



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 020 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 1 GARASJER AS  
Forretningsadresse: Oscars gate 42  
0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Andreas Poppe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 909 446	3 745 849
Annen driftsinntekt		920 000	400 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 829 446</b>	<b>4 145 849</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 972	
Lønnskostnad	1	142 010	179 552
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 201 797	1 158 946
Annen driftskostnad		2 572 589	1 690 042
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 930 368</b>	<b>3 028 540</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 899 078</b>	<b>1 117 309</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 915 511	1 039 824
Annen finansinntekt		945	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 916 456</b>	<b>1 039 824</b>
Annen rentekostnad		577 802	438 680
Annen finanskostnad		4 469	3 862
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>582 272</b>	<b>442 542</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 334 185</b>	<b>597 282</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 233 263</b>	<b>1 714 591</b>
Skattekostnad	3	323 919	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 909 344</b>	<b>1 714 591</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 909 344</b>	<b>1 714 591</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 909 344</b>	<b>1 714 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 710 479	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	4	3 198 864	
Overføringer annen egenkapital			1 714 591
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 909 344</b>	<b>1 714 591</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	23 952 570	24 750 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	24 510	35 822
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 977 080</b>	<b>24 786 367</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		8 560 275	8 100 851
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 560 275</b>	<b>8 100 851</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 537 355</b>	<b>32 887 218</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		416 234	
Konsernfordringer		27 358 163	21 912 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 774 397</b>	<b>21 912 675</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	129 935	6 675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>129 935</b>	<b>6 675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 904 333</b>	<b>21 919 350</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 441 688</b>	<b>54 806 568</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Selskapskapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		46 542 322	46 542 322
Annen innskutt egenkapital		7 146 313	7 146 313
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 688 635</b>	<b>55 688 635</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		13 262 787	16 461 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 262 787</b>	<b>-16 461 651</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 425 848</b>	<b>39 226 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 000 000	15 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		331 550	348 900
Skyldig offentlige avgifter		560 320	116 143
Kortsiktig konserngjeld		2 034 399	
Annen kortsiktig gjeld		89 570	114 541
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 015 839</b>	<b>579 584</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 015 839</b>	<b>15 579 584</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 441 688</b>	<b>54 806 568</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569312

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 020 168  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 1 GARASJER AS  
Forretningsadresse: Oscars gate 42  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Andreas Poppe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 020 168  
BOGSTADVEIEN 1 GARASJER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 909 446	3 745 849
Annen driftsinntekt		920 000	400 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 829 446</b>	<b>4 145 849</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 972	
Lønnskostnad	1	142 010	179 552
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 201 797	1 158 946
Annen driftskostnad		2 572 589	1 690 042
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 930 368</b>	<b>3 028 540</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 899 078</b>	<b>1 117 309</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 915 511	1 039 824
Annen finansinntekt		945	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 916 456</b>	<b>1 039 824</b>
Annen rentekostnad		577 802	438 680
Annen finanskostnad		4 469	3 862
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>582 272</b>	<b>442 542</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 334 185</b>	<b>597 282</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	5 233 263	1 714 591
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 909 344</b>	<b>1 714 591</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 909 344</b>	<b>1 714 591</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 909 344</b>	<b>1 714 591</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 710 479	
Udekket tap	4	3 198 864	
Overføringer annen egenkapital			1 714 591
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 909 344</b>	<b>1 714 591</b>



Organisasjonsnr: 993 020 168  
BOGSTADVEIEN 1 GARASJER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	23 952 570	24 750 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	24 510	35 822
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 977 080</b>	<b>24 786 367</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		8 560 275	8 100 851
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 560 275</b>	<b>8 100 851</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 537 355</b>	<b>32 887 218</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		416 234	
Konsernfordringer		27 358 163	21 912 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 774 397</b>	<b>21 912 675</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	129 935	6 675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>129 935</b>	<b>6 675</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 904 333</b>	<b>21 919 350</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 441 688</b>	<b>54 806 568</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		46 542 322	46 542 322
Annen innskutt egenkapital		7 146 313	7 146 313
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 688 635</b>	<b>55 688 635</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	13 262 787	16 461 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-13 262 787</b>	<b>-16 461 651</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>42 425 848</b>	<b>39 226 984</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 15 000 000	15 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	331 550	348 900
Skyldig offentlige avgifter	560 320	116 143
Kortsiktig konserngjeld	2 034 399	
Annen kortsiktig gjeld	89 570	114 541
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 015 839</b>	<b>579 584</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>18 015 839</b>	<b>15 579 584</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>60 441 688</b>	<b>54 806 568</b>



