



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 345 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELLINGSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 13A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Abel Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		467 328	269 913
Annen driftsinntekt		476 599	403 621
Sum inntekter		943 927	673 533
Kostnader			
Lønnskostnad	1	211 615	250 098
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	243 735	230 538
Annen driftskostnad	1	391 165	648 282
Sum kostnader		846 515	1 128 918
Driftsresultat		97 413	-455 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		202 009	448 678
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			21 315
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 483 137	1 043 564
Annen renteinntekt		43 928	49 274
Annen finansinntekt	3	1 391 961	1 637 986
Sum finansinntekter		3 121 035	3 200 817
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 400 000	7
Annen rentekostnad		495 108	320 267
Sum finanskostnader		1 895 108	320 274
Netto finans		1 225 927	2 880 543
Resultat før skattekostnad		1 323 340	2 425 159
Skattekostnad på resultat	4	349 108	283 986
Årsresultat	5	974 232	2 141 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		974 232	2 141 173
Totalresultat		974 232	2 141 173



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	974 232	2 141 173
Sum overføringer og disponeringer		974 232	2 141 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 190 926	10 459 161
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	16 500	16 500
Sum varige driftsmidler	2	10 207 426	10 475 661
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 308 000	6 308 000
Lån til foretak i samme konsern	6	23 291 422	23 604 911
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 289 966	7 602 366
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 488 297	4 401 162
Investeringer i aksjer og andeler		1 414 344	1 289 344
Obligasjoner og andre fordringer	6		
Andre langsiktige fordringer	6	2 834 495	2 529 106
Sum finansielle anleggsmidler		44 626 525	45 734 890
Sum anleggsmidler		54 833 951	56 210 551
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 681	60 263
Andre kortsiktige fordringer		215 000	449 367
Sum fordringer		277 681	509 630
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 021	2 021
Sum investeringer		2 021	2 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 229 786	817 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 229 786	817 212
Sum omløpsmidler		1 509 488	1 328 863
SUM EIENDELER		56 343 439	57 539 414
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	11 000 000	11 000 000
Sum innskutt egenkapital		11 000 000	11 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	37 257 289	38 126 895
Sum opptjent egenkapital		37 257 289	38 126 895
Sum egenkapital	5	48 257 289	49 126 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 379	33 303
Sum avsetninger for forpliktelser		3 379	33 303
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 234 575	6 577 787
Sum annen langsiktig gjeld		6 234 575	6 577 787
Sum langsiktig gjeld		6 237 954	6 611 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 937	189 711
Skyldig offentlige avgifter		706	16 424
Annen kortsiktig gjeld		1 819 554	1 595 294
Sum kortsiktig gjeld		1 848 197	1 801 429
Sum gjeld		8 086 151	8 412 519



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 343 439	57 539 414



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 652292

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 345 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELLINGSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgata 13A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Abel Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 345 173
ELLINGSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		467 328	269 913
Annen driftsinntekt		476 599	403 621
Sum inntekter		943 927	673 533
Kostnader			
Lønnskostnad	1	211 615	250 098
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	243 735	230 538
Annen driftskostnad	1	391 165	648 282
Sum kostnader		846 515	1 128 918
Driftsresultat		97 413	-455 384
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		202 009	448 678
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			21 315
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 483 137	1 043 564
Annen renteinntekt		43 928	49 274
Annen finansinntekt	3	1 391 961	1 637 986
Sum finansinntekter		3 121 035	3 200 817
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 400 000	7
Annen rentekostnad		495 108	320 267
Sum finanskostnader		1 895 108	320 274
Netto finans		1 225 927	2 880 543
Resultat før skattekostnad		1 323 340	2 425 159
Skattekostnad på resultat	4	349 108	283 986
Årsresultat	5	974 232	2 141 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		974 232	2 141 173
Totalresultat		974 232	2 141 173
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	974 232	2 141 173



Sum overføringer og
disponeringer

974 232

2 141 173



Organisasjonsnr: 980 345 173
ELLINGSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	10 190 926	10 459 161
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	16 500	16 500
Sum varige driftsmidler	2	10 207 426	10 475 661
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	3	6 308 000	6 308 000
Lån til foretak i samme			
konsern	6	23 291 422	23 604 911
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3	7 289 966	7 602 366
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6	3 488 297	4 401 162
Investeringer i aksjer og			
andeler		1 414 344	1 289 344
Obligasjoner og andre			
fordringer	6		
Andre langsiktige			
fordringer	6	2 834 495	2 529 106
Sum finansielle		44 626 525	45 734 890
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		54 833 951	56 210 551
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 681	60 263
Andre kortsiktige			
fordringer		215 000	449 367
Sum fordringer		277 681	509 630
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 021	2 021
Sum investeringer		2 021	2 021
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 229 786	817 212



