



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 154 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOGCAP STEEL AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Real Estate Management
Haakon VIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Chong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		194 572	272 978
Sum kostnader		194 572	272 978
Driftsresultat		-194 572	-272 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		21 176 432	13 052 098
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 417 465	5 817 977
Annen renteinntekt		3 000 258	1 159 103
Sum finansinntekter		40 594 155	20 029 178
Rentekostnad til foretak i samme konsern		374 310	59 791
Annen rentekostnad		26 608 713	17 753 995
Annen finanskostnad		678 350	4 271 374
Sum finanskostnader		27 661 373	22 085 160
Netto finans		12 932 782	-2 055 982
Resultat før skattekostnad		12 738 211	-2 328 959
Skattekostnad på resultat	2	2 818 906	-483 271
Årsresultat		9 919 305	-1 845 688
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 919 305	-1 845 688
Totalresultat		9 919 305	-1 845 688
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	7 149 752	
Udekket tap	3		-1 845 688
Overføringer annen egenkapital	3	2 769 553	
Sum overføringer og disponeringer		9 919 305	-1 845 688



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5	577 145 510	463 008 420
Lån til foretak i samme konsern		214 518 198	171 550 670
Andre langsiktige fordringer		1 145 317	1 276 042
Sum finansielle anleggsmidler		792 809 025	635 835 132
Sum anleggsmidler		792 809 025	635 835 132
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		40 636 070	15 255 182
Sum fordringer		40 636 070	15 255 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 990 898	30 942 431
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 990 898	30 942 431
Sum omløpsmidler		64 626 968	46 197 613
SUM EIENDELER		857 435 993	682 032 745
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	550 000	110 000
Beholdning av egne aksjer	3		40 040 000
Overkurs	3	400 355 587	300 754 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	3	9 166 348	
Sum innskutt egenkapital		410 071 935	340 904 087
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 769 553	
Sum opptjent egenkapital		2 769 553	
Sum egenkapital		412 841 488	340 904 087
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	251 970	
Sum avsetninger for forpliktelser		251 970	
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	386 392 500	307 812 500
Langsiktig konserngjeld		8 324 780	1 633 910
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		394 717 280	309 446 410
Sum langsiktig gjeld		394 969 250	309 446 410
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		907	763
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			16 736
Kortsiktig konserngjeld		30 089 598	
Annen kortsiktig gjeld		19 534 751	31 664 750
Sum kortsiktig gjeld		49 625 255	31 682 248
Sum gjeld		444 594 505	341 128 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		857 435 993	682 032 745



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 383444

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 154 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOGCAP STEEL AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Real Estate Management
Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christopher Chong
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 154 432
LOGCAP STEEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		194 572	272 978
Sum kostnader		194 572	272 978
Driftsresultat		-194 572	-272 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		21 176 432	13 052 098
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 417 465	5 817 977
Annen renteinntekt		3 000 258	1 159 103
Sum finansinntekter		40 594 155	20 029 178
Rentekostnad til foretak i samme konsern		374 310	59 791
Annen rentekostnad		26 608 713	17 753 995
Annen finanskostnad		678 350	4 271 374
Sum finanskostnader		27 661 373	22 085 160
Netto finans		12 932 782	-2 055 982
Resultat før skattekostnad		12 738 211	-2 328 959
Skattekostnad på resultat	2	2 818 906	-483 271
Årsresultat		9 919 305	-1 845 688
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 919 305	-1 845 688
Totalresultat		9 919 305	-1 845 688
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	7 149 752	
Udekket tap	3		-1 845 688
Overføringer annen egenkapital	3	2 769 553	
Sum overføringer og disponeringer		9 919 305	-1 845 688



Organisasjonsnr: 928 154 432
LOGCAP STEEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4, 5 577 145 510 463 008 420

Lån til foretak i samme
konsern 214 518 198 171 550 670

Andre langsiktige
fordringer 1 145 317 1 276 042

**Sum finansielle
anleggsmidler 792 809 025 635 835 132**

Sum anleggsmidler 792 809 025 635 835 132

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 40 636 070 15 255 182

Sum fordringer 40 636 070 15 255 182

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 23 990 898 30 942 431

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 23 990 898 30 942 431**

Sum omløpsmidler 64 626 968 46 197 613

SUM EIENDELER 857 435 993 682 032 745

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 550 000 110 000

Beholdning av egne aksjer 3 40 040 000

Overkurs 3 400 355 587 300 754 087

Annen innskutt egenkapital 3 9 166 348

Sum innskutt egenkapital 410 071 935 340 904 087

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 2 769 553

Sum opptjent egenkapital 2 769 553



Sum egenkapital		412 841 488	340 904 087
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	251 970	
Sum avsetninger for forpliktelser		251 970	
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	386 392 500	307 812 500
Langsiktig konserngjeld		8 324 780	1 633 910
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		394 717 280	309 446 410
Sum langsiktig gjeld		394 969 250	309 446 410
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		907	763
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			16 736
Kortsiktig konserngjeld		30 089 598	
Annen kortsiktig gjeld		19 534 751	31 664 750
Sum kortsiktig gjeld		49 625 255	31 682 248
Sum gjeld		444 594 505	341 128 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		857 435 993	682 032 745