Organisasjonsnr: 993 020 168  
BOGSTADVEIEN 1 GARASJER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.


**Note**



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



## Electronic signature

<i>Signed by</i>	<i>Date and time</i> (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna
<b>Rolfstad, Lene</b>	30.06.2023 15.35.47
 <b>bankID</b>	<i>Date of birth</i>
	1988-08-10
	<i>Signature method</i>
	Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Til generalforsamlingen i Bogstadveien 1 garasjer AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bogstadveien 1 garasjer AS som viser et overskudd på kr 4.909.344. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Leo Revisjon DA

Nils Hansens vei 8, 0667 Oslo – Org.nr: 983 846 459 - **Telefon:** 22 07 40 00 - [www.leorevisjon.no](http://www.leorevisjon.no)

**Avd. Østfold:** Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg - **Telefon:** 69 12 34 00

**Direkte:** Even Kroken 22 07 00 41 - Olav Heggard 22 07 00 42 - Lorentz Grimsøen 22 07 00 43

### revisorforeningen

This document is signed with the PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) by Signicat. This protects the document and its attachments from changes after signature.

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Oslo, 30. juni 2023

Leo Revisjon DA

Lene Rolfstad

Statsautorisert revisor

«elektronisk signert»



**Årsregnskap 2022  
for  
Bogstadveien 1 Garasjer AS**

**Organisasjonsnr. 993020168**

**Utarbeidet av:**

Intunor Services AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Sandakerveien 140  
0484 OSLO  
Organisasjonsnr. 981085892

M



Bogstadveien 1 Garasjer AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgssinntekt		6 909 446	3 745 849
Annen driftsinntekt		920 000	400 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 829 446</b>	<b>4 145 849</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		13 972	0
Lønnskostnad	1	142 010	179 552
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 201 797	1 158 946
Annen driftskostnad		2 572 589	1 690 042
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 930 368</b>	<b>3 028 540</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 899 078</b>	<b>1 117 309</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 915 511	1 039 824
Annen finansinntekt		945	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 916 456</b>	<b>1 039 824</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		577 802	438 680
Annen finanskostnad		4 469	3 862
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>582 272</b>	<b>442 542</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 334 185</b>	<b>597 282</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 233 263</b>	<b>1 714 591</b>
Skattekostnad	3	323 919	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 909 344</b>	<b>1 714 591</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 710 479	0
Overføringer annen egenkapital		0	1 714 591
Frømføring av udekket tap	4	3 198 864	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>4 909 344</b>	<b>1 714 591</b>

Årsregnskap for Bogstadveien 1 Garasjer AS

Organisasjonsnr. 993020168



## Bogstadveien 1 Garasjer AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	23 952 570	24 750 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	24 510	35 822
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 977 080</b>	<b>24 786 367</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		8 560 275	8 100 851
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 560 275</b>	<b>8 100 851</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>32 537 355</b>	<b>32 887 218</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		416 234	0
Fordringer på konsernselskap		27 358 163	21 912 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 774 397</b>	<b>21 912 675</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	129 935	6 675
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>27 904 333</b>	<b>21 919 350</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 441 688</b>	<b>54 806 568</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		46 542 322	46 542 322
Annen innskutt egenkapital		7 146 313	7 146 313
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 688 635</b>	<b>55 688 635</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(13 262 787)	(16 461 651)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(13 262 787)</b>	<b>(16 461 651)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>42 425 848</b>	<b>39 226 984</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 000 000	15 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		331 550	348 900
Skyldig offentlige avgifter		560 320	116 143
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 034 399	0
Annen kortsiktig gjeld		89 570	114 541
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 015 839</b>	<b>579 584</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>18 015 839</b>	<b>15 579 584</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 441 688</b>	<b>54 806 568</b>

