



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 780 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN NÆRINGSBYGG 14 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 51
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PAHR REGNSKAP & RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 929780493

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 000	61 000
Sum inntekter		156 000	61 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	16 754	15 358
Annen driftskostnad		70 608	27 912
Sum kostnader		87 362	43 270
Driftsresultat		68 638	17 730
Annen rentekostnad		83 295	84 589
Sum finanskostnader		83 295	84 589
Netto finans		-83 295	-84 589
Resultat før skattekostnad		-14 657	-66 859
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-14 657	-66 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 657	-66 859
Totalresultat		-14 657	-66 859
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 657	-66 859
Sum overføringer og disponeringer		-14 657	-66 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 643 271	1 660 024
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	5	1 643 271	1 660 024
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		1 643 271	1 660 024
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 210	11 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 210	11 383
Sum omløpsmidler		23 210	11 383
SUM EIENDELER		1 666 481	1 671 408
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	83 471	68 813
Sum opptjent egenkapital		-83 471	-68 813
Sum egenkapital	7	-59 041	-44 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	884 788	1 159 496
Langsiktig konserngjeld	7, 8	779 000	537 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 663 788	1 696 496
Sum langsiktig gjeld		1 663 788	1 696 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 216	2 507
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7, 8	18 530	16 000
Annen kortsiktig gjeld		6 988	788
Sum kortsiktig gjeld		61 734	19 295
Sum gjeld		1 725 521	1 715 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 666 481	1 671 408
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 747099

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 780 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN NÆRINGSBYGG 14 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 51
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PAHR REGNSKAP & RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 780 493
STOREBOTN NÆRINGSBYGG 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		156 000	61 000
Sum inntekter		156 000	61 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	16 754	15 358
Annen driftskostnad		70 608	27 912
Sum kostnader		87 362	43 270
Driftsresultat		68 638	17 730
Annen rentekostnad		83 295	84 589
Sum finanskostnader		83 295	84 589
Netto finans		-83 295	-84 589
Resultat før skattekostnad		-14 657	-66 859
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-14 657	-66 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 657	-66 859
Totalresultat		-14 657	-66 859
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 657	-66 859
Sum overføringer og disponeringer		-14 657	-66 859



Organisasjonsnr: 929 780 493
STOREBOTN NÆRINGSBYGG 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 643 271	1 660 024
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	5	1 643 271	1 660 024
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		1 643 271	1 660 024
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 210	11 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 210	11 383
Sum omløpsmidler		23 210	11 383
SUM EIENDELER		1 666 481	1 671 408
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	83 471	68 813
Sum opptjent egenkapital		-83 471	-68 813



Sum egenkapital	7	-59 041	-44 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	884 788	1 159 496
Langsiktig konserngjeld	7, 8	779 000	537 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 663 788	1 696 496
Sum langsiktig gjeld		1 663 788	1 696 496
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 216	2 507
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	7, 8	18 530	16 000
Annen kortsiktig gjeld		6 988	788
Sum kortsiktig gjeld		61 734	19 295
Sum gjeld		1 725 521	1 715 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 666 481	1 671 408
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 929 780 493
STOREBOTN NÆRINGSBYGG 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

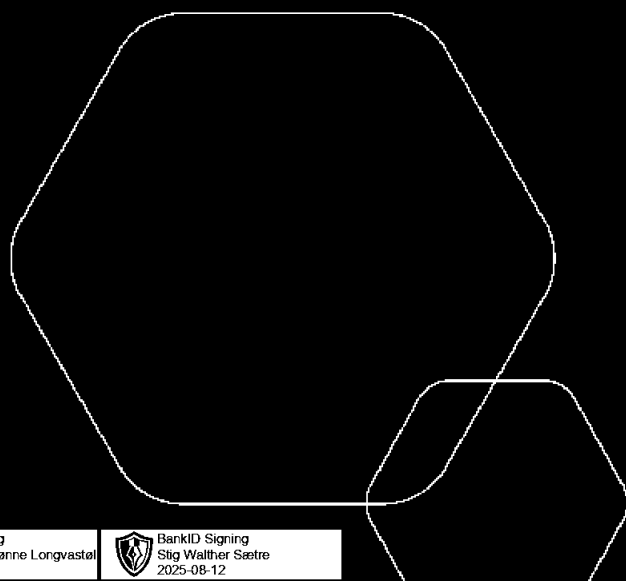
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Storebotn Næringsbygg 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 780 493

