



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 668 306
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HYKO INVEST AS
Forretningsadresse:	Bølevegen 212 3713 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Inge Forland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4, 5	381 010	438 905
Sum kostnader		381 010	438 905
Driftsresultat		-381 010	-438 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 277 642	8 049 230
Annen renteinntekt		4 038	166 159
Annen finansinntekt		721 091	55 839
Sum finansinntekter		2 002 771	8 271 228
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		445 188	768 171
Annen rentekostnad		134 684	40 023
Annen finanskostnad		142 046	330 910
Sum finanskostnader		721 918	1 139 103
Netto finans		1 280 853	7 132 124
Ordinært resultat før skattekostnad		899 843	6 693 219
Skattekostnad på resultat	10		357 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		899 843	6 336 179
Årsresultat		899 843	6 336 179
Årsresultat etter minoritetsinteresser		899 843	6 336 179
Totalresultat		899 843	6 336 179
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 800 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-900 157	4 836 179
Sum overføringer og disponeringer		899 843	6 336 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 6	23 132 240	23 132 240
Lån til foretak i samme konsern	8, 9		
Investeringer i aksjer og andeler		18 203 044	17 203 044
Obligasjoner	8, 9		
Andre langsiktige fordringer		8 152 630	3 542 630
Sum finansielle anleggsmidler		49 487 914	43 877 914
Sum anleggsmidler		49 487 914	43 877 914
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9		
Andre kortsiktige fordringer	8, 9		
Konsernfordringer		477 642	2 093 141
Sum fordringer		477 642	2 093 141
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 326 090	6 065 948
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1, 7		
Andre finansielle instrumenter		125 685	314 843
Sum investeringer		3 451 775	6 380 792
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	191 178	770 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 178	770 962
Sum omløpsmidler		4 120 595	9 244 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		53 608 509	53 122 809
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11, 12	2 480 185	2 480 185
Overkurs	12	7 236	7 236
Sum innskutt egenkapital		2 487 421	2 487 421
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	47 365 964	48 266 122
Sum opptjent egenkapital		47 365 964	48 266 122
Sum egenkapital		49 853 385	50 753 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		3 683 903	1 947 442
Sum annen langsiktig gjeld		3 683 903	1 947 442
Sum langsiktig gjeld		3 683 903	1 947 442
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld			32 188
Betalbar skatt	10		357 040
Annen kortsiktig gjeld		71 221	32 596
Sum kortsiktig gjeld		71 221	421 824
Sum gjeld		3 755 124	2 369 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 608 509	53 122 809



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		675 857 309	627 745 967
Annen driftsinntekt		5 734 341	1 330 636
Sum inntekter		681 591 649	629 076 603
Kostnader			
Varekostnad		512 217 408	476 686 336
Lønnskostnad		84 902 052	70 321 937
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 940 703	7 141 850
Annen driftskostnad		48 887 564	51 330 737
Sum kostnader		652 947 727	605 480 860
Driftsresultat		28 643 923	23 595 743
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		453 555	334 744
Annen finansinntekt		2 563 938	546 349
Sum finansinntekter		3 017 493	881 094
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			768 171
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		445 188	
Annen rentekostnad		7 764 667	2 545 668
Annen finanskostnad		142 046	262 032
Sum finanskostnader		8 351 901	3 575 871
Netto finans		-5 334 408	-2 694 777
Ordinært resultat før skattekostnad		23 309 515	20 900 966
Skattekostnad på ordinært resultat		5 518 479	5 058 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 791 036	15 842 461
Årsresultat		17 791 036	15 842 461
Minoritetsinteresser		4 339 360	5 359 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 451 676	10 482 941



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		13 451 676	10 482 941



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling			77 388
Goodwill		4 295 857	9 152 499
Sum immaterielle eiendeler		4 295 857	9 229 886
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		17 675 210	18 500 809
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		4 456 238	5 340 759
Sum varige driftsmidler		22 131 448	23 841 568
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		18 203 044	17 203 044
Obligasjoner		8 876 944	4 565 239
Sum finansielle anleggsmidler		27 079 988	21 768 283
Sum anleggsmidler		53 507 292	54 839 737
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		423 160 212	418 514 100
Fordringer			
Kundefordringer		95 678 723	116 043 583
Andre kortsiktige fordringer		6 000 360	8 795 189
Sum fordringer		101 679 083	124 838 771
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 326 090	6 065 948
Andre finansielle instrumenter		125 685	314 843
Sum investeringer		3 451 775	6 380 792
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 777 241	10 020 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 777 241	10 020 427