Underskrifter

Årsregnskap for Bogstadveien 1 Garasjer AS

Organisasjonsnr. 993020168

M



Bogstadveien 1 Garasjer AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

Note      31.12.2022      31.12.2021

Oslo den 29.06.2023

  
Petter Andreas Røppe  
Styrets leder

Årsregnskap for Bogstadveien 1 Garasjer AS

Organisasjonsnr. 993020168



## Bogstadveien 1 Garasjer AS

## Noter 2022

## Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	92 552	161 500
Arbeidsgiveravgift	14 266	18 052
Pensjonskostnader	2 116	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	33 077	0
<b>Totalt</b>	<b>142 010</b>	<b>179 552</b>

## Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	58 313 670	56 561	58 370 231
+ Tilgang	392 510	0	392 510
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	58 706 180	56 561	58 762 741
Akk. av/nedskr. pr 1/1	33 563 125	20 739	33 583 864
+ Ordinære avskrivninger	1 190 484	11 312	1 201 797
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	34 753 610	32 051	34 785 661
Balansført verdi pr 31/12	23 952 571	24 510	23 977 080
Prosentisats for ord.avskr	2-10	20-20	

## Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	5 233 263
Permanente og andre forskjeller	486 705
Endring i midlertidige forskjeller	-55 238
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	4 192 370
Ytet konsernbidrag	2 034 399
<b>Inntekt</b>	<b>-562 039</b>



Bogstadveien 1 Garasjer AS

## Noter 2022

### Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 000 000	46 542 322	-9 315 338	39 226 984
+Fra årets resultat			3 198 864	3 198 864
Pr 31.12.	2 000 000	46 542 322	-6 116 474	42 425 848

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 000 000	15 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner ( Fredrikke Holding AS )	3 307 894	3 893 569
<b>Sum</b>	<b>18 307 894</b>	<b>18 893 569</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	23 952 570	24 750 545
<b>Sum</b>	<b>23 952 570</b>	<b>24 750 545</b>

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 200000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 2 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Fredrikke Holding AS	200 000
Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:	
	Antall aksjer
Daglig leder:	200 000
Medlemmer av styret:	200 000