Organisasjonsnr: 928 154 432
LOGCAP STEEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Årsregnskap 2024 Logcap Steel AS.pdf

Name	Method	Signed at
Vestby, Gunnar Hjorth	BANKID	2025-04-08 15:08 GMT+02
Nordtømme, Kristian	BANKID	2025-04-07 15:38 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 82CE536D0F5C40018E24DD52053CA093



Årsregnskap 2024 Logcap Steel AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 154 432



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
82CE536D0F5C40018E24DD52053CA093



Resultatregnskap

Logcap Steel AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		194 572	272 978
Sum driftskostnader		194 572	272 978
Driftsresultat		-194 572	-272 978
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		21 176 432	13 052 098
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 417 465	5 817 977
Annen renteinntekt		3 000 258	1 159 103
Rentekostnad til foretak i samme konsern		374 310	59 791
Annen rentekostnad		26 608 713	17 753 995
Annen finanskostnad		678 350	4 271 374
Resultat av finansposter		12 932 782	-2 055 982
Resultat før skattekostnad		12 738 211	-2 328 959
Skattekostnad på resultat	1	2 818 906	-483 271
Arsresultat		9 919 305	-1 845 688
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	2	7 149 752	0
Overføringer annen egenkapital	2	2 769 553	0
Overført fra overkurs	2	0	-1 845 688
Sum overføringer		9 919 305	-1 845 688

Logcap Steel AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
82CE536D0F5C40018E24DD52053CA093



Balanse

Logcap Steel AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 4	577 145 510	463 008 420
Lån til foretak i samme konsern		214 518 198	171 550 670
Andre langsiktige fordringer		1 145 317	1 276 042
Sum finansielle anleggsmidler		792 809 025	635 835 132
Sum anleggsmidler		792 809 025	635 835 132
Omløpsmidler			
Konsernfordringer		40 636 070	15 255 182
Sum fordringer		40 636 070	15 255 182
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 990 898	30 942 431
Sum omløpsmidler		64 626 968	46 197 613
Sum eiendeler		857 435 993	682 032 745

Logcap Steel AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
82CE536D0F5C40018E24DD52053CA093



Balanse

Logcap Steel AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	550 000	110 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	2	0	40 040 000
Overkurs	2	400 355 587	300 754 087
Annen innskutt egenkapital	2	9 166 348	0
Sum innskutt egenkapital		410 071 935	340 904 087
Annen egenkapital	2	2 769 553	0
Sum opptjent egenkapital		2 769 553	0
Sum egenkapital		412 841 488	340 904 087
Gjeld			
Utsatt skatt	1	251 970	0
Sum avsetning for forpliktelser		251 970	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	386 392 500	307 812 500
Langsiktig konserngjeld		8 324 780	1 633 910
Sum annen langsiktig gjeld		394 717 280	309 446 410
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		907	763
Skyldig offentlige avgifter		0	16 736
Konserngjeld		30 089 598	0
Annen kortsiktig gjeld		19 534 751	31 664 750
Sum kortsiktig gjeld		49 625 255	31 682 248
Sum gjeld		444 594 505	341 128 658
Sum egenkapital og gjeld		857 435 993	682 032 745

Logcap Steel AS

Side 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
82CE536D0F5C40018E24DD52053CA093



Balanse

Logcap Steel AS
Oslo, 07.04.2025
Styret i Logcap Steel AS

Gunnar Hjorth Vestby
styreleder

Kristian Nordtømme
styremedlem

Logcap Steel AS

Side 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
82CE536D0F5C40018E24DD52053CA093



Logcap Steel AS 2024

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2024 frem til 31.12.2024.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Konsernregnskap

Det utarbeides konsernregnskap i Oslo Light Industries AS som har forretningskontor i Oslo Kommune. Utlevering av konsernregnskap kan man få på selskapets forretningskontor.