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		331 488 205	350 497 040
SUM EIENDELER		384 995 497	405 336 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 480 185	2 480 185
Overkurs		7 236	7 236
Sum innskutt egenkapital		2 487 421	2 487 421
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		89 535 505	77 450 173
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		89 535 504	77 450 173
Minoritetsinteresser		23 265 574	18 926 214
Sum egenkapital		115 288 499	98 863 807
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 132 760	4 528 258
Sum avsetninger for forpliktelser		4 132 760	4 528 258
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		23 364 266	47 124 944
Sum annen langsiktig gjeld		23 364 266	47 124 944
Sum langsiktig gjeld		27 497 026	51 653 202
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		124 444 406	62 574 690
Leverandørgjeld		52 270 205	148 754 471
Betalbar skatt		4 850 602	6 501 691
Skyldig offentlige avgifter		46 411 171	19 333 840



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		14 233 588	17 655 076
Sum kortsiktig gjeld		242 209 972	254 819 768
Sum gjeld		269 706 998	306 472 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		384 995 498	405 336 778



Årsregnskap 2023 Hyko Invest AS

Pemso Dokumentnøkkel: EYPPJ-8LOEF-NJDVT-7MPX5-ECDWE-ANPG0



Hyko Invest AS (org. nr: 991 668 306)

Styrets årsberetning for 2023

Virksomhetens art og hvor den drives

Hyko Invest AS (HI) er et konsern bestående av Hybeko AS, (HAS) Forland Eiendom AS, Lifteksperten Sverige AB(LSA) samt Hybeko OY (HYOY) Selskapets formål er å eie, utvikling og utleie av fast eiendom, eie aksjer i andre selskap, investere i aksjer og verdipapirer. Selskapet holder til på Bøleveien 212 i Skien.

Fortsatt drift.

For året 2023 er regnskapet satt opp med forutsetning av fortsatt drift, og det bekreftes herved at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.

Årets drift.

Selskapets resultatregnskap og balanse for 2023 gir ett rettviseende bilde av selskapets aktivitet og resultat i 2023, og ett rettviseende bilde av selskapets stilling pr 31.12.2023. HI har solid egenkapital og finansiell styrke til utvikling av selskapets eierinteresser.

Konsernets omsetning i 2023 ble på MNOK 681,6 mill. Dette var MNOK 52,6 høyere enn i 2022 og samtidig den høyeste omsetningen for konsernet noensinne. Årsresultatet ble høyere i forhold til 2022 (MNOK 17,8). Opp fra NOK 15,8 mill .

Den brå renteøkningen vi så i 2022 fortsatte i hele 2023. Dette har gradvis tatt ned kjøpekraften og krympet økonomien innenfor deler av bygg og anlegg der Hybeko (konsern) indirekte har majoriteten av sine inntekter. Vedvarende svake NOK og SEK og økende inflasjonen har ført til at den store prisoppgangen under kovid har holdt seg i styrke. Til tross for dette ble det et meget godt år for konsernet.

Hybeko AS (HAS) er konsernets viktigste økonomiske bidragsyter, tett fulgt av datterselskapet Lifteksperten Sverige AB. HI eier 74,45 % av aksjene i HAS

HAS oppnådde i 2023 en omsetning på MNOK 404. Dette var MNOK 28 høyere enn i 2022 . Årsresultatet ble derimot svakere i forhold til 2022 (MNOK 11.1). Ned fra MNOK 15,1. HAS hadde en svak ordresreserve inn i 2024 og forventer en omsetningsnedgang på ca. 15 %. Resultatet forventes redusert med 50 % i forhold til 2023.

Lifteksperten Sverige AB (LSA) er et 100 % eid datterselskap til HAS. Selskapet hadde en god utvikling i 2023. Omsetningen endte på SEK 237,413 mill mot SEK 225,964 mill året før. Årets resultat ble SEK 7.748.666,- mot SEK 5.637.712,- i 2022. Selskapet gjennomførte i 2023 en rekke oppgraderinger i lokaler og styrket staben for å håndtere den sterke veksten.



Selskapet sysselsatte 31/12-23 22 personer og er lokalisert med hovedkontor i Gøteborg og avdelingskontor nord for Stockholm. Selskapet har liten ordresreserve inn i 2024 og har hatt en litt treg start på året. Årsresultatet forventes å komme noe ned sammenlignet med 2023 grunnet usikre konjunkturer.

Hybeko OY (HYOY) er et 100 % eid datterselskap til HAS. Selskapet har 11 ansatte og omsatte i 2023 for EUR 5,9 mill. Årsresultat for 2022 snudde fra et tap på EUR 5.464i 2021 til en gevinst på EUR 177.000 i 2022. Selskapet er fremdeles i en restruktureringsfase der flere ansatte og større varelager vil legge grunnlaget for fremtidig vekst. Konjunkturutsiktene for 2024 ser også i Finland ut til å bli svake og det forventes et krevende år.

