



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 668 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE FYLLINGSVEI 83 AS
Forretningsadresse: Laura Gundersens gate 8
5053 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Eirik Kirkeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 181 400	5 750 651
Sum inntekter		6 181 400	5 750 651
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	481 908	463 600
Annen driftskostnad		467 832	384 280
Sum kostnader		949 740	847 880
Driftsresultat		5 231 660	4 902 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 955	15 555
Sum finansinntekter		31 955	15 555
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	571 252	484 000
Sum finanskostnader		571 252	484 000
Netto finans		-539 297	-468 445
Resultat før skattekostnad		4 692 363	4 434 326
Skattekostnad på resultat	4	1 032 320	975 552
Årsresultat	5	3 660 043	3 458 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 660 043	3 458 774
Totalresultat		3 660 043	3 458 774
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 672 551	3 451 171
Avsatt til annen egenkapital			7 603
Overført fra annen egenkapital		-12 508	
Sum overføringer og disponeringer		3 660 043	3 458 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	19 075 100	19 336 300
Sum varige driftsmidler		19 075 100	19 336 300
Sum anleggsmidler		19 075 100	19 336 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 944 804
Andre kortsiktige fordringer		54 402	47 958
Sum fordringer		54 402	1 992 762
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 224 838	490 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 224 838	490 770
Sum omløpsmidler		2 279 240	2 483 532
SUM EIENDELER		21 354 340	21 819 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 736 025	3 748 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		3 736 025	3 748 533
Sum egenkapital	5	5 736 025	5 748 533
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	841 474	845 002
Sum avsetninger for forpliktelser		841 474	845 002
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	8 057 648	8 861 818
Sum annen langsiktig gjeld		8 057 648	8 861 818
Sum langsiktig gjeld		8 899 122	9 706 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 137	50 458
Skyldig offentlige avgifter		365 347	376 943
Kortsiktig konserngjeld	3	4 708 399	4 424 578
Annen kortsiktig gjeld		1 554 311	1 512 500
Sum kortsiktig gjeld		6 719 193	6 364 479
Sum gjeld		15 618 315	16 071 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 354 340	21 819 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 510945

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 668 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE FYLLINGSVEI 83 AS
Forretningsadresse: Laura Gundersens gate 8
5053 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Eirik Kirkeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 982 668 131
ØVRE FYLLINGSVEI 83 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 181 400	5 750 651
Sum inntekter		6 181 400	5 750 651
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	481 908	463 600
Annen driftskostnad		467 832	384 280
Sum kostnader		949 740	847 880
Driftsresultat		5 231 660	4 902 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 955	15 555
Sum finansinntekter		31 955	15 555
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	571 252	484 000
Sum finanskostnader		571 252	484 000
Netto finans		-539 297	-468 445
Resultat før skattekostnad		4 692 363	4 434 326
Skattekostnad på resultat	4	1 032 320	975 552
Årsresultat	5	3 660 043	3 458 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 660 043	3 458 774
Totalresultat		3 660 043	3 458 774
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 672 551	3 451 171
Avsatt til annen egenkapital			7 603
Overført fra annen egenkapital		-12 508	
Sum overføringer og disponeringer		3 660 043	3 458 774



Organisasjonsnr: 982 668 131
ØVRE FYLLINGSVEI 83 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	19 075 100	19 336 300
Sum varige driftsmidler		19 075 100	19 336 300

Sum anleggsmidler		19 075 100	19 336 300
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			1 944 804
Andre kortsiktige fordringer		54 402	47 958
Sum fordringer		54 402	1 992 762

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 224 838	490 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 224 838	490 770

Sum omløpsmidler		2 279 240	2 483 532
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		21 354 340	21 819 832
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 736 025	3 748 533
Sum opptjent egenkapital		3 736 025	3 748 533

Sum egenkapital	5	5 736 025	5 748 533
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	841 474	845 002
--------------	---	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser	841 474	845 002
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3	8 057 648	8 861 818
Sum annen langsiktig gjeld	8 057 648	8 861 818
Sum langsiktig gjeld	8 899 122	9 706 820
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	91 137	50 458
Skyldig offentlige avgifter	365 347	376 943
Kortsiktig konserngjeld 3	4 708 399	4 424 578
Annen kortsiktig gjeld	1 554 311	1 512 500
Sum kortsiktig gjeld	6 719 193	6 364 479
Sum gjeld	15 618 315	16 071 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 354 340	21 819 832



Organisasjonsnr: 982 668 131
ØVRE FYLLINGSVEI 83 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Øvre Fyllingsvei 83 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: WP971-WCAYX-BH8YK-ROE5H-QUR9Y-SEG8U

Org.nr.: 982 668 131

**Resultatregnskap****Øvre Fyllingsvei 83 AS**

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		6 181 400	5 750 651
Sum driftsinntekter		6 181 400	5 750 651
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	481 908	463 600
Annen driftskostnad		467 832	384 280
Sum driftskostnader		949 740	847 880
Driftsresultat		5 231 660	4 902 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 955	15 555
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	571 252	484 000
Resultat av finansposter		-539 297	-468 445
Resultat før skattekostnad		4 692 363	4 434 326
Skattekostnad på resultat	4	1 032 320	975 552
Resultat		3 660 043	3 458 774
Årsresultat	5	3 660 043	3 458 774
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		3 672 551	3 451 171
Avsatt til annen egenkapital		0	7 603
Overført fra annen egenkapital		12 508	0
Sum overføringer		3 660 043	3 458 774

