



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 739 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PR HOLDING AS
Forretningsadresse: Sørlandsveien 99
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 045	103 744
Annen driftsinntekt		3 837 410	6 805 332
Sum inntekter		3 907 455	6 909 077
Kostnader			
Varekostnad		79 484	37 402
Lønnskostnad	1	79 775	131 945
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	435 756	287 839
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	735 942	
Annen driftskostnad		1 361 990	2 028 734
Sum kostnader		2 692 947	2 485 920
Driftsresultat		1 214 508	4 423 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 146	11 118
Sum finansinntekter		10 146	11 118
Annen rentekostnad		2 307 545	2 100 582
Annen finanskostnad		2 000	
Sum finanskostnader		2 309 545	2 100 582
Netto finans		-2 299 399	-2 089 465
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 084 891	2 333 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 084 891	2 333 692
Årsresultat		-1 084 891	2 333 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 084 891	2 333 692
Totalresultat		-1 084 891	2 333 692
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap	3	-1 084 891	2 333 692
Sum overføringer og disponeringer		-1 084 891	2 333 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 940 510	34 082 818
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 420	10 435
Sum varige driftsmidler	2	32 945 930	34 093 253
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		945 000	945 000
Sum finansielle anleggsmidler		945 000	945 000
Sum anleggsmidler		33 890 930	35 038 253
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		302 822	49 067
Andre kortsiktige fordringer		6 229	16 563
Sum fordringer		309 051	65 629
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		233 702	1 003 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 702	1 003 452
Sum omløpsmidler		542 754	1 069 081
SUM EIENDELER		34 433 684	36 107 335

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat			
Udekket tap	3	4 141 927	3 057 036
Sum opptjent egenkapital		-4 141 927	-3 057 036
Sum egenkapital		-3 641 927	-2 557 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		36 701 990	37 639 523
Øvrig langsiktig gjeld		450 000	
Sum annen langsiktig gjeld		37 151 990	37 639 523
Sum langsiktig gjeld		37 151 990	37 639 523
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		339 638	223 746
Skyldig offentlige avgifter		33 304	44 218
Annen kortsiktig gjeld		550 679	756 884
Sum kortsiktig gjeld		923 621	1 024 847
Sum gjeld		38 075 611	38 664 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 433 684	36 107 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 623359

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 739 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PR HOLDING AS
Forretningsadresse: Sørlandsveien 99
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 887 739 412
PR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 045	103 744
Annen driftsinntekt		3 837 410	6 805 332
Sum inntekter		3 907 455	6 909 077
Kostnader			
Varekostnad		79 484	37 402
Lønnskostnad	1	79 775	131 945
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	435 756	287 839
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	735 942	
Annen driftskostnad		1 361 990	2 028 734
Sum kostnader		2 692 947	2 485 920
Driftsresultat		1 214 508	4 423 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 146	11 118
Sum finansinntekter		10 146	11 118
Annen rentekostnad		2 307 545	2 100 582
Annen finanskostnad		2 000	
Sum finanskostnader		2 309 545	2 100 582
Netto finans		-2 299 399	-2 089 465
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 084 891	2 333 692
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 084 891	2 333 692
Årsresultat		-1 084 891	2 333 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 084 891	2 333 692
Totalresultat		-1 084 891	2 333 692
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 084 891	2 333 692
Sum overføringer og disponeringer		-1 084 891	2 333 692



Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat			
Udekket tap	3	4 141 927	3 057 036
Sum opptjent egenkapital		-4 141 927	-3 057 036
Sum egenkapital		-3 641 927	-2 557 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		36 701 990	37 639 523
Øvrig langsiktig gjeld		450 000	
Sum annen langsiktig gjeld		37 151 990	37 639 523
Sum langsiktig gjeld		37 151 990	37 639 523
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		339 638	223 746
Skyldig offentlige avgifter		33 304	44 218
Annen kortsiktig gjeld		550 679	756 884
Sum kortsiktig gjeld		923 621	1 024 847
Sum gjeld		38 075 611	38 664 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 433 684	36 107 335