Noter for Bogstadveien 1 Garasjer AS

Organisasjonsnr. 993020168



## Bogstadveien 1 Garasjer AS

Kontospesifisert utskrift: 29.06.2023 14.59

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt			
3000 Altinn - Salg handelsv. høy avg		6 391 079,40	3 745 849,00
3029 Opptj. ikke fakt.innt. ikke MVA		408 151,00	0,00
3100 Altinn - Salgsinntekt handelsv.		110 216,00	0,00
<b>Sum Salgsinntekt</b>		<b>6 909 446,40</b>	<b>3 745 849,00</b>
Annen driftsinntekt			
3600 Leieinnt. fast eiendom utenf. o		1 320 000,00	400 000,00
3601 Leieinnt. fast eiendom utenf. o		(400 000,00)	0,00
<b>Sum Annen driftsinntekt</b>		<b>920 000,00</b>	<b>400 000,00</b>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 829 446,40</b>	<b>4 145 849,00</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad			
4001 Innkjøp råvarer / halvfabrikata		7 080,00	0,00
4160 Frakt, toll og spedisjon		1 152,00	0,00
4500 Fremmedytelse og underentrepr.		5 740,00	0,00
<b>Sum Varekostnad</b>		<b>13 972,00</b>	<b>0,00</b>
Lønnskostnad			
5000 Altinn - Lønn, variabel AGA, i	1	105 800,00	123 648,00
5020 Lønn, variabel AGA, innb.pl.		(13 248,00)	37 852,00
5021 OTP/Pensjoner AGA, ikke oppg.pl		2 116,00	0,00
5210 Fri telefon AGA, innb.pl.		4 392,00	0,00
5290 Motkonto for gruppe 52		(4 392,00)	0,00
5400 Altinn - Arbeidsgiveravgift		16 133,79	18 052,00
5401 Arbeidsgiveravgift		(1 868,00)	0,00
5910 Kantinekostnad		29 079,65	0,00
5990 Annen personalkostnad		3 997,00	0,00
<b>Sum Lønnskostnad</b>		<b>142 010,44</b>	<b>179 552,00</b>
Avskrivning på varige driftsmidler			
6000 Altinn - Avskr.bygninger/annen	2	1 201 796,68	1 158 946,00
<b>Sum Avskrivning på varige driftsmidler</b>		<b>1 201 796,68</b>	<b>1 158 946,00</b>
Annen driftskostnad			
6100 Altinn - Frakt/transp/forsikr v		2 215,00	0,00
6300 Leie lokale		300 000,00	493 659,00
6301 Leie lokale		215 718,00	0,00
6320 Altinn - Renovasjon, vann, avlø		15 090,00	5 866,00
6340 Altinn - Lys, varme		263 962,82	165 854,00
6341 Lys		41 107,31	0,00
6350 Leie lokale		188 744,00	0,00
6360 Renhold		272 316,72	0,00
6411 Leie inventar		0,00	44 035,00
6420 Leie datasystemer		7 130,32	0,00
6440 Leie transportmidler		160,00	0,00
6500 Altinn - Motordrevet verktøy		0,00	128 643,00
6560 Rekvista		28 932,47	0,00
6600 Altinn - Reparasjon og vedlikeh		189 960,13	335 464,00
6620 Altinn - Reparasjon og vedlikeh		0,00	64 619,00
6700 Altinn - Revisjons- og regnskap		0,00	199 052,00
6701 Revisjonshonorar		37 800,00	0,00

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Bogstadveien 1 Garasjer AS

Organisasjonsnr. 993020168 Side1av5



## Bogstadveien 1 Garasjer AS

Kontospesifisert utskrift: 29.06.2023 14.59

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
6705 Regnskapshonorar		49 747,35	0,00
6720 Honorar økonom. og jurid. bist.		2 725,00	0,00
6725 Honorar jur. bistand fradr.ber.		136 200,80	0,00
6791 Annen fremmed tjeneste		24 150,00	0,00
6800 Altinn - Kontorrekvisita		31 989,71	71 728,00
6810 Kontorrekvisita		1 616,52	0,00
6840 Aviser, tidsskrifter, bøker o.l		16 063,00	0,00
6900 Telefon, datakomm. etc		84 511,15	0,00
6901 Telefon		2 101,18	0,00
7020 Vedlikehold		14 298,00	0,00
7140 Altinn - Reisekostnad, ikke opp		31 192,96	9 434,00
7190 Altinn - Annen kostnadsgodtgjør		0,00	153 402,00
7300 Altinn - Salgskostnad		4 139,00	0,00
7350 Altinn - Representasjon, fradra		1 278,00	9 657,00
7360 Representasjon, ikke fradr.ber.		30 594,63	0,00
7400 Kontingent, fradragsberettiget		4 100,00	0,00
7500 Altinn - Forsikringspremie		9 679,00	8 629,00
7740 Kostnadsført MVA-justering		(2,87)	0,00
7750 Eiendoms- og festeavgift		141 750,00	0,00
7770 Bank- og kortgebyr		77,50	0,00
7791 Annen kostnad		(0,19)	0,00
7792 Annen kostnad		(36 425,00)	0,00
7793 Annen kostnad, ikke fradragsber		457 027,24	0,00
7830 Tap på fordringer		2 639,60	0,00
<b>Sum Annen driftskostnad</b>		<b>2 572 589,35</b>	<b>1 690 042,00</b>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 930 368,47</b>	<b>3 028 540,00</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 899 077,93</b>	<b>1 117 309,00</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt			
8040 Altinn - Rente tilbakebet. skat		0,00	1 039 824,00
8050 Annen renteinntekt		1 915 511,44	0,00
<b>Sum Annen renteinntekt</b>		<b>1 915 511,44</b>	<b>1 039 824,00</b>
Annen finansinntekt			
8071 Utbytte norsk sk.fri (3%-grl.)		945,00	0,00
<b>Sum Annen finansinntekt</b>		<b>945,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 916 456,44</b>	<b>1 039 824,00</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad			
8140 Altinn - Rente ilignet skatt mv		0,00	438 680,00
8150 Annen rentekostnad		653 926,14	0,00
8151 Annen rentekostnad		(76 124,00)	0,00
<b>Sum Annen rentekostnad</b>		<b>577 802,14</b>	<b>438 680,00</b>
Annen finanskostnad			
8170 Annen finanskostnad		4 469,37	3 862,00
<b>Sum Annen finanskostnad</b>		<b>4 469,37</b>	<b>3 862,00</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>582 271,51</b>	<b>442 542,00</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 334 184,93</b>	<b>597 282,00</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 233 262,86</b>	<b>1 714 591,00</b>

