



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 782 949  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELBYGGEN AS  
Forretningsadresse: Nestansringen 7  
7580 SELBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Furan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 799 478	4 771 838
Annen driftsinntekt		870 372	545 413
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 669 850</b>	<b>5 317 251</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		953 507	933 320
Lønnskostnad	1	3 780 969	3 120 211
Avskrivning på varige driftsmidler	2	56 480	45 500
Annen driftskostnad		1 369 395	1 200 218
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 160 351</b>	<b>5 299 248</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-490 501</b>	<b>18 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		16 964	20 629
Annen finansinntekt		115 460	308 465
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>132 424</b>	<b>329 095</b>
Annan rentekostnad		384	947
Annen finanskostnad		47 980	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 364</b>	<b>947</b>
<b>Netto finans</b>		<b>84 059</b>	<b>328 147</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-406 442</b>	<b>346 150</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-406 442</b>	<b>346 150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-406 442</b>	<b>346 150</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-406 442</b>	<b>346 150</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-406 442	346 150
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-406 442</b>	<b>346 150</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	584 015	603 115
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	87 200	124 580
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>671 215</b>	<b>727 695</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 981 428	2 029 408
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 981 428</b>	<b>2 029 408</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 652 643</b>	<b>2 757 103</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		533 296	602 361
Andre fordringer		6 359	28 800
<b>Sum krav</b>		<b>539 655</b>	<b>631 162</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 916 009	2 113 604
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>1 916 009</b>	<b>2 113 604</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 455 663</b>	<b>2 744 766</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>5 108 306</b>	<b>5 501 869</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapskapital	6,7	112 000	112 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>112 000</b>	<b>112 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 361 918	3 768 360
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>3 361 918</b>	<b>3 768 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 473 918</b>	<b>3 880 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		140 667	145 823
Skyldig offentlige avgifter		339 862	339 944
Annen kortsiktig gjeld		1 153 860	1 135 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 634 389</b>	<b>1 621 509</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 634 389</b>	<b>1 621 509</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 108 306</b>	<b>5 501 869</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 709788

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 782 949  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELBYGGEN AS  
Forretningsadresse: Nestansringen 7  
7580 SELBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Furan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 782 949  
SELBYGGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 799 478	4 771 838
Annen driftsinntekt		870 372	545 413
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 669 850</b>	<b>5 317 251</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		953 507	933 320
Lønnskostnad	1	3 780 969	3 120 211
Avskrivning på varige driftsmidler	2	56 480	45 500
Annen driftskostnad		1 369 395	1 200 218
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 160 351</b>	<b>5 299 248</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-490 501</b>	<b>18 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		16 964	20 629
Annen finansinntekt		115 460	308 465
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>132 424</b>	<b>329 095</b>
Annan rentekostnad		384	947
Annen finanskostnad		47 980	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 364</b>	<b>947</b>
<b>Netto finans</b>		<b>84 059</b>	<b>328 147</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-406 442</b>	<b>346 150</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-406 442</b>	<b>346 150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-406 442</b>	<b>346 150</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-406 442</b>	<b>346 150</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	-406 442	346 150
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-406 442</b>	<b>346 150</b>



Organisasjonsnr: 915 782 949  
SELBYGGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	584 015	603 115
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	87 200	124 580
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>671 215</b>	<b>727 695</b>

#### Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og andeler	4	1 981 428	2 029 408
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>1 981 428</b>	<b>2 029 408</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 652 643</b>	<b>2 757 103</b>

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Kundefordringer		533 296	602 361
Andre fordringer		6 359	28 800
<b>Sum krav</b>		<b>539 655</b>	<b>631 162</b>

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 916 009	2 113 604
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>1 916 009</b>	<b>2 113 604</b>

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>2 455 663</b>	<b>2 744 766</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>5 108 306</b>	<b>5 501 869</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	6,7	112 000	112 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>112 000</b>	<b>112 000</b>

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	7	3 361 918	3 768 360
-------------------	---	-----------	-----------



<b>Sum opptent egenkapital</b>	<b>3 361 918</b>	<b>3 768 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3 473 918</b>	<b>3 880 360</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	140 667	145 823
Skyldig offentlige avgifter	339 862	339 944
Annen kortsiktig gjeld	1 153 860	1 135 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 634 389</b>	<b>1 621 509</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 634 389</b>	<b>1 621 509</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 108 306</b>	<b>5 501 869</b>



Organisasjonsnr: 915 782 949  
SELBYGGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Tal på aksjar og aksjeeigarar**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	28.00	4000.00	112000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øvrige aksjonærer	28.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	28.00	100.00%	

**Ytingar til dagleg leiar**

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	783479.00		4392.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
5.00

**Note**

**Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Selbyggen AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00  
www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Selbyggen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 406 442. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Selbyggen AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Trondheim, 18. mai 2021  
RSM Norge AS

Bjørn Are Aamnes Mostue  
Statsautorisert revisor



Selbyggen AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Selskapet benytter seg av bruttoføring av offentlig tilskudd ihht. NRS8 pkt. 7.1.1.3.3.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



Selbyggen AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret er 5.

