



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 218 614
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIG RAGNAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 12
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Ragnar Tung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 251 910	419 773
Leieinntekter		2 948 136	3 380 111
Sum inntekter		4 200 046	3 799 884
Kostnader			
Lønnskostnad	1	481 012	463 287
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 278 708	751 376
Annen driftskostnad		1 220 990	1 136 330
Sum kostnader		2 980 710	2 350 993
Driftsresultat		1 219 336	1 448 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84 710	638
Annen finansinntekt		331 022	0
Sum finansinntekter		415 732	638
Annen rentekostnad		366 460	275 535
Sum finanskostnader		366 460	275 535
Netto finans		49 272	-274 897
Resultat før skattekostnad		1 268 608	1 173 993
Skattekostnad		280 992	258 137
Årsresultat		987 617	915 856
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		987 617	915 856
Sum overføringer og disponeringer		987 617	915 856



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	23 487 460	23 625 315
Maskiner og anlegg	2, 3	279 800	336 200
Sum varige driftsmidler		23 767 260	23 961 515
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		172 890	172 890
Sum finansielle anleggsmidler		172 890	172 890
Sum anleggsmidler		23 940 150	24 134 405
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	932 745	1 115 214
Andre kortsiktige fordringer		9 735	409 036
Sum fordringer		942 480	1 524 250
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 633	40 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 633	40 968
Sum omløpsmidler		1 022 113	1 565 218
SUM EIENDELER		24 962 263	25 699 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 661 936	7 674 319
Sum opptjent egenkapital		8 661 936	7 674 319
Sum egenkapital		8 761 936	7 774 319
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		476 078	602 002
Sum avsetninger for forpliktelser		476 078	602 002
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 200 000	6 807 247
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	6 807 247
Sum langsiktig gjeld		5 676 078	7 409 249
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		452 289	746 804
Betalbar skatt		406 916	257 006
Skyldige offentlige avgifter		117 644	94 665
Kortsiktig konserngjeld	4	8 223 244	8 260 811
Annen kortsiktig gjeld		1 324 158	1 156 768
Sum kortsiktig gjeld		10 524 249	10 516 054
Sum gjeld		16 200 327	17 925 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 962 263	25 699 622



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 559075

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 218 614
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STIG RAGNAR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusveien 12
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Ragnar Tung
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 218 614
STIG RAGNAR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 251 910	419 773
Leieinntekter		2 948 136	3 380 111
Sum inntekter		4 200 046	3 799 884
Kostnader			
Lønnskostnad	1	481 012	463 287
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 278 708	751 376
Annen driftskostnad		1 220 990	1 136 330
Sum kostnader		2 980 710	2 350 993
Driftsresultat		1 219 336	1 448 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		84 710	638
Annen finansinntekt		331 022	0
Sum finansinntekter		415 732	638
Annen rentekostnad		366 460	275 535
Sum finanskostnader		366 460	275 535
Netto finans		49 272	-274 897
Resultat før skattekostnad		1 268 608	1 173 993
Skattekostnad		280 992	258 137
Årsresultat		987 617	915 856
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		987 617	915 856
Sum overføringer og disponeringer		987 617	915 856



Organisasjonsnr: 966 218 614
STIG RAGNAR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2, 3	23 487 460	23 625 315
Maskiner og anlegg			
	2, 3	279 800	336 200
Sum varige driftsmidler		23 767 260	23 961 515
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		172 890	172 890
Sum finansielle anleggsmidler		172 890	172 890
Sum anleggsmidler		23 940 150	24 134 405
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	3	932 745	1 115 214
Andre kortsiktige fordringer			
		9 735	409 036
Sum fordringer		942 480	1 524 250
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		79 633	40 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 633	40 968
Sum omløpsmidler		1 022 113	1 565 218
SUM EIENDELER		24 962 263	25 699 622
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8 661 936	7 674 319
Sum opptjent egenkapital	8 661 936	7 674 319
Sum egenkapital	8 761 936	7 774 319
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	476 078	602 002
Sum avsetninger for forpliktelses	476 078	602 002
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 200 000	6 807 247
Sum annen langsiktig gjeld	5 200 000	6 807 247
Sum langsiktig gjeld	5 676 078	7 409 249
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	452 289	746 804
Betalbar skatt	406 916	257 006
Skyldige offentlige avgifter	117 644	94 665
Kortsiktig konserngjeld	8 223 244	8 260 811
Annen kortsiktig gjeld	1 324 158	1 156 768
Sum kortsiktig gjeld	10 524 249	10 516 054
Sum gjeld	16 200 327	17 925 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 962 263	25 699 622



