



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 634 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLØVÅG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: 5960 DALSYRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johny Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 613 758	1 471 102
Sum inntekter		1 613 758	1 471 102
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	287 000	273 620
Annen driftskostnad	2	393 038	447 547
Sum kostnader		680 038	721 167
Driftsresultat		933 721	749 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		28 539	
Annen finansinntekt		1 521	
Sum finansinntekter		30 060	
Annan rentekostnad		86 904	41 196
Sum finanskostnader		86 904	41 196
Netto finans		-56 844	-41 196
Ordinært resultat før skattekostnad	3	876 877	708 739
Skattekostnad på resultat	3	216 020	171 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		660 857	537 396
Årsresultat		660 857	537 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		660 857	537 396
Totalresultat		660 857	537 396
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital	4	660 857	537 396
Sum overføringer og disponeringar		660 857	537 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	4 384 344	4 378 851
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	39 000	83 000
Sum varige driftsmiddel		4 423 344	4 461 851
Sum anleggsmiddel		4 423 344	4 461 851
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	5	7 146	12 163
Sum krav		7 146	12 163
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 824 667	264 026
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 824 667	264 026
Sum omløpsmiddel		1 831 813	276 189
SUM EIGEDELAR		6 255 156	4 738 039
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 7	250 000	250 000
Sum innskoten eigenkapital		250 000	250 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	3 216 981	2 556 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptent egenkapital		3 216 981	2 556 125
Sum egenkapital	4	3 466 981	2 806 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	2 395 830	1 710 000
Sum anna langsiktig gjeld		2 395 830	1 710 000
Sum langsiktig gjeld		2 395 830	1 710 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		139 133	41 986
Betalbar skatt	3	216 020	171 343
Skyldig offentlige avgifter		27 603	4 586
Annen kortsiktig gjeld		9 589	4 000
Sum kortsiktig gjeld		392 345	221 915
Sum gjeld		2 788 175	1 931 915
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 255 156	4 738 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 482759

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 634 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLØVÅG UTVIKLING AS
5960 DALSYRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johny Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 981 634 489
SLØVÅG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 613 758	1 471 102
Sum inntekter		1 613 758	1 471 102
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	287 000	273 620
Annen driftskostnad	2	393 038	447 547
Sum kostnader		680 038	721 167
Driftsresultat		933 721	749 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		28 539	
Annen finansinntekt		1 521	
Sum finansinntekter		30 060	
Annan rentekostnad		86 904	41 196
Sum finanskostnader		86 904	41 196
Netto finans		-56 844	-41 196
Ordinært resultat før skattekostnad			
	3	876 877	708 739
Skattekostnad på resultat	3	216 020	171 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		660 857	537 396
Årsresultat		660 857	537 396
Årsresultat etter minoritetsinteresser		660 857	537 396
Totalresultat		660 857	537 396
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			
	4	660 857	537 396
Sum overføringer og disponeringar		660 857	537 396



Organisasjonsnr: 981 634 489
SLØVÅG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1, 5

4 384 344

4 378 851

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

1, 5

39 000

83 000

Sum varige driftsmiddel

4 423 344

4 461 851

Sum anleggsmiddel

4 423 344

4 461 851

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

5

7 146

12 163

Sum krav

7 146

12 163

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

1 824 667

264 026

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

1 824 667

264 026

Sum omløpsmiddel

1 831 813

276 189

SUM EIGEDELAR

6 255 156

4 738 039

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

4, 7

250 000

250 000

Sum innskoten eigenkapital

250 000

250 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

4

3 216 981

2 556 125

Sum opptent eigenkapital

3 216 981

2 556 125

Sum eigenkapital

4

3 466 981

2 806 125

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	2 395 830	1 710 000
Sum anna langsiktig gjeld		2 395 830	1 710 000
Sum langsiktig gjeld		2 395 830	1 710 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		139 133	41 986
Betalbar skatt	3	216 020	171 343
Skyldig offentlige avgifter		27 603	4 586
Annen kortsiktig gjeld		9 589	4 000
Sum kortsiktig gjeld		392 345	221 915
Sum gjeld		2 788 175	1 931 915
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 255 156	4 738 039



Organisasjonsnr: 981 634 489
SLØVÅG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Sløvåg Utvikling AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktige lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Inntekter fra datterselskaper rapporteres som driftsinntekt og inntektsføres i opptjeningsåret. Finansinntekter inntektsføres ved opptjening.

Note 1 - Varige driftsmidler	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01	8 657 489	491 705	9 149 194
Tilgang	248 493	0	248 493
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 905 982	491 705	9 397 687
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-4 521 639	-452 705	-4 974 344
Bokført verdi pr. 31.12.	4 384 344	39 000	4 423 344
Årets avskrivninger	243 000	44 000	287 000
	40 år	3 - 5 år	

Note 2 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatt og det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.



Sløvåg Utvikling AS

Noter til regnskapet 2022

NOTE 3 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2022:

	31.12.21	31.12.22	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Driftsmidler	-108 000	-213 013	105 013
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
Skattemess. fremførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring	-108 000	-213 013	105 013
Midlertidige forskjeller som ikke er utlignet			0
Grunnlag utsatt skattefordel	-108 000	-213 013	105 013
Utsatt skatt utgjør (22%/22%)	-23 761	-46 863	23 102

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

	2021	2022
Resultat før skattekostnad	708 739	876 877
Permanente forskjeller:		
+/- permanente forskjeller		19
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	70 093	105 013
- anvendelse fremførbart underskudd	0	0
Sum årets skattegrunnlag/underskudd til fremføring	778 833	981 909
Betalbar inntekstskatt for selskapet 22 % / 22 %	171 343	216 020
+/- for mye eller for lite avsatt skatt tidl. år	0	0
+/- endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	171 343	216 020

NOTE 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum EK
Egenkapital 31.12.21	250 000	2 556 125	2 806 125
Årets endring i egenkapital:			
Utbytte	0	0	0
Årets resultat		660 857	660 857
Egenkapital 31.12.22	250 000	3 216 981	3 466 981

Note 5 - Langsiktig gjeld

Selskapet har bokført kr 2.395.830 som pantesikret gjeld. Kr 1.145.790 forfaller om mer enn 5 år.

Bokført verdi av pantsette eidegodelar:	
Driftsmidler	4 423 344
Enkle krav	7 146
Totalt:	4 430 490

NOTE 6 - Bankinnskudd

Bundne trekksmidler utgjør kr 0.



Sløvåg Utvikling AS

Noter til regnskapet 2022

NOTE 7 - Aksjekapital og aksjeeier

Selskapets aksjekapital er kr 250.000 og består av 500 aksjer à kr 500.

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Birkeland Entreprenørforretning AS	250	50 %	50 %
Invest24 AS	250	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	500	100 %	100 %