



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 276 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØMSLANDSVEI 25 AS  
Forretningsadresse: Kartheia 5  
4626 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Abrahamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 893	
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 893</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	188 940	21 199
<b>Sum kostnader</b>		<b>188 940</b>	<b>21 199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-128 047</b>	<b>-21 199</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>1</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-540 962	6 433 452
Annen rentekostnad		0	
Annen finanskostnad			210 001
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-540 962</b>	<b>6 643 453</b>
<b>Netto finans</b>		<b>540 964</b>	<b>-6 643 452</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>412 917</b>	<b>-6 664 651</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-18 293	-4 664
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>431 210</b>	<b>-6 659 987</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>431 210</b>	<b>-6 659 987</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		97 385	140 053
Udekket tap		431 210	-6 659 987
Annen egenkapital		-97 385	-140 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>431 210</b>	<b>-6 659 987</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	238 443	141 058
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>238 443</b>	<b>141 058</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>238 443</b>	<b>141 058</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			66 712
Andre fordringer		89 500	
Konsernfordringer		2 186 035	496 438
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 275 535</b>	<b>563 150</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			-2
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>-2</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 275 535</b>	<b>563 148</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 513 978</b>	<b>704 206</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 705 aksjer à kr 1 000,00)	6, 9	4 705 000	4 705 000
Overkurs	9	3 000 000	3 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 705 000</b>	<b>7 705 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	7 561 985	7 993 196
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 561 985</b>	<b>-7 993 196</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9, 10	<b>143 015</b>	<b>-288 196</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	183 040	228 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>183 040</b>	<b>228 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>183 040</b>	<b>228 800</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		393 123	330 584
Kortsiktig konserngjeld		1 734 590	401 455
Annen kortsiktig gjeld		60 211	31 563
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 187 924</b>	<b>763 601</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 370 964</b>	<b>992 401</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 513 978</b>	<b>704 206</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 111665

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 813 276 682  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØMSLANDSVEI 25 AS  
Forretningsadresse: Kartheia 5  
4626 KRISTIANSAND S

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Abrahamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.02.2021

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 813 276 682  
LØMSLANDSVEI 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 893	
Sum inntekter		60 893	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	188 940	21 199
Sum kostnader		188 940	21 199
Driftsresultat		-128 047	-21 199
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	1
Sum finansinntekter		2	1
<b>Nedskrivning av finansielle eiendeler</b>			
Annen rentekostnad		-540 962	6 433 452
Annen finanskostnad		0	210 001
Sum finanskostnader		-540 962	6 643 453
Netto finans		540 964	-6 643 452
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	412 917	-6 664 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 293	-4 664
Årsresultat		431 210	-6 659 987
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		97 385	140 053
Udekket tap		431 210	-6 659 987
Annen egenkapital		-97 385	-140 053
Sum overføringer og disponeringer		431 210	-6 659 987



Organisasjonsnr: 813 276 682  
LØMSLANDSVEI 25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 238 443 141 058

Sum finansielle anleggsmidler 238 443 141 058

Sum anleggsmidler 238 443 141 058

Omløpemidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 66 712

Andre fordringer 89 500

Konsernfordringer 2 186 035 496 438

Sum fordringer 2 275 535 563 150

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende -2

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende -2

Sum omløpemidler 2 275 535 563 148

SUM EIENDELER 2 513 978 704 206

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4 705 aksjer à kr 1 000,00) 6, 9 4 705 000 4 705 000

Overkurs 9 3 000 000 3 000 000

Sum innskutt egenkapital 7 705 000 7 705 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 9 7 561 985 7 993 196

Sum opptjent egenkapital -7 561 985 -7 993 196

Sum egenkapital 9, 10 143 015 -288 196

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	183 040	228 800
Sum avsetninger for forpliktelse		183 040	228 800
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>183 040</b>	<b>228 800</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		393 123	330 584
Kortsiktig konserngjeld		1 734 590	401 455
Annen kortsiktig gjeld		60 211	31 563
Sum kortsiktig gjeld		2 187 924	763 601
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 370 964</b>	<b>992 401</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 513 978</b>	<b>704 206</b>



Organisasjonnr: 813 276 682  
LØMSLANDSVEI 25 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

Note  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Mer enn halvparten av selskapets aksjekapital er tapt. Dette kan gi usikkerhet om fortsatt drift

Note  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4705.00	1000.00	4705000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Abrahamsen, Helge	4705.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4705.00	100.00%

Note  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

Note  
4

**Ytelser til revisjon**



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Holding - ON AS - Kristiansand	100.00%	100.00%	-38599000.00	345000.00
Sørlands Gruppen AS - Kristiansand	100.00%	100.00%	-13274000.00	-6000.00
R12 eiendom AS - Kristiansand	100.00%	100.00%	1301000.00	1242000.00
K7 Eiendom AS (under avvikling) - Kristiansand	100.00%	100.00%		
K5 eiendom AS - Kristiansand	100.00%	100.00%	-1000.00	-449000.00
Sørlands Service AS - Kristiansand	100.00%	100.00%	-1420000.00	240000.00
Lager123.no AS - Kristiansand	100.00%	100.00%	-3704000.00	-276000.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Noter 2020

### LØMSLANDSVEI 25 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Holding - ON AS	Kristiansand	100 %	-38 599 000	345 000
Sørlands Gruppen AS	Kristiansand	100 %	-13 274 000	-6 000
R12 Eiendom AS	Kristiansand	100 %	1 301 000	1 242 000
K7 Eiendom AS	Kristiansand	100 %	-	-
K5 Eiendom AS	Kristiansand	100 %	-1 000 000	-449 000
Sørlands Service AS	Kristiansand	100 %	-1 420 000	240 000
Lager123.no	Kristiansand	100 %	-3 704 000	-276 000

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Konsernbidrag fra Lømslandsvei 25 AS til Lager123.no AS	124 852	

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	4 705	1 000,00	4 705 000,00
<b>Sum</b>	<b>4 705</b>		<b>4 705 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Abrahamsen, Helge	4 705	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 705</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	412 917	(6 664 651)
+/- Permanente forskjeller	(496 065)	6 643 453
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	208 000	260 000
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(59 247)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>124 852</b>	<b>179 555</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	27 467	39 502
Sum	27 467	39 502
+/- Endring i utsatt skatt	(45 760)	(44 166)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(18 293)</b>	<b>(4 664)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	27 467	39 502
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(27 467)	(39 502)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Gevinst- og tapskonto	1 040 000	832 000	208 000
Sum midlertidige forskjeller	1 040 000	832 000	208 000
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>228 800</b>	<b>183 040</b>	<b>45 760</b>

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	4 705 000	3 000 000	(7 993 196)	(288 196)
Årets resultat			431 210	431 210
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>4 705 000</b>	<b>3 000 000</b>	<b>(7 561 985)</b>	<b>143 015</b>

## Note 10 - Fortsatt drift

Mer enn halvparten av selskapets aksjekapital er tapt. Dette kan gi usikkerhet om fortsatt drift.