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 229 786	817 212
Sum omløpsmidler		1 509 488	1 328 863
SUM EIENDELER		56 343 439	57 539 414
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	11 000 000	11 000 000
Sum innskutt egenkapital		11 000 000	11 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	37 257 289	38 126 895
Sum opptjent egenkapital		37 257 289	38 126 895
Sum egenkapital	5	48 257 289	49 126 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 379	33 303
Sum avsetninger for forpliktelser		3 379	33 303
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	6 234 575	6 577 787
Sum annen langsiktig gjeld		6 234 575	6 577 787
Sum langsiktig gjeld		6 237 954	6 611 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 937	189 711
Skyldig offentlige avgifter		706	16 424
Annen kortsiktig gjeld		1 819 554	1 595 294
Sum kortsiktig gjeld		1 848 197	1 801 429
Sum gjeld		8 086 151	8 412 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 343 439	57 539 414



Organisasjonsnr: 980 345 173
ELLINGSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2024

ELLINGSEN INVEST AS

Org.nr.:980 345 173

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank1 Regnskapshuset AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP

ELLINGSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		467 328	269 913
Annen driftsinntekt		476 599	403 621
Sum driftsinntekter		943 927	673 533
Lønnskostnad	1	211 615	250 098
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	243 735	230 538
Annen driftskostnad	1	391 165	648 282
Sum driftskostnader		846 515	1 128 918
Driftsresultat		97 413	-455 384
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		202 009	448 678
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	21 315
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 483 137	1 043 564
Annen renteinntekt		43 928	49 274
Annen finansinntekt	3	1 391 961	1 637 986
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 400 000	7
Annen rentekostnad		495 108	320 267
Resultat av finansposter		1 225 927	2 880 543
Resultat før skattekostnad		1 323 340	2 425 159
Skattekostnad på resultat	4	349 108	283 986
Resultat		974 232	2 141 173
Årsresultat	5	974 232	2 141 173
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	974 232	2 141 173
Sum overføringer		974 232	2 141 173



BALANSE ELLINGSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 190 926	10 459 161
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	16 500	16 500
Sum varige driftsmidler	2	10 207 426	10 475 661
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	6 308 000	6 308 000
Lån til foretak i samme konsern	6	23 291 422	23 604 911
Investeringer i tilknyttet selskap	3	7 289 966	7 602 366
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 488 297	4 401 162
Investeringer i aksjer og andeler		1 414 344	1 289 344
Andre langsiktige fordringer	6	2 834 495	2 529 106
Sum finansielle anleggsmidler		44 626 525	45 734 890
Sum anleggsmidler		54 833 951	56 210 551
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		62 681	60 263
Andre kortsiktige fordringer		215 000	449 367
Sum fordringer		277 681	509 630
Markedsbaserte aksjer og aksjefond		2 021	2 021
Sum investeringer		2 021	2 021
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 229 786	817 212
Sum omløpsmidler		1 509 488	1 328 863
Sum eiendeler		56 343 439	57 539 414



BALANSE ELLINGSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	11 000 000	11 000 000
Sum innskutt egenkapital		11 000 000	11 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	37 257 289	38 126 895
Sum opptjent egenkapital		37 257 289	38 126 895
Sum egenkapital	5	48 257 289	49 126 895
GJELD			
Utsatt skatt	4	3 379	33 303
Sum avsetning for forpliktelser		3 379	33 303
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	6 234 575	6 577 787
Sum annen langsiktig gjeld		6 234 575	6 577 787
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 937	189 711
Skyldig offentlige avgifter		706	16 424
Annen kortsiktig gjeld		1 819 554	1 595 294
Sum kortsiktig gjeld		1 848 197	1 801 429
Sum gjeld		8 086 151	8 412 519
Sum egenkapital og gjeld		56 343 439	57 539 414

Sortland, 30.06.2025
Styret i Ellingsen Invest AS

Arne Ellingsen
Styremedlem

Olav Ellingsen
Styremedlem

Geir Abel Ellingsen
Styrets leder/daglig leder

Gine Alida Ellingsen
styremedlem



ELLINGSEN INVEST AS

NOTER TIL REGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	200 527	237 962
Arbeidsgiveravgift	9 153	10 858
Pensjonskostnader	1 074	1 278
Andre ytelser	861	0
Sum	211 615	250 098

