



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 032 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERTSHUSET NAMS-INN AS
Forretningsadresse: Namsskoganveien 17
7890 NAMSSKOGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita B Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg	1	4 475 918	5 219 414
Annen driftsinntekt		184 580	26 320
Sum inntekter		4 660 498	5 245 734
Kostnader			
Varekostnad	1	994 265	968 171
Lønnskostnad	2	2 708 424	2 723 522
Avskrivninger	3	75 220	101 036
Annen driftskostnad		1 115 684	1 085 028
Sum kostnader		4 893 593	4 877 757
Driftsresultat		-233 095	367 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 231	5 493
Annen finansinntekt			715
Sum finansinntekter		12 231	6 208
Annen rentekostnad			7 117
Sum finanskostnader			7 117
Netto finans		12 231	-909
Ordinært resultat før skattekostnad		-220 864	367 068
Skattekostnad			78 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 864	288 176
Årsresultat		-220 864	288 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer ek		-220 864	288 176
Sum overføringer og disponeringer		-220 864	288 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	1 154 361	1 191 960
Driftsløsøre og inventar	3	244 921	188 110
Sum varige driftsmidler		1 399 282	1 380 070
Sum anleggsmidler		1 399 282	1 380 070
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	108 063	102 036
Sum varer		108 063	102 036
Fordringer			
Kundefordringer	1	146 834	27 776
Andre fordringer			250 280
Sum fordringer		146 834	278 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bank - kontanter	4	3 365 785	3 666 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 365 785	3 666 909
Sum omløpsmidler		3 620 682	4 047 001
SUM EIENDELER		5 019 964	5 427 071
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
As kapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen opptjent ek	6	4 481 800	4 702 600
Sum opptjent egenkapital		4 481 800	4 702 600
Sum egenkapital		4 581 800	4 802 600
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 602	71 345
Skatt	7		78 892
Off avgifter		152 540	156 096
Annen kort gjeld		251 022	318 138
Sum kortsiktig gjeld		438 164	624 471
Sum gjeld		438 164	624 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 019 964	5 427 071



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 645986

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 032 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERTSHUSET NAMS-INN AS
Forretningsadresse: Namsskoganveien 17
7890 NAMSSKOGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita B Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 943 032 300
VERTSHUSET NAMS-INN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salg	1	4 475 918	5 219 414
Annen driftsinntekt		184 580	26 320
Sum inntekter		4 660 498	5 245 734
Kostnader			
Varekostnad	1	994 265	968 171
Lønnskostnad	2	2 708 424	2 723 522
Avskrivninger	3	75 220	101 036
Annen driftskostnad		1 115 684	1 085 028
Sum kostnader		4 893 593	4 877 757
Driftsresultat		-233 095	367 977
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 231	5 493
Annen finansinntekt			715
Sum finansinntekter		12 231	6 208
Annen rentekostnad			7 117
Sum finanskostnader			7 117
Netto finans		12 231	-909
Ordinært resultat før skattekostnad		-220 864	367 068
Skattekostnad			78 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 864	288 176
Årsresultat		-220 864	288 176
Overføringer og disponeringer			
Overføringer ek		-220 864	288 176
Sum overføringer og disponeringer		-220 864	288 176



Organisasjonsnr: 943 032 300
VERTSHUSET NAMS-INN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger	3	1 154 361	1 191 960
Driftsløsøre og inventar	3	244 921	188 110
Sum varige driftsmidler		1 399 282	1 380 070

Sum anleggsmidler		1 399 282	1 380 070
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Varer	1	108 063	102 036
Sum varer		108 063	102 036

Fordringer

Kundefordringer	1	146 834	27 776
Andre fordringer			250 280
Sum fordringer		146 834	278 056

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bank - kontanter	4	3 365 785	3 666 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 365 785	3 666 909

Sum omløpsmidler		3 620 682	4 047 001
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		5 019 964	5 427 071
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

As kapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen opptjent ek	6	4 481 800	4 702 600
Sum opptjent egenkapital		4 481 800	4 702 600

Sum egenkapital		4 581 800	4 802 600
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		34 602	71 345
Skatt	7		78 892
Off avgifter		152 540	156 096
Annen kort gjeld		251 022	318 138
Sum kortsiktig gjeld		438 164	624 471
Sum gjeld		438 164	624 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 019 964	5 427 071