Organisasjonsnr: 887 739 412
PR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i PR Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for PR Holding AS som viser et underskudd på kr 1 084 891. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 3 at under gitt forutsetninger er regnskapet avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Forutsetningene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 3, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 30.06.2023
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund
statsautorisert revisor



BankID Signing
Ørjan Pedersen
2023-07-04

BankID Signing
Nils Harald Ruud
2023-07-06

BankID Signing
Ståle Stovik
2023-07-08

RESULTATREGNSKAP

PR HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		70 045	103 744
Annen driftsinntekt		3 837 410	6 805 332
Sum driftsinntekter		3 907 455	6 909 077
Varekostnad		79 484	37 402
Lønnskostnad	1	79 775	131 945
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	435 756	287 839
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	735 942	0
Annen driftskostnad		1 361 990	2 028 734
Sum driftskostnader		2 692 947	2 485 920
Driftsresultat		1 214 508	4 423 157
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		10 146	11 118
Annen rentekostnad		2 307 545	2 100 582
Annen finanskostnad		2 000	0
Resultat av finansposter		-2 299 399	-2 089 465
Resultat før skattekostnad		-1 084 891	2 333 692
Årsresultat		-1 084 891	2 333 692
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	3	1 084 891	-2 333 692
Sum overføringer		-1 084 891	2 333 692

PR HOLDING AS

SIDE 1



BALANSE

PR HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	32 940 510	34 082 818
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 420	10 435
Sum varige driftsmidler	2	32 945 930	34 093 253
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		945 000	945 000
Sum finansielle anleggsmidler		945 000	945 000
Sum anleggsmidler		33 890 930	35 038 253
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		302 822	49 067
Andre kortsiktige fordringer		6 229	16 563
Sum fordringer		309 051	65 629
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		233 702	1 003 452
Sum omløpsmidler		542 754	1 069 081
Sum eiendeler		34 433 684	36 107 335



BALANSE

PR HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	3	-4 141 927	-3 057 036
Sum opptjent egenkapital		-4 141 927	-3 057 036
Sum egenkapital		-3 641 927	-2 557 036
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		36 701 990	37 639 523
Øvrig langsiktig gjeld		450 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		37 151 990	37 639 523
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		339 638	223 746
Skyldig offentlige avgifter		33 304	44 218
Annen kortsiktig gjeld		550 679	756 884
Sum kortsiktig gjeld		923 621	1 024 847
Sum gjeld		38 075 611	38 664 371
Sum egenkapital og gjeld		34 433 684	36 107 335

Mo i Rana
Styret i Pr Holding AS

Ståle Stevik
styreleder

Nils Harald Ruud
styremedlem

Ørjan Pedersen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatterfordel er ikke balanseført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	42 331	1 712
Arbeidsgiveravgift	2 005	5 683
Andre ytelser	35 439	124 550
Sum	79 775	131 945

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	35 092 839	15 000	138 341	35 246 180
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	24 375			24 375
= Anskaffelseskost 31.12.22	35 117 214	15 000	138 341	35 270 555
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 440 762	15 000	132 921	1 588 683
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22	735 942			735 942
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	2 176 704	15 000	132 921	2 324 625
= Bokført verdi 31.12.22	32 940 510	0	5 420	32 945 930
Årets ordinære avskrivninger	430 741		5 015	435 756
Årets nedskrivninger	735 942			735 942
Økonomisk levetid	50 år			
Avskrivningsplan	saldo 0-10%	saldo 0%	saldo 0-20%	

Note 3 Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Selskapet har lagt ut tre eiendommer for salg. Salget vil hovedsakelig gå til nedbetaling av gjeld, men selskapet får beholde noe for å styrke likviditeten. Dagens leieinntekter gir tilstrekkelig likviditet til å betale kostnader, betjene renter og delvis nedbetaling av gjeld. Selskapet har aksjer i andre selskap som har merverdi. Det er sannsynlig at disse aksjepostene vil gi utbytte som vil bedre selskapets likviditet. .

Grunnlaget for styrets konklusjon o fortsatt drift er basert på disse forutsetningene..