



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 623 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGENVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Knartenveien
3370 VIKERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Leren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		487 234	491 762
Sum inntekter		487 234	491 762
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	71 500	66 917
Annen driftskostnad	2	135 716	193 175
Sum kostnader		207 216	260 091
Driftsresultat		280 017	231 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 103	1 672
Sum finansinntekter		6 103	1 672
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	111 576	84 228
Sum finanskostnader		111 576	84 228
Netto finans		-105 473	-82 556
Ordinært resultat før skattekostnad		174 544	149 115
Skattekostnad på ordinært resultat	4	43 895	39 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 649	109 901
Årsresultat		130 649	109 901
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130 649	109 901
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		156 536	106 154
Overføringer annen egenkapital	5	-25 887	3 748
Sum overføringer og disponeringer		130 649	109 901



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	82 513	79 651
Sum immaterielle eiendeler		82 513	79 651
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 964 748	2 036 248
Sum varige driftsmidler		1 964 748	2 036 248
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		315 000	
Sum finansielle anleggsmidler		315 000	
Sum anleggsmidler		2 362 261	2 115 899
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 665	50 211
Andre kortsiktige fordringer		11 000	11 000
Sum fordringer		67 665	61 211
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 875	428 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		179 875	428 221
Sum omløpsmidler		247 540	489 432
SUM EIENDELER		2 609 802	2 605 332

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	819 241	845 128
Sum opptjent egenkapital		819 241	845 128
Sum egenkapital		919 241	945 128
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 469 359	1 503 107
Sum annen langsiktig gjeld		1 469 359	1 503 107
Sum langsiktig gjeld		1 469 359	1 503 107
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 954	2 227
Skyldig offentlige avgifter		12 955	15 194
Kortsiktig konserngjeld		203 293	139 676
Sum kortsiktig gjeld		221 202	157 097
Sum gjeld		1 690 561	1 660 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 609 802	2 605 332



**Årsregnskap 2018
for**

Heggenveien 9 AS

Foretaksnr. 933623173



Heggenveien 9 AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		487 234	491 762
Sum driftsinntekter		487 234	491 762
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	71 500	66 917
Annen driftskostnad	2	135 716	193 175
Sum driftskostnader		207 216	260 091
DRIFTSRESULTAT		280 017	231 671
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 103	1 672
Sum finansinntekter		6 103	1 672
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	111 576	84 228
Sum finanskostnader		111 576	84 228
NETTO FINANSPOSTER		(105 473)	(82 556)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		174 544	149 115
Skattekostnad på ordinært resultat	4	43 895	39 213
ORDINÆRT RESULTAT		130 649	109 901
ARSRESULTAT		130 649	109 901
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		156 536	106 154
Overføringer annen egenkapital	5	(25 887)	3 748
SUM OVERF. OG DISP.		130 649	109 901

Årsregnskap for Heggenveien 9 AS

Organisasjonsnr. 933623173



Heggenveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	82 513	79 651
Sum immaterielle eiendeler		82 513	79 651
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 964 748	2 036 248
Sum varige driftsmidler		1 964 748	2 036 248
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		315 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		315 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		2 362 261	2 115 899
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		56 665	50 211
Andre kortsiktige fordringer		11 000	11 000
Sum fordringer		67 665	61 211
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 875	428 221
SUM OMLØPSMIDLER		247 540	489 432
SUM EIENDELER		2 609 802	2 605 332
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	819 241	845 128
Sum opptjent egenkapital		819 241	845 128
SUM EGENKAPITAL		919 241	945 128
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 469 359	1 503 107
Sum annen langsiktig gjeld		1 469 359	1 503 107
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 469 359	1 503 107
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 954	2 227
Skyldig offentlige avgifter		12 955	15 194
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		203 293	139 676
SUM KORTSIKTIG GJELD		221 202	157 097
SUM GJELD		1 690 561	1 660 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 609 802	2 605 332

Vikersund, 25.06.2019

Årsregnskap for Heggenveien 9 AS

Organisasjonsnr. 933623173



Heggenveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
Albert Kr. Hæhre Styreleder			
Nina Hæhre Styremedlem			
Lars Hæhre Styremedlem/daglig leder			



Heggenveien 9 AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter består av leieinntekter fra forretningsbygget/eiendommen. Leieinntektene inntektsføres i takt med levering av tjenesten.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivinger blir reversert når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Heggenveien 9 AS

Noter 2018

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 156 166
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 156 166
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 119 918
+ Ordinære avskrivninger	71 500
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 191 418
Balanseført verdi pr 31/12	1 964 748
Prosentsats for ord. avskr.	4-5

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	14 000	11 500
Totalt	14 000	11 500

Tallene er ekskl. mva.

Selskapet har ingen ansatte og ingen pensjonsforpliktelser

Note 3 - Rentekostn. til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	203 293	139 676
Annen langsiktig gjeld	1 469 359	1 503 107
Sum gjeld	1 672 652	1 642 783

Gjelden renteberegnes

Pantstillelser:

Noter for Heggenveien 9 AS

Organisasjonsnr. 933623173



Heggenveien 9 AS

Noter 2018

Selskapets eiendommer er pantsatt som sikkerhet for morselskapets lån fra kredittinstitusjon.
Bokført verdi av pantsatte eiendeler er

1 964 748

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	174 544
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	28 749
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	203 293
- Ytet konsernbidrag	203 293
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	46 757
= Sum betalbar skatt	46 757
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-2 862
= Ordinær skattekostnad	43 895
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	46 757
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-46 757
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	845 128	945 128
overføring annen egenkapital		-25 887	-25 887
Pr 31.12.	100 000	819 241	919 241