Arbeidsmiljø.

HI har ingen ansatte. Konsernet sysselsetter ca. 100 personer.

Ytre miljø.

Selskapet forurenses ikke det ytre miljø og har søkelys på bærekraftige og miljøriktige produkter. Selskapene/konsernet samlet etterlever nasjonale og globale retningslinjer og regler med fokus på helse, miljø, sikkerhet og bærekraftig virksomhet.

Samfunnsansvar.

HI med datterselskaper har som mål og sette så lite miljø fotavtrykk som mulig i samfunnet. Alle har som mål og utvikle selskapet mot det grønne skiftet innen 2026. Dette arbeidet pågår kontinuerlig og vil bli videreført i 2024. Konverteringen til produksjon og levering av elektriske maskiner samt egen park av kjøretøy er allerede godt i gang. HAS med datterselskaper har kildesortering som ett viktig og formidlet tema på alle avdelinger. Selskapet forurenses ikke det ytre miljø.

HAS er godt i gang med arbeidet med åpenhetsloven som er en underleverandørsjekk til bruk for eksisterende og fremtidige avtaler basert på korrupsjon, barnearbeid, hvitvasking og tilsvarende forhold. Åpenhetsloven ligger tilgjengelig på Hybeko AS sin hjemmeside.

Hendelser etter balansedagen/fremtidig utvikling

Det søkes en balansert investeringsprofil i Hyko Invest AS. Investeringene vil derfor bli spredd i ulike aktiva klasser, som kontanter, fond, tidligfase selskaper, eiendom og servicebedriften HAS med datterselskaper.

HAS med datterselskaper har en dominerende rolle i Hyko Invest AS sin eierportefølje.

HAS og LSA har i dag liten ordresreserve pga. krevende konjunkturer, men har god basisdrift og økende etterspørsel etter markedstjenester som service og deler. HAS som morselskap har en sunn balanse, sterk egenkapital, stabil arbeidsstokk, gode merkevarer, kjente merkenavn og en stor og bred kundemasse. HAS utvikler i dag egne produkter i eget merkenavn og har i 2024 høstet fruktene av denne satsningen. Denne satsningen gir i dag et godt tilskudd til den øvrige driften i konsernet.



Styret har nøkterne forventninger til markedet for HAS med alle datterselskaper i 2024. Det forventes en nedgang i gj. snitt på ca. 10 – 15 % på årsbasis.

Opplysninger om finansiell risiko, valutarisiko og markedsrisiko

HI har en god egenkapital og eier selskaper med stor kundemasse som både er variert og bred. HAS med datterselskaper har beskjedne tap på krav. Dette skyldes i stor grad høy andel av leasing-finansierte salg på kapitalprodukter, og at selskapet har en solid finansiell samarbeidspartner. Dette gir vesentlig lavere risiko for tap. HAS med datterselskaper har et for stort varelager i forhold til forventet omsetning i 2024. Denne likviditetsutfordringen er løst gjennom midlertidig ekstra likviditetstiltak fra samarbeidende bank. Selskapets rutiner anses tilstrekkelig gode til å håndtere kommende utfordringer. HAS med datterselskaper har løpende vurderinger av sin finansierings løsning som er iverksatt for alle selskaper.

Økte renter og valutasingninger (hovedsakelig EUR) har påvirket HAS og LEAB negativt i 2023. Starten på 2024 har kronen vært svak og ustabil. Finske HOY har EUR som valuta og er dermed i liten grad berørt av dette. Styret gjør ellers de tiltak de finner nødvendig for å minimere valutaeffekter, ved bruk av ulike mekanismer/instrumenter.

HI eier 100 % av aksjene i Forland Eiendom AS, (FE) Dette selskapet har kun HAS som leietaker. Leiekontrakten er på 5 år og leieinntektene er forutsigbare.

Hyko Invest AS har tegnet forsikring for styrets medlemmer for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredje personer.

Selskapets årsresultat disponeres som vist i selskapets resultatregnskap for 2023.

I HI's datterselskaper er policyen at ingen ansatte skal forskjellsbehandles som følge av kjønn, religion, etnisitet eller øvrige forhold. Datterselskapene skal tilstrebe å øke andelen kvinnelige ansatte og ikke etnisk norske der kompetanse/kunnskap er likestilt. Selskapene skal også være villige til å rekruttere de som av en eller annen grunn trenger en ny sjanse. Selskapene og deres ansatte skal gjøre sitt ytterste for å jobbe med å motvirke diskriminering sosial dumping som menneskehandel, barnarbeid osv.

