 30.06.2021

Tormod Øvrebø
Styremedlem

John Fredrik Svanevik
Styreleiar



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med aktuell sats på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidlar

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Anleggsmiddel

	Bygningar	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.20	4 001 302	4 001 302
= Innkjøpskostnad 31.12.20	4 001 302	4 001 302
Akkumulerte avskrivningar 31.12.20	880 702	880 702
= Bokført verdi 31.12.20	3 120 600	3 120 600
Ordinære avskrivningar dette året	53 300	53 300
Økonomisk levetid	75 år	



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sogn Tannhelsesenter Eignedom AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	7 000	5,0	35 000
Sum	7 000		35 000

Eigarstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Tannlege John Svanevik AS	3 500	50,0	50,0
Tannlege Tormod Øvrebø AS	3 500	50,0	50,0
Totalt antal aksjar	7 000	100,0	100,0

Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	135 708	111 458
Endring i utsett skatt	-5 459	7 560
Skattekostnad ordinært resultat	130 249	119 018

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	592 280	540 919
Permanente skilnader	-235	67
Endring i mellombelse skilnader	24 810	-34 361
Skattepliktig inntekt	616 855	506 625

Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	135 708	111 458
Sum skatt i balansen som skal betalast	135 708	111 458

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2020	2019	Endring
Varige driftsmiddel	912 678	937 488	24 810
Sum	912 678	937 488	24 810
Grunnlag for utsett skatt	912 678	937 488	24 810
Utsett skatt (22 %)	200 789	206 247	5 458



Note 4 Pantstillingar og garantiar

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikra gjeld, pantstillingar og garantiar		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjonar	2 357 130	0
Sum	2 357 130	0
Rekneskapsført verdi av pantsikra eigedelar		
Faste eigedommar	3 067 300	0
Sum	3 067 300	0

Note 5 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan Innskutt eigenkapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Per. 31.12.2019	35 000	7 140	0	421 900	464 040
Endringar førte mot EK				0	0
Per 01.01.2020	35 000	7 140	0	421 900	464 040
Årets resultat				462 031	462 031
Utbyte				0	0
Ekstraordinært utbute			0	-420 000	-420 000
Per 31.12.2020	35 000	7 140	0	463 931	506 071

Note 6 Lønskostnader

Sogn Tannhelsesenter Eigedom AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2020 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 7 Korona

Sogn Tannhelsesenter Eigedom AS har ikkje vore påverka av dei tiltak som er sette i gang av regjeringa for å bremse ringverknadane av koronapandemien.

Verksemda hadde i 2020 eit overskot på 462 031,- og styret vurderer at det er gode føresetnadar for vidare drift.