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Bogstadveien 1 Garasjer AS

Organisasjonsnr. 993020168 Side2av5



Bogstadveien 1 Garasjer AS

Kontospesifisert utskrift: 29.06.2023 14.59

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Skattekostnad			
8304 Skatt av konsernbidrag	3	323 919,28	0,00
<b>Sum Skattekostnad</b>		<b>323 919,28</b>	<b>0,00</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 909 343,58</b>	<b>1 714 591,00</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag			
8935 Avsatt konsernbidrag		1 710 479,33	0,00
<b>Sum Avgitt konsernbidrag</b>		<b>1 710 479,33</b>	<b>0,00</b>
Overføringer annen egenkapital			
8960 Altinn - RF-1167 Disponering		0,00	1 714 591,00
<b>Sum Overføringer annen egenkapital</b>		<b>0,00</b>	<b>1 714 591,00</b>
Fremføring av udekket tap			
8991 Dekning av udekket tap	4	3 198 864,25	0,00
<b>Sum Fremføring av udekket tap</b>		<b>3 198 864,25</b>	<b>0,00</b>
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>4 909 343,58</b>	<b>1 714 591,00</b>



## Bogstadveien 1 Garasjer AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5		
1100 Altinn - Forretningsbygg ( I )		15 261 637,14	16 237 188,00
1120 Altinn - Bygningmessige anlegg		180 912,90	229 445,00
1125 Altinn - Fast teknisk inst. i b		1 028 019,88	801 912,00
1140 Altinn - Jord- og skogbrukseien		0,00	7 482 000,00
1150 Tomter		7 482 000,00	0,00
<b>Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom</b>		<b>23 952 569,92</b>	<b>24 750 545,00</b>
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		
1250 Inventar (D)		24 509,60	35 822,00
<b>Sum Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.</b>		<b>24 509,60</b>	<b>35 822,00</b>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 977 079,52</b>	<b>24 786 367,00</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			
1565 Andre fordringer		0,00	8 100 851,00
1567 Andre fordringer		404 201,00	0,00
1576 Andre fordringer		18 173,00	0,00
1577 Andre fordringer		8 137 901,44	0,00
<b>Sum Andre langsiktige fordringer</b>		<b>8 560 275,44</b>	<b>8 100 851,00</b>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 560 275,44</b>	<b>8 100 851,00</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>32 537 354,96</b>	<b>32 887 218,00</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
1500 Altinn - Kundefordringer		8 083,25	0,00
1530 Oppjent, ikke fakt. driftsinnt		408 151,00	0,00
<b>Sum Kundefordringer</b>		<b>416 234,25</b>	<b>0,00</b>
Fordringer på konsernselskap			
1560 Altinn - Andre fordr. på selsk.		15 182 021,00	21 912 675,00
1561 Mottatt konsernbidrag i år		440 027,00	0,00
1563 Fredrikke Fritidseiensom		24 000,00	0,00
1564 Fredrikke holding		11 712 115,17	0,00
<b>Sum Fordringer på konsernselskap</b>		<b>27 358 163,17</b>	<b>21 912 675,00</b>
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 774 397,42</b>	<b>21 912 675,00</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6		
1920 Altinn - Bankinnskudd		129 935,33	6 675,00
<b>Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>129 935,33</b>	<b>6 675,00</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>27 904 332,75</b>	<b>21 919 350,00</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 441 687,71</b>	<b>54 806 568,00</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7		
2000 Altinn - Aksjekapital		2 000 000,00	2 000 000,00
<b>Sum Selskapskapital</b>		<b>2 000 000,00</b>	<b>2 000 000,00</b>
Overkurs			