HI's datterselskap HAS har gjennomført alle nødvendige rutiner i forbindelse med åpenhetsloven etter føringer fra OECD. Det er utført en aktsomhetsvurdering/risikovurdering av alle forhold i virksomheten, herunder leverandørkjeden. Interne rutiner er på plass og softwaresystemer til å ivareta negative konsekvenser basert på selskapets prioriteringer. Aktsomhetsvurdering for utsendelse er utarbeidet og vil også i år bli sendt ut til kunder. Åpenhetsloven ligger på selskapets hjemmeside. HAS er klar for fremtidig bærekraftsrapportering.

HI's datterselskaper har også som mål å sette så lite miljøavtrykk som mulig i samfunnet. Målet for alle selskapet er å utvikle selskapene mot det grønne skiftet innen 2026. Dette er et kontinuerlig arbeid. HAS er her i føringen og har som mål å bli Miljøfyrtårn/ISO 14000. Selskapet er også klart for fremtidig bærekraftsrapportering.



Dette arbeidet blir også videreført i alle datterselskaper så snart det er praktisk mulig.

For utfyllende informasjon om datterselskaper henvises til de respektive foretakenes årsregnskaper.

Skien 28 juni 2024

For Hyko Invest AS

Svein Inge Forland

Styreleder



Hyko Invest AS

Resultat - mor/konsern

2023	Morselskap 2022		Note	Konsern 2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader					
0	0	Salgsinntekt	4, 5	675 857 309	627 745 967
0	0	Annen driftsinntekt	4	5 734 341	1 330 636
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter		681 591 649	629 076 603
0	0	Varekostnad	5	512 217 408	476 686 336
0	0	Lønnskostnad	6	84 902 052	70 321 937
0	0	Avskrivning på driftsmidler	7	6 940 703	7 141 850
381 010	438 905	Annen driftskostnad	5, 6, 7	48 887 564	51 330 737
<u>381 010</u>	<u>438 905</u>	Sum driftskostnader		652 947 727	605 480 860
-381 010	-438 905	Driftsresultat		28 643 923	23 595 743
Finansinntekter og finanskostnader					
800 000	5 956 089	Inntekt på investering i datterselskap	8	0	0
4 038	166 159	Annen renteinntekt		453 555	334 744
1 198 733	2 148 980	Annen finansinntekt		2 563 938	546 349
0	768 171	Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidle	9	0	768 171
445 188	0	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmid		445 188	0
134 684	370 933	Annen rentekostnad		7 764 667	2 545 668
142 046	0	Annen finanskostnad		142 046	262 032
<u>1 280 853</u>	<u>7 132 124</u>	Resultat av finansposter		-5 334 408	-2 694 777
899 843	6 693 219	Ordinært resultat før skattekostnad		23 309 515	20 900 966
0	357 040	Skattekostnad på ordinært resultat	10	5 518 479	5 058 505
<u>899 843</u>	<u>6 336 179</u>	Årets resultat		17 791 036	15 842 461
0	0	Minoritetens andel	11	4 339 360	5 359 520
<u>899 843</u>	<u>6 336 179</u>	Majoritetens andel		13 451 676	10 482 941
Disponeringer av årets resultat					
1 800 000	1 500 000	Utbetalt tilleggsutbytte		1 800 000	9 500 000
-900 157	4 836 179	Avsatt til annen egenkapital		11 651 676	982 941
<u>899 843</u>	<u>6 336 179</u>	Sum overføringer		13 451 676	10 482 941