Note 6 - Utsatt skattefordel

Noter for Heggenveien 9 AS

Organisasjonsnr. 933623173



Heggenveien 9 AS

Noter 2018

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-375 060	-346 311
= Grunnlag utsatt skatt	-375 060	-346 311
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	375 060	346 311
= Grunnlag utsatt skattefordel	375 060	346 311
Utsatt skattefordel	82 513	83 115
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	14 433
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	3 464
Bokført utsatt skattefordel	82 513	79 651

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 20 aksjer pålydende kr 5 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Knarten Holding AS	991 916 466	20 100,00 %

Note 8 - Personale

Selskapet har ingen ansatte og ingen pensjonsforpliktelser. Det er heller ingen bundne skattetrekksmidler.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer:
Ernst & Young AS

Hovdevn. 9, NO-3370 Vikersund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Heggveien 9 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heggveien 9 AS som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvissende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Vikersund, 25. juni 2019
ERNST & YOUNG AS

Thomas Karlsen
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2018
for**

Heggenveien 9 AS

Foretaksnr. 933623173



Heggenveien 9 AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		487 234	491 762
Sum driftsinntekter		487 234	491 762
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	71 500	66 917
Annen driftskostnad	2	135 716	193 575
Sum driftskostnader		207 216	260 091
DRIFTSRESULTAT		280 017	231 671
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 103	1 672
Sum finansinntekter		6 103	1 672
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	111 576	84 228
Sum finanskostnader		111 576	84 228
NETTO FINANSPOSTER		(105 473)	(82 556)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		174 544	149 115
Skattekostnad på ordinært resultat	4	43 895	39 213
ORDINÆRT RESULTAT		130 649	109 901
ÅRSRESULTAT		130 649	109 901
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		156 536	106 154
Overføringer annen egenkapital	5	(25 887)	3 748
SUM OVERF. OG DISP.		130 649	109 901

Årsregnskap for Heggenveien 9 AS

Organisasjonsnr. 933623173



Heggenveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	82 513	79 651
Sum immaterielle eiendeler		82 513	79 651
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 964 748	2 036 248
Sum varige driftsmidler		1 964 748	2 036 248
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		315 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		315 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		2 362 261	2 115 899
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		56 665	50 211
Andre kortsiktige fordringer		11 000	11 000
Sum fordringer		67 665	61 211
Bankinnskudd, kontanter o.l.		179 875	428 221
SUM OMLØPSMIDLER		247 540	489 432
SUM EIENDELER		2 609 802	2 605 332
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	819 241	845 128
Sum opptjent egenkapital		819 241	845 128
SUM EGENKAPITAL		919 241	945 128
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 469 359	1 503 107
Sum annen langsiktig gjeld		1 469 359	1 503 107
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 469 359	1 503 107
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 954	2 227
Skyldig offentlige avgifter		12 955	15 194
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		203 293	139 676
SUM KORTSIKTIG GJELD		221 202	157 097
SUM GJELD		1 690 561	1 660 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 609 802	2 605 332

Vikersund, 25.06.2019


Årsregnskap for Heggenveien 9 AS

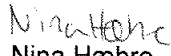
Organisasjonsnr. 933623173



Heggenveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.2018


Albert Kr. Hæhre
Styreleder

Note 31.12.2018

Nina Hæhre
Styremedlem

31.12.2017

Lars Hæhre
Styremedlem/daglig leder



Heggenveien 9 AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter består av leieinntekter fra forretningsbygget/eiendommen. Leieinntektene inntektsføres i takt med levering av tjenesten.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Heggenveien 9 AS

Organisasjonsnr. 933623173



Heggenveien 9 AS

Noter 2018

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 156 166
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 156 166
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 119 918
+ Ordinære avskrivninger	71 500
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 191 418
Balansført verdi pr 31/12	1 964 748
Prosentstatts for ord. avskr.	4-5

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	14 000	11 500
Totalt	14 000	11 500

Tallene er ekskl. mva.

Selskapet har ingen ansatte og ingen pensjonsforpliktelser



Heggenveien 9 AS

Noter 2018

Note 3 - Rentekostn. til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	203 293	139 676
Annen langsiktig gjeld	1 469 359	1 503 107
Sum gjeld	1 672 652	1 642 783

Gjelden renteberegnes

Pantstillelser:

Selskapets eiendommer er pantsatt som sikkerhet for morselskapets lån fra kredittinstitusjon. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er

1 964 748

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	174 544
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	28 749
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	203 293
- Ytet konsernbidrag	203 293
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	46 757
= Sum betalbar skatt	46 757
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-2 862
= Ordinær skattekostnad	43 895
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	46 757
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-46 757
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Heggenveien 9 AS

Organisasjonsnr. 933623173



Heggenveien 9 AS

Noter 2018

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	845 128	945 128
overføring annen egenkapital		-25 887	-25 887
Pr 31.12.	100 000	819 241	919 241

Note 6 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-375 060	-346 311
= Grunnlag utsatt skatt	-375 060	-346 311
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	375 060	346 311
= Grunnlag utsatt skattefordel	375 060	346 311
Utsatt skattefordel	82 513	83 115
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	14 433
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	3 464
Bokført utsatt skattefordel	82 513	79 651

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 20 aksjer pålydende kr 5 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Knarten Holding AS	991 916 466	20 100,00 %

Noter for Heggenveien 9 AS

Organisasjonsnr. 933623173



Heggenveien 9 AS

Noter 2018

Note 8 - Personale

Selskapet har ingen ansatte og ingen pensjonsforpliktelser. Det er heller ingen bundne skattetrekkmidler.