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

**ELLINGSEN INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Anleggsmidler**

	Eiendom og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 843 822	16 500	10 860 322
- Avgang i året	24 500		24 500
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 819 322	16 500	10 835 822
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24	384 661		384 661
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	384 661		384 661
Bokført verdi 01.01.24	10 459 161	16 500	10 475 661
- Avgang i året	24 500		24 500
= Bokført verdi 31.12.24	10 434 661	16 500	10 451 161
Økonomisk levetid	0-50 år		

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS							
Blåbyen Eiendomsinvest AS	Sortland	33,3%	33,3%	1 000 000	1 000 000	3 087 711	4 750
Frydenlund Strand III AS	Sortland	100,0%	100,0%	2 300 000	2 300 000	320 053	-55 006
STEINBRUDDET BOLIGER AS	Sortland	46,7%	46,7%	14 000		25 655	
Skibsgården Leker AS	Sortland	100,0%	100,0%	1 000 000	1 000 000	1 274 977	159 850
Steinbruddet Eiendom AS	Sortland	100,0%	100,0%	3 008 000	3 008 000	3 009 615	-756 804
Steinbruddet Invest AS	Sortland	50,9%	50,9%	2 800 000	1 400 000	-867 753	-1 281 566
VESTERÅLSKAIA AS	Sortland	100,0%	100,0%	375 004		-584 802	-92 376
Vesterålen Lekeland AS	Sortland	63,2%	63,2%	459 015	474 000	944 610	-46 543
Vesterålpizza AS	Sortland	100,0%	100,0%	350 003		-799 980	-401 561
Sum				11 306 022	9 182 000	6 410 085	-2 469 255

**ELLINGSEN INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	379 032	316 621
Endring i utsatt skatt	-29 924	-32 635
Skattekostnad ordinært resultat	349 108	283 986
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 323 340	2 425 159
Permanente forskjeller	61 503	-1 582 990
Endring i midlertidige forskjeller	136 019	148 339
Mottatt konsernbidrag	202 009	448 678
Avgitt konsernbidrag	-1 722 870	-1 439 186
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	334 589	217 912
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-379 031	-316 621
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	44 442	98 709
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-142 879	-22 234	120 645
Gevinst – og tapskonto	158 239	173 613	15 374
Sum	15 359	151 379	136 019
Grunnlag for utsatt skatt	15 359	151 379	136 019
Utsatt skatt (22 %)	3 379	33 303	29 924

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	11 000 000	38 126 895	49 126 895
Pr. 01.01.2024	11 000 000	38 126 895	49 126 895
Årets overskudd		974 232	974 232
Tilleggsutbytte		-500 000	-500 000
Konsernbidrag avgitt		-1 343 838	-1 343 838
Pr. 31.12.2024	11 000 000	37 257 289	48 257 289

**ELLINGSEN INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år**

	2024	2023
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0
Lån til tilknyttet selskap/ felleskontrollert virksomhet	45 000	391 290
Lån til foretak i samme konsern	26 734 719	27 947 979
Lån til ansatte	0	0
Andre fordringer (anleggsmidler)	2 834 495	2 195 910
Sum langsiktige fordringer	29 614 214	30 535 179

Fordringer og lån er renteberegnet etter avtale.

Note 7 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I ELLINGSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	11 000	1 000,0	11 000 000
Sum	11 000		11 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Georg A. Ellingsen AS	4 400	40,0	40,0
Arne C. Ellingsen Invest AS	2 200	20,0	20,0
Geir Abel Ellingsen AS	2 200	20,0	20,0
Olav K. Ellingsen Invest AS	2 200	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	11 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 234 575	0
Garantier	0	0
Andre pantstillelser	0	0
Sum	6 234 575	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	9 142 234	0
Grunnarealer	0	0
Kundefordringer	0	0
Sum	9 142 234	0



REVICOM

Til generalforsamlingen i Ellingsen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ellingsen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Sortland, 03.07.2025

Revicom AS

Svein Atle Jensen
Statsautorisert revisor

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
+47 459 00500

Epost:
post@revicom.no
Web:
www.revicom.no



Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø



Elektronisk signatur

Signert av

Jensen, Svein Atle

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

03.07.2025 12:49:53

Signaturmetode

BankID (NO)