Penneo Dokumentnøkkel: EYPPJ-8LOEF-NJDVT-7MPX5-ECDWE-ANPGO



Balanse - mor/konsern

Hyko Invest AS

2023	Morselskap 2022	Note	Konsern 2023	2022
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
0	0		0	77 388
0	0	7	4 295 857	9 152 499
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>4 295 857</u>	<u>9 229 886</u>
Varige driftsmidler				
0	0	7, 13	17 675 210	18 500 809
0	0	7, 13	4 456 238	5 340 759
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>22 131 448</u>	<u>23 841 568</u>
Finansielle anleggsmidler				
23 132 240	23 132 240	8, 13	0	0
18 203 044	17 203 044	8	18 203 044	17 203 044
8 152 630	3 542 630	6, 12, 13	8 876 944	4 565 239
<u>49 487 914</u>	<u>43 877 914</u>		<u>27 079 988</u>	<u>21 768 283</u>
<u>49 487 914</u>	<u>43 877 914</u>		<u>53 507 292</u>	<u>54 839 737</u>
Omløpsmidler				
0	0	13, 14	211 580 106	209 257 050
Fordringer				
0	0	12, 13	95 678 723	116 043 583
477 642	2 093 141	12, 13	6 000 360	8 795 189
<u>477 642</u>	<u>2 093 141</u>		<u>101 679 083</u>	<u>124 838 771</u>
Investeringer				
3 326 090	6 065 948	9	3 326 090	6 065 948
125 685	314 843	9	125 685	314 843
<u>3 451 775</u>	<u>6 380 792</u>		<u>3 451 775</u>	<u>6 380 792</u>
191 178	770 962	13	14 777 241	10 020 427
<u>4 120 595</u>	<u>9 244 895</u>		<u>331 488 205</u>	<u>350 497 040</u>
<u>53 608 509</u>	<u>53 122 809</u>		<u>384 995 497</u>	<u>405 336 778</u>



Balanse - mor/konsern

Hyko Invest AS

Morselskap		Konsern			
2023	2022	Note	2023	2022	
Egenkapital og gjeld					
Innskutt egenkapital					
2 480 185	2 480 185	Aksjekapital	11, 15, 16	2 480 185	2 480 185
7 236	7 236	Overkurs	11, 16	7 236	7 236
<u>2 487 421</u>	<u>2 487 421</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>2 487 421</u>	<u>2 487 421</u>
Opptjent egenkapital					
47 365 964	48 266 122	Annen egenkapital	11, 16	89 535 505	77 450 173
<u>47 365 964</u>	<u>48 266 122</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>89 535 505</u>	<u>77 450 173</u>
0	0	Minoritetsinteresser	11	23 265 574	18 926 214
<u>49 853 385</u>	<u>50 753 543</u>	Sum egenkapital	11, 16	<u>115 288 500</u>	<u>98 863 807</u>
Gjeld					
Avsetning for forpliktelses					
0	0	Utsatt skatt	10	4 132 760	4 528 258
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum avsetning for forpliktelses		<u>4 132 760</u>	<u>4 528 258</u>
Annen langsiktig gjeld					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	13	23 364 266	47 124 944
3 683 903	1 947 442	Øvrig langsiktig gjeld	12, 13	0	0
<u>3 683 903</u>	<u>1 947 442</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>23 364 266</u>	<u>47 124 944</u>
Kortsiktig gjeld					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	13	124 444 406	62 574 690
0	32 188	Leverandørgjeld	12	52 270 205	148 754 471
0	357 040	Betalbar skatt	10	4 850 602	6 501 691
0	0	Skyldig offentlige avgifter		46 411 171	19 333 840
71 221	32 596	Annen kortsiktig gjeld	12	14 233 588	17 655 076
<u>71 221</u>	<u>421 824</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>242 209 972</u>	<u>254 819 768</u>
<u>3 755 124</u>	<u>2 369 266</u>	Sum gjeld		<u>269 706 998</u>	<u>306 472 970</u>
<u>53 608 509</u>	<u>53 122 809</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>384 995 498</u>	<u>405 336 778</u>

