



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 339 888
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN ULLANDHAUGGARDEN
Forretningsadresse: Peder Klows gate 30A
4010 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VISTNES REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		302 321	478 811
Tilskudd	1	210 000	207 000
Sum inntekter		512 321	685 811
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler	2	172 500	154 244
Annen driftskostnad	3	392 564	395 439
Sum kostnader		565 064	549 683
Driftsresultat		-52 743	136 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 211	4 130
Sum finansinntekter		2 211	4 130
Annen rentekostnad		31 408	27 869
Annen finanskostnad		465	
Sum finanskostnader		31 873	27 869
Netto finans		-29 662	-23 739
Ordinært resultat før skattekostnad		-82 405	112 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		-82 405	112 389
Årsresultat	4	-82 405	112 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 405	112 389
Totalresultat		-82 405	112 389
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-82 405	112 389
Sum overføringer og disponeringer		-82 405	112 389



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger Jernaldergården	2	1 920 041	1 918 166
Sum varige driftsmidler		1 920 041	1 918 166
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 921 041	1 919 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 660	10 255
Sum fordringer		6 660	10 255
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		484 213	688 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		484 213	688 932
Sum omløpsmidler		490 873	699 187
SUM EIENDELER		2 411 914	2 618 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udisponert resultat			
Udekket tap		1 211 002	1 128 597
Sum opptjent egenkapital		-1 211 002	-1 128 597
Sum egenkapital	4	1 788 998	1 871 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	600 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	700 000
Sum langsiktig gjeld		600 000	700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 194	40 491
Annen kortsiktig gjeld		8 722	6 459
Sum kortsiktig gjeld		22 916	46 950
Sum gjeld		622 916	746 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 411 914	2 618 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 535760

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 339 888
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN ULLANDHAUGGARDEN
Forretningsadresse: Peder Klows gate 30A
4010 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VISTNES REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 971 339 888
STIFTELSEN ULLANDHAUGGARDEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		302 321	478 811
Tilskudd	1	210 000	207 000
Sum inntekter		512 321	685 811
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler	2	172 500	154 244
Annen driftskostnad	3	392 564	395 439
Sum kostnader		565 064	549 683
Driftsresultat		-52 743	136 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 211	4 130
Sum finansinntekter		2 211	4 130
Annen rentekostnad		31 408	27 869
Annen finanskostnad		465	
Sum finanskostnader		31 873	27 869
Netto finans		-29 662	-23 739
Ordinært resultat før skattekostnad		-82 405	112 389
Ordinært resultat etter skattekostnad		-82 405	112 389
Årsresultat	4	-82 405	112 389
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-82 405	112 389
Totalresultat		-82 405	112 389
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-82 405	112 389
Sum overføringer og disponeringer		-82 405	112 389



Organisasjonsnr: 971 339 888
STIFTELSEN ULLANDHAUGGARDEN

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger Jernaldergården 2 1 920 041 1 918 166
Sum varige driftsmidler 1 920 041 1 918 166

Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer 1 000 1 000
Sum finansielle anleggsmidler 1 000 1 000

Sum anleggsmidler 1 921 041 1 919 166

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 6 660 10 255
Sum fordringer 6 660 10 255

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 484 213 688 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 484 213 688 932

Sum omløpsmidler 490 873 699 187

SUM EIENDELER 2 411 914 2 618 353

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Beholdning av egne aksjer 3 000 000 3 000 000
Sum innskutt egenkapital 3 000 000 3 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5
Udisponert resultat
Udekket tap 1 211 002 1 128 597
Sum opptjent egenkapital -1 211 002 -1 128 597



Sum egenkapital	4	1 788 998	1 871 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	600 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	700 000
Sum langsiktig gjeld		600 000	700 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 194	40 491
Annen kortsiktig gjeld		8 722	6 459
Sum kortsiktig gjeld		22 916	46 950
Sum gjeld		622 916	746 950
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 411 914	2 618 353



Organisasjonsnr: 971 339 888
STIFTELSEN ULLANDHAUGGARDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



	BankID Signing Ole Madsen 2023-04-28
	BankID Signing Anniken Celine Berger 2023-05-02
	BankID Signing Einar Pedersen 2023-05-02
	BankID Signing Bitten Åse Brit Bakke 2023-05-03



Årsregnskap 2022

Stiftelsen Ullandhauggarden


Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning




Org.nr.: 971 339 888



 BankID Signing
Ole Madsen
2023-04-28

 BankID Signing
Anniken Celine Berger
2023-05-02


 BankID Signing
Einar Pedersen
2023-05-02

 BankID Signing
Bitten Ase Brit Bakke
2023-05-03


RESULTATREGNSKAP			
STIFTELSEN ULLANDHAUGGARDEN			
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	
Annen driftsinntekt		302 321	478 811
Tilskudd	1	210 000	207 000
Sum driftsinntekter		512 321	685 811
Avskrivning av driftsmidler	2	172 500	154 244
Annen driftskostnad	3	392 564	395 439
Sum driftskostnader		565 064	549 683
Driftsresultat		-52 743	136 128
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 211	4 130
Annen rentekostnad		31 408	27 869
Annen finanskostnad		465	0
Resultat av finansposter		-29 662	-23 739
Resultat		-82 405	112 389
Årsresultat	4	-82 405	112 389
ANVENDELSE AV ÅRSRESULTATET			
Udekket tap		82 405	-112 389
Sum overføringer		-82 405	112 389