Penneo Dokumentnøkkel: WP971-WCAYX-BHBYK-ROESH-QUR9Y-SEGBU



Balanse

Øvre Fyllingsvei 83 AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	19 075 100	19 336 300
Sum varige driftsmidler		19 075 100	19 336 300
Sum anleggsmidler		19 075 100	19 336 300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 944 804
Andre kortsiktige fordringer		54 402	47 958
Sum fordringer		54 402	1 992 762
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 224 838	490 770
Sum omløpsmidler		2 279 240	2 483 532
Sum eiendeler		21 354 340	21 819 832

Penneo Dokumentnøkkel: WP971-WCAYX-BH8YK-ROESH-OUR9Y-SEG8U

**Balanse****Øvre Fyllingsvei 83 AS**

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 736 025	3 748 533
Sum opptjent egenkapital		3 736 025	3 748 533
Sum egenkapital	5	5 736 025	5 748 533
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	841 474	845 002
Sum avsetning for forpliktelser		841 474	845 002
Langsiktig konserngjeld	3	8 057 648	8 861 818
Sum annen langsiktig gjeld		8 057 648	8 861 818
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 137	50 458
Skyldig offentlige avgifter		365 347	376 943
Konserngjeld	3	4 708 399	4 424 578
Annen kortsiktig gjeld		1 554 311	1 512 500
Sum kortsiktig gjeld		6 719 193	6 364 479
Sum gjeld		15 618 315	16 071 299
Sum egenkapital og gjeld		21 354 340	21 819 832

Bergen, 06.05.2025
Styret i Øvre Fyllingsvei 83 AS

Jarl Eirik Kirkeli
styreleder

Geir Hove
styremedlem



Noter 2024

Øvre Fyllingsvei 83 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleie av eiendom skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Ansatte og ytelser til ledelsen

Selskapet har i 2024 ikke sysselsatt noen årsverk, og har følgelig ikke plikt til å etablere tjenestepensjonsordning.

Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller medlemmer av styret.



Noter 2024

Øvre Fyllingsvei 83 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 788 300	23 184 568	29 972 868
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		220 708	220 708
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 788 300	23 405 276	30 193 576
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		11 118 476	11 118 476
= Bokført verdi 31.12.24	6 788 300	12 286 800	19 075 100
Årets ordinære avskrivninger		481 908	481 908
Økonomisk levetid		10-50 år	

Note 3 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Selskapet har langsiktig gjeld til Arealia AS på kr 8 057 648. Endelig avdragsplan ikke fastsatt. Kostnadsførte renter for 2024 er kr 571 252.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for morselskapets gjeld. Bokført verdi av eiendeler som er pantsatt er kr 19 075 100.

Selskapet har korstiktig gjeld til morselskap kr 4 708 399 knyttet til avsatt konsernbidrag.

Penneo Dokumentnøkkel: WP971-WCAYX-BH8YK-ROESH-QUR9Y-SEG8U



Noter 2024

Øvre Fyllingsvei 83 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 035 848	973 407
Endring i utsatt skatt	-3 528	2 145
Skattekostnad ordinært resultat	1 032 320	975 552
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 692 363	4 434 326
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 037	-9 748
Avgitt konsernbidrag	-4 708 399	-4 424 578
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 035 848	973 407
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 035 848	-973 407
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 824 881	3 840 918	16 037
Sum	3 824 881	3 840 918	16 037
Grunnlag for utsatt skatt	3 824 881	3 840 918	16 037
Utsatt skatt (22 %)	841 474	845 002	3 528

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 000 000	3 748 533	5 748 533
Årets resultat		3 660 043	3 660 043
Avsatt konsernbidrag		-3 672 551	-3 672 551
Pr 31.12.2024	2 000 000	3 736 025	5 736 025



Noter 2024

Øvre Fyllingsvei 83 AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øvre Fyllingsvei 83 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arealia AS	2 000	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kirkeli, Jarl Eirik

Styreleder / daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2367978

IP: 141.0.xxx.xxx

2025-05-06 11:06:36 UTC



Hove, Geir

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-494912

IP: 82.134.xxx.xxx

2025-05-06 15:01:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WP971-WCAYX-BHBYK-ROESH-QUR9Y-SEGBU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Øvre Fyllingsvei 83 AS

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øvre Fyllingsvei 83 AS som viser et overskudd på NOK 3 660 043. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Permeo Dokumentnøkkel: JR63-KS:PW-G:FW-K:MM-M:COXV8-F3QC5



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 6. mai 2025
RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: JR63-KSJPW-GJFW-K1MNM-C0XV8-F3QC5





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesheim, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-742421

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-06 13:06:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JR63-KSJPW-GJFW-K1MNM-COXV8-F3QC5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.