



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 557 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVSLAGERVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Nils Heglands veg 76
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Salvesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 983	38 440
Annen driftsinntekt	6	835 700	974 640
Sum inntekter		873 683	1 013 080
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	153 000	153 000
Annen driftskostnad		350 512	214 278
Sum kostnader		503 512	367 278
Driftsresultat		370 171	645 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 627	786
Sum finansinntekter		1 627	786
Annen rentekostnad		185 818	200 362
Sum finanskostnader		185 818	200 362
Netto finans		-184 191	-199 576
Ordinært resultat før skattekostnad		185 980	446 226
Skattekostnad på ordinært resultat	2	40 916	98 196
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 064	348 030
Årsresultat		145 064	348 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		145 064	348 030
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		145 064	348 030
Sum overføringer og disponeringer		145 064	348 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 711 000	10 864 000
Sum varige driftsmidler		10 711 000	10 864 000
Sum anleggsmidler		10 711 000	10 864 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		54 000	48 000
Andre fordringer		920 083	869 140
Sum fordringer		974 083	917 140
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		927 996	289 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		927 996	289 663
Sum omløpsmidler		1 902 079	1 206 803
SUM EIENDELER		12 613 079	12 070 803
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Overkurs		415	415
Annen innskutt egenkapital		614 558	614 558
Sum innskutt egenkapital		1 114 973	1 114 973



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 638 025	1 492 961
Sum opptjent egenkapital		1 638 025	1 492 961
Sum egenkapital		2 752 998	2 607 934
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		103 620	89 650
Sum avsetninger for forpliktelser		103 620	89 650
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 183 750	5 687 500
Sum annen langsiktig gjeld		9 183 750	5 687 500
Sum langsiktig gjeld		9 287 370	5 777 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 098	12 192
Betalbar skatt	2	26 946	78 506
Skyldige offentlige avgifter		63 104	33 519
Annen kortsiktig gjeld	4	460 563	3 561 502
Sum kortsiktig gjeld		572 711	3 685 719
Sum gjeld		9 860 081	9 462 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 613 079	12 070 803



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 821964

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 557 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVSLAGERVEIEN 7 AS
Forretningsadresse: Nils Heglands veg 76
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Salvesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021



Organisasjonsnr: 991 557 997
HOVSLAGERVEIEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 983	38 440
Annen driftsinntekt	6	835 700	974 640
Sum inntekter		873 683	1 013 080
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	153 000	153 000
Annen driftskostnad		350 512	214 278
Sum kostnader		503 512	367 278
Driftsresultat		370 171	645 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 627	786
Sum finansinntekter		1 627	786
Annen rentekostnad		185 818	200 362
Sum finanskostnader		185 818	200 362
Netto finans		-184 191	-199 576
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	40 916	98 196
Ordinært resultat etter skattekostnad		145 064	348 030
Årsresultat		145 064	348 030
Årsresultat etter minoritetsinteresser		145 064	348 030
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		145 064	348 030
Sum overføringer og disponeringer		145 064	348 030



Utsatt skatt		103 620	89 650
Sum avsetninger for forpliktelser		103 620	89 650
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	9 183 750	5 687 500
Sum annen langsiktig gjeld		9 183 750	5 687 500
Sum langsiktig gjeld		9 287 370	5 777 150
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 098	12 192
Betalbar skatt	2	26 946	78 506
Skyldige offentlige avgifter		63 104	33 519
Annen kortsiktig gjeld	4	460 563	3 561 502
Sum kortsiktig gjeld		572 711	3 685 719
Sum gjeld		9 860 081	9 462 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 613 079	12 070 803



