



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 858 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JV 140 SNR 1 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 208 816	2 105 832
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 208 816</b>	<b>2 105 832</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	301 679	301 680
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	177 996	170 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>479 675</b>	<b>472 309</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 729 141</b>	<b>1 633 523</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			71 232
Annen renteinntekt		37 192	24 394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 192</b>	<b>95 626</b>
Annen rentekostnad		103	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>37 089</b>	<b>95 626</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 766 230</b>	<b>1 729 150</b>
Skattekostnad på resultat	3	388 570	380 413
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 377 660</b>	<b>1 348 736</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 377 660</b>	<b>1 348 737</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 377 660</b>	<b>1 348 736</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 377 660</b>	<b>1 348 736</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 445 659	1 405 082



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		-67 999	-56 345
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 377 660</b>	<b>1 348 737</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 094 345	8 396 024
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 094 345</b>	<b>8 396 024</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 094 345</b>	<b>8 396 024</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	1 880 650	2 893 588
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 880 650</b>	<b>2 893 588</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 890 811	833 267
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 890 811</b>	<b>833 267</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 771 461</b>	<b>3 726 854</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 865 806</b>	<b>12 122 878</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital	5	9 140 314	9 208 313
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 140 314</b>	<b>9 208 313</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 200 314</b>	<b>9 268 313</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	933 503	952 683
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>933 503</b>	<b>952 683</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>933 503</b>	<b>952 683</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 732	12 981
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		90 130	87 514
Kortsiktig konserngjeld	4	1 619 126	1 801 387
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 731 988</b>	<b>1 901 882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 665 491</b>	<b>2 854 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 865 806</b>	<b>12 122 878</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614911

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 858 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JV 140 SNR 1 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 917 858 276  
JV 140 SNR 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 208 816	2 105 832
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 208 816</b>	<b>2 105 832</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	301 679	301 680
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	177 996	170 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>479 675</b>	<b>472 309</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 729 141</b>	<b>1 633 523</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			71 232
Annen renteinntekt		37 192	24 394
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 192</b>	<b>95 626</b>
Annen rentekostnad		103	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>37 089</b>	<b>95 626</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	1 766 230	1 729 150
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>388 570</b>	<b>380 413</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 377 660</b>	<b>1 348 736</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 377 660</b>	<b>1 348 736</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 377 660</b>	<b>1 348 736</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 445 659	1 405 082
Avsatt til annen egenkapital		-67 999	-56 345
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 377 660</b>	<b>1 348 737</b>





Organisasjonsnr: 917 858 276  
JV 140 SNR 1 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 8 094 345

8 396 024

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 8 094 345

8 396 024

Sum anleggsmidler 8 094 345

8 396 024

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer 4

1 880 650

2 893 588

Sum fordringer 1 880 650

2 893 588

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1 890 811

833 267

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 890 811

833 267

Sum omløpsmidler 3 771 461

3 726 854

SUM EIENDELER 11 865 806

12 122 878

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 60 000

60 000

60 000

Sum innskutt egenkapital 60 000

60 000

60 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

9 140 314

9 208 313

Sum opptjent egenkapital 9 140 314

9 140 314

9 208 313

Sum egenkapital 9 200 314

9 200 314

9 268 313

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	933 503	952 683
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>933 503</b>	<b>952 683</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>933 503</b>	<b>952 683</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 732	12 981
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		90 130	87 514
Kortsiktig konserngjeld	4	1 619 126	1 801 387
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 731 988</b>	<b>1 901 882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 665 491</b>	<b>2 854 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 865 806</b>	<b>12 122 878</b>



Organisasjonsnr: 917 858 276  
JV 140 SNR 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### RESULTATREGNSKAP

JV 140 SNR 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 208 816	2 105 832
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 208 816</b>	<b>2 105 832</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	301 679	301 680
Annen driftskostnad	1	177 996	170 629
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>479 675</b>	<b>472 309</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 729 141</b>	<b>1 633 523</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	71 232
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	24 394
Annen renteinntekt		37 192	0
Annen rentekostnad		103	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>37 089</b>	<b>95 626</b>
Resultat før skattekostnad		1 766 230	1 729 150
Skattekostnad på resultat	3	388 570	380 413
<b>Årsresultat</b>		<b>1 377 660</b>	<b>1 348 737</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		-1 445 659	-1 405 082
Avsatt til annen egenkapital		-67 999	-56 345
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 377 660</b>	<b>1 348 737</b>



### BALANSE

JV 140 SNR 1 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 094 345	8 396 024
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 094 345</b>	<b>8 396 024</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 094 345</b>	<b>8 396 024</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer konsern	4	1 880 650	2 893 588
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 880 650</b>	<b>2 893 588</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 890 811	833 267
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 771 461</b>	<b>3 726 854</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 865 806</b>	<b>12 122 878</b>

JV 140 SNR 1 AS

SIDE 2




## BALANSE

JV 140 SNR 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	9 140 314	9 208 313
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 140 314</b>	<b>9 208 313</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 200 314</b>	<b>9 268 313</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	933 503	952 683
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>933 503</b>	<b>952 683</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		22 732	12 981
Skyldig offentlige avgifter		90 130	87 514
Konserngjeld	4	1 619 126	1 801 387
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 731 988</b>	<b>1 901 882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 665 491</b>	<b>2 854 565</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 865 806</b>	<b>12 122 878</b>

26.06.24

Styret i Jv 140 Snr 1 AS

  
Tor Albert Thommesen  
Styreleder

  
Morten Gøran Holck  
Daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	15 083 937
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>15 083 937</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	6 687 913
Årets ordinære avskrivninger	301 679
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023</b>	<b>6 989 592</b>
Bokført verdi 01.01.2023	8 396 024
Årets avskrivning og nedskrivning	301 679
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>8 094 345</b>
Økonomisk levetid	0-5 år

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	407 750	396 305
Endring i utsatt skatt	-19 180	-15 892
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>388 570</b>	<b>380 413</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 766 230	1 729 150
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	87 179	72 237
Avgitt konsernbidrag	-1 853 409	-1 801 387
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	407 750	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-407 750	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 243 194	4 330 373	87 179
<b>Sum</b>	<b>4 243 194</b>	<b>4 330 373</b>	<b>87 179</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 243 194</b>	<b>4 330 373</b>	<b>87 179</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>933 503</b>	<b>952 682</b>	<b>19 179</b>



## **Note 4 Konsern**

JV 140 Snr 1 AS konsolideres inn i konsernregnskapet for 3T Produkter Holding AS (org nr. 924 329 327). Forretningskontoret til morselskapet er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

## **Note 5 Fortsatt drift**

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 1 377 660 etter skatt, mot kr. 1 348 737 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.