Bogstadveien 1 Garasjer AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
2020 Altinn - Overkurs		46 542 322,00	46 542 322,00
<b>Sum Overkurs</b>		<b>46 542 322,00</b>	<b>46 542 322,00</b>
Annen innskutt egenkapital			
2030 Altinn - Annen innskutt EK		7 146 313,00	7 146 313,00
<b>Sum Annen innskutt egenkapital</b>		<b>7 146 313,00</b>	<b>7 146 313,00</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 688 635,00</b>	<b>55 688 635,00</b>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
2080 Altinn - Udekket tap		(13 262 786,58)	(16 461 651,00)
<b>Sum Udekket tap</b>		<b>(13 262 786,58)</b>	<b>(16 461 651,00)</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(13 262 786,58)</b>	<b>(16 461 651,00)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>42 425 848,42</b>	<b>39 226 984,00</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
2220 Altinn - Gjeld til kredittinsti		15 000 000,00	15 000 000,00
<b>Sum Gjeld til kredittinstitusjoner</b>		<b>15 000 000,00</b>	<b>15 000 000,00</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000,00</b>	<b>15 000 000,00</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>15 000 000,00</b>	<b>15 000 000,00</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld			
2400 Altinn - Leverandørgjeld		331 549,98	348 900,00
<b>Sum Leverandørgjeld</b>		<b>331 549,98</b>	<b>348 900,00</b>
Skyldig offentlige avgifter			
2600 Forskuddstrekk		1 493,00	122,00
2711 Oppgjørskonto merverdiavgift		0,00	112 910,00
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift		554 696,00	0,00
2770 Altinn - Skyldig arbeidsgiverav		4 131,36	3 111,00
<b>Sum Skyldig offentlige avgifter</b>		<b>560 320,36</b>	<b>116 143,00</b>
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
2920 Altinn - Gjeld til konsernselsk		2 034 398,61	0,00
<b>Sum Kortsiktig gjeld til konsernselskap</b>		<b>2 034 398,61</b>	<b>0,00</b>
Annen kortsiktig gjeld			
2781 Altinn - Påløpt arb.giv.avg. på		0,00	5 916,00
2910 Altinn - Gjeld til ansatte og e		(1 889,00)	0,00
2911 Gjeld til ansatte		(12 510,00)	0,00
2916 Annen kortsiktig gjeld		32 500,00	32 500,00
2950 Altinn - Påløpt rente		71 469,34	76 125,00
<b>Sum Annen kortsiktig gjeld</b>		<b>89 570,34</b>	<b>114 541,00</b>
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 015 839,29</b>	<b>579 584,00</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>18 015 839,29</b>	<b>15 579 584,00</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 441 687,71</b>	<b>54 806 568,00</b>

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Bogstadveien 1 Garasjer AS

Organisasjonsnr. 993020168 Side5av5



Bogstadveien 1 Garasjer AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	92 552	161 500
Arbeidsgiveravgift	14 266	18 052
Pensjonskostnader	2 116	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	33 077	0
<b>Totalt</b>	<b>142 010</b>	<b>179 552</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	58 313 670	56 561	58 370 231
+ Tilgang	392 510	0	392 510
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	58 706 180	56 561	58 762 741
Akk. av/nedskr. pr 1/1	33 563 125	20 739	33 583 864
+ Ordinære avskrivninger	1 190 484	11 312	1 201 797
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	34 753 610	32 051	34 785 661
Balanseført verdi pr 31/12	23 952 571	24 510	23 977 080
Procentsats for ord.avskr	2-10	20-20	

