



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 502 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAHELLE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o SJB Invest AS
Henrik Wergelands gate 29
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Jørgen Benestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			288 947
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Annen driftskostnad		26 299	49 934
Sum kostnader		31 299	343 881
Driftsresultat		-31 299	-343 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	54
Annen finansinntekt		232	223
Sum finansinntekter		253	277
Annen rentekostnad		21	
Sum finanskostnader		21	
Netto finans		232	277
Resultat før skattekostnad		-31 067	-343 604
Skattekostnad på resultat	2	-6 835	-75 593
Årsresultat		-24 232	-268 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 232	-268 011
Totalresultat		-24 232	-268 011
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-24 232	-268 011
Sum overføringer og disponeringer		-24 232	-268 011



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	97 294	90 459
Sum immaterielle eiendeler		97 294	90 459
Sum anleggsmidler		97 294	90 459
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	217 878	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 880	17 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 880	17 030
Sum omløpsmidler		265 758	217 030
SUM EIENDELER		363 052	307 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	43 699	67 931
Sum opptjent egenkapital		43 699	67 931
Sum egenkapital		73 699	97 931
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 244
Annen kortsiktig gjeld		289 353	208 314
Sum kortsiktig gjeld		289 353	209 558
Sum gjeld		289 353	209 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		363 052	307 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671852

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 502 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAHELLE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o SJB Invest AS
Henrik Wergelands gate 29
4612 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Jørgen Benestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 998 502 322
LAHELLE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			288 947
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Annen driftskostnad		26 299	49 934
Sum kostnader		31 299	343 881
Driftsresultat		-31 299	-343 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	54
Annen finansinntekt		232	223
Sum finansinntekter		253	277
Annen rentekostnad		21	
Sum finanskostnader		21	
Netto finans		232	277
Resultat før skattekostnad		-31 067	-343 604
Skattekostnad på resultat	2	-6 835	-75 593
Årsresultat		-24 232	-268 011
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-24 232	-268 011
Totalresultat		-24 232	-268 011
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-24 232	-268 011
Sum overføringer og disponeringer		-24 232	-268 011



Organisasjonsnr: 998 502 322
LAHELLE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	97 294	90 459
Sum immaterielle eiendeler		97 294	90 459
Sum anleggsmidler		97 294	90 459
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	217 878	200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		47 880	17 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 880	17 030
Sum omløpsmidler		265 758	217 030
SUM EIENDELER		363 052	307 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	43 699	67 931
Sum opptjent egenkapital		43 699	67 931
Sum egenkapital		73 699	97 931
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 244
Annen kortsiktig gjeld		289 353	208 314
Sum kortsiktig gjeld		289 353	209 558
Sum gjeld		289 353	209 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		363 052	307 489





Organisasjonsnr: 998 502 322
LAHELLE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Sven Jørgen Berestad
2025-04-01

Årsregnskap 2024

Lahelle Utvikling AS



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 502 322

VIE V.
GROUP



Resultatregnskap

Lahelle Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	288 947
Lønnskostnad	1	5 000	5 000
Annen driftskostnad		26 299	49 934
Sum driftskostnader		31 299	343 881
Driftsresultat		-31 299	-343 881
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	54
Annen finansinntekt		232	223
Annen rentekostnad		21	0
Resultat av finansposter		232	277
Resultat før skattekostnad		-31 067	-343 604
Skattekostnad på resultat	2	-6 835	-75 593
Årsresultat		-24 232	-268 011
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-24 232	-268 011
Sum overføringer		-24 232	-268 011



Balanse

Lahelle Utvikling AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	97 294	90 459
Sum immaterielle eiendeler		97 294	90 459
Sum anleggsmidler		97 294	90 459
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	3	217 878	200 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 880	17 030
Sum omløpsmidler		265 758	217 030
Sum eiendeler		363 052	307 489



Balanse

Lahelle Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	43 699	67 931
Sum opptjent egenkapital		43 699	67 931
Sum egenkapital		73 699	97 931
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 244
Annen kortsiktig gjeld		289 353	208 314
Sum kortsiktig gjeld		289 353	209 558
Sum gjeld		289 353	209 558
Sum egenkapital og gjeld		363 052	307 489

Kristiansand, 20.03.2025
Styret i Lahelle Utvikling AS

Sven Jørgen Benestad
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Andre ytelser	5 000	5 000
Sum	5 000	5 000

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-6 835	-75 593
Skattekostnad ordinært resultat	-6 835	-75 593
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-31 067	-343 604
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-16 353	288 947
Skattepliktig inntekt	-47 420	-54 657
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	-272 594	-288 947	-16 353
Sum	-272 594	-288 947	-16 353
Akkumulert fremførbart underskudd	-169 651	-122 231	47 420
Grunnlag for utsatt skattefordel	-442 245	-411 178	31 067
Utsatt skattefordel (22 %)	-97 294	-90 459	6 835

Note 3 Varer

Varelageret består av gjenstående eiendomsmasse på Lahelle

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lahelle Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SJB Invest AS	30 000	100,0	100,0



Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -24 232 etter skatt, mot kr. -268 011 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.