



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 870 333
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 275 ANS
Forretningsadresse: Breibakken 2
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Leieinntekter			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	-276 239	613 114
Sum kostnader		-276 239	613 114
Driftsresultat		276 239	-613 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	956 619	921 141
Annen renteinntekt		8	5 949
Sum finansinntekter		956 627	927 089
Rentekostnad til foretak i samme konsern		59 484	
Annen rentekostnad			18 524
Sum finanskostnader		59 484	18 524
Netto finans		897 143	908 565
Ordinært resultat før skattekostnad		1 173 383	295 452
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 173 383	295 452
Årsresultat	5	1 173 383	295 452
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 173 383	295 452
Totalresultat		1 173 383	295 452
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5		
Udekket tap		1 173 383	295 452
Sum overføringer og disponeringer		1 173 383	295 452



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investering i aksjer og andeler	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	354 489	
Andre kortsiktige fordringer	4	28 288 575	27 369 730
Sum fordringer		28 643 064	27 369 730
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 799	4 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 799	4 036
Sum omløpsmidler		28 663 863	27 373 766
SUM EIENDELER		28 663 863	27 373 766

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	26 785 342	25 611 959
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		26 785 342	25 611 959
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		
Sum egenkapital		26 785 342	25 611 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	16 641	1 529 621
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			15
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 861 881	232 171
Sum kortsiktig gjeld		1 878 521	1 761 807
Sum gjeld		1 878 521	1 761 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 663 863	27 373 766



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Trondheimsveien 275 ANS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Trondheimsveien 275 ANS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 173 383. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Trondheimsveien 275 ANS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 19. august 2020

Erga Revisjon as

Anette Oftedal

Statsautorisert revisor





Elektronisk signatur

Signert av

Oftedal, Anette

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.08.2020 21.44.54

Fødselsdato

1982-04-21

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Trondheimsveien 275 ANS

Årsregnskap for 2019



Trondheimsveien 275 ANS

Resultatregnskap

	Note	2018	2018
Driftskostnad			
Annen driftskostnad	2	-276 239	613 114
Sum driftskostnad		-276 239	613 114
Driftsresultat		276 239	-613 114
Finansinntekt og finanskostnad			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	956 619	921 141
Annen renteinntekt		8	5 949
Rentekostnad til selskap i samme konsern	4	-59 484	-14 004
Annen rentekostnad		0	-4 520
Netto finansposter		897 143	908 566
Ordinært resultat før skattekostnad		1 173 383	295 452
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		1 173 383	295 452
Overføringer			
Overført til annen innskutt egenkapital	5	1 173 383	295 452
Sum overført		1 173 383	295 452



Trondheimsveien 275 ANS

Balanse pr. 31.12

	Note	2018	2018
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		354 489	0
Andre fordringer	4	28 288 575	27 369 730
Sum fordringer		28 643 064	27 369 730
Bankinnskudd, kontanter o.l		20 799	4 036
Sum omløpsmidler		28 663 863	27 373 766
SUM EIENDELER		28 663 863	27 373 766
 EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	26 785 342	25 611 959
Sum innskutt egenkapital		26 785 342	25 611 959
Sum egenkapital		26 785 342	25 611 959
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	16 641	1 529 621
Skyldige offentlige avgifter		0	15
Annen kortsiktig gjeld	4	1 861 881	232 171
Sum kortsiktig gjeld		1 878 522	1 761 807
Sum gjeld		1 878 522	1 761 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 663 863	27 373 766

31. desember 2019

23. juli 2020

Kjell Madland
Styrets leder / Daglig leder



Trondheimsveien 275 ANS

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke erforbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid, er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Selskapet er ikke et eget skattesubjekt og det er derfor ikke beregnet betalbar skatt eller utsatt skatt i regnskapet. Skatt på resultat av selskapets virksomhet utlignes og betales av deltakerne i selskapet.



Trondheimsveien 275 ANS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er i 2019 ikke betalt ut godtgjørelse til daglig leder.

Styrehonorar

Det er i 2019 ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 12 750 inkl. mva. I tillegg kommer honorar for annen bistand med kr 5 875 inkl. mva.

Note 3 Skatt

Selskapet er ikke et eget skattesubjekt. Beregnet skatt utlignes på den enkelte deltaker.

For 2019 hadde selskapet følgende forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat:

	2019
Regnskapsmessig resultat	1 173 383
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	8 406 644
Skattemessig resultat	9 580 027

Note 4 Nærstående parter, mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	2019	2018
Kjell Madland	0	3 399
Trondheimsveien 275 AS	91 872	126 890
Nesbruveien 75 AS	28 196 702	27 239 440
Sum	28 288 574	27 369 729

Kortsiktig gjeld	2019	2018
Leverandørgjeld	12 500	1 480 871
Aton AS	1 861 880	232 170
Sum	1 874 380	1 713 041

Det er beregnet renter på mellomværende med nærstående parter i 2019 til markedsmessige vilkår.



Trondheimsveien 275 ANS

--

Note 5 Egenkapital

	Selskapskapital
Egenkapital pr. 01.01	25 611 959
Årsresultat	1 173 383
Egenkapital pr. 31.12	26 785 342

Note 6 Andelshavere

Selskapets andelshavere er:

Navn	Eierandel
Nesbruveien 75 AS	99,0 %
Trondheimsveien 275 AS	1,0 %
Sum	100,0 %



Elektronisk signatur

Signert av

Madland, Kjell

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

13.08.2020 10.15.56

Fødselsdato

1953-03-12

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.