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	5 233 263
Permanente og andre forskjeller	486 705
Endring i midlertidige forskjeller	-55 238
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	4 192 370
Ytet konsernbidrag	2 034 399
<b>Inntekt</b>	<b>-562 039</b>



Bogstadveien 1 Garasjer AS

## Noter 2022

### Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 000 000	46 542 322	-9 315 338	39 226 984
+Fra årets resultat			3 198 864	3 198 864
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 000 000</b>	<b>46 542 322</b>	<b>-6 116 474</b>	<b>42 425 848</b>

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 000 000	15 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner ( Fredrikke Holding AS )	3 307 894	3 893 569
<b>Sum</b>	<b>18 307 894</b>	<b>18 893 569</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	23 952 570	24 750 545
<b>Sum</b>	<b>23 952 570</b>	<b>24 750 545</b>

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 200000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 2 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Fredrikke Holding AS	200 000
Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:	
	Antall aksjer
Daglig leder:	200 000
Medlemmer av styret:	200 000

Noter for Bogstadveien 1 Garasjer AS

Organisasjonsnr. 993020168



Bogstadveien 1 Garasjer AS

## Noter 2022



Bogstadveien 1 Garasjer AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 909 446	3 745 849
Annen driftsinntekt		920 000	400 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 829 446</b>	<b>4 145 849</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		13 972	0
Lønnskostnad	1	142 010	179 552
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 201 797	1 158 946
Annen driftskostnad		2 572 589	1 690 042
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 930 368</b>	<b>3 028 540</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 899 078</b>	<b>1 117 309</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 915 511	1 039 824
Annen finansinntekt		945	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 916 456</b>	<b>1 039 824</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		577 802	438 680
Annen finanskostnad		4 469	3 862
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>582 272</b>	<b>442 542</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 334 185</b>	<b>597 282</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 233 263</b>	<b>1 714 591</b>
Skattekostnad	3	323 919	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 909 344</b>	<b>1 714 591</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 710 479	0
Overføringer annen egenkapital		0	1 714 591
Fremføring av udekket tap	4	3 198 864	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>4 909 344</b>	<b>1 714 591</b>

Årsregnskap for Bogstadveien 1 Garasjer AS

Organisasjonsnr. 993020168



## Bogstadveien 1 Garasjer AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	23 952 570	24 750 545
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	24 510	35 822
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 977 080</b>	<b>24 786 367</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		8 560 275	8 100 851
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 560 275</b>	<b>8 100 851</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>32 537 355</b>	<b>32 887 218</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		416 234	0
Fordringer på konsernselskap		27 358 163	21 912 675
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 774 397</b>	<b>21 912 675</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	129 935	6 675
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>27 904 333</b>	<b>21 919 350</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 441 688</b>	<b>54 806 568</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		46 542 322	46 542 322
Annen innskutt egenkapital		7 146 313	7 146 313
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>55 688 635</b>	<b>55 688 635</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(13 262 787)	(16 461 651)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(13 262 787)</b>	<b>(16 461 651)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>42 425 848</b>	<b>39 226 984</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 000 000	15 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		331 550	348 900
Skyldig offentlige avgifter		560 320	116 143
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 034 399	0
Annen kortsiktig gjeld		89 570	114 541
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 015 839</b>	<b>579 584</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>18 015 839</b>	<b>15 579 584</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 441 688</b>	<b>54 806 568</b>

Underskrifter

Årsregnskap for Bogstadveien 1 Garasjer AS

Organisasjonsnr. 993020168



Bogstadveien 1 Garasjer AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Oslo den 29.06.2023

Petter Andreas Poppe  
Styrets leder



**Årsregnskap 2022  
for  
Bogstadveien 1 Garasjer AS**

**Organisasjonsnr. 993020168**

**Utarbeidet av:**

Intunor Services AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Sandakerveien 140  
0484 OSLO  
Organisasjonsnr. 981085892