



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 483 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEAM INVEST AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 13
4023 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Lillesund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		115 412	108 768
Sum inntekter		115 412	108 768
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		57 651	51 101
Sum kostnader		57 651	51 101
Driftsresultat		57 761	57 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 561	7 806
Sum finansinntekter		25 561	7 806
Annen rentekostnad		155	54
Sum finanskostnader		155	54
Netto finans		25 406	7 752
Ordinært resultat før skattekostnad		83 167	65 419
Skattekostnad på resultat		18 295	14 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 872	51 051
Årsresultat	5	64 872	51 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 872	51 051
Totalresultat		64 872	51 051
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		64 872	51 051
Sum overføringer og disponeringer		64 872	51 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	949 922	949 922
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		949 922	949 922
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		949 922	949 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		6 414
Sum fordringer			6 414
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 520 872	3 445 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 520 872	3 445 005
Sum omløpsmidler		3 520 872	3 451 419
SUM EIENDELER		4 470 794	4 401 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 240 804	3 240 804
Sum innskutt egenkapital		3 340 804	3 340 804
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 111 040	1 046 169
Sum opptjent egenkapital		1 111 040	1 046 169
Sum egenkapital	5	4 451 844	4 386 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		18 295	14 368
Annen kortsiktig gjeld		655	
Sum kortsiktig gjeld		18 950	14 368
Sum gjeld		18 950	14 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 470 794	4 401 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 538109

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 483 643
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEAM INVEST AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 13
4023 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Lillesund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 483 643
TEAM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		115 412	108 768
Sum inntekter		115 412	108 768
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		57 651	51 101
Sum kostnader		57 651	51 101
Driftsresultat		57 761	57 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 561	7 806
Sum finansinntekter		25 561	7 806
Annen rentekostnad		155	54
Sum finanskostnader		155	54
Netto finans		25 406	7 752
Ordinært resultat før skattekostnad		83 167	65 419
Skattekostnad på resultat		18 295	14 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 872	51 051
Årsresultat	5	64 872	51 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		64 872	51 051
Totalresultat		64 872	51 051
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		64 872	51 051
Sum overføringer og disponeringer		64 872	51 051



Organisasjonsnr: 979 483 643
TEAM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	949 922	949 922
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		949 922	949 922
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet			
foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige			
fordringer	4		
Sum anleggsmidler		949 922	949 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	4		6 414
Sum fordringer			6 414
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		3 520 872	3 445 005
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		3 520 872	3 445 005
Sum omløpsmidler		3 520 872	3 451 419
SUM EIENDELER		4 470 794	4 401 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 240 804	3 240 804
Sum innskutt egenkapital		3 340 804	3 340 804
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 111 040	1 046 169
Sum opptjent egenkapital		1 111 040	1 046 169
Sum egenkapital	5	4 451 844	4 386 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		18 295	14 368
Annen kortsiktig gjeld		655	
Sum kortsiktig gjeld		18 950	14 368
Sum gjeld		18 950	14 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 470 794	4 401 341



Organisasjonsnr: 979 483 643
TEAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Team Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		115 412	108 768
Sum driftsinntekter		115 412	108 768
Annen driftskostnad		57 651	51 101
Sum driftskostnader		57 651	51 101
Driftsresultat		57 761	57 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 561	7 806
Annen rentekostnad		155	54
Resultat av finansposter		25 406	7 752
Ordinært resultat før skattekostnad		83 167	65 419
Skattekostnad på resultat		18 295	14 368
Arsresultat	5	64 872	51 051
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		64 872	51 051
Sum overføringer		64 872	51 051



Balanse

Team Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	949 922	949 922
Sum varige driftsmidler		<u>949 922</u>	<u>949 922</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>949 922</u>	<u>949 922</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	6 414
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>6 414</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 520 872	3 445 005
Sum omløpsmidler		<u>3 520 872</u>	<u>3 451 419</u>
Sum eiendeler		<u>4 470 794</u>	<u>4 401 341</u>



Balanse

Team Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		3 240 804	3 240 804
Sum innskutt egenkapital		3 340 804	3 340 804
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 111 040	1 046 169
Sum opptjent egenkapital		1 111 040	1 046 169
Sum egenkapital	5	4 451 844	4 386 973
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		18 295	14 368
Annen kortsiktig gjeld		655	0
Sum kortsiktig gjeld		18 950	14 368
Sum gjeld		18 950	14 368
Sum egenkapital og gjeld		4 470 794	4 401 341

Stavanger, 04.05.2023
Styret i Team Invest AS


Else Margrethe Lillesund
styreleder/daglig leder


Ann Elin Lillesund
styremedlem


May Lill Lillesund
styremedlem



Noter 2022

Team Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres..

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Team Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Fast Eiendom Eiendeler
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	949 922
= Anskaffelseskost 31.12.22	949 922
= Bokført verdi 31.12.22	949 922



Noter 2022

Team Invest AS

Note 4 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant	0	0
Pantsatte eiendeler:		
Sum	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	3 240 804	1 046 169	4 386 973
Pr. 01.01.2022	100 000	3 240 804	1 046 169	4 386 973
Årets resultat			83 167	83 167
Pr. 31.12.2022	100 000	3 240 804	1 129 335	4 470 139

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Team Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	5	2 000,0	10 000
B-aksjer	45	2 000,0	90 000
Sum	50		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Ann Elin Lillesund		15	15	30,0
May Lill Lillesund		15	15	30,0
Tor Andre Lillesund		15	15	30,0
Else Margrethe Lillesund	5		5	10,0
Totalt antall aksjer	5	45	50	100,0



Noter 2022

Team Invest AS

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Else Margrethe Lillesund	styreleder/daglig leder	5	0	5
May Lill Lillesund	styremedlem	0	15	15
Ann Elin Lillesund	styremedlem	0	15	15
Totalt antall aksjer		5	30	35

Note 7 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel
DS/FKV/TS		
Miljø Transport AS	Stavanger	26,5%
Sum		

Det har ikke vært interne transaksjoner mellom selskapene i 2022, og det er ikke mellomværende mellom selskapene pt 31.12.2022