Organisasjonsnr: 943 032 300
VERTSHUSET NAMS-INN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etablerings-tids-punktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etablerings-tids-punktet. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet og inntektsføring av utleie skjer i takt med utleie. Varige driftsmidler Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid. Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser Selskapet har sikret sine pensjonsforpliktelser gjennom forsikringsavtale. Ordningen tilfredsstiller kravene etter lov om obligatorisk pensjonsordning. Selskapet balansefører ikke denne pensjonsordningen. Varer Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende. Skatter Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskaps-messige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig. Utsatt skattefordel er ikke aktivert ihht unntaksreglene for små foretak.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2673958.00	2512024.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	140534.00	127927.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	59567.00	39165.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-161263.00	44404.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2708424.00	2723522.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6029248.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	94432.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6123680.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4754407.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1369273.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	75220.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Noter 2022

Vertshuset Nams-Inn As

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet og inntektsføring av utleie skjer i takt med utleie.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser

Selskapet har sikret sine pensjonsforpliktelser gjennom forsikringsavtale. Ordningen tilfredsstiller kravene etter lov om obligatorisk pensjonsordning. Selskapet balansefører ikke denne pensjonsordningen.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.



Noter 2022

Vertshuset Nams-Inn As

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.

Utsatt skattefordel er ikke aktivert ihht unntaksreglene for små foretak.

2. Lønnskostnad, antall ansatte m.v.

	2022	2021
Lønninger	2 673 958	2 512 024
Arbeidsgiveravgift	140 534	127 927
Pensjonskostnad	59 567	39 165
Annen lønnskostnad	4 404	4 404
Gaver ansatte	22 590	40 000
Lønnskudd	-200 012	0
Annen kostnad	11 755	0
Sum lønnskostnad	2 708 424	2 723 522
Antall årsverk	5	

Selskapet er forpliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og dette er dekket gjennom en innskuddsbasert ordning.

3. Varige driftsmidler

Anleggsmidler

	Driftsløsøre	Bygninger
Anskaffelseskost	1.656.794	4.372.454
Akumulerte avskrivninger	1.506.316	3.248.091
Tilkjøp	94.432	0
Avgang	0	0
Bokført verdi	244.910	1.124.363
Årets ordinære avskrivninger	37.622	37.598

I tillegg kommer tomt med kostpris kr.30.000,-.

4. Bunde midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med 81 522.

5. Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapitalen er kr 100.000 fordelt på 100 aksjer á 1.000. Det er kun en aksjeklasse.

--



Noter 2022

Vertshuset Nams-Inn As

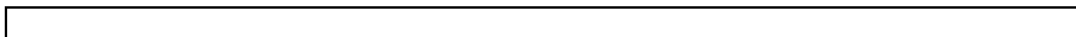
6. Egenkapital- posteringer

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Egenkapital totalt
Egenkapital pr. 1.1.	100 000	4 702 600	4 802 600
Årets resultat		-220 864	- 220 864
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	4 481 736	4 581 736

7. Særegne forhold 2022 – Covid 19 pandemien

Driften i 2022 har vært preget av gjenåpning etter Covid19. Vi opplevde et annet reise-feriemønster som skyldes prisnivå i Norge da vi har fått en betydelig prisstigning etter utbruddet av krigen i Ukraina. Det har gitt utfordringer for driften, men vi har valgt å drifte uten å permittere ansatte når vi fikk ny nedstenging. Vi tok dette valget da sentrale myndigheter har lagt opp til en lønnsstøtteordning. Vi mottok 158.012,- i lønnsstøtte fra staten. I tillegg har vi fått ekstraordinær tilskudd på 184.475,- gjennom kommunes støtteordninger knyttet for Covid19.

Det er mottatt offentlig støtte/ tilskudd for sommerhjelp med 42.000,- i 2022.





Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørвик
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vertshuset Nams-Inn AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vertshuset Nams-Inn AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Jan Ove Bergin
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ELXZ0-12QQM-PHGMP-JPX60-GAWCE-S2W51



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Ove Bergin

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-16987

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-17 09:19:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ELXZ0-12QQM-PHGMP-JPX60-GAWCE-S2W51

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>