



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 700 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIGEDALEN 55 AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 13
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Lunde-Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 148 022	1 102 275
Sum inntekter		1 148 022	1 102 275
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	604 748	604 748
Annen driftskostnad		371 075	344 856
Sum kostnader		975 823	949 604
Driftsresultat		172 199	152 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 831	1 632
Sum finansinntekter		1 831	1 632
Netto finans		1 831	1 632
Resultat før skattekostnad		174 030	154 303
Skattekostnad på resultat		88 629	78 128
Årsresultat	3	85 401	76 175
Årsresultat etter minoritetsinteresser		85 401	76 175
Totalresultat		85 401	76 175
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		314 232	276 999
Overført fra annen egenkapital		-228 831	-200 824
Sum overføringer og disponeringer		85 401	76 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 683 349	9 288 097
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	8 683 349	9 288 097
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		10 683 349	11 288 097
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 563	14 417
Konsernfordringer		2 395 319	1 652 805
Sum fordringer		2 411 882	1 667 221
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum omløpsmidler		2 411 882	1 667 221
SUM EIENDELER		13 095 231	12 955 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		63 708	63 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		67 116	67 116
Annen innskutt egenkapital		71 169	
Sum innskutt egenkapital		201 993	130 824
Sum egenkapital	3	201 993	130 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		12 620 809	12 529 592
Sum annen langsiktig gjeld		12 620 809	12 529 592
Sum langsiktig gjeld		12 620 809	12 529 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 161	7 749
Kortsiktig konserngjeld		126 268	287 153
Annen kortsiktig gjeld		140 000	
Sum kortsiktig gjeld		272 429	294 902
Sum gjeld		12 893 238	12 824 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 095 231	12 955 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 416230

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 700 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIGEDALEN 55 AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 13
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Martin Lunde-Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 700 117
RIGEDALEN 55 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 148 022	1 102 275
Sum inntekter		1 148 022	1 102 275
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	604 748	604 748
Annen driftskostnad		371 075	344 856
Sum kostnader		975 823	949 604
Driftsresultat		172 199	152 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 831	1 632
Sum finansinntekter		1 831	1 632
Netto finans		1 831	1 632
Resultat før skattekostnad		174 030	154 303
Skattekostnad på resultat		88 629	78 128
Årsresultat	3	85 401	76 175
Årsresultat etter minoritetsinteresser		85 401	76 175
Totalresultat		85 401	76 175
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		314 232	276 999
Overført fra annen egenkapital		-228 831	-200 824
Sum overføringer og disponeringer		85 401	76 175



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	12 620 809	12 529 592
Sum annen langsiktig gjeld	12 620 809	12 529 592
Sum langsiktig gjeld	12 620 809	12 529 592
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 161	7 749
Kortsiktig konserngjeld	126 268	287 153
Annen kortsiktig gjeld	140 000	
Sum kortsiktig gjeld	272 429	294 902
Sum gjeld	12 893 238	12 824 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 095 231	12 955 318



Organisasjonsnr: 922 700 117
RIGEDALEN 55 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Aransert elektronisk signatur

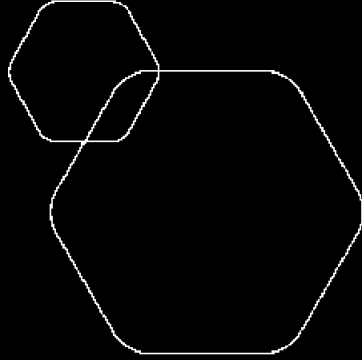
bankID

ÅNUND ÅSMUND AUSTRUD LUNDE

2025-04-29 09:49:55 GMT+2

Formål: Signatur

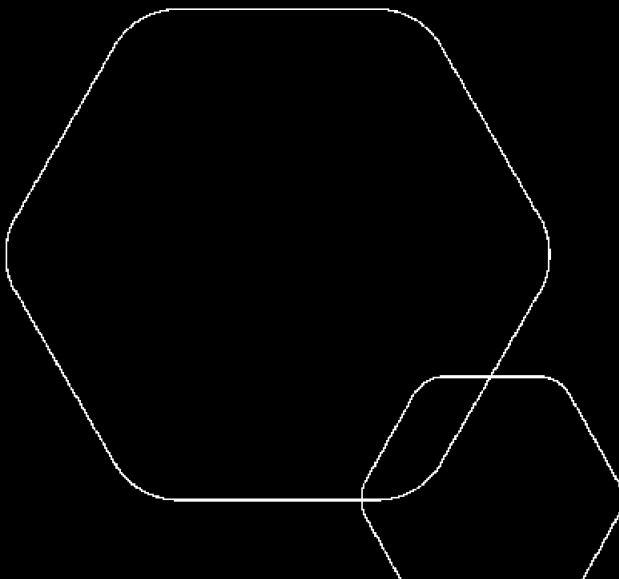
Identitet og samtykke til å signere er var bekreftet med bankID



Årsregnskap 2024

Rigedalen 55 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 700 117



RESULTATREGNSKAP

RIGEDALEN 55 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 148 022	1 102 275
Sum driftsinntekter		1 148 022	1 102 275
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	604 748	604 748
Annen driftskostnad		371 075	344 856
Sum driftskostnader		975 823	949 604
Driftsresultat		172 199	152 671
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 831	1 632
Resultat av finansposter		1 831	1 632
Resultat før skattekostnad		174 030	154 303
Skattekostnad på resultat		88 629	78 128
Årsresultat	3	85 401	76 175
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		314 232	276 999
Overført fra annen egenkapital		228 831	200 824
Sum overføringer		85 401	76 175

RIGEDALEN 55 AS

SIDE 2



BALANSE

RIGEDALEN 55 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 683 349	9 288 097
Sum varige driftsmidler	2	8 683 349	9 288 097
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		10 683 349	11 288 097
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		16 563	14 417
Konsernfordringer		2 395 319	1 652 805
Sum fordringer		2 411 882	1 667 221
Sum omløpsmidler		2 411 882	1 667 221
Sum eiendeler		13 095 231	12 955 318



BALANSE

RIGEDALEN 55 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		63 708	63 708
Overkurs		67 116	67 116
Annen innskutt egenkapital		71 169	0
Sum innskutt egenkapital		201 993	130 824
Sum egenkapital	3	201 993	130 824
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		12 620 809	12 529 592
Sum annen langsiktig gjeld		12 620 809	12 529 592
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 161	7 749
Konserngjeld		126 268	287 153
Annen kortsiktig gjeld		140 000	0
Sum kortsiktig gjeld		272 429	294 902
Sum gjeld		12 893 238	12 824 494
Sum egenkapital og gjeld		13 095 231	12 955 318

Kristiansand, 19.02.2025
Styret i Rigatedalen 55 AS

Ånund Åsmund Austrud Lunde
styreleder



RIGEDALEN 55 AS

922 700 117

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

RIGEDALEN 55 AS

SIDE 5



RIGEDALEN 55 AS

922 700 117

Note 1 Lønnskostnader

Rigedalen 55 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	12 869 082
= Anskaffelseskost 31.12.24	12 869 082
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 185 733
= Bokført verdi 31.12.24	8 683 349
Årets ordinære avskrivninger	604 748
Økonomisk levetid	10-50 år

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	63 708	67 116	0	0	130 824
Årets resultat				85 401	85 401
Konsernbidrag mottatt			300 000		300 000
Konsernbidrag avgitt			0	-314 232	-314 232
Pr 31.12.2024	63 708	67 116	300 000	-228 831	201 993

RIGEDALEN 55 AS

SIDE 6