BankID Signing
Arne Johan Djerne Longvassel
2025-08-12

BankID Signing
Stig Walther Sætre
2025-08-12



RESULTATREGNSKAP

STOREBOTN NÆRINGSBYGG 14 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		156 000	61 000
Sum driftsinntekter		156 000	61 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	16 754	15 358
Annen driftskostnad		70 608	27 912
Sum driftskostnader		87 362	43 270
Driftsresultat		68 638	17 730
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		83 295	84 589
Resultat av finansposter		-83 295	-84 589
Resultat før skattekostnad		-14 657	-66 859
Årsresultat		-14 657	-66 859
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		14 657	66 859
Sum overføringer		-14 657	-66 859

STOREBOTN NÆRINGSBYGG 14 AS

SIDE 2



BankID Signing
Arne Johan Djerne Longvassel
2025-08-12



BankID Signing
Stig Walther Sætre
2025-08-12



BALANSE

STOREBOTN NÆRINGSBYGG 14 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 643 271	1 660 024
Sum varige driftsmidler	5	1 643 271	1 660 024
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 643 271	1 660 024
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 210	11 383
Sum omløpsmidler		23 210	11 383
Sum eiendeler		1 666 481	1 671 408

STOREBOTN NÆRINGSBYGG 14 AS

SIDE 3



BankID Signing
Arne Johan Djerne Longvastøl
2025-08-12



BankID Signing
Stig Walther Sætre
2025-08-12



BALANSE

STOREBOTN NÆRINGSBYGG 14 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-83 471	-68 813
Sum opptjent egenkapital		-83 471	-68 813
Sum egenkapital	7	-59 041	-44 383
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	884 788	1 159 496
Langsiktig konserngjeld	7, 8	779 000	537 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 663 788	1 696 496
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 216	2 507
Konserngjeld	7, 8	18 530	16 000
Annen kortsiktig gjeld		6 988	788
Sum kortsiktig gjeld		61 734	19 295
Sum gjeld		1 725 521	1 715 791
Sum egenkapital og gjeld		1 666 481	1 671 408

12.08.2025

Styret i Storebotn Næringsbygg 14 AS

Arne Johan Djønne Longvastøl
styreleder

Stig Walther Sætre
styremedlem

STOREBOTN NÆRINGSBYGG 14 AS

SIDE 4



BankID Signing
Arne Johan Djønne Longvastøl
2025-08-12



BankID Signing
Stig Walther Sætre
2025-08-12



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Storebotn Næringsbygg 14 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 675 382	1 675 382
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 675 382	1 675 382
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	32 111	32 111
= Bokført verdi 31.12.24	1 643 271	1 643 271
Årets ordinære avskrivninger	16 754	16 754
Økonomisk levetid	100 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 657	-66 859
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-47 581	-51 658
Skattepliktig inntekt	-62 238	-118 517
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	99 238	51 658	-47 581
Sum	99 238	51 658	-47 581
Akkumulert fremførbart underskudd	-180 755	-118 517	62 238
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	81 517	66 859	-14 657
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	884 788	1 159 496
Sum	884 788	1 159 496
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 643 271	1 660 024
Sum	1 643 271	1 660 024



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STOREBOTN NÆRINGSBYGG 14 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vestland Næringseiendom AS	30 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt og negativ med kr 59 041. Udekket tap utgjør kr 83 471. Selskaper i konsernet låner inn midler ved behov. Det er lånt inn kr 779 000 per 31.12.2024.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	779 000	537 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	18 530	16 000
Sum	797 530	553 000