	I år	I fjor
Lønn	3 249 895	2 730 285
Arbeidsgiveravgift	365 121	293 529
Pensjonskostnader	96 194	73 479
Andre lønnsrelaterte ytelser	69 759	22 917
<b>Totalt</b>	<b>3 780 969</b>	<b>3 120 211</b>

### Ytelser til ledende personer

### Lønn og annen godtgjørelse

Daglig leder	783.479
Styremedlemmer	0
<b>Totalt</b>	<b>783.479</b>

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Det er ikke innvilget lån til ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer og medlemmer av bedriftsforsamlingen.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr 32 000, herav revisjonshonorar kr 32 000, og godtgjørelse for andre tjenester kr 0.

Tilsvarende kostnader for foregående regnskapsår var totalt kr 28 000, herav revisjonshonorar kr 28 000, og godtgjørelse for andre tjenester kr 0.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 156 940	262 790	1 419 730
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	17 053	113 310	130 363

Noter for Selbyggen AS

Organisasjonsnr. 915782949



## Selbyggen AS

### Noter 2020

Anskaffelseskost pr. 31/12	1 139 887	149 480	1 289 367
Akk. av/nedskr. pr 1/1	553 825	138 210	692 035
+ Ordinære avskrivninger	19 100	37 380	56 480
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	17 053	113 310	130 363
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	555 872	62 280	618 152
Balanseført verdi pr 31/12	584 015	87 200	671 215
Prosentats for ord.avskr	1-10	20-25	

#### Note 3 - Skattekostnad

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-406 442
+ Permanente og andre forskjeller	-63 546
+ Endring i midlertidige forskjeller	2 300
<b>= Inntekt</b>	<b>-467 688</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

##### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Aksjeposten i Sparebank 1 og Selbu Sparebank er vurdert til å være finansielle anleggsmidler, og den er bokført til virkelig verdi.

#### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 150 862 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 146 693.



Selbyggen AS

## Noter 2020

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 28 aksjer hver pålydende kr 4.000, samlet aksjekapital utgjør kr 112.000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapets aksjeeiere eier alle 1 aksje hver.

Følgende i styret eier aksjer:

	Antall aksjer
Steinar Furan (formann)	1
Heidrun Unsgård (styremedlem)	1
Jarle Overvik (styremedlem)	1
Per Horven (styremedlem)	1

### Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	112 000	3 768 360	3 880 360
Anvendt til årsresultat		-406 442	-406 442
<b>Pr 31.12.</b>	<b>112 000</b>	<b>3 361 918</b>	<b>3 473 918</b>

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet er fortsatt påvirket av koronavirus, Covid-19, da selskapet har inntekter fra annonsering av blant annet arrangement. Styret er imidlertid klar over at dette kan medføre tapte inntekter. Styret er av den oppfatning at selskapet har en god økonomi og at dette uansett ikke vil påvirke konklusjonen om fortsatt drift.



Selbyggen AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 799 478	4 771 838
Annen driftsinntekt		870 372	545 413
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 669 850</b>	<b>5 317 251</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		953 507	933 320
Lønnskostnad	1	3 780 969	3 120 211
Avskrivning på varige driftsmidler	2	56 480	45 500
Annen driftskostnad		1 369 395	1 200 218
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 160 351</b>	<b>5 299 248</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(490 501)</b>	<b>18 002</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		16 964	20 629
Annen finansinntekt		115 460	308 465
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>132 424</b>	<b>329 095</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		384	947
Annen finanskostnad		47 980	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 364</b>	<b>947</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>84 059</b>	<b>328 147</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(406 442)</b>	<b>346 150</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(406 442)</b>	<b>346 150</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(406 442)</b>	<b>346 150</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	(406 442)	346 150
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(406 442)</b>	<b>346 150</b>



Selbyggen AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	584 015	603 115
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	87 200	124 580
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 981 428	2 029 408
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 652 643</b>	<b>2 757 103</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		533 296	602 361
Andre fordringer		6 359	28 801
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 916 009	2 113 604
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 455 663</b>	<b>2 744 766</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 108 306</b>	<b>5 501 869</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	112 000	112 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>112 000</b>	<b>112 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 361 918	3 768 360
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 361 918</b>	<b>3 768 360</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 473 918</b>	<b>3 880 360</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		140 667	145 823
Skyldig offentlige avgifter		339 862	339 944
Annen kortsiktig gjeld		1 153 860	1 135 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 634 389</b>	<b>1 621 509</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 108 306</b>	<b>5 501 869</b>

Underskrifter Selbu 18.05.2021

Steinar Furan  
Styreleder

Per Horven  
Styremedlem

Svein Hilmo  
Styremedlem

Jarle Overvik  
Nestleder

Heidrun Unsgård  
Styremedlem

Margrethe Aas  
1. vara

Ingar Lien  
Daglig leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Selbyggen AS**