Skien, 28.06.2024
Styret i Hyko Invest AS

Svein Inge Forland
Styreleder / daglig leder

Pennso Dokumentnøkkel: EYPPJ-SLOEF-NJDVT-7MPX5-ECDWE-ANPG0



Hyko Invest AS

Kontantstrømanalyse - mor/ konsern

Morselskap			Konsern	
2023	2022		2023	2022
Likvider tilført/brukt på virksomheten				
899 843	6 653 196	Årsresultat før skatt	23 309 515	20 900 966
-357 040	0	Betalt skatt	-6 501 691	-5 469 232
0	0	Gevinst ved salg av anleggsmidler	-1 160 201	-169 326
0	0	Tap ved salg av anleggsmidler	146 926	287 555
0	0	Ordinære avskrivninger	6 940 703	7 141 850
445 188	768 171	Verdiendring finansielle investeringer	445 188	768 171
-687 772	-50 513	Gevinst ved avgang finansielle investeringer	-687 772	-50 513
142 046	330 910	Tap ved avgang finansielle investeringer	142 046	330 910
1 615 499	-560	Endring lager og kortsiktige fordringer	20 836 632	-148 577 699
-32 188	32 188	Endring i kreditorer	-96 484 266	66 184 291
38 625	-81 906	Endring andre tidsavgrensninger	23 954 138	-9 332 532
<u>2 064 201</u>	<u>7 651 486</u>	Netto likviditetsendring fra virksomheten (A)	<u>-29 058 782</u>	<u>-67 985 559</u>
Likvider tilført/brukt på investeringer				
-1 189 435	-3 600 987	Investering i aksjer mv	-1 189 435	-3 600 987
0	0	Investeringer i varige driftsmidler	-931 912	-4 431 772
0	0	Salg av varige driftsmidler	1 018 915	1 170 000
3 218 989	0	Salg av andre investeringer	3 218 989	0
<u>2 029 554</u>	<u>-3 600 987</u>	Netto likviditetsendring fra investeringer (B)	<u>2 116 557</u>	<u>-6 862 759</u>
Likvider tilført/brukt på finansiering				
-1 800 000	-1 500 000	Betalt utbytte	-1 800 000	-3 544 000
0	0	Netto endring kassekreditt	61 869 716	35 402 399
-4 610 000	0	Endring utlån	-4 610 000	0
1 736 461	0	Opptak av lån	0	26 369 794
0	-2 012 535	Nedbetaling av lån	-23 760 678	-1 214 917
<u>-4 673 539</u>	<u>-3 512 535</u>	Netto likviditetsendring fra finansiering (C)	<u>31 699 038</u>	<u>57 013 276</u>
-579 784	537 964	Netto likviditetsendring gjennom året (A+B+C)	4 756 813	-17 835 042
770 962	232 998	Likviditetsbeholdning 01.01.	10 020 427	27 855 469
<u>191 178</u>	<u>770 962</u>	LIKVIDITETSBEHOLDNING 31.12.	<u>14 777 241</u>	<u>10 020 427</u>

Penneo Dokumentnøkkel: EYPPJ-8LOEF-NJDVT-7MPX5-ECDWE-ANPG0



Hyko Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1. Regnskapsprinsipper m. v.

Generelt.

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Urealisert tap er kostnadsført i henhold til forsiktighetsprinsippet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytter regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringer blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsværprisprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Hyko Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Note 2. Konsolideringsprinsipper

Konsernet består av morselskapet Hyko Invest AS, datterselskapet Forland Eiendom AS som eies 100%, datterselskapet Hybeko AS som eies med 74,45% og dennes datterselskaper Liftexperten AB og Hybeko OY som begge eies med 100%. Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskap som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes fra det tidspunkt kontroll oppnås og inntil kontroll opphører. Omregningsdifferanse i forbindelse med omregning av valuta vedrørende utenlandsk datterselskap føres direkte mot egenkapitalen.

Note 3. Enkeltransaksjoner

Det har ikke forekommet vesentlige enkeltransaksjoner i 2023.

Note 4. Spesifikasjon av salgsinntekter

Morselskap		Pr virksomhetsområde	Konsern	
2023	2022		2023	2022
0	0	Omsetning av maskiner	555 847 858	526 040 422
0	0	Omsetning ettermarked	112 466 124	94 333 618
0	0	Omsetning annet	13 277 667	8 702 563
0	0	SUM	681 591 649	629 076 603
		<u>Geografisk fordeling</u>		
0	0	Norge	377 183 251	357 886 292
0	0	Sverige	234 300 087	211 406 877
		Finland	54 135 650	53 782 107
		Øvrige EU-land	6 178 661	6 001 327
0	0	USA	9 794 000	0
0	0	SUM	681 591 649	629 076 603

Note 5. Transaksjoner med nærstående

Datterselskapet Hybeko AS leier lokaler av datterselskapet Forland Eiendom AS. Leiekostnaden har for 2023 vært kr 3.577.638 og er eliminert. Datterselskapet Hybeko AS har sammen med datterselskapene Liftexperten AB og Hybeko OY i 2023 hatt internt salg og kjøp som samlet utgjør kr 27.250.553 og er eliminert.



Hyko Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6. Spesifikasjon av lønnskostnader mm.

Morselskap			Konsern	
2023	2022		2023	2022
0	0	Lønninger	63 560 047	52 938 904
0	0	Folketrygdavgift	11 683 949	10 315 620
0	0	Pensjonskostnader	5 375 416	3 731 300
0	0	Andre lønnskostnader	4 282 640	3 336 114
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum	84 902 052	70 321 938
0	0	Antall årsverk	91	81

Datterselskapet Hybeko AS har en AFP-ordning for sine ansatte. Denne er ikke bokført. Hybeko AS er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon, og selskapet har pensjonsordning som tilfredstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer:

Morselskap			Konsern	
Daglig leder	Styret		Daglige ledere	Styret
0	0	Lønn	4 730 119	1 093 442
0	0	Annen godtgjørelse	523 843	175 532
		<u>Godtgjørelse til revisor utgjør for:</u>		
180 219		Lovpålagt revisjon		701 552
139 081		Andre tjenester		182 142
<u>319 300</u>		<u>Samlet</u>		<u>883 694</u>

Verken daglig leder, styremedlemmer eller noen andre av selskapets tillitspersoner har avtale om lønn etter fratreden fra sin stilling, opsjonsavtaler eller bonusavtale.

