



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 051 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLER HYLLESELSKAP 12 AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.12.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marielle Pertold Just
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	600	
Sum kostnader		600	
Driftsresultat		-600	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 145	
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		1 146	
Netto finans		1 146	
Resultat før skattekostnad		546	0
Skattekostnad på resultat	3	120	
Årsresultat		426	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		426	
Totalresultat		426	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	426	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		426	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4, 4	30 546	
Sum fordringer		30 546	
Sum omløpsmidler		30 546	0
SUM EIENDELER		30 546	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		30 000	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	546	
Sum kortsiktig gjeld		546	
Sum gjeld		546	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 546	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 530537

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 051 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLER HYLLESELSKAP 12 AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.12.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marielle Pertold Just
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 933 051 579
MØLLER HYLLESELSKAP 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	600	
Sum kostnader		600	
Driftsresultat		-600	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 145	
Annen renteinntekt		2	
Sum finansinntekter		1 146	
Netto finans		1 146	
Resultat før skattekostnad		546	0
Skattekostnad på resultat	3	120	
Årsresultat		426	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		426	
Totalresultat		426	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	426	
Avsatt til annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		426	



Organisasjonsnr: 933 051 579
MØLLER HYLLESELSKAP 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4, 4	30 546	
Sum fordringer		30 546	
Sum omløpsmidler		30 546	0
SUM EIENDELER		30 546	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		30 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	4	546	



Sum kortsiktig gjeld	546	
Sum gjeld	546	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 546	0



Organisasjonsnr: 933 051 579
MØLLER HYLLESELSKAP 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Møller Hylleselskap 12 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 051 579



Resultatregnskap

Møller Hylleselskap 12 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	19.12.23 - 31.12.24
Annen driftskostnad	2	600
Sum driftskostnader		600
Driftsresultat		-600
Finansinntekter og finanskostnader		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 145
Annen renteinntekt		2
Resultat av finansposter		1 146
Resultat før skattekostnad		546
Skattekostnad på resultat	3	120
Årsresultat		426
Overføringer		
Avsatt konsernbidrag	5	426
Sum overføringer		426



Balanse

Møller Hylleselskap 12 AS

Eiendeler	Note	2024
Omløpsmidler		
Fordringer		
Konsernfordringer	4	30 546
Sum fordringer		<u>30 546</u>
Sum omløpsmidler		<u>30 546</u>
Sum eiendeler		<u>30 546</u>



Balanse

Møller Hylleselskap 12 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5, 6	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Sum egenkapital		30 000
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Kortsiktig gjeld		
Konserngjeld	4	546
Sum kortsiktig gjeld		546
Sum gjeld		546
Sum egenkapital og gjeld		30 546

Oslo, 23.04.2025
Styret i Møller Hylleselskap 12 AS

Andreas Jul Røsjø
Styreleder

Dagny Stensgård Wik
Styremedlem

Øyvind Hartveit
Styremedlem/daglig leder



1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Selskapet ble stiftet 19.12.2023, og årsregnskapet for 2024 er selskapets første årsregnskap, som da dekker perioden 19.12.2023 til 31.12.2024.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Møller Hylleselskap 12 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre eller daglig leder.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	120
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	120
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	546
Permanente forskjeller	0
Avgitt konsernbidrag	-546
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	120
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-120
Sum betalbar skatt i balansen	0
Beregning av effektiv skattesats	
Resultat før skatt	546
Beregnet skatt av resultat før skatt	120
Sum	120
Effektiv skattesats	22,0 %

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024
Fordringer	
Konsernkontoordning	30 546
Sum	30 546
Gjeld	
Konsernbidrag	546
Sum	546

Selskapet har en langsiktig kassekredit i Møller Eiendom Holding AS som er en konsernkontoordning. Selskapene i ordningen er solidarisk ansvarlig for nettogjelden som trekkes. Øvrige fordringer og gjeld er kortsiktige.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse 19.12.2023	30 000		30 000
Årets resultat		426	426
Konsernbidrag avgitt		-426	-426
Pr 31.12.2024	30 000	0	30 000

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Møller Hylleselskap 12 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Møller Eiendom Norge AS	300	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsernet Møller Eiendom Holding AS. Møller Eiendom Holding AS eies av Aars AS med forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.aars.no.