Inntekter og -kostnader

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Konsernkontoordning

Selskapet inngår i konsernkontoordning, der selskapet LogCap Steel AS er toppselskap. Selskapet er solidarisk ansvarlig for forpliktelser etter denne ordningen. Alle engasjementer med banken som inngår i konsernkontoordningen er i datterselskapene presentert som konsernmellomværende. Tilsvarende er renter på kontoer som inngår i konsernkontoordning presentert som rentekostnad i konsernselskaper eller renteinntekt i konsernselskaper.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
82CE536D0F5C40018E24DD52053CA093



Note 1 Skatt

Arets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 550 436	0
Skatteeffekt emisjonskostnader	16 500	0
Endring i utsatt skatt	251 970	-483 271
Skattekostnad ordinært resultat	2 818 906	-483 271

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 738 211	-2 328 959
Permanente forskjeller	-21 176 432	-12 919 823
Endring i midlertidige forskjeller	-1 145 317	0
Mottatt konsernbidrag	26 178 345	15 255 182
Avgitt konsernbidrag	-16 594 806	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 400
Skattepliktig inntekt	1	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 108 379	-3 356 140
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 650 857	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	5 759 236	3 356 140
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Andre forskjeller	1 145 317	0	-1 145 317
Sum	1 145 317	0	-1 145 317
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 145 317	0	-1 145 317
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	251 970	0	-251 970

Note 2 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2024	Aksjekapital	Ikke reg.kap	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01	110 000	40 040 000	300 754 087	0	0	340 904 087
Kapitalforhøyelser inkl utgifter	440 000	-40 040 000	99 601 500	0	0	60 001 500
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	9 166 348	0	9 166 348
Årets resultat	0	0	0	0	9 919 305	9 919 305
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0	-7 149 752	-7 149 752
Sum egenkapital 31.12.2024	550 000	0	400 355 587	9 166 348	2 769 553	412 841 488

Selskapet har ført sirkelkonsernbidrag med morselskapet. Dette innebærer at selskapet mottar og avgir konsernbidrag på samme tidspunkt. Følgelig er konsernbidrag avgitt med skatteeffekt, og mottatt uten skatteeffekt.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
82CE536D0F5C40018E24DD52053CA093



Note 3 - Datterselskap

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Årsresultat	Egenkapital	Bokført verdi
Stanserm Invest AS	Oslo	100%	-1 646 413	564 900	9 196 813
Stålfjæra Panorama AS	Oslo	100%	813 983	5 147 072	45 377 021
Stålfjæra 27 AS	Oslo	100%	2 912 288	7 088 772	43 398 455
Stanseveien 28 AS	Oslo	100%	3 320 298	1 572 480	78 704 966
Stålfjæra 26 AS	Oslo	100%	5 066 568	11 062 067	119 330 142
Stålfjæra 7 AS	Oslo	100%	1 163 278	4 296 863	50 033 385
Stålfjæra 5 AS	Oslo	100%	-3 934 032	530 779	6 293 185
Stålfjæra 16 AS	Oslo	100%	1 806 341	3 253 322	55 810 987
Stålfjæra 28 AS	Oslo	100%	3 311 470	12 300 161	102 363 914
Haraldrudveien 22 AS	Oslo	100%	3 664 850	16 007 978	66 636 643
SUM		100%			577 145 510

LogCap Steel AS ervervet Stålfjæra 27 AS den 26. februar 2024 på sluttseddel fra søsterselskapet Oro 20 AS.

Logcap Steel AS ervervet Haraldrudveien 22 AS den 30.09.2024.

Note 4 - Langsiktig gjeld

Lån fra kredittinstitusjoner	31.12.2024	31.12.2023
Refinansiering lån	358 000 000	307 812 500
Nytt lån	34 000 000	0
Avdrag på lån	-5 607 500	0
Sum	386 392 500	307 812 500

Selskapet refinansierte det eksisterende banklånet den 24.02.2024 til et nytt lån på NOK 358 000 000. Lånet har en løpetid på 4 år med en effektiv rente for tiden på 7,65 % og avdrag på NOK 1 812 500 per kvartal. I tillegg ble det trukket opp et nytt lån på NOK 34 000 000 den 30.09.2024 med samme rente og utløp som det eksisterende lånet i forbindelse med kjøpet av Haraldrudveien 22 AS. Lånet har avdrag på NOK 170 000 per kvartal. Eiendommene og aksjene i og datterselskaper er stilt som sikkerhet for lånet.

Note 5 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret pr 31.12.2024. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
82CE536D0F5C40018E24DD52053CA093



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i LogCap Steel AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LogCap Steel AS som viser et overskudd på NOK 9 919 305. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Revisors beretning 2024 for LogCap Steel AS



Oslo, 14. april 2025
RSM Norge AS

Jannike Reinkind
Statsautorisert revisor