Organisasjonsnr: 966 218 614
STIG RAGNAR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekt inntektsføres i takt med faktisk utleie. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	425115.00	409470.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46226.00	44402.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9671.00	9416.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	481012.00	463287.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33742288.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1084453.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34826740.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11059482.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	23767259.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1278708.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8223244.00	8260791.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2470846.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5200000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
24700004.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
STIG RAGNAR EIENDOM AS
966218614
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



STIG RAGNAR EIENDOM AS
966 218 614

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 251 910	419 773
Leieinntekter		2 948 136	3 380 111
Sum driftsinntekter		4 200 046	3 799 884
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	481 012	463 287
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 278 708	751 376
Annen driftskostnad		1 220 990	1 136 330
Sum driftskostnader		2 980 710	2 350 993
Driftsresultat		1 219 336	1 448 891
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		84 710	638
Annen finansinntekt		331 022	0
Sum finansinntekter		415 732	638
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		366 460	275 535
Sum finanskostnader		366 460	275 535
Netto finans		49 272	-274 897
Resultat før skattekostnad		1 268 608	1 173 993
Skattekostnad		280 992	258 137
Årsresultat		987 617	915 856
Overføringer			
Annen egenkapital		987 617	915 856
Sum overføringer		987 617	915 856



STIG RAGNAR EIENDOM AS
966 218 614

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	23 487 460	23 625 315
Maskiner og anlegg	2, 3	279 800	336 200
Sum varige driftsmidler		23 767 260	23 961 515
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		172 890	172 890
Sum finansielle anleggsmidler		172 890	172 890
Sum anleggsmidler		23 940 150	24 134 405
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	932 745	1 115 214
Andre kortsiktige fordringer		9 735	409 036
Sum fordringer		942 480	1 524 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 633	40 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 633	40 968
Sum omløpsmidler		1 022 113	1 565 218
SUM EIENDELER		24 962 263	25 699 622



STIG RAGNAR EIENDOM AS
966 218 614

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 661 936	7 674 319
Sum opptjent egenkapital		8 661 936	7 674 319
Sum egenkapital		8 761 936	7 774 319
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		476 078	602 002
Sum avsetning for forpliktelser		476 078	602 002
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 200 000	6 807 247
Sum annen langsiktig gjeld		5 200 000	6 807 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		452 289	746 804
Betalbar skatt		406 916	257 006
Skyldige offentlige avgifter		117 644	94 665
Kortsiktig konserngjeld	4	8 223 244	8 260 811
Annen kortsiktig gjeld		1 324 158	1 156 768
Sum kortsiktig gjeld		10 524 249	10 516 054
Sum gjeld		16 200 327	17 925 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 962 263	25 699 622

Indre Fosen, 06.05.2024

Stig Ragnar Tung
styrets leder / daglig leder

Anne Merete Didriksen
styremedlem



STIG RAGNAR EIENDOM AS
966 218 614

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekt inntektsføres i takt med faktisk utleie.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



STIG RAGNAR EIENDOM AS
966 218 614

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	425 115	409 470
Arbeidsgiveravgift	46 226	44 402
Pensjonskostnader	9 671	9 416
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	481 012	463 287

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	33 742 288
Tilgang i året	1 084 453
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	34 826 740
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-11 059 482
Balanseført verdi per 31.12.	23 767 259
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 278 708

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 470 846
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 200 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	24 700 004
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 223 244	8 260 791

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



■ Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland
Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Stig Ragnar Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stig Ragnar Eiendom AS som viser et overskudd på kr 987 617. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

■ Åfjord

Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen

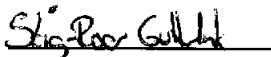
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland

Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 06.05.2024
Systemrevisjon Fosen AS


Stig-Roar Guttelvik
Statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no