 BankID Signing
Ole Madsen
2023-04-28

 BankID Signing
Anniken Celine Berger
2023-05-02


 BankID Signing
Einar Pedersen
2023-05-02

 BankID Signing
Bitten Åse Brit Bakke
2023-05-03


BALANSE			
STIFTELSEN ULLANDHAUGGARDEN			
EIENDELER	Note	2022	
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger Jernaldergården	2	1 920 041	1 918 166
Sum varige driftsmidler		1 920 041	1 918 166
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investering i aksjer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		1 921 041	1 919 166
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		6 660	10 255
Sum fordringer		6 660	10 255
Bankinnskudd, kontanter o.l.		484 213	688 932
Sum omløpsmidler		490 873	699 187
Sum eiendeler		2 411 914	2 618 353



 BankID Signing
Ole Madsen
2023-04-28

 BankID Signing
Anniken Celine Berger
2023-05-02

 BankID Signing
Einar Pedersen
2023-05-02

 BankID Signing
Bitten Åse Brit Bakke
2023-05-03

BALANSE			
STIFTELSEN ULLANDHAUGGARDEN			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Grunnkapital		3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 211 002	-1 128 597
Sum opptjent egenkapital		-1 211 002	-1 128 597
Sum egenkapital	4	1 788 998	1 871 403
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	600 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		600 000	700 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 194	40 491
Annen kortsiktig gjeld		8 722	6 459
Sum kortsiktig gjeld		22 916	46 950
Sum gjeld		622 916	746 950
Sum egenkapital og gjeld		2 411 914	2 618 353

Stavanger, 28.04.2023
Styret i Stiftelsen Ullandhauggarden

Ole Madsen
styreleder

Bitten Åse Brit Bakke
styremedlem

Einar Solheim Pedersen
styremedlem

Anniken Celine Berger
daglig leder



STIFTELSEN ULLANDHAUGGARDEN

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er utarbeidet av stiftelsens styre og ledelse, og må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Stiftelsen benytter god regnskapsskikk for små foretak.

 BankID Signing
Ole Madsen
2023-04-28
 BankID Signing
Anniken Celine Berger
2023-05-02
 BankID Signing
Einar Pedersen
2023-05-02
 BankID Signing
Bitten Åse Brit Bakke
2023-05-03

INNETKSFØRINGS OG KOSTNADSFØRINGSTIDSPUNKT - SAMMENSTILLING

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekt, kostnadsføres når de påløper.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler oppført i balansen er Jernaldergårdens bygningsmasse. Beløp er opprinnelig fastsatt tilsvarende grunnkapitalen på grunnlag av Jernaldergårdens forsikringssum.

Stiftelsen har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 Tilskudd

Spesifikasjon	2022	2021
Tilskudd fra Stavanger kommune	140 000	140 000
Tilskudd fra Rogaland fylkeskommune		67 000
Tilskudd fra Sparebankstiftelsen	220 000	280 000
Tilskudd fra Kultur- og likestillingsdepartementet	70 000	
Sum tilskudd	430 000	487 000
Aktivert tilskudd mot påkostning bygg	- 220 000	- 280 000
Sum inntektsført tilskudd	210 000	207 000

Kr 500 000 fra Sparebankstiftelsen er økonomisk støtte til rehabilitering av mur. Av disse er kr 280 000 mottatt i 2021 og kr 220 000 er mottatt i 2022. Tilskuddet er ført til reduksjon av bygningens verdi i balansen.

Totalt er kr 210 000 inntektsført som driftstilskudd i 2022.



STIFTELSEN ULLANDHAUGGARDEN

Note 2 Anleggsmidler

Anskaffelseskost pr. 01.01.22	5 675 091
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	394 375
- Tilskudd	-220 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 849 466
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 929 425
= Bokført verdi 31.12.22	1 920 041
Årets ordinære avskrivninger	172 500
Økonomisk levetid	0-20 år



Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2022	2021
Trykking og hefter- Rogaland Ark Forening		131 500
Pakking og porto- Rogaland Ark Forening		44 568
Kurs møter seminarer	98 725	5 703
Vedlikehold	78 666	44 011
Andre driftskostnader	215 172	169 657
Sum driftskostnader	392 564	395 439

Note 4 Egenkapital

	Grunnkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	3 000 000	-1 128 597	1 871 403
Årets resultat		-82 405	-82 405
Egenkapital 31.12.2021	3 000 000	-1 211 001	1 788 999



STIFTELSEN ULLANDHAUGGARDEN

Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner
Sum

31.12.2022

600 000
600 000

700 000
700 000

Det er factoringpant på kr 1 000 000.

Note 6 Antall årsverk

Stiftelsen har i 2022 ingen ansatte.





UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til styret i Stiftelsen Ullandhauggarden

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Ullandhauggarden som viser et underskudd på kr 82 405. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 28. april 2023
Revisjon Vest AS

Hakon Bø
Statsautorisert revisor