Selskapet har ingen forpliktelser knyttet til tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter som gir ansatte eller tillitsvalgte rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere:

Morselskap			Konsern		
Daglig leder	Styrets leder		Daglige ledere	Styrets leder	aksjeeiere
0	0	Lån	0	0	3 118 550



Hyko Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7. Anleggsmidler

Morselskap		Konsern				
<u>Immaterielle eiendeler</u>	<u>Materielle eiendeler</u>	<u>Immaterielle eiendeler</u>	<u>Materielle eiendeler</u>	<u>Samlet</u>		
				<u>Bygninger</u>	<u>Løsøre</u>	
0	0	Anskaffelseskost 1.1.	24 974 438	29 219 204	12 906 213	67 099 855
0	0	Tilgang			931 912	931 912
0	0	Avgang			1 492 888	1 492 888
0	0	Samlede av- og nedskr.	20 678 581	11 543 994	7 888 999	40 111 574
0	0	Bokført verdi 31.12.	4 295 857	17 675 210	4 456 238	26 427 305
0	0	Årets ordinære avskr.	4 918 693	825 600	1 196 410	6 940 703
		Økonomisk levetid	5 år	37år	3 - 10 år	
		Avskrivningsplan	lineær	lineær	saldo	
				2023	2022	
		Leiekostnader pr år for ikke balanseførte driftsmidler:		10 882 761	7 691 665	

Note 8. Datterselskap, tilknyttet selskap

<u>Foretaksnavn</u>	<u>Forretn kontor</u>	<u>Eierandel/ stemmerett</u>	<u>Bokført verdi</u>	<u>Egenkapital 31.12.2023</u>	<u>Resultat 2023</u>
Hybeko AS	Skien	74,45 %	14 206 236	68 776 800	11 137 710
Forland Eiendom AS	Skien	100 %	8 926 004	5 958 178	1 179 016
Liftexperten AB (eies av Hybeko AS)	Västra Frölunda	100 %	18 918 367	21 733 558	7 709 923
Hybeko OY (eies av Hybeko AS)	Helsinki	100 %	6 275 223	3 079 152	-3 062 552
Wakandi Holding AS	Færder	23,70 %	12 172 702	70 317 872	-3 442 962
Investeringen i Wakandi Holding AS er vurdert etter kostprismetoden i hht unntaket i NRS om investering i tilsluttede selskap.					
Sensocure AS	Horten	19,20 %	6 030 342	11 630 028	-20 448 514

Note 9. Markedsbaserte verdipapirer

	<u>Anskaffelses kost</u>	<u>Markeds verdi</u>	<u>Balanseført verdi</u>
Omløpsmidler	3 144 799	3 451 775	3 451 775
Sum verdipapirer	3 144 799	3 451 775	3 451 775



Hyko Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 10. Skattekostnad

Morselskap:

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar selskapskatt	0
Brutto endring utsatt skattefordel i balansen	0
Brutto endring utsatt skatt i balansen	0
Herav endring utsatt skatt/ skattefordel ifm fisjon	0
Årets totale skattekostnad	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	899 843
Permanente forskjeller	-899 843
Endring midlertidige forskjeller	0
Grunnlag betalbar skatt	0
Skatt, 22%	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Betalbar skatt på årets resultat	0	357 040
Sum betalbar skatt	0	357 040

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
Udekket underskudd	0	0
Sum	0	0

<u>Utsatt skatt/ utsatt skattefordel</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
--	----------	----------

Skattekostnad for konsernet:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Hyko Invest AS	0	357 040
Hybeko AS	3 305 137	3 593 127
Liftexperten AB	2 119 015	1 308 546
Hybeko OY	-105 195	-105 195
Forland Eiendom AS	199 522	-95 013
Sum	5 518 479	5 058 505

Utsatt skatt / utsatt skattefordel for konsernet:

Hyko Invest As	0	0
Hybeko AS	95 204	-240 678
Liftexperten AB	-2 763 231	-2 622 211
Hybeko OY	-289 286	-394 481
Forland Eiendom AS	-1 175 447	-1 270 888
Sum	-4 132 760	-4 528 258

Betalbar skatt for konsernet:

Hyko Invest AS	0	-357 040
Hybeko AS	-3 641 020	-2 958 708
Liftexperten AB	-914 619	-3 185 943
Hybeko OY	0	0
Forland Eiendom AS	-294 963	0
Sum	-4 850 602	-6 501 691

**Hyko Invest AS****Noter til regnskapet for 2023****Note 10. Skattekostnad, forts.**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller for konsernet

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Norge:		
Varige driftsmidler	5 324 784	7 045 789
Varebeholdning	-50 000	-50 000
Fordringer	-581 888	-396 653
Gevinst- og tapskonto	217 297	271 621
Sum	<u>4 910 193</u>	<u>6 870 757</u>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Grunnlag for utsatt skatt	<u>4 910 193</u>	<u>6 870 757</u>
Utsatt skatt (22%)	<u>1 080 242</u>	<u>1 511 567</u>
Sverige:		
Goodwill	2 787 373	5 932 467
Periodiseringsfond	10 626 370	6 796 707
Grunnlag for utsatt skatt	<u>13 413 743</u>	<u>12 729 174</u>
Utsatt skatt (20,6%)	<u>2 763 231</u>	<u>2 622 210</u>
Finland:		
Goodwill	1 446 432	1 972 407
Grunnlag for utsatt skatt	<u>1 446 432</u>	<u>1 972 407</u>
Utsatt skatt (20%)	<u>289 286</u>	<u>394 481</u>
Sum utsatt skatt	<u>4 132 760</u>	<u>4 528 258</u>

Note 11 Egenkapital og minoritetsandel i konsernet

	Aksje		Annen		herav
	kapital	Overkurs	egenkapital	Sum	minoritets
					interesse
Egenkapital 01.01.	2 480 185	7 236	96 376 387	98 863 808	18 926 214
omregningsdifferanse utenlandske DS			433 652	433 652	0
Årets resultat			17 791 038	17 791 038	4 339 361
Utbetalt tilleggsutbytte			-1 800 000	-1 800 000	0
Avsatt utbytte 31.12.				0	0
Egenkapital 31.12.	2 480 185	7 236	112 801 077	115 288 498	23 265 574

Note 12. Morselskapets mellomværende med selskap i samme konsern

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	477 642	2 093 141
Langsiktig gjeld	3 683 903	1 947 442
Leverandørgjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	0



Hyko Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 13. Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Morselskap			Konsern	
2023	2022		2023	2022
8 152 630	3 542 630	Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt :	8 876 944	4 565 239
0	0	Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt :	23 364 266	47 124 944
0	0	Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet :	147 808 672	109 699 634
0	0	Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	22 131 448	23 841 568
23 132 240	23 132 240	Varige driftsmidler	0	0
0	0	Investeringer i datterselskap	211 580 106	209 527 050
0	0	Varelager	95 678 723	116 043 583
0	0	Kundefordringer	14 877 304	13 380 427
0	0	Andre fordringer	344 267 581	362 772 628
23 132 240	23 132 240			
0	0	Bundne bankinnskudd til dekning av ansattes skattetrekk som inngår i posten bankinnskudd	1 888 830	2 130 120

Note 14. Spesifikasjon av varer

Morselskap			Konsern	
2023	2022		2023	2022
0	0	Ferdigvarer	211 580 106	209 257 050
0	0	Varebeholdning	211 580 106	209 257 050

Varelager er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget.

Note 15. Antall aksjer og aksjeeiere:

Aksjekapitalen består av 401 aksjer á kr 6.185.

Vedtektene har følgende bestemmelse om stemmerett: Hver aksje har en stemme.

Selskapets aksjonærer er:

Navn/ Firma	Ant aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Svein Inge Forland, styreleder / daglig leder	401	401	100,00 %
Sum	401	401	100,00 %



Hyko Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 16. Egenkapital

Egenkapital i morselskapet:

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 480 185	7 236	48 266 122	50 753 542
Årets resultat			899 843	899 843
Tilleggsutbytte, utbetalt			-1 800 000	-1 800 000
Avsatt utbytte 31.12.			0	0
Egenkapital 31.12.	2 480 185	7 236	47 365 965	49 853 385



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Forland, Svein Inge

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-383460

IP: 84.215.xxx.xxx

2024-06-30 13:40:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EYPPJ-SLOEF-NJDVT-7MPX5-ECDWE-ANPGO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Leirvollen 21A, 3736 Skien
Løkkebakken 24, 3770 Kragere

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hyko Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hyko Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stein Knutsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 6EHL5-63E36-FDZIH-8LZXX-GOAHHW-ZCLSW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knutsen, Stein

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3697307

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-30 16:42:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6EHL5-63E36-FDZIH-8LZXX-GOAHW-ZCLSW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>