



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 009 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØLE NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Snurråsen 19
3748 SILJAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tollef Slaathaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 000	0
Annen driftsinntekt		343 863	770 662
Sum inntekter		359 863	770 662
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	28 915	29 294
Annen driftskostnad		186 662	114 647
Sum kostnader		215 577	143 941
Driftsresultat		144 286	626 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207	3 399
Annen finansinntekt		34 846	0
Sum finansinntekter		35 053	3 399
Annen rentekostnad		136	10
Sum finanskostnader		136	10
Netto finans		34 917	3 389
Ordinært resultat før skattekostnad		179 203	630 110
Skattekostnad på ordinært resultat		32 107	133 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 096	496 903
Årsresultat		147 096	496 903
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-74 936	308 936
Overføringer til/fra annen egenkapital		72 160	187 967
Sum overføringer og disponeringer		147 096	-120 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 023 969	1 052 884
Sum varige driftsmidler		1 023 969	1 052 884
Sum anleggsmidler		1 023 969	1 052 884
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		22 368	22 368
Sum varer		22 368	22 368
Fordringer			
Kundefordringer		10 954	28 399
Andre kortsiktige fordringer		18 776	18 776
Konsernfordringer		420 072	396 072
Sum fordringer		449 802	443 247
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		294 841	0
Sum investeringer		294 841	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		413 469	1 068 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		413 469	1 068 518
Sum omløpsmidler		1 180 480	1 534 133
SUM EIENDELER		2 204 449	2 587 017

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 873 880	1 801 720
Sum opptjent egenkapital		1 873 880	1 801 720
Sum egenkapital		1 973 880	1 901 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		65 288	65 382
Sum avsetninger for forpliktelser		65 288	65 382
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		65 288	65 382
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11 067	51 209
Skyldig offentlige avgifter		58 142	172 634
Kortsiktig konserngjeld		96 072	396 072
Sum kortsiktig gjeld		165 281	619 915
Sum gjeld		230 569	685 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 204 449	2 587 017
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 637367

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 009 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØLE NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Snurråsen 19
3748 SILJAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tollef Slaathaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 990 009 333
BØLE NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 000	0
Annen driftsinntekt		343 863	770 662
Sum inntekter		359 863	770 662
Kostnader			
Varekostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	28 915	29 294
Annen driftskostnad		186 662	114 647
Sum kostnader		215 577	143 941
Driftsresultat		144 286	626 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		207	3 399
Annen finansinntekt		34 846	0
Sum finansinntekter		35 053	3 399
Annen rentekostnad		136	10
Sum finanskostnader		136	10
Netto finans		34 917	3 389
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		32 107	133 207
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 096	496 903
Årsresultat		147 096	496 903
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-74 936	308 936
Overføringer til/fra annen egenkapital		72 160	187 967
Sum overføringer og disponeringer		147 096	-120 969



Organisasjonsnr: 990 009 333
BØLE NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 1 023 969 1 052 884
Sum varige driftsmidler 1 023 969 1 052 884

Sum anleggsmidler 1 023 969 1 052 884

Omløpsmidler

Varer

Varer 22 368 22 368
Sum varer 22 368 22 368

Fordringer

Kundefordringer 10 954 28 399
Andre kortsiktige fordringer 18 776 18 776
Konsernfordringer 420 072 396 072
Sum fordringer 449 802 443 247

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 294 841 0
Sum investeringer 294 841 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 413 469 1 068 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 413 469 1 068 518

Sum omløpsmidler 1 180 480 1 534 133

SUM EIENDELER 2 204 449 2 587 017

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 873 880 1 801 720



Sum opptjent egenkapital	1 873 880	1 801 720
Sum egenkapital	1 973 880	1 901 720
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	65 288	65 382
Sum avsetninger for forpliktelse	65 288	65 382
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	65 288	65 382
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	11 067	51 209
Skyldig offentlige avgifter	58 142	172 634
Kortsiktig konserngjeld	96 072	396 072
Sum kortsiktig gjeld	165 281	619 915
Sum gjeld	230 569	685 297
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 204 449	2 587 017
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 990 009 333
BØLE NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1763310.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1763310.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	739341.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1023969.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28915.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Tomteverdien er 240590 og den avskrives ikke

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse