



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 549 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOMMERSÅK BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Esseveien 2
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sanne Johanne Stokka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		474 200	464 000
Sum inntekter		474 200	464 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 600	59 000
Annen driftskostnad		233 937	220 075
Sum kostnader		289 537	279 075
Driftsresultat		184 663	184 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		439	1 564
Annen finansinntekt		2 092	1 171
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			140 769
Sum finansinntekter		2 531	143 504
Annen rentekostnad		81	795
Annen finanskostnad		24 251	865
Sum finanskostnader		24 333	1 660
Netto finans		-21 802	141 844
Resultat før skattekostnad		162 861	326 769
Skattekostnad på resultat		41 058	41 085
Årsresultat		121 803	285 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		121 803	285 684
Totalresultat		121 803	285 684
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 050 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital			285 684
Overført fra annen egenkapital		-928 197	
Sum overføringer og disponeringer		121 803	285 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 471 370	1 523 670
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	29 700	
Sum varige driftsmidler		1 501 070	1 523 670
Sum anleggsmidler		1 501 070	1 523 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 992	15 930
Sum fordringer		23 992	15 930
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			513 129
Sum investeringer			513 129
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 639	607 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 639	607 458
Sum omløpsmidler		214 631	1 136 517
SUM EIENDELER		1 715 701	2 660 187

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 273 011	2 201 208
Sum opptjent egenkapital		1 273 011	2 201 208
Sum egenkapital		1 573 011	2 501 208
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		40 469	43 226
Sum avsetninger for forpliktelser		40 469	43 226
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		40 469	43 226
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		43 815	45 530
Skyldig offentlige avgifter		58 406	28 278
Annen kortsiktig gjeld			41 944
Sum kortsiktig gjeld		102 221	115 752
Sum gjeld		142 690	158 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 715 701	2 660 187



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 370315

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 979 549 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOMMERSÅK BIL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Esseveien 2
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sanne Johanne Stokka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Organisasjonsnr: 979 549 822
HOMMERSÅK BIL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		474 200	464 000
Sum inntekter		474 200	464 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 600	59 000
Annen driftskostnad		233 937	220 075
Sum kostnader		289 537	279 075
Driftsresultat		184 663	184 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		439	1 564
Annen finansinntekt		2 092	1 171
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			140 769
Sum finansinntekter		2 531	143 504
Annen rentekostnad		81	795
Annen finanskostnad		24 251	865
Sum finanskostnader		24 333	1 660
Netto finans		-21 802	141 844
Resultat før skattekostnad		162 861	326 769
Skattekostnad på resultat		41 058	41 085
Årsresultat		121 803	285 684
Årsresultat etter minoritetsinteresser		121 803	285 684
Totalresultat		121 803	285 684
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 050 000	
Avsatt til annen egenkapital			285 684
Overført fra annen egenkapital		-928 197	
Sum overføringer og disponeringer		121 803	285 684



Organisasjonsnr: 979 549 822
HOMMERSÅK BIL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 471 370	1 523 670
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	29 700	
Sum varige driftsmidler		1 501 070	1 523 670
Sum anleggsmidler		1 501 070	1 523 670

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		23 992	15 930
Sum fordringer		23 992	15 930

Investeringer

Markedsbaserte aksjer			513 129
Sum investeringer			513 129

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		190 639	607 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 639	607 458

Sum omløpsmidler		214 631	1 136 517
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		1 715 701	2 660 187
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	1 273 011	2 201 208
Sum opptjent egenkapital	1 273 011	2 201 208
Sum egenkapital	1 573 011	2 501 208
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	40 469	43 226
Sum avsetninger for forpliktelser	40 469	43 226
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	40 469	43 226
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	43 815	45 530
Skyldig offentlige avgifter	58 406	28 278
Annen kortsiktig gjeld		41 944
Sum kortsiktig gjeld	102 221	115 752
Sum gjeld	142 690	158 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 715 701	2 660 187



Organisasjonsnr: 979 549 822
HOMMERSÅK BIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Hommersåk Bil Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 549 822



Resultatregnskap Hommersåk Bil Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		474 200	464 000
Sum driftsinntekter		474 200	464 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 600	59 000
Annen driftskostnad		233 937	220 075
Sum driftskostnader		289 537	279 075
Driftsresultat		184 663	184 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		439	1 564
Annen finansinntekt		2 092	1 171
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	140 769
Annen rentekostnad		81	795
Annen finanskostnad		24 251	865
Resultat av finansposter		-21 802	141 844
Resultat før skattekostnad		162 861	326 769
Skattekostnad på resultat		41 058	41 085
Resultat		121 803	285 684
Årsresultat		121 803	285 684
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 050 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	285 684
Overført fra annen egenkapital		928 197	0
Sum overføringer		121 803	285 684



Balanse Hommersåk Bil Eiendom AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 471 370	1 523 670
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	29 700	0
Sum varige driftsmidler		1 501 070	1 523 670
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 501 070	1 523 670
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		23 992	15 930
Sum fordringer		23 992	15 930
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	513 129
Sum investeringer		0	513 129
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 639	607 458
Sum omløpsmidler		214 631	1 136 517
Sum eiendeler		1 715 701	2 660 187



Balanse Hommersåk Bil Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 273 011	2 201 208
Sum opptjent egenkapital		1 273 011	2 201 208
Sum egenkapital		1 573 011	2 501 208
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		40 469	43 226
Sum avsetning for forpliktelser		40 469	43 226
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		43 815	45 530
Skyldig offentlige avgifter		58 406	28 278
Annen kortsiktig gjeld		0	41 944
Sum kortsiktig gjeld		102 221	115 752
Sum gjeld		142 690	158 978
Sum egenkapital og gjeld		1 715 701	2 660 187

12.03.2026

Styret i Hommersåk Bil Eiendom AS

Stokka Sveinung
styreleder/daglig leder

Leidulf Nygård
nestleder

Sie Marit Kristine
styremedlem

Sanne Johanne Stokka
styremedlem



Virksomhetens art og lokalisering

Hommersåk Bil Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av fast eiendom Selskapet er lokalisert på Hommersåk i Sandnes kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hommersåk Bil Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 592 804	26 387	2 619 191
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		33 000	33 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	2 592 804	59 387	2 652 191
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 121 434	29 687	1 151 121
= Bokført verdi 31.12.25	1 471 370	29 700	1 501 070
Årets ordinære avskrivninger	52 300	3 300	55 600
Økonomisk levetid	25-50 år	5-10 år	

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Johanne Stokka Sanne

2f5b6689-0aa5-4c6d-bb98-27f1b6510f95 - 2026-03-13 07:41:49 UTC +02:00
BankID - f7588a8b-5177-4a0a-b190-4cacab8b777b - NO

Leidulf Nygård

ea0965f4-3ba1-4ad0-aa54-e914a2c97f5e - 2026-03-22 15:47:54 UTC +02:00
BankID - d1c39c79-f6e9-46d8-a85b-f00650192117 - NO

Marit Kristine Sie

c7b9ce87-3bb8-4399-892a-8fc65da72d5d - 2026-03-25 17:22:20 UTC +02:00
BankID - 9145daca-e1be-4e6e-9e09-496f4806be82 - NO

SVEINUNG STOKKA

9551a417-c396-436b-9024-465474ee3a4c - 2026-03-30 14:48:28 UTC +03:00
BankID - 54763593-d8da-41ea-b7bd-d651f7d83997 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/635e42aa-39a6-4ee9-b6c7-b0a078b54fb3>

 **visma sign**
www.vismasign.com