Organisasjonsnr: 991 557 997
HOVSLAGERVEIEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020			
HOVSLAGERVEIEN 7 AS			
	Note	2020	2019
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		37 983	38 440
Annen driftsinntekt	6	835 700	974 640
Sum driftsinntekter		873 683	1 013 080
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler	3	153 000	153 000
Annen driftskostnad		350 512	214 278
Sum driftskostnader		503 512	367 278
Driftsresultat		370 171	645 802
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 627	786
Annen rentekostnad		185 818	200 362
Resultat av finansposter		-184 191	-199 576
Resultat før skattekostnad		185 980	446 226
Skattekostnad på ordinært resultat	2	40 916	98 196
Ordinært resultat		145 064	348 030
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		145 064	348 030
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		145 064	348 030
Sum overføringer		145 064	348 030



Årsregnskap 2020			
HOVSLAGERVEIEN 7 AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 711 000	10 864 000
Sum varige driftsmidler		10 711 000	10 864 000
Sum anleggsmidler		10 711 000	10 864 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		54 000	48 000
Andre fordringer		920 083	869 140
Sum fordringer		974 083	917 140
Bankinnskudd, kontanter o.l.		927 996	289 663
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		927 996	289 663
Sum omløpsmidler		1 902 079	1 206 803
SUM EIENDELER		12 613 079	12 070 803



Årsregnskap 2020			
HOVSLAGERVEIEN 7 AS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Overkurs		415	415
Annen innskutt egenkapital		614 558	614 558
Sum innskutt egenkapital		1 114 973	1 114 973
Annen egenkapital		1 638 025	1 492 961
Sum opptjent egenkapital		1 638 025	1 492 961
Sum egenkapital		2 752 998	2 607 934
Gjeld			
Utsatt skatt		103 620	89 650
Sum avsetning for forpliktelser		103 620	89 650
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 183 750	5 687 500
Sum annen langsiktig gjeld		9 183 750	5 687 500
Leverandørgjeld		22 098	12 192
Betalbar skatt	2	26 946	78 506
Skyltig offentlige avgifter		63 104	33 519
Annen kortsiktig gjeld	4	460 563	3 561 502
Sum kortsiktig gjeld		572 711	3 685 719
Sum gjeld		9 860 081	9 462 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 613 079	12 070 803
Evje 30.06.2021			
Jørn Salvesen Styrets leder/sign.			



Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

Beregning skattepliktig inntekt	2020
Resultat før skatt	185 980
+/- Endring midlertidige forskjeller	-63 500
= Skattepliktig inntekt	122 480

Beregnet skatt 22% **26 946**

Betalbar skatt	26 946
+ Endring utsatt skatt	13 970
Årets skattekostnad	40 916

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2020	2019
Driftsmidler og goodwill	471 000	407 500
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	471 000	407 500
Utsatt skatt	103 620	89 650

Note 3 - Varige driftsmidler

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- hedskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord- avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	569 514	0	0	361 014	208 500	33 500
Bygninger og annen fast eiendom	11 145 822	0	0	1 143 322	10 502 500	119 500
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	11 715 336	0	0	1 504 336	10 711 000	153 000



Noter til regnskapet 2020

Note 4 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

Banklån

Opprinnelig lånebeløp kr. 9.300.000

Lånebeløp pr. 31.12.2020 kr. 9.183.750

Løpetid 5 år fra september 2020. Opprinnelig lån er refinansiert med opsjon etter 5 år.

Annen gjeld

Det er gitt lån fra andre selskaper i samme konsernforhold med

kr. 418.599 fra JKM Holding AS og kr. 40 688 fra Odden Eiendom AS.

Som sikkerhet for lån, er det stillet sikkerhet i selskapets eiendom.

Note 5 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 5.000 aksjer a kr 100. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjeeier, eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Eierandel
JKM Holding AS	5.000	100%

Aksjonæren har styreverv gjennom sitt eierskap.

Note 6 - Andre driftsinntekt

Leieinntekter fast eiendom.

Det er for driftsåret 2020 gitt leietaker Intersport Evje AS fritak for leie gjeldende 2 måneder

i forbindelse med koronaviruset Covid-19. Dette gjenspeiles i årets resultat.

Nedgang leieinntekter utgjør 2 månedsleier a kr. 